

ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23.90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114.08% L.S. Mês: 71.35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FORMA: SINAPI Composição
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	VERBA: 2020/08 SEM DESONERAÇÃO PROP: A
	ART:	MA20230668709	REP: 07/2023

- COM PEQUENA FOLGA;
- 2) COM AUXÍLIO DE GABARITO, EXECUTAR OS CORTES A 45° (MEIA-ESQUADRIA) NAS EXTREMIDADES DA PEÇA QUE GUARNECERÁ O TOPO DO MARCO / BATENTE;
 - 3) VERIFICAR A ALTURA DOS ALIZARES QUE SERÃO FIXADOS NOS MONTANTES DOS BATENTES E SERRAR O EXCEDENTE;
 - 4) APONTAR DOIS PREGOS NA PARTE CENTRAL DA PEÇA ANTERIORMENTE RECORTADA E POSICIONÁ-LA EXATAMENTE NO TOPO DO MARCO / BATENTE; NÃO PROMOVER A FIXAÇÃO DEFINITIVA;
 - 5) ENCAIXAR NA PEÇA PRÉ-FIXADA OS ALIZARES NOS MONTANTES DO MARCO / BATENTE (NA SUA POSIÇÃO FINAL) E RISCAR COM LÁPIS A POSIÇÃO DO CORTE A 45°, UTILIZANDO COMO GABARITO A PEÇA PRÉ-FIXADA;
 - 6) PROMOVER O CORTE A 45° DAS EXTREMIDADES DOS ALIZARES (PEÇAS CORRESPONDENTES AOS MONTANTES) E FIXAR OS ALIZARES COM PREGOS SEM CABEÇA, ESPAÇADOS A CADA 20 OU 25CM, INICIANDO PELA PEÇA SUPERIOR.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE EM METROS DE ALIZAR/GUARNIÇÕES DEVIDAMENTE INSTALADOS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

4.7. 90821 - PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) POSICIONAR A FOLHA DE PORTA NO MARCO / BATENTE PARA MARCAR (RISCAR) OS TRECHOS QUE DEVEM SER AJUSTADOS. O AJUSTE DEVE SER FEITO DEIXANDO-SE FOLGA DE 3 MM EM RELAÇÃO A TODO O CONTOURNO DO MARCO / BATENTE E DE 8MM EM RELAÇÃO AO NÍVEL FINAL DO PISO ACABADO. OS CORTES, SE NECESSÁRIOS, DEVEM SER FEITOS COM PLAINA E FORMÃO;
- 2) MARCAR A POSIÇÃO DAS DOBRADIÇAS;
- 3) MARCAR, COM AUXÍLIO DO TRAÇADOR DE ALTURA (GRAMINHO), A PROFUNDIDADE DO CORTE PARA A INSTALAÇÃO DAS DOBRADIÇAS;
- 4) NAS POSIÇÕES MARCADAS, EXECUTAR OS ENCAIXES DAS DOBRADIÇAS COM O AUXÍLIO DE FORMÃO BEM AFIADO;
- 5) PARAFUSAR AS DOBRADIÇAS NA FOLHA DE PORTA;
- 6) POSICIONAR A FOLHA DE PORTA CORRETAMENTE NO VÃO, APOIÁ-LA CONVENIENTEMENTE E PARAFUSAR AS DOBRADIÇAS NO BATENTE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.


- 1) QUANTIDADE DE PORTAS DEVIDAMENTE INSTALADAS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

4.8. 90822 - PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) POSICIONAR A FOLHA DE PORTA NO MARCO / BATENTE PARA MARCAR (RISCAR) OS TRECHOS QUE DEVEM SER AJUSTADOS. O AJUSTE DEVE SER FEITO DEIXANDO-SE FOLGA DE 3 MM EM RELAÇÃO A TODO O CONTOURNO DO MARCO / BATENTE E DE 8MM EM RELAÇÃO AO NÍVEL FINAL DO PISO ACABADO. OS CORTES, SE NECESSÁRIOS, DEVEM SER FEITOS COM PLAINA E FORMÃO;
- 2) MARCAR A POSIÇÃO DAS DOBRADIÇAS;
- 3) MARCAR, COM AUXÍLIO DO TRAÇADOR DE ALTURA (GRAMINHO), A PROFUNDIDADE DO CORTE PARA A INSTALAÇÃO DAS DOBRADIÇAS;
- 4) NAS POSIÇÕES MARCADAS, EXECUTAR OS ENCAIXES DAS DOBRADIÇAS COM O AUXÍLIO DE FORMÃO BEM AFIADO;
- 5) PARAFUSAR AS DOBRADIÇAS NA FOLHA DE PORTA;
- 6) POSICIONAR A FOLHA DE PORTA CORRETAMENTE NO VÃO, APOIÁ-LA CONVENIENTEMENTE E PARAFUSAR AS DOBRADIÇAS NO BATENTE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

ESPEC. TÉCNICAS			
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23.90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE: SINAPI 2023/06 SEM DESONERAÇÃO Composição: PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	RFP: 07/2023
	ART:	MA20230668709	

1) QUANTIDADE DE PORTAS DEVIDAMENTE INSTALADAS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

4.9. 90823 - PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) POSICIONAR A FOLHA DE PORTA NO MARCO / BATENTE PARA MARCAR (RISCAR) OS TRECHOS QUE DEVEM SER AJUSTADOS. O AJUSTE DEVE SER FEITO DEIXANDO-SE FOLGA DE 3 MM EM RELAÇÃO A TODO O CONTOURNO DO MARCO / BATENTE E DE 8MM EM RELAÇÃO AO NÍVEL FINAL DO PISO ACABADO. OS CORTES, SE NECESSÁRIOS, DEVEM SER FEITOS COM PLAINA E FORMÃO;
- 2) MARCAR A POSIÇÃO DAS DOBRADIÇAS;
- 3) MARCAR, COM AUXÍLIO DO TRAÇADOR DE ALTURA (GRAMINHO), A PROFUNDIDADE DO CORTE PARA A INSTALAÇÃO DAS DOBRADIÇAS;
- 4) NAS POSIÇÕES MARCADAS, EXECUTAR OS ENCAIXES DAS DOBRADIÇAS COM O AUXÍLIO DE FORMÃO BEM AFIADO;
- 5) PARAFUSAR AS DOBRADIÇAS NA FOLHA DE PORTA;
- 6) POSICIONAR A FOLHA DE PORTA CORRETAMENTE NO VÃO, APOIÁ-LA CONVENIENTEMENTE E PARAFUSAR AS DOBRADIÇAS NO BATENTE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

1) QUANTIDADE DE PORTAS DEVIDAMENTE INSTALADAS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

4.10. 102189 - JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADIÇAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) CONFERIR OS MATERIAIS PARA A INSTALAÇÃO DA PORTA;
- 2) MEDIR E MARCAR OS PONTOS INFERIOR E SUPERIOR PARA REALIZAÇÃO DOS FUROS PARA INSTALAÇÃO DOS SUPORTES DAS DOBRADIÇAS;
- 3) FAZER OS FUROS PARA OS SUPORTES DAS DOBRADIÇAS E PARA OS PARAFUSOS;
- 4) APARAFUSAR O PIVÔ NA PARTE INFERIOR E BUCHA PARA DOBRADIÇA NA PARTE SUPERIOR;
- 5) ENCAIXAR A PARTE CENTRAL DA PEÇA DOBRADIÇA INFERIOR;
- 6) APÓS A INSTALAÇÃO DO VIDRO, INSERIR A PEÇA DOBRADIÇA SUPERIOR NA BUCHA PARA DOBRADIÇA E FIXA-LA AO VIDRO;
- 7) FINALIZAR A MONTAGEM DA DOBRADIÇA INFERIOR;
- 8) COM A PORTA ABERTA, INSTALAR A FECHADURA NA PORTA;
- 9) FAZER A MARCAÇÃO DOS FUROS PARA INSTALAÇÃO DA CONTRA FECHADURA, UTILIZANDO A FECHADURA COMO REFERÊNCIA;
- 10) FAZER OS FUROS NECESSÁRIOS NA PAREDE PARA A CONTRA FECHADURA;
- 11) PARAFUSAR A CONTRA FECHADURA.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.


1) QUANTIDADE DE JOGO DE FERRAGENS DEVIDAMENTE INSTALADOS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

4.11. 102181 - INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS (M2)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) CONFERIR MEDIDAS DOS VÃOS E DOS VIDROS;
- 2) PREPARAR OS PERFIS COM A FITA DE ESPUMA DE VEDAÇÃO PARA EVITAR O CONTATO DIRETO DO VIDRO COM O PERFIL;
- 3) MEDIR E MARCAR OS LOCAIS DE FIXAÇÃO DOS PERFIS U;
- 4) FURAR A SUPERFÍCIE SUPERIOR E INFERIOR DO VÃO, ONDE SERÃO APARAFUSADOS OS PARAFUSOS;
- 5) POSICIONAR OS PERFIS SUPERIOR E INFERIOR E APARAFUSAR-LOS;



ESPEC. TÉCNICAS			
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA	DATA : 25/07/2023 BDI : 23.90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE SINAPI 2023/08 SEM DEBONERAÇÃO 07/2023 Composição PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668708	

- 6) ENCAIXAR OS PERFIS LATERAIS NA CHAPA DE VIDRO E POSICIONAR O VIDRO ENTRE OS PERFIS SUPERIOR E INFERIOR, UTILIZANDO LUVAS E VENTOSAS;
- 7) APLICAR SILICONE ENTRE O PERFIL E A SUPERFÍCIE LATERAL DO VÃO PARA FIXA-LO;
- 8) APLICAR SILICONE NEUTRO EM TODO O PERÍMETRO, PARA IMPEDIR A ENTRADA DE ÁGUA

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) ÁREA DA CHAPA DE VIDRO DEVIDAMENTE INSTALADA E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

4.12. 102188 - MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) CONFERIR OS MATERIAIS PARA A INSTALAÇÃO DA PORTA;
- 2) FIXAR O GABARITO DE FURAÇÃO DA MOLA HIDRÁULICA DEVIDAMENTE ALINHADO COM O CENTRO DO EIXO DO SUPORTE SUPERIOR, UTILIZANDO O PRUMO DE CENTRO;
- 3) MARCAR A POSIÇÃO DA MOLA HIDRÁULICA, DE ACORDO COM O GABARITO;
- 4) CORTAR O PISO NAS LINHAS MARCADAS COM SERRA CIRCULAR E ABRIR ESPAÇO NECESSÁRIO PARA A INSTALAÇÃO DA MOLA COM TALHADEIRA, DE MODO QUE ESTA FIQUE NIVELADA COM O PISO ACABADO;
- 5) POSICIONAR A MOLA HIDRÁULICA NO FURO E VERIFICAR SE ESTÁ NIVELADA;
- 6) FIXAR A MOLA HIDRÁULICA E ENCAIXAR A PARTE CENTRAL DA PEÇA DOBRADIÇA INFERIOR;
- 7) APÓS INSTALAR A FOLHA DE VIDRO E A DOBRADIÇA SUPERIOR, REGULAR O ALINHAMENTO E A VELOCIDADE DE FECHAMENTO DA PORTA, NOS PARAFUSOS DE REGULAGEM DA MOLA;
- 8) FIXAR O ESPELHO NO SUPORTE DA MOLA COM PARAFUSOS.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE MOLAS DEVIDAMENTE INSTALADAS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

4.13. 94570 - JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) COM AUXÍLIO DE CHAPAS ESTREITAS DE AÇO OU ALUMÍNIO, POSICIONAR A ESQUADRIA NO INTERIOR DO CONTRAMARCO, MANTENDO APROXIMADAMENTE AS MESMAS FOLGAS NAS DUAS LATERAIS, NO TOPO E NA BASE;
- 2) UTILIZANDO COMO GABARITO A PRÓPRIA ESQUADRIA, DEVIDAMENTE NIVELADA E APRUMADA, MARCAR NO CONTRAMARCO A POSIÇÃO DOS PARAFUSOS E PROCEDER À FURAÇÃO CORRESPONDENTE;
- 3) APLICAR MATERIAL VEDANTE EM FORMA DE CORDÃO EM TODO O CONTORNO DO CONTRAMARCO;
- 4) POSICIONAR A ESQUADRIA DE FORA PARA DENTRO DA EDIFICAÇÃO, FAZENDO PRESSÃO NO MATERIAL VEDANTE;
- 5) APARAFUSAR A ESQUADRIA NO CONTRAMARCO;
- 6) SE AS FOLHAS ESTIVEREM SEPARADAS DO MARCO, POSICIONÁ-LAS NOS TRILHOS E TESTAR SEU FUNCIONAMENTO.
- 7) PARAFUSAR AS PRESILHAS NO CONTORNO DO MARCO E ENCAIXAR OS ALIZARES / GUARNIÇÕES DE ACABAMENTO NO PERÍMETRO DA JANELA.


B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) ÁREA TOTAL DE ESQUADRIAS, EM METROS QUADRADOS DEVIDAMENTE INSTALADAS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

4.14. CPU20230014 - PUXADOR TUBULAR RETO DUPLO, EM ALUMÍNIO CROMADO, 25 MM X 400 MM (DIÂMETRO DO TUBO X COMPRIMENTO) (UN)

A) PROCEDIMENTOS.



ESPEC. TÉCNICAS				
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PRECATORIA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE SINAPI Composição	VERSÃO 202206 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	NºP: 07/2023	
	ART:	MA20230668708		

- 1) MARCAR A POSIÇÃO DO PUXADOR;
- 2) MARCAR, COM AUXÍLIO DO TRAÇADOR DE ALTURA (GRAMINHO), A PROFUNDIDADE DO CORTE PARA A INSTALAÇÃO DO PUXADOR;
- 3) NAS POSIÇÕES MARCADAS, EXECUTAR OS ENCAIXES DO PUXADOR COM O AUXÍLIO DE FORMÃO BEM AFIADO;
- 4) PARAFUSAR AS PUXADOR NA FOLHA DE PORTA;
- 5) POSICIONAR A FOLHA DE PORTA CORRETAMENTE NO VÃO, APOIÁ-LA CONVENIENTEMENTE E FIXAR O PUXADOR NO LOCAL.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE PUXADORES DEVIDAMENTE INSTALADOS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

4.15. 100704 - PORTA CADEADO ZINCADO OXIDADO PRETO COM CADEADO DE AÇO INOX, LARGURA DE *50* MM. 12/2019 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) POSICIONAR O PORTA CADEADO NA ESQUADRIA E NO BATENTE ONDE SERÁ INSTALADO E APRUMÁ-LO;
- 2) FAZER MARCAÇÕES NOS LOCAIS ONDE DEVEM SER FIXADOS OS PARAFUSOS;
- 3) EXECUTAR FURAÇÃO E FIXAÇÃO SIMULTÂNEA DOS PARAFUSOS NOS LOCAIS DEMARCADOS;
- 4) MONTAR O CADEADO NO PORTA CADEADO

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE PORTAS CADEADO PARA ESQUADRIAS DEVIDAMENTE INSTALADAS E COM A APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5. MANUTENÇÃO DE LOUÇAS, METAIS E PLÁSTICOS

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE LOUÇAS, METAIS E PLÁSTICOS.

5.1. 97663 - REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) CHECAR SE OS EPC NECESSÁRIOS ESTÃO INSTALADOS.
- 2) USAR OS EPI EXIGIDOS PARA A ATIVIDADE.
- 3) RETIRAR OS PARAFUSOS QUE PRENDEM A LOUÇA E REMOVÊ-LA

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE TOTAL DE LOUÇAS A DEVIDAMENTE REMOVIDAS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.2. 86884 - ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) CONECTAR A ENTRADA DO ENGATE FLEXÍVEL AO APARELHO HIDRÁULICO SANITÁRIO;
- 2) CONECTAR A SAÍDA DO ENGATE FLEXÍVEL AO PONTO DE FORNECIMENTO DE ÁGUA DA INSTALAÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE TOTAL DE ENGATE DEVIDAMENTE INSTALADOS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.3. 86885 - ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.



ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA	DATA : 25/07/2023 BDI : 23.90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FORMA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	VERSÃO
	ART:	MA20230668708	SINAPI
		Composição	2023/06 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA 07/2023

- 1) CONECTAR A ENTRADA DO ENGATE FLEXÍVEL AO APARELHO HIDRÁULICO SANITÁRIO;
- 2) CONECTAR A SAÍDA DO ENGATE FLEXÍVEL AO PONTO DE FORNECIMENTO DE ÁGUA DA INSTALAÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE TOTAL DE ENGATE DEVIDAMENTE INSTALADOS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.4. 86883 - SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) VERIFICAR A NECESSIDADE DA UTILIZAÇÃO DA BUCHA DE REDUÇÃO, DE ACORDO COM O TIPO DE LAVATÓRIO, PIA OU TANQUE;
- 2) VERIFICAR A ALTURA DO SIFÃO EM RELAÇÃO AO PISO ACABADO PARA GARANTIR A MANUTENÇÃO DO FECHO HÍDRICO, QUANDO DO AJUSTE DO TUBO PROLONGADOR. VER RECOMENDAÇÃO DO FABRICANTE PARA ALTURA MÁXIMA DO TUBO PROLONGADOR;
- 3) ROSQUEAR A PORCA SUPERIOR DO TUBO PROLONGADOR DIRETAMENTE NA VÁLVULA;
- 4) AJUSTAR O TUBO PROLONGADOR NA ALTURA DESEJADA, EM GERAL, DE 10 CM A 13 CM, AFROUXANDO A PORCA INFERIOR. OBTIDA A POSIÇÃO DESEJADA, APERTAR MANUALMENTE A PORCA A FIM DE OBTER PERFEITA ESTANQUEIDADE;
- 5) VERIFICAR O DIÂMETRO DO TUBO OU BOLSA DA CONEXÃO DE ESGOTO;
- 6) CORTAR A EXTREMIDADE ESCALONADA DO TUBO EXTENSIVO DE ACORDO COM O DIÂMETRO DO TUBO OU CONEXÃO DE ESGOTO E ENCAIXÁ-LO COMPLETAMENTE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE PEÇAS DEVIDAMENTE INSTALADAS E COM A APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.5. 86879 - VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) DESROSCAR A PORCA DE APERTO;
- 2) COLOCAR A VÁLVULA JUNTAMENTE COM UMA DAS VEDAÇÕES DA ABA NO LAVATÓRIO, PIA E TANQUE (PARTE SUPERIOR). PODE-SE TAMBÉM UTILIZAR SILICONE NA CANALETA DA PORCA DE APERTO, CASO NÃO UTILIZE AS VEDAÇÕES;
- 3) ROSQUEAR A PORCA DE APERTO NA PARTE INFERIOR DA VÁLVULA ATÉ O ENCOSTO COM O LAVATÓRIO, APENAS COM APERTO MANUAL, ATÉ A COMPLETA VEDAÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE PEÇAS DEVIDAMENTE INSTALADAS E COM A APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.6. 86904 - LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)


A) PROCEDIMENTOS.

- 1) POSICIONAR O CONJUNTO COMPLETO (PEÇA E COLUNA) NA POSIÇÃO FINAL, NIVELAR, MARCAR OS PONTOS DE FIXAÇÃO, EM SEGUIDA, FAZER AS FURAÇÕES;
- 2) POSICIONAR A LOUÇA, NIVELAR E PARAFUSAR;
- 3) REJUNTAR UTILIZANDO ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA DE REJUNTAMENTO FLEXÍVEL.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE LAVATÓRIOS DEVIDAMENTE INSTALADOS E COM A APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.7. 95469 - VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

ESPEC. TÉCNICAS												
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mé: 71,35%									
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORMA</th> <th>ORIGEM</th> <th>DATA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/08 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>07/2023</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FORMA	ORIGEM	DATA	SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	07/2023	Composição	PRÓPRIA	
	FORMA	ORIGEM	DATA									
	SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	07/2023									
	Composição	PRÓPRIA										
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA											
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO											
ART:	MA20230668709											

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) NIVELAR O RAMAL DE ESGOTO COM A ALTURA DO PISO ACABADO;
- 2) VERIFICAR AS DISTÂNCIAS MÍNIMAS PARA POSICIONAMENTO DA LOUÇA, CONFORME ESPECIFICAÇÃO DO FABRICANTE;
- 3) MARCAR OS PONTOS PARA FURAÇÃO NO PISO;
- 4) INSTALAR O VASO SANITÁRIO, NIVELAR A PEÇA E PARAFUSAR;
- 5) REJUNTAR UTILIZANDO ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA DE REJUNTAMENTO FLEXÍVEL.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE VASOS SANITÁRIOS DEVIDAMENTE INSTALADOS E COM A APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

86888 - VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) NIVELAR O RAMAL DE ESGOTO COM A ALTURA DO PISO ACABADO;
- 2) VERIFICAR AS DISTÂNCIAS MÍNIMAS PARA POSICIONAMENTO DA LOUÇA, CONFORME ESPECIFICAÇÃO DO FABRICANTE;
- 3) MARCAR OS PONTOS PARA FURAÇÃO NO PISO;
- 4) INSTALAR O VASO SANITÁRIO, NIVELAR A PEÇA E PARAFUSAR;
- 5) INSTALAR A CAIXA ACOPLADA;
- 6) REJUNTAR UTILIZANDO ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA DE REJUNTAMENTO FLEXÍVEL.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE VASOS SANITÁRIOS COM CAIXA ACOPLADA INSTALADOS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

5.9. 100849 - ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) POSICIONAR OS PARAFUSOS NO LOCAL ADEQUADO;
- 2) ENCAIXAR O ASSENTO SOBRE O VASO SANITÁRIO;
- 3) APERTAR AS PORCAS.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE ASSENTO SANITÁRIO INSTALADO, DEVIDAMENTE APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

5.10. 97666 - REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)

A) PROCEDIMENTOS


- 1) CHECAR SE OS EPC NECESSÁRIOS ESTÃO INSTALADOS.
- 2) USAR OS EPI EXIGIDOS PARA A ATIVIDADE.
- 3) RETIRAR OS PARAFUSOS QUE PRENDEM O METAL E REMOVÊ-LO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE TOTAL DE METAIS SANITÁRIOS DEVIDAMENTE REMOVIDOS, COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.11. 86906 - TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)



ESPEC. TÉCNICAS												
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%									
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%									
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>RENTE</th> <th>VENCIMENTO</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SINAP:</td> <td>2023/08 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>07/2023</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	RENTE	VENCIMENTO	REF.	SINAP:	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	07/2023	Composição	PRÓPRIA	
	RENTE	VENCIMENTO	REF.									
	SINAP:	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	07/2023									
Composição	PRÓPRIA											
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO											
ART:	MA20230668709											

A) PROCEDIMENTOS

- 1) INTRODUIZIR O TUBO ROSCADO NA CANOPLA E INSTALAR O CORPO DA TORNEIRA NO ORIFÍCIO DA MESA DESTINADO AO SEU ENCAIXE;
- 2) FIXAR POR BAIXO DA BANCADA COM A PORCA.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE TOTAL DE TORNEIRAS DEVIDAMENTE INSTALADAS, COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.12. 86911 - TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) INTRODUIZIR O TUBO ROSCADO NA CANOPLA E INSTALAR O CORPO DA TORNEIRA DIRETAMENTE NA SAÍDA DE ÁGUA, UTILIZANDO FITA VEDA ROSCA

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE TOTAL DE TORNEIRAS DEVIDAMENTE INSTALADAS, COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.13. 97664 - REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) CHECAR SE OS EPC NECESSÁRIOS ESTÃO INSTALADOS.
- 2) USAR OS EPI EXIGIDOS PARA A ATIVIDADE.
- 3) RETIRAR OS PARAFUSOS QUE PRENDEM O ACESSÓRIO E REMOVÊ-LO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE TOTAL DE ACESSÓRIOS DEVIDAMENTE REMOVIDOS, COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.14. 95547 - SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1000 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) FIXAR SABONETEIRA EM PAREDES, NAS PROXIMIDADES DOS LAVATÓRIOS;

B) CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE SABONETEIRAS INSTALADAS, DEVIDAMENTE APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

5.15. CUP010 - PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO TIPO ROLÃO, INCLUSO FIXAÇÃO. (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) FIXAR PAPELEIRA EM PAREDES, NAS PROXIMIDADES DOS LAVATÓRIOS;

B) CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO


- 1) QUANTIDADE DE PAPELEIRAS INSTALADAS, DEVIDAMENTE APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

5.16. CUP011 - TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO, INCLUSO FIXAÇÃO. (UN)

A) PROCEDIMENTOS

R

ESPEC. TÉCNICAS

 <p>Lagoa Grande do Maranhão</p>	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA: 25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI: 23,90%	L.S. Mês: 71,95%	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FORTE:	VENHAO:	REF:
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI	2023/05 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	ART:	MA20230668709	Compoelõe	PRÓPRIA	

1) FIXAR TOALHEIRO EM PAREDES, NAS PROXIMIDADES DOS LAVATÓRIOS;

B) CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO

1) QUANTIDADE TOALHEIROS INSTALADOS, DEVIDAMENTE APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

5.17. CPU20230009 - FIXAÇÃO DE VASO UTILIZANDO PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8. (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) NIVELAR O RAMAL DE ESGOTO COM A ALTURA DO PISO ACABADO;
- 2) VERIFICAR AS DISTÂNCIAS MÍNIMAS PARA POSICIONAMENTO DA LOUÇA, CONFORME ESPECIFICAÇÃO DO FABRICANTE;
- 3) MARCAR OS PONTOS PARA FURAÇÃO NO PISO;
- 4) INSTALAR O VASO SANITÁRIO, NIVELAR A PEÇA E PARAFUSAR;
- 5) UTILIZAR PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO.
- 6) REJUNTAR UTILIZANDO ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA DE REJUNTAMENTO FLEXÍVEL.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

1) QUANTIDADE DE VASOS SANITÁRIOS DEVIDAMENTE INSTALADOS E COM A APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.18. CPU20230010 - INSTALAÇÃO DE ANEL DE VEDAÇÃO PARA VASO SANITÁRIO, PVC FLEXÍVEL, DN 100 MM. (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) CORTAR A SOBRA DO TUBO PVC, MANTENDO-O PARALELO AO PISO.
- 2) MEDIR ADEQUADAMENTE A POSIÇÃO DA FURAÇÃO PARA QUE A SAÍDA DO VASO SANITÁRIO SE POSICIONE DE FORMA CENTRALIZADA COM A TUBULAÇÃO DE ESGOTO.
- 3) PROCEDER COM A FURAÇÃO DO PISO DE FORMA QUE SIGA AS ESPECIFICAÇÕES DE FIXAÇÃO.
- 4) RETIRAR A EMBALAGEM DE PROTEÇÃO DO ANEL DE VEDAÇÃO.
- 5) COLOCAR O ANEL DE VEDAÇÃO NO LOCAL ADEQUADO DE FORMA QUE ELE FIQUE BEM CENTRALIZADO NA SAÍDA DO VASO SANITÁRIO, CERTIFICANDO-SE QUE ESTÁ BEM ENCAIXADO E ADERIDO À CERÂMICA.
- 6) POSICIONAR O VASO SANITÁRIO DE ACORDO COM A MARCAÇÃO FEITA PREVIAMENTE, CENTRALIZANDO-O EM RELAÇÃO À SAÍDA DE ESGOTO.
- 7) PRESSIONAR O VASO CONTRA O PISO PARA QUE SE ENCAIXE BEM AO ANEL DE VEDAÇÃO, GARANTINDO A VEDAÇÃO.
- 8) FIXAR O VASO AO PISO APLICANDO OS PARAFUSOS DE FIXAÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

1) QUANTIDADE DE ANEL DE VEDAÇÃO PARA VASOS SANITÁRIOS DEVIDAMENTE INSTALADOS E COM A APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.19. CPU20230011 - CAIXA DE DESCARGA EXTERNA ALTA 9 LITROS. (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) VERIFICAR SE O PUXADOR DE ACIONAMENTO ESTÁ POSICIONADO CORRETAMENTE.
- 2) FIXAR A CAIXA POSICIONANDO-A NA PAREDE NIVELADA E CENTRALIZADA COM O VASO SANITÁRIO A UMA ALTURA DE 2,10 M EM RELAÇÃO AO PISO ACABADO. ALINHAR DOIS FUROS NAS ABAS DE FIXAÇÃO. FAZER FUROS COM AUXÍLIO DE UMA FURADEIRA PARA FIXAR A CAIXA COM PARAFUSOS E BUCHA EM TAMANHO INDICADO PELO FABRICANTE.
- 3) AJUSTAR PONTO DE ENTRADA DA ÁGUA;
- 4) INSTALAR TUBO DE DESCARGA DA CAIXA SUSPensa PARA O VASO SANITÁRIO.



ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE SINAPI
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	2023/08 SEM DESONERAÇÃO
	ART:	MA20230668709	07/2023

- 5) LIGAR PONTO DE ÁGUA UTILIZANDO O ENGATE FLEXÍVEL.
- 6) AJUSTAR NÍVEL DA ÁGUA MANUSEANDO A BOIA DE ACORDO COM AS RECOMENDAÇÕES DO FABRICANTE.
- 7) AJUSTAR REPOSITOR DE FECHO HÍDRICO.
- 8) VERIFICAR INSTALAÇÃO PARA GARANTIA DE SEU FUNCIONAMENTO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE CAIXA DE DESCARGA EXTERNA PARA VASOS SANITÁRIOS DEVIDAMENTE INSTALADAS E COM A APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.20. CPU20230012 - TUBO DE DESCIDA PARA CAIXA DE DESCARGA EXTERNA ALTA, DN 40 MM X 160 CM. (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) ENCAIXAR O SPUD NA ENTRADA DE ÁGUA DA BACIA SANITÁRIA.
- 2) INSTALAR TUBO DE DESCARGA APÓS A FIXAÇÃO DA BACIA.
- 3) VERIFICAR SE O COMPRIMENTO DO TUBO É ADEQUADO E CORTAR NO TAMANHO CORRETO, SACO SEJA NECESSÁRIO.
- 4) ENCAIXAR TUBO NO ACOPLAMENTO, NA SAÍDA DA CAIXA DE DESCARGA.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE TUBOS DE DESCIDA PRA CAIXA DE DESCARGA EXTERNA DEVIDAMENTE INSTALADOS E COM A APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.21. CPU20230013 - BOLSA DE LIGAÇÃO EM PVC FLEXÍVEL PARA VASO SANITÁRIO, DN 40 MM. (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) ANTES DE INICIAR A INSTALAÇÃO, DESLIGAR A VÁLVULA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA QUE ALIMENTA O VASO SANITÁRIO.
- 2) PARA A SUBSTITUIÇÃO DA BOLSA DE LIGAÇÃO ANTIGA, REMOVE-LA CUIDADOSAMENTE.
- 3) DESAPERTAR AS CONEXÕES EXISTENTES ENTRE O VASO SANITÁRIO E O TUBO DE ESGOTO, UTILIZANDO UMA CHAVE ADEQUADA.
- 4) LIMPAR CUIDADOSAMENTE A EXTREMIDADE DO TUBO DE ESGOTO E A SAÍDA DO VASO SANITÁRIO PARA REMOVER QUAISQUER RESÍDUOS OU SUJEIRA.
- 5) CERTIFICAR-SE DE QUE AS SUPERFÍCIES ESTEJAM SECAS ANTES DE PROSSEGUIR.
- 6) CORTAR A BOLSA DE LIGAÇÃO DE PVC FLEXÍVEL PARA O TAMANHO ADEQUADO, DE ACORDO COM A DISTÂNCIA ENTRE O TUBO DE ESGOTO E A SAÍDA DO VASO SANITÁRIO.
- 7) CERTIFICAR-SE DE SEGUIR AS INSTRUÇÕES DO FABRICANTE EM RELAÇÃO AO CORTE E TAMANHO ADEQUADO.
- 8) INSERIR UMA EXTREMIDADE DA BOLSA DE LIGAÇÃO NO TUBO DE ESGOTO E A OUTRA EXTREMIDADE NA SAÍDA DO VASO SANITÁRIO.
- 9) UTILIZAR BRAÇADEIRAS DE APERTO OU ABRAÇADEIRAS APROPRIADAS PARA FIXAR FIRMEMENTE A BOLSA DE LIGAÇÃO EM PVC FLEXÍVEL AO TUBO DE ESGOTO E À SAÍDA DO VASO SANITÁRIO.
- 10) CERTIFICAR-SE DE QUE AS BRAÇADEIRAS ESTEJAM BEM APERTADAS PARA EVITAR VAZAMENTOS.
- 11) APÓS CONCLUIR A INSTALAÇÃO, ABRIR A VÁLVULA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E VERIFICAR SE HÁ VAZAMENTOS NA CONEXÃO.
- 12) CERTIFICAR-SE DE QUE A BOLSA DE LIGAÇÃO ESTEJA FIRMEMENTE FIXADA E QUE O VASO SANITÁRIO ESTEJA FUNCIONANDO CORRETAMENTE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE BOLSA DE LIGAÇÃO DEVIDAMENTE INSTALADAS E APROVADA PELA FISCALIZAÇÃO.

5.22. CPU20230016 - INSTALAÇÃO DE KIT DE ACIONAMENTO DE DESCARGA PARA CAIXA ACOPLADA, DUPLO ACIONAMENTO 3/6 L - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI
	ART:	MA20230668709	VERBA
		2023/06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
		Composição	PRÓPRIA

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) ANTES DE INICIAR A INSTALAÇÃO, DESLIGAR A VÁLVULA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA QUE ALIMENTA A CAIXA ACOPLADA.
- 2) PARA A SUBSTITUIÇÃO DO KIT DE ACIONAMENTO DE DESCARGA ANTIGO, REMOVA-O CUIDADOSAMENTE.
- 3) DESPARAFUSAR OU DESENCAIXAR AS CONEXÕES EXISTENTES ENTRE A VÁLVULA DE ENTRADA DE ÁGUA, A BOIA E A VÁLVULA DE DESCARGA.
- 4) LIMPAR CUIDADOSAMENTE A ÁREA ONDE O NOVO KIT DE ACIONAMENTO SERÁ INSTALADO, REMOVENDO QUAISQUER RESÍDUOS OU SUJEIRA.
- 5) CERTIFICAR-SE DE QUE AS SUPERFÍCIES ESTEJAM SECAS ANTES DE PROSSEGUIR.
- 6) SEGUIR AS INSTRUÇÕES DO FABRICANTE PARA INSTALAR A NOVA VÁLVULA DE ENTRADA DE ÁGUA. ISSO GERALMENTE ENVOLVE ENCAIXAR OU ROSQUEAR A NOVA VÁLVULA NO LOCAL APROPRIADO NA CAIXA ACOPLADA.
- 7) O KIT DE ACIONAMENTO DE DESCARGA DE DUPLO ACIONAMENTO GERALMENTE INCLUI DUAS ALAVANCAS OU BOTÕES SEPARADOS PARA ACIONAR A DESCARGA DE ÁGUA PARCIAL OU TOTAL. CONECTAR ESSES MECANISMOS DE ACIONAMENTO DE ACORDO COM AS INSTRUÇÕES DO FABRICANTE. ELES SÃO PROJETADOS PARA ATIVAR A VÁLVULA DE DESCARGA CORRESPONDENTE DEPENDENDO DO TIPO DE ACIONAMENTO SELECIONADO.
- 8) COLOCAR A NOVA BOIA NA POSIÇÃO ADEQUADA DENTRO DA CAIXA ACOPLADA. SEGUIR AS INSTRUÇÕES DO FABRICANTE PARA GARANTIR QUE A BOIA ESTEJA CORRETAMENTE POSICIONADA E CONECTADA AO MECANISMO DE ACIONAMENTO.
- 9) ENCAIXAR OU ROSQUEAR A NOVA VÁLVULA DE DESCARGA DE DUPLO ACIONAMENTO NA ABERTURA APROPRIADA NA CAIXA ACOPLADA.
- 10) VERIFICAR SE ESTÁ BEM AJUSTADA PARA EVITAR VAZAMENTOS.
- 11) APÓS CONCLUIR A INSTALAÇÃO, LIGAR A VÁLVULA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA NOVAMENTE E VERIFICAR SE O KIT DE ACIONAMENTO DE DESCARGA DE DUPLO ACIONAMENTO FUNCIONA CORRETAMENTE.
- 12) TESTAR AMBOS OS ACIONAMENTOS PARA GARANTIR QUE A DESCARGA PARCIAL E TOTAL ESTEJAM FUNCIONANDO CONFORME ESPERADO.
- 13) CERTIFICAR-SE DE QUE NÃO HAJA VAZAMENTOS E QUE A DESCARGA DO VASO SANITÁRIO ESTEJA FUNCIONANDO ADEQUADAMENTE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE KITS DE ACIONAMENTO DE DESCARGA DE DUPLO ACIONAMENTO, DEVIDAMENTE INSTALADOS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

5.23. 103045 - REGISTRO DE PRESSÃO, PVC, ROSCÁVEL, VOLANTE SIMPLES, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) VERIFICAR O LOCAL DA INSTALAÇÃO;
- 2) PARA GARANTIR MELHOR VEDAÇÃO, APLICAR A FITA VEDA ROSCA CONFORME A RECOMENDAÇÃO DO FORNECEDOR;
- 3) AS CONEXÕES DEVEM SER ENCAIXADAS E ROSQUEADAS ATRAVÉS DE CHAVE DE GRIFO ATÉ A COMPLETA VEDAÇÃO.


B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE TOTAL DE QUANTIDADE(S) DE REGISTRO(S) DE PRESSÃO PVC ROSCÁVEL DEVIDAMENTE INSTALADOS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.24. COMP-589098 - CHUVEIRO COMUN ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) PREPARAR O LOCAL: DETERMINAR A ALTURA ADEQUADA PARA O CHUVEIRO E VERIFICAR SE HÁ

ESPEC. TÉCNICAS				
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE: SINAPI 2023/06 SEM DESONERAÇÃO Composição: PRÓPRIA	REC: 07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO		
	ART:	MA20230668709		

ESPAÇO SUFICIENTE PARA A INSTALAÇÃO.

2) CERTIFICAR-SE DE QUE A PAREDE ONDE O CHUVEIRO SERÁ FIXADO SEJA RESISTENTE O SUFICIENTE PARA SUPORTAR O PESO.

3) PREPARAR O ENCANAMENTO: SE NECESSÁRIO, INSTALAR UM CANO DE ÁGUA DE PVC QUE SE ESTENDA ATÉ O LOCAL DO CHUVEIRO.

4) CONECTAR O CANO AO SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA EXISTENTE.

5) USAR CONEXÕES ADEQUADAS DE PVC E VERIFICAR SE HÁ VAZAMENTOS.

6) FIXAR O SUPORTE E MONTAR: INSTALAR O SUPORTE DO CHUVEIRO NA PAREDE, USANDO PARAFUSOS E BUCHAS ADEQUADAS PARA FIXAÇÃO EM ALVENARIA.

7) CERTIFICAR-SE DE QUE O SUPORTE ESTEJA NIVELADO E SEGURO. EM SEGUIDA, CONECTAR O CHUVEIRO AO SUPORTE DE ACORDO COM AS INSTRUÇÕES DO FABRICANTE.

8) CERTIFICAR-SE DE QUE TODAS AS CONEXÕES ESTEJAM FIRMES E SEGURAS.

9) TESTE E AJUSTE: APÓS CONCLUIR A INSTALAÇÃO, ABRIR AS VÁLVULAS DE ÁGUA E TESTAR O FUNCIONAMENTO DO CHUVEIRO.

10) VERIFICAR SE HÁ VAZAMENTOS E AJUSTAR A POSIÇÃO DO CHUVEIRO, SE NECESSÁRIO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

1) QUANTIDADE DE CHUVEIROS DEVIDAMENTE INSTALADOS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

6. MANUTENÇÃO DE PINTURA

SERVIÇOS PARA APLICAÇÃO DE PINTURA.

6.1. 96130 - APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017 (M2)

A) PROCEDIMENTOS.

1) A SUPERFÍCIE DEVE ESTAR LIMPA, SECA, SEM POEIRA, GORDURA, GRAXA, SABÃO OU BOLOR ANTES DE QUALQUER APLICAÇÃO;

2) SE NECESSÁRIO, AMOLENTAR O PRODUTO EM ÁGUA POTÁVEL DE ACORDO COM RECOMENDAÇÕES DO FABRICANTE;

3) APLICAR EM CAMADAS FINAS COM ESPÁTULA OU DESEMPENADEIRA ATÉ OBTER O NIVELAMENTO DESEJADO;

4) AGUARDAR A SECAGEM FINAL ANTES DE EFETUAR O LIXAMENTO FINAL E REMOÇÃO DO PÓ PARA POSTERIOR APLICAÇÃO DA PINTURA.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

1) ÁREA DE PAREDES EFETIVAMENTE EXECUTADA E APROVADA PELA FISCALIZAÇÃO.

6.2. 88494 - EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

A) PROCEDIMENTOS.

1) OBSERVAR A SUPERFÍCIE: DEVE ESTAR LIMPA, SECA, SEM POEIRA, GORDURA, GRAXA, SABÃO OU BOLOR ANTES DE QUALQUER APLICAÇÃO;

2) SE NECESSÁRIO, AMOLECER O PRODUTO EM ÁGUA POTÁVEL, CONFORME FABRICANTE;

3) APLICAR EM CAMADAS FINAS COM ESPÁTULA OU DESEMPENADEIRA ATÉ OBTER O NIVELAMENTO DESEJADO;

4) AGUARDAR A SECAGEM FINAL PARA EFETUAR O LIXAMENTO MANUAL FINAL E REMOÇÃO DO PÓ.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO ,

1) ÁREA DE TETO EFETIVAMENTE EXECUTADA E APROVADA PELA FISCALIZAÇÃO.

6.3. 88489 - PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)



ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114.08% BDI : 23.90% L.S. Méa: 71.35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FORTE SINAPI Composição
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	VERSÃO 2023/06 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	REF. 07/2023
	ART:	MA20230668709	

A) PROCEDIMENTOS

- 1) OBSERVAR A SUPERFÍCIE: DEVE ESTAR LIMPA, SECA, SEM POEIRA, GORDURA, GRAXA, SABÃO OU BOLOR ANTES DE QUALQUER APLICAÇÃO;
- 2) SE NECESSÁRIO, AMOLECER O PRODUTO EM ÁGUA POTÁVEL, CONFORME FABRICANTE;
- 3) APLICAR EM CAMADAS FINAS COM ESPÁTULA OU DESEMPENADEIRA ATÉ OBTER O NIVELAMENTO DESEJADO;
- 4) AGUARDAR A SECAGEM DA PRIMEIRA DEMÃO E APLICAR A SEGUNDA DEMÃO DE MASSA;
- 5) AGUARDAR A SECAGEM FINAL PARA EFETUAR O LIXAMENTO FINAL E REMOÇÃO DO PÓ.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) ÁREA DE PAREDE EFETIVAMENTE EXECUTADA, EXCETUADAS AS ÁREAS DE REQUADRO, APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.
- 2) TODOS OS VÃOS DEVEM SER DESCONTADOS (PORTAS, JANELAS ETC.).

6.4. 88488 - PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) OBSERVAR A SUPERFÍCIE: DEVE ESTAR LIMPA, SECA, SEM POEIRA, GORDURA, GRAXA, SABÃO OU BOLOR ANTES DE QUALQUER APLICAÇÃO;
- 2) DILUIR A TINTA EM ÁGUA POTÁVEL, CONFORME FABRICANTE;
- 3) APLICAR DUAS DEMÃOS DE TINTA COM ROLO OU TRINCHA. RESPEITAR O INTERVALO DE TEMPO ENTRE AS DUAS APLICAÇÕES.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) ÁREA DE TETO EFETIVAMENTE EXECUTADA E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

6.5. 102492 - PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 (M2)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) CERTIFICAR-SE QUE O PISO CIMENTADO FOI EXECUTADO HÁ PELO MENOS 28 DIAS;
- 2) ANTES DE INICIAR A PINTURA CERTIFICAR-SE QUE O PISO ESTEJA, LIMPO, SECO, SEM POEIRA, GORDURA, GRAXA, SABÃO OU BOLOR;
- 3) DELIMITAR A ÁREA DE PINTURA COM FITA CREPE, APLICANDO-A EM TODO O PERÍMETRO;
- 4) DILUIR FUNDO PREPARADOR COM ÁGUA, 10% DO VOLUME;
- 5) APLICAR UMA DEMÃO DE FUNDO PREPARADOR COM TRINCHA OU ROLO DE LÃ;
- 6) DILUIR TINTA ACRÍLICA COM ÁGUA, 10% DO VOLUME;
- 7) APLICAR 1ª DEMÃO DA TINTA ACRÍLICA DILUÍDA COM ROLO DE LÃ (ESPERAR DE 1 A 4 HORAS APÓS APLICAÇÃO DO FUNDO PREPARADOR);
- 8) FAZER RETOQUES E CANTOS COM TRINCHA;
- 9) APLICAR 2ª DEMÃO DE TINTA ACRÍLICA SEM NENHUMA DILUIÇÃO COM ROLO DE LÃ (ESPERAR 4 HORAS APÓS APLICAÇÃO DA 1ª DEMÃO);
- 10) APLICAR A 2ª DEMÃO DE TINTA A 90° DA 1ª DEMÃO (APLICAÇÃO CRUZADA);
- 11) APLICAR 3ª DEMÃO DE TINTA ACRÍLICA SEM NENHUMA DILUIÇÃO COM ROLO DE LÃ (ESPERAR 4 HORAS APÓS APLICAÇÃO DA 2ª DEMÃO);
- 12) APLICAR A 3ª DEMÃO DE TINTA A 90° DA 2ª DEMÃO (APLICAÇÃO CRUZADA);
- 13) REMOVER FITAS APÓS SECAGEM.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) ÁREA REAL DE APLICAÇÃO DA TINTA, DEVIDAMENTE EXECUTADA E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

ESPEC. TÉCNICAS					
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23.90%		
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora : 114.08% L.S. Méis : 71.35%		
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	ART:	MA20230668709	Composição	PRÓPRIA	

6.6. 102219 - PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) DILUIR O PRODUTO;
- 2) COM A SUPERFÍCIE JÁ PREPARADA (FUNDO E LIXAMENTO E/OU MASSA E LIXAMENTO), APLICAR A TINTA COM USO DE TRINCHA OU ROLO;
- 3) APÓS AGUARDAR O TEMPO DE SECAGEM ESTABELECIDO PELO FABRICANTE, APLICAR A SEGUNDA DEMÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) ÁREA DE SUPERFÍCIE DE MADEIRA, EM METROS QUADRADOS, DE PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO, 2 DEMÃOS, DEVIDAMENTE EXECUTADA E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

6.7. 100758 - PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 (M2)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) LIMPEZA DA PEÇA MANUALMENTE PARA REMOÇÃO DE PÓ E OUTROS DETRITOS;
- 2) PREPARAÇÃO DA TINTA COM DILUIÇÃO CONFORME ORIENTAÇÃO DO FABRICANTE;
- 3) APLICAÇÃO DE 2 DEMÃOS DE TINTA NA SUPERFÍCIE METÁLICA COM PINCEL OU ROLO. RESPEITANDO O INTERVALO ENTRE AS DEMÃOS, CONFORME A ORIENTAÇÃO DO FABRICANTE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) ÁREA DA PEÇA A SER PINTADA, COM AS CARACTERÍSTICAS DA TINTA E PINTURA, CONFORME DESCRITO NA COMPOSIÇÃO, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

6.8. 102504 - PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA ACRÍLICA, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021 (M)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) LIMPAR O PISO (VARREDURA E LAVAGEM) E AGUARDAR SUA COMPLETA SECAGEM;
- 2) MEDIR COM TRENA E MARCAR COM LINHA E GIZ AS FAIXAS, CÍRCULOS E SEMICÍRCULOS; EMPREGAR GABARITOS ADEQUADOS PARA AS LINHAS CURVAS;
- 3) COLOCAR FITA CREPE LATERALMENTE ÀS LINHAS DE DEMARCAÇÃO;
- 4) EXECUTAR LIXAMENTO LEVE NO LOCAL QUE RECEBERÁ A TINTA ("QUEBRA DO BRILHO", COM LIXA FINA Nº 200);
- 4) DILUIR TINTA ACRÍLICA COM ÁGUA, 10% DO VOLUME;
- 5) APLICAR 1ª DEMÃO DE TINTA ACRÍLICA DILUÍDA COM TRINCHA OU ROLO DE LÃ DENTRO DAS FAIXAS DEMARCADAS;
- 6) APLICAR DE 2 A 3 DEMÃOS COM INTERVALO DE 4 HORAS ENTRE DEMÃOS;
- 7) REMOVER FITAS APÓS SECAGEM DA ÚLTIMA DEMÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) COMPRIMENTO TOTAL DE FAIXAS DE MESMA ESPESSURA EFETIVAMENTE EXECUTADAS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

7. MANUTENÇÃO DE SISTEMAS ELÉTRICOS

SERVIÇOS PARA MANUTENÇÃO DE SISTEMAS ELÉTRICOS.

7.1. 97660 - REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)

ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Fonte: SINAPI Composição: 2023/06 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	IMP: 07/2023
	ART:	MA20230668709	

A) PROCEDIMENTOS

- 1) CHECAR SE OS EPC NECESSÁRIOS ESTÃO INSTALADOS.
- 2) USAR OS EPI EXIGIDOS PARA A ATIVIDADE.
- 3) RETIRAR MANUALMENTE INTERRUPTORES, TOMADAS E ESPELHOS, COM AUXÍLIO DE UM ALICATE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) UNIDADES DE INTERRUPTORES E TOMADAS REMOVIDOS, DEVIDAMENTE APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO

7.2. 91996 - TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) UTILIZANDO OS TRECHOS DEIXADOS DISPONÍVEIS NOS PONTOS DE FORNECIMENTO DE ENERGIA, LIGAM-SE OS CABOS ÀS TOMADAS (MÓDULO);
- 2) EM SEGUIDA, FIXA-SE O MÓDULO AO SUPORTE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE TOMADAS MÉDIAS, ATÉ 20A, EFETIVAMENTE INSTALADA, COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

7.3. 92004 - TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) UTILIZANDO OS TRECHOS DEIXADOS DISPONÍVEIS NOS PONTOS DE FORNECIMENTO DE ENERGIA, LIGAM-SE OS CABOS ÀS TOMADAS (MÓDULO);
- 2) EM SEGUIDA, FIXA-SE O MÓDULO AO SUPORTE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE TOMADAS MÉDIAS, ATÉ 20A, EFETIVAMENTE INSTALADA, COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

7.4. 91953 - INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) UTILIZANDO OS TRECHOS DEIXADOS DISPONÍVEIS NOS PONTOS DE FORNECIMENTO DE ENERGIA, LIGAM-SE OS CABOS AOS INTERRUPTORES (MÓDULOS);
- 2) EM SEGUIDA, FIXA-SE O MÓDULO AO SUPORTE.


B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE INTERRUPTORES SIMPLES, 10A/250V, EFETIVAMENTE INSTALADA, COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

7.5. 91959 - INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) UTILIZANDO OS TRECHOS DEIXADOS DISPONÍVEIS NOS PONTOS DE FORNECIMENTO DE ENERGIA, LIGAM-SE OS CABOS AOS INTERRUPTORES (MÓDULOS);
- 2) EM SEGUIDA, FIXA-SE O MÓDULO AO SUPORTE.

ESPEC. TÉCNICAS			
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE SINAPI 2023/06 SEM DESONERAÇÃO 07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Compostõe PROPRIA
	ART:	MA20230668709	

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE INTERRUPTORES SIMPLES 2 MÓDULOS, 10A/250V, EFETIVAMENTE INSTALADA, COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

7.6. 91993 - TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) UTILIZANDO OS TRECHOS DEIXADOS DISPONÍVEIS NOS PONTOS DE FORNECIMENTO DE ENERGIA, LIGAM-SE OS CABOS ÀS TOMADAS (MÓDULO);
- 2) EM SEGUIDA, FIXA-SE O MÓDULO AO SUPORTE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE TOMADAS ALTAS, ATÉ 20A, EFETIVAMENTE INSTALADA, COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

7.7. 91990 - TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) UTILIZANDO OS TRECHOS DEIXADOS DISPONÍVEIS NOS PONTOS DE FORNECIMENTO DE ENERGIA, LIGAM-SE OS CABOS AOS INTERRUPTORES (MÓDULOS);
- 2) EM SEGUIDA, FIXA-SE O MÓDULO AO SUPORTE (NÃO CONTEMPLADO NA COMPOSIÇÃO).

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE TOTAL DE TOMADAS ALTAS, ATÉ 20A, DEVIDAMENTE INSTALADAS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

7.8. 101876 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) VERIFICA-SE O LOCAL DA INSTALAÇÃO;
- 2) PARA INSTALAR O QUADRO DE EMBUTIR O RECORTE NA ALVENARIA JÁ DEVE ESTAR EXECUTADO;
- 3) REALIZA-SE A APLICAÇÃO DE ARGAMASSA NAS LATERAIS E PARTE POSTERIOR;
- 4) ENCAIXA-SE O QUADRO E VERIFICAR O PRUMO, REALIZANDO AJUSTES.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE TOTAL DE QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO DE EMBUTIR PARA 6 DISJUNTORES, DEVIDAMENTE INSTALADOS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

7.9. 93653 - DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) ENCAIXA-SE O TERMINAL À EXTREMIDADE DO CABO DO CIRCUITO A SER LIGADO;
- 2) APÓS O CABO E O TERMINAL ESTAREM PRONTOS, O PARAFUSO DO PÓLO DO DISJUNTOR É DESENCAIXADO;
- 3) COLOCA-SE O TERMINAL NO PÓLO;
- 4) O PARAFUSO É RECOLOCADO, FIXANDO O TERMINAL AO DISJUNTOR.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE DISJUNTORES MONOPOLARES TIPO DIN – 10 A, DEVIDAMENTE INSTALADOS E

ESPEC. TÉCNICAS												
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114.08% BDI : 23.80% L.S. Méa: 71.35%									
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTES</th> <th>VERSÃO</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023-06 SEM DESENERAÇÃO</td> <td>07/2023</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FONTES	VERSÃO	REF.	SINAPI	2023-06 SEM DESENERAÇÃO	07/2023	Composição	PRÓPRIA	
	FONTES	VERSÃO	REF.									
	SINAPI	2023-06 SEM DESENERAÇÃO	07/2023									
	Composição	PRÓPRIA										
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA											
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO											
ART:	MA20230668709											

APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

7.10. 93654 - DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) ENCAIXA-SE O TERMINAL À EXTREMIDADE DO CABO DO CIRCUITO A SER LIGADO;
- 2) APÓS O CABO E O TERMINAL ESTAREM PRONTOS, O PARAFUSO DO PÓLO DO DISJUNTOR É DESENCAIXADO;
- 3) COLOCA-SE O TERMINAL NO PÓLO;
- 4) O PARAFUSO É RECOLOCADO, FIXANDO O TERMINAL AO DISJUNTOR.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE DISJUNTORES MONOPOLARES TIPO DIN – 16 A, DEVIDAMENTE INSTALADOS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

7.11. 93657 - DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) ENCAIXA-SE O TERMINAL À EXTREMIDADE DO CABO DO CIRCUITO A SER LIGADO;
- 2) APÓS O CABO E O TERMINAL ESTAREM PRONTOS, O PARAFUSO DO PÓLO DO DISJUNTOR É DESENCAIXADO;
- 3) COLOCA-SE O TERMINAL NO PÓLO;
- 4) O PARAFUSO É RECOLOCADO, FIXANDO O TERMINAL AO DISJUNTOR.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE DISJUNTORES MONOPOLARES TIPO DIN – 32 A, DEVIDAMENTE INSTALADOS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO

7.12. 93673 - DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) ENCAIXA-SE O TERMINAL À EXTREMIDADE DO CABO DO CIRCUITO A SER LIGADO;
- 2) APÓS O CABO E O TERMINAL ESTAREM PRONTOS, O PARAFUSO DO PÓLO DO DISJUNTOR É DESENCAIXADO;
- 3) COLOCA-SE O TERMINAL NO PÓLO;
- 4) O PARAFUSO É RECOLOCADO, FIXANDO O TERMINAL AO DISJUNTOR.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE DISJUNTORES TRIPOLARES TIPO DIN, 50A, DEVIDAMENTE INSTALADOS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.


7.13. 97661 - REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) CHECAR SE OS EPC NECESSÁRIOS ESTÃO INSTALADOS.
- 2) USAR OS EPI EXIGIDOS PARA A ATIVIDADE.
- 3) RETIRAR MANUALMENTE CABOS ELÉTRICOS DE DENTRO DE ELETRODUTOS, COM AUXÍLIO DE UM ALICATE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) COMPRIMENTO TOTAL DE CABOS, DEVIDAMENTE REMOVIDOS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

ESPEC. TÉCNICAS												
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PREDIÇOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%									
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERBA</th> <th>NEF</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/06 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>07/2023</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERBA	NEF	SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023	Composição	PRÓPRIA	
	FORTE	VERBA	NEF									
	SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023									
	Composição	PRÓPRIA										
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA											
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO											
ART:	MA20230668709											

7.14. 91925 - CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) APÓS O ELETRODUTO JÁ ESTAR INSTALADO NO LOCAL DEFINIDO, INICIA-SE O PROCESSO DE PASSAGEM DOS CABOS;
- 2) FAZ-SE A JUNÇÃO DAS PONTAS DOS CABOS COM FITA ISOLANTE; EM TRECHOS LONGOS, RECOMENDA-SE A UTILIZAÇÃO DE FITA GUIA;
- 3) COM OS CABOS JÁ PREPARADOS, SEJA COM FITA ISOLANTE OU COM FITA GUIA, INICIA-SE O PROCESSO DE PASSAGEM POR DENTRO DOS ELETRODUTOS ATÉ CHEGAR À OUTRA EXTREMIDADE;
- 4) JÁ COM OS CABOS PASSADOS DE UM PONTO A OUTRO, DEIXA-SE TRECHOS DE CABO PARA FORA DOS PONTOS ELÉTRICOS PARA FACILITAR A FUTURA LIGAÇÃO.

B) CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO

- 1) COMPRIMENTOS DE CABOS DE COBRE, COM SEÇÃO DE 1,5 MM² EFETIVAMENTE PASSADOS PELOS ELETRODUTOS INSTALADOS ENTRE O(S) QUADRO(S) DE DISTRIBUIÇÃO E OS CIRCUITOS TERMINAIS, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

7.15. 91927 - CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) APÓS O ELETRODUTO JÁ ESTAR INSTALADO NO LOCAL DEFINIDO, INICIA-SE O PROCESSO DE PASSAGEM DOS CABOS;
- 2) FAZ-SE A JUNÇÃO DAS PONTAS DOS CABOS COM FITA ISOLANTE; EM TRECHOS LONGOS, RECOMENDA-SE A UTILIZAÇÃO DE FITA GUIA;
- 3) COM OS CABOS JÁ PREPARADOS, SEJA COM FITA ISOLANTE OU COM FITA GUIA, INICIA-SE O PROCESSO DE PASSAGEM POR DENTRO DOS ELETRODUTOS ATÉ CHEGAR À OUTRA EXTREMIDADE;
- 4) JÁ COM OS CABOS PASSADOS DE UM PONTO A OUTRO, DEIXA-SE TRECHOS DE CABO PARA FORA DOS PONTOS ELÉTRICOS PARA FACILITAR A FUTURA LIGAÇÃO.

B) CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO

- 1) COMPRIMENTOS DE CABOS DE COBRE, COM SEÇÃO DE 2,5 MM² EFETIVAMENTE PASSADOS PELOS ELETRODUTOS INSTALADOS ENTRE O(S) QUADRO(S) DE DISTRIBUIÇÃO E OS CIRCUITOS TERMINAIS, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

7.16. 91929 - CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) APÓS O ELETRODUTO JÁ ESTAR INSTALADO NO LOCAL DEFINIDO, INICIA-SE O PROCESSO DE PASSAGEM DOS CABOS;
- 2) FAZ-SE A JUNÇÃO DAS PONTAS DOS CABOS COM FITA ISOLANTE; EM TRECHOS LONGOS, RECOMENDA-SE A UTILIZAÇÃO DE FITA GUIA;
- 3) COM OS CABOS JÁ PREPARADOS, SEJA COM FITA ISOLANTE OU COM FITA GUIA, INICIA-SE O PROCESSO DE PASSAGEM POR DENTRO DOS ELETRODUTOS ATÉ CHEGAR À OUTRA EXTREMIDADE;
- 4) JÁ COM OS CABOS PASSADOS DE UM PONTO A OUTRO, DEIXA-SE TRECHOS DE CABO PARA FORA DOS PONTOS ELÉTRICOS PARA FACILITAR A FUTURA LIGAÇÃO.

B) CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO

- 1) COMPRIMENTOS DE CABOS DE COBRE, COM SEÇÃO DE 4 MM² EFETIVAMENTE PASSADOS PELOS ELETRODUTOS INSTALADOS ENTRE O(S) QUADRO(S) DE DISTRIBUIÇÃO E OS CIRCUITOS TERMINAIS, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

7.17. 91933 - CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS

ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,80%
	DESCRÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,06% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	POBRE
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	VERSAO
	ART:	MA20230668708	2023/08 SEM DESONERAÇÃO
		Composição	PRÓPRIA

- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) APÓS O ELETRODUTO JÁ ESTAR INSTALADO NO LOCAL DEFINIDO, INICIA-SE O PROCESSO DE PASSAGEM DOS CABOS;
- 2) FAZ-SE A JUNÇÃO DAS PONTAS DOS CABOS COM FITA ISOLANTE; EM TRECHOS LONGOS, RECOMENDA-SE A UTILIZAÇÃO DE FITA GUIA;
- 3) COM OS CABOS JÁ PREPARADOS, SEJA COM FITA ISOLANTE OU COM FITA GUIA, INICIA-SE O PROCESSO DE PASSAGEM POR DENTRO DOS ELETRODUTOS ATÉ CHEGAR À OUTRA EXTREMIDADE;
- 4) JÁ COM OS CABOS PASSADOS DE UM PONTO A OUTRO, DEIXA-SE TRECHOS DE CABO PARA FORA DOS PONTOS ELÉTRICOS PARA FACILITAR A FUTURA LIGAÇÃO.

B) CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO

- 1) COMPRIMENTOS DE CABOS DE COBRE, COM SEÇÃO DE 10 MM² EFETIVAMENTE PASSADOS PELOS ELETRODUTOS INSTALADOS ENTRE O(S) QUADRO(S) DE DISTRIBUIÇÃO E OS CIRCUITOS TERMINAIS, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

7.18. 97665 - REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) CHECAR SE OS EPC NECESSÁRIOS ESTÃO INSTALADOS.
- 2) USAR OS EPI EXIGIDOS PARA A ATIVIDADE.
- 3) RETIRAR OS PARAFUSOS E CABOS ELÉTRICOS QUE PRENDEM A LUMINÁRIA E REMOVÊ-LA.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE TOTAL DE LUMINÁRIAS, DEVIDAMENTE REMOVIDAS E APROVADAS PELA FISCALIZAÇÃO.

7.19. CPU20230006 - LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, SEM REATOR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) COM OS CABOS DA REDE ELÉTRICA JÁ INSTALADOS, ELES SÃO CONECTADOS AO PLAFON;
- 2) FIXA-SE A LUMINÁRIA AO TETO ATRAVÉS DE PARAFUSOS.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE LUMINÁRIA TIPO PLAFON DE SOBREPOR, DEVIDAMENTE INSTALADA E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

7.20. CPU20230007 - LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) CONECTA-SE O SOQUETE AOS CABOS DA REDE ELÉTRICA JÁ INSTALADOS;
- 2) ROSQUEIA-SE A LÂMPADA AO SOQUETE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE LÂMPADA LED 10 W COMPACTA PARA BASE E27, DEVIDAMENTE INSTALADA E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

7.21. CPU20230008 - LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, SEM REATOR E SEM LÂMPADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

A) PROCEDIMENTOS

ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Méis: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FORMA: VERBA: REF:
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	SINAPI: 2023/08 SEM DESONERAÇÃO 07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição: PRÓPRIA
	ART:	MA20230668709	

- 1) COLOCA-SE O VIDRO DA LUMINÁRIA;
- 2) COM OS CABOS DA REDE ELÉTRICA JÁ INSTALADOS, ELES SÃO CONECTADOS À ARANDELA;
- 3) FIXA-SE A LUMINÁRIA À PAREDE ATRAVÉS DE PARAFUSOS.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE ARANDELA TIPO TARTARUGA, DEVIDAMENTE INSTALADA E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

7.22. 91854 - ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) VERIFICA-SE O COMPRIMENTO DO TRECHO DA INSTALAÇÃO;
- 2) CORTA-SE O COMPRIMENTO NECESSÁRIO DA BOBINA DO ELETRODUTO;
- 3) FIXA-SE O ELETRODUTO NO LOCAL DEFINIDO ATRAVÉS DE ABRAÇADEIRAS (OS ESFORÇOS DE FIXAÇÃO DAS ABRAÇADEIRAS NÃO ESTÃO CONTEMPLADOS NESTA COMPOSIÇÃO);
- 4) AS EXTREMIDADES SÃO DEIXADAS LIVRES PARA POSTERIOR CONEXÃO

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) COMPRIMENTOS RETILÍNEOS DE ELETRODUTO CORRUGADO, PVC, COM DN 25 MM (3/4"), DEVIDAMENTE INSTALADOS E APROVADOS PELA FISCALIZAÇÃO.

7.23. 90447 - RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015 (M)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) VERIFICAÇÃO DO PROJETO;
- 2) EXECUÇÃO DE MARCAÇÃO PARA RASGO;
- 3) EXECUÇÃO DO CORTE DA ALVENARIA DE ACORDO COM MARCAÇÃO PRÉVIA UTILIZANDO MARRETA E TALHADEIRA;
- 4) OS CORTES DEVEM SER GABARITADOS TANTO NO TRAÇADO QUANTO NA PROFUNDIDADE, PARA QUE OS TUBOS EMBUTIDOS NÃO SEJAM FORÇADOS A FAZER CURVAS OU DESVIOS;
- 5) NO CASO DE CORTES HORIZONTAIS OU INCLINADOS, RECOMENDA-SE QUE O DIÂMETRO DE QUALQUER TUBULAÇÃO NÃO SEJA MAIOR DO QUE UM TERÇO DA LARGURA DO BLOCO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) COMPRIMENTO TOTAL DE INSTALAÇÃO ONDE O ELETRODUTO A SER INSERIDO SEJA DE DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 40 MM, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

7.24. 90466 - CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015 (M)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) LANÇAMENTO DA ARGAMASSA POR SOBRE O RASGO ATÉ SUA TOTAL COBERTURA;
- 2) COBRIR TODA A EXTENSÃO DOS TRECHOS DE RASGO DE TUBULAÇÃO;
- 3) DESEMPENAR AS SUPERFÍCIES QUE SOFRERAM CHUMBAMENTOS.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) COMPRIMENTO TOTAL DE INSTALAÇÃO, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

7.25. 97601 - REFLETOR EM ALUMÍNIO, DE SUPORTE E ALÇA, COM LÂMPADA VAPOR DE MERCÚRIO DE 250 W, COM REATOR ALTO FATOR DE POTÊNCIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FORTE SINAPI Composição
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	VERSÃO 2023/06 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA
	ART:	MA20230668709	IMP. 07/2023

- 1) VERIFICA-SE O LOCAL DA INSTALAÇÃO;
- 2) ENCAIXA-SE A LÂMPADA AO REFLETOR;
- 3) COM OS CABOS DA REDE ELÉTRICA JÁ INSTALADOS, CONECTÁ-LOS AO REATOR;
- 4) EM SEGUIDA, CONECTA-SE O REATOR AO REFLETOR;
- 5) PARAFUSA-SE O REFLETOR NO LOCAL DEFINIDO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE REFLETOR REDONDO EM ALUMÍNIO, DEVIDAMENTE INSTALADOS E APROVADOS PELA FISCALIZAÇÃO.

7.26. 96985 - HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) VERIFICA-SE O LOCAL DA INSTALAÇÃO;
- 2) O SOLO É MOLHADO PARA FACILITAR A ENTRADA DA HASTE;
- 3) A HASTE É POSICIONADA E MARTELADA NO SOLO ATÉ ALCANÇAR A PROFUNDIDADE IDEAL.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE HASTES 5/8" DE 3 METROS DEVIDAMENTE INSTALADA E APROVADA PELA FISCALIZAÇÃO.

8. MANUTENÇÃO DE SISTEMAS HIDRÁULICOS

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE SISTEMAS HIDRÁULICOS

8.1. 94796 - TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) VERIFICAR O LOCAL DA INSTALAÇÃO;
- 2) PARA GARANTIR MELHOR VEDAÇÃO, APLICAR A FITA VEDA ROSCA CONFORME A RECOMENDAÇÃO DO FORNECEDOR;
- 3) A BOIA DEVE SER ENCAIXADA NO LOCAL FINAL E ROSQUEADA ATÉ A COMPLETA VEDAÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE(S) DE TORNEIRA(S) DE BOIA COM DIÂMETRO DE 3/4, DEVIDAMENTE INSTALADAS E APROVADAS PELA FISCALIZAÇÃO.

8.2. 102607 - CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) VERIFICAR O LOCAL DA INSTALAÇÃO;
- 2) INSTALAR CAIXA D'ÁGUA SOBRE BASE (RÍGIDA, PLANA, SEM IRREGULARIDADES E NIVELADA) PREDETERMINADA EM PROJETO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE(S) DE CAIXA(S) D'ÁGUA EM POLIETILENO 1000 LITROS, DEVIDAMENTE INSTALADAS E APROVADAS PELA FISCALIZAÇÃO.

8.3. 94703 - ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

ESPEC. TÉCNICAS

Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI : 23,90%	L.S. Méa: 71,35%	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FORMA:	VERSÃO:	REF:
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	ART:	MA20230668709	Composição	PRÓPRIA	

- 1) O ADAPTADOR É ENCAIXADO NO ORIFÍCIO DETERMINADO.
- 2) EM SEGUIDA ROSQUEIAM-SE OS FLANGES DO ADAPTADOR ATÉ A COMPLETA FIXAÇÃO DO COMPONENTE NO RESERVATÓRIO DE FIBRA.
- 3) AS EXTREMIDADES DO ADAPTADOR DEVEM SER SOLDADAS COM ADESIVO PLÁSTICO APROPRIADO, APÓS LIXAMENTO COM LIXA D'ÁGUA E LIMPEZA COM SOLUÇÃO DESENGORDURANTE DAS SUPERFÍCIES A SEREM SOLDADAS.
- 4) LIMPAR A PONTA DO TUBO E A BOLSA DO ADAPTADOR COM SOLUÇÃO LIMPADORA.
- 5) O ADESIVO DEVE SER APLICADO UNIFORMEMENTE NA BOLSA (CAMADA FINA) E NA PONTA (CAMADA MAIS ESPESSE). APÓS A JUNÇÃO DAS PEÇAS, DEVE-SE REMOVER O EXCESSO DE ADESIVOS, POIS ESTES ATACAM O PVC. NÃO OS MOVIMENTAR POR, APROXIMADAMENTE, 5 MINUTOS.
- 6) APÓS SOLDAGEM, AGUARDAR 24 HORAS ANTES DE SUBMETER O SISTEMA INSTALADO ÀS PRESSÕES DE SERVIÇO OU ENSAIOS DE ESTANQUEIDADE E OBSTRUÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE(S) ADAPTADOR(ES), DEVIDAMENTE INSTALADAS E APROVADAS PELA FISCALIZAÇÃO

8.4. 94705 - ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM X 1 1/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) O ADAPTADOR É ENCAIXADO NO ORIFÍCIO DETERMINADO.
- 2) EM SEGUIDA ROSQUEIAM-SE OS FLANGES DO ADAPTADOR ATÉ A COMPLETA FIXAÇÃO DO COMPONENTE NO RESERVATÓRIO DE FIBRA.
- 3) AS EXTREMIDADES DO ADAPTADOR DEVEM SER SOLDADAS COM ADESIVO PLÁSTICO APROPRIADO, APÓS LIXAMENTO COM LIXA D'ÁGUA E LIMPEZA COM SOLUÇÃO DESENGORDURANTE DAS SUPERFÍCIES A SEREM SOLDADAS.
- 4) LIMPAR A PONTA DO TUBO E A BOLSA DO ADAPTADOR COM SOLUÇÃO LIMPADORA.
- 5) O ADESIVO DEVE SER APLICADO UNIFORMEMENTE NA BOLSA (CAMADA FINA) E NA PONTA (CAMADA MAIS ESPESSE). APÓS A JUNÇÃO DAS PEÇAS, DEVE-SE REMOVER O EXCESSO DE ADESIVOS, POIS ESTES ATACAM O PVC. NÃO OS MOVIMENTAR POR, APROXIMADAMENTE, 5 MINUTOS.
- 6) APÓS SOLDAGEM, AGUARDAR 24 HORAS ANTES DE SUBMETER O SISTEMA INSTALADO ÀS PRESSÕES DE SERVIÇO OU ENSAIOS DE ESTANQUEIDADE E OBSTRUÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE(S) ADAPTADOR(ES), DEVIDAMENTE INSTALADAS E APROVADAS PELA FISCALIZAÇÃO.

8.5. 94489 - REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) VERIFICAR O LOCAL DA INSTALAÇÃO;
- 2) LIXAR E LIMPAR COM SOLUÇÃO LIMPADORA, AS SUPERFÍCIES A SEREM SOLDADAS;
- 3) PARA GARANTIR MELHOR VEDAÇÃO, APLICAR O ADESIVO CONFORME A RECOMENDAÇÃO DO FORNECEDOR E ENCAIXAR AS PEÇAS;
- 4) APÓS A JUNÇÃO DAS PEÇAS, DEVE-SE REMOVER O EXCESSO DE ADESIVO, POIS ESTE ATACA O PVC. NÃO MOVIMENTAR AS CONEXÕES POR APROXIMADAMENTE 5 MINUTOS;
- 5) APÓS A SOLDAGEM, AGUARDAR 12 HORAS ANTES DE SUBMETER A TUBULAÇÃO ÀS PRESSÕES DE SERVIÇO OU ENSAIOS DE ESTANQUEIDADE E OBSTRUÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE(S) DE REGISTRO(S) DE ESFERA PVC SOLDÁVEL DE DN 25MM, PRESENTE(S) NO PROJETO, DEVIDAMENTE EXECUTADO E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	PONTE
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	VENÇÃO
	ART:	MA20230566709	RF
		SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO
		Composição	PRÓPRIA
			07/2023

8.6. 94491 - REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) VERIFICAR O LOCAL DA INSTALAÇÃO;
- 2) LIXAR E LIMPAR COM SOLUÇÃO LIMPADORA, AS SUPERFÍCIES A SEREM SOLDADAS;
- 3) PARA GARANTIR MELHOR VEDAÇÃO, APLICAR O ADESIVO CONFORME A RECOMENDAÇÃO DO FORNECEDOR E ENCAIXAR AS PEÇAS;
- 4) APÓS A JUNÇÃO DAS PEÇAS, DEVE-SE REMOVER O EXCESSO DE ADESIVO, POIS ESTE ATACA O PVC. NÃO MOVIMENTAR AS CONEXÕES POR APROXIMADAMENTE 5 MINUTOS;
- 5) APÓS A SOLDAGEM, AGUARDAR 12 HORAS ANTES DE SUBMETER A TUBULAÇÃO ÀS PRESSÕES DE SERVIÇO OU ENSAIOS DE ESTANQUEIDADE E OBSTRUÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE(S) DE REGISTRO(S) DE ESFERA PVC SOLDÁVEL DE DN 40MM, PRESENTE(S) NO PROJETO, DEVIDAMENTE EXECUTADO E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

8.7. 94688 - TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) AS CONEXÕES DEVEM SER SOLDADAS COM ADESIVO APROPRIADO, APÓS LIXAMENTO COM LIXA D'ÁGUA E LIMPEZA COM SOLUÇÃO DESENGORDURANTE DAS SUPERFÍCIES A SEREM SOLDADAS.
- 2) LIXAMENTO.
- 3) LIMPAR A PONTA E A BOLSA COM SOLUÇÃO LIMPADORA.
- 4) O ADESIVO DEVE SER APLICADO UNIFORMEMENTE NA BOLSA (CAMADA FINA) E NA PONTA (CAMADA MAIS ESPESSA). APÓS A JUNÇÃO DAS PEÇAS, DEVE-SE REMOVER O EXCESSO DE ADESIVOS, POIS ESTES ATACAM O PVC. NÃO OS MOVIMENTAR POR APROXIMADAMENTE 5 MINUTOS.
- 5) APÓS SOLDAGEM, AGUARDAR 24 HORAS ANTES DE SUBMETER O SISTEMA INSTALADO ÀS PRESSÕES DE SERVIÇO OU ENSAIOS DE ESTANQUEIDADE E OBSTRUÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE(S) DE PEÇAS PVC SOLDÁVEL COM DN 25 MM (3/4"), DEVIDAMENTE INSTALADOS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

8.8. 94692 - TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)


A) PROCEDIMENTOS.

- 1) AS CONEXÕES DEVEM SER SOLDADAS COM ADESIVO APROPRIADO, APÓS LIXAMENTO COM LIXA D'ÁGUA E LIMPEZA COM SOLUÇÃO DESENGORDURANTE DAS SUPERFÍCIES A SEREM SOLDADAS.
- 2) LIXAMENTO.
- 3) LIMPAR A PONTA E A BOLSA COM SOLUÇÃO LIMPADORA.
- 4) O ADESIVO DEVE SER APLICADO UNIFORMEMENTE NA BOLSA (CAMADA FINA) E NA PONTA (CAMADA MAIS ESPESSA). APÓS A JUNÇÃO DAS PEÇAS, DEVE-SE REMOVER O EXCESSO DE ADESIVOS, POIS ESTES ATACAM O PVC. NÃO OS MOVIMENTAR POR APROXIMADAMENTE 5 MINUTOS.
- 5) APÓS SOLDAGEM, AGUARDAR 24 HORAS ANTES DE SUBMETER O SISTEMA INSTALADO ÀS PRESSÕES DE SERVIÇO OU ENSAIOS DE ESTANQUEIDADE E OBSTRUÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE(S) DE PEÇAS PVC SOLDÁVEL COM DN 40 MM, DEVIDAMENTE INSTALADOS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

8.9. 94676 - JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

ESPEC. TÉCNICAS												
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%									
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>UNIDADE</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>S/NAPI</td> <td>2023-06 SEM DEGRADAMENTO</td> <td>07/2023</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	UNIDADE	REF.	S/NAPI	2023-06 SEM DEGRADAMENTO	07/2023	Composição	PRÓPRIA	
	FORTE	UNIDADE	REF.									
	S/NAPI	2023-06 SEM DEGRADAMENTO	07/2023									
	Composição	PRÓPRIA										
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA											
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO											
ART:	MA20230668709											

AF_06/2016 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) AS CONEXÕES DEVEM SER SOLDADAS COM ADESIVO APROPRIADO, APÓS LIXAMENTO COM LIXA D'ÁGUA E LIMPEZA COM SOLUÇÃO DESENGORDURANTE DAS SUPERFÍCIES A SEREM SOLDADAS.
- 2) LIXAMENTO.
- 3) LIMPAR A PONTA E A BOLSA COM SOLUÇÃO LIMPADORA.
- 4) O ADESIVO DEVE SER APLICADO UNIFORMEMENTE NA BOLSA (CAMADA FINA) E NA PONTA (CAMADA MAIS ESPESSE). APÓS A JUNÇÃO DAS PEÇAS, DEVE-SE REMOVER O EXCESSO DE ADESIVOS, POIS ESTES ATACAM O PVC. NÃO OS MOVIMENTAR POR APROXIMADAMENTE 5 MINUTOS.
- 5) APÓS SOLDAGEM, AGUARDAR 24 HORAS ANTES DE SUBMETER O SISTEMA INSTALADO ÀS PRESSÕES DE SERVIÇO OU ENSAIOS DE ESTANQUEIDADE E OBSTRUÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE(S) DE PEÇAS PVC SOLDÁVEL COM 40 MM (1 1/4"), DEVIDAMENTE INSTALADAS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

8.10. 94672 - JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, X 3/4 INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) AS CONEXÕES DEVEM SER SOLDADAS COM ADESIVO APROPRIADO, APÓS LIXAMENTO COM LIXA D'ÁGUA E LIMPEZA COM SOLUÇÃO DESENGORDURANTE DAS SUPERFÍCIES A SEREM SOLDADAS.
- 2) LIXAMENTO.
- 3) LIMPAR A PONTA E A BOLSA COM SOLUÇÃO LIMPADORA.
- 4) O ADESIVO DEVE SER APLICADO UNIFORMEMENTE NA BOLSA (CAMADA FINA) E NA PONTA (CAMADA MAIS ESPESSE). APÓS A JUNÇÃO DAS PEÇAS, DEVE-SE REMOVER O EXCESSO DE ADESIVOS, POIS ESTES ATACAM O PVC. NÃO OS MOVIMENTAR POR APROXIMADAMENTE 5 MINUTOS.
- 5) APÓS SOLDAGEM, AGUARDAR 24 HORAS ANTES DE SUBMETER O SISTEMA INSTALADO ÀS PRESSÕES DE SERVIÇO OU ENSAIOS DE ESTANQUEIDADE E OBSTRUÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE(S) DE PEÇAS PVC SOLDÁVEL COM DN 25 MM (3/4"), DEVIDAMENTE INSTALADAS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.


8.11. 94648 - TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (M)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) OS TUBOS DEVEM SER SOLDADOS COM ADESIVO PLÁSTICO APROPRIADO, APÓS LIXAMENTO COM LIXA D'ÁGUA E LIMPEZA COM SOLUÇÃO DESENGORDURANTE DAS SUPERFÍCIES A SEREM SOLDADAS.
- 2) LIXAMENTO.
- 3) LIMPAR A PONTA E A BOLSA DOS TUBOS COM SOLUÇÃO LIMPADORA.
- 4) O ADESIVO DEVE SER APLICADO UNIFORMEMENTE NA BOLSA E NA PONTA DO TUBO. APÓS A JUNÇÃO DAS PEÇAS, DEVE-SE REMOVER O EXCESSO DE ADESIVOS, POIS ESTES ATACAM O PVC. NÃO OS MOVIMENTAR POR APROXIMADAMENTE 5 MINUTOS.
- 5) APÓS SOLDAGEM, AGUARDAR 12 HORAS ANTES DE SUBMETER A TUBULAÇÃO ÀS PRESSÕES DE SERVIÇO OU ENSAIOS DE ESTANQUEIDADE E OBSTRUÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) COMPRIMENTOS DE TUBO INCLUINDO OS COMPRIMENTOS DE CONEXÕES (ESTAS PEÇAS NÃO ESTÃO INCLUSAS NESTA COMPOSIÇÃO), DEVIDAMENTE INSTALADAS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

ESPEC. TÉCNICAS				
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PREDIÇOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA: 25/07/2023 BDI: 23,90%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Méa: 71,35%	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	POBRE	VERSÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO
	ART:	MA20230668709	Composição	PRÓPRIA
			07/2023	

8.12. 94650 - TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (M)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) OS TUBOS DEVEM SER SOLDADOS COM ADESIVO PLÁSTICO APROPRIADO, APÓS LIXAMENTO COM LIXA D'ÁGUA E LIMPEZA COM SOLUÇÃO DESENGORDURANTE DAS SUPERFÍCIES A SEREM SOLDADAS.
- 2) LIXAMENTO.
- 3) LIMPAR A PONTA E A BOLSA DOS TUBOS COM SOLUÇÃO LIMPADORA.
- 4) O ADESIVO DEVE SER APLICADO UNIFORMEMENTE NA BOLSA E NA PONTA DO TUBO. APÓS A JUNÇÃO DAS PEÇAS, DEVE-SE REMOVER O EXCESSO DE ADESIVOS, POIS ESTES ATACAM O PVC. NÃO OS MOVIMENTAR POR APROXIMADAMENTE 5 MINUTOS.
- 5) APÓS SOLDAGEM, AGUARDAR 12 HORAS ANTES DE SUBMETER A TUBULAÇÃO ÀS PRESSÕES DE SERVIÇO OU ENSAIOS DE ESTANQUEIDADE E OBSTRUÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) COMPRIMENTOS DE TUBO INCLUINDO OS COMPRIMENTOS DE CONEXÕES (ESTAS PEÇAS NÃO ESTÃO INCLUSAS NESTA COMPOSIÇÃO), DEVIDAMENTE INSTALADAS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

8.13. 104327 - RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) LIMPAR A PONTA E A BOLSA COM SOLUÇÃO LIMPADORA;
- 2) O ADESIVO DEVE SER APLICADO NA BOLSA (CAMADA FINA) E NA PONTA (CAMADA MAIS ESPESSE); APÓS A JUNÇÃO DAS PEÇAS, DEVE-SE REMOVER O EXCESSO DE ADESIVOS, POIS ESTES ATACAM O PVC; NÃO MOVIMENTÁ-LOS POR, APROXIMADAMENTE, 5 MINUTOS;
- 3) PARA INSTALAR A GRELHA É PRECISO CORTAR O COMPRIMENTO NECESSÁRIO DO TUBO ANTERIORMENTE INSTALADO PARA TAMPAR O RALO;
- 4) EM SEGUIDA, RETIRAR AS ARESTAS QUE FICARAM APÓS O CORTE;
- 5) POR FIM, POSICIONAR A BASE E A GRELHA NO LOCAL;
- 6) APÓS SOLDAGEM, AGUARDAR 24 HORAS ANTES DE SUBMETER O SISTEMA INSTALADO ÀS PRESSÕES DE SERVIÇO OU ENSAIOS DE ESTANQUEIDADE E OBSTRUÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) UNIDADES DE PEÇAS DEVIDAMENTE INSTALADAS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

9. MANUTENÇÃO DE SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIO

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIO

9.1. 97599 - LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 (UN)


A) PROCEDIMENTOS.

- 1) VERIFICA-SE O LOCAL DE INSTALAÇÃO DA LUMINÁRIA, PRÓXIMO A UMA TOMADA;
- 2) FIXA-SE A LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA ATRAVÉS DE PARAFUSOS;
- 3) EM SEGUIDA É FEITA A CONEXÃO DO PLUG DA LUMINÁRIA À TOMADA.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA DEVIDAMENTE INSTALADAS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

9.2. 101905 - EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE (UN)

ESPEC. TÉCNICAS									
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114.08% BOI : 23.90% L.S. Mês: 71.35%						
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERBA</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SINAP</td> <td>2023/06 SEM DESONERACAO</td> <td>07/2023</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERBA	REF.	SINAP	2023/06 SEM DESONERACAO	07/2023
	FORTE	VERBA	REF.						
	SINAP	2023/06 SEM DESONERACAO	07/2023						
	LOCAL:	MUNICIPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Composição	PRÓPRIA					
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO								
ART:	MA20230668709								

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) EXECUTAM-SE DOIS FUROS NA PAREDE, NO NÍVEL QUE O EXTINTOR FICARÁ;
- 2) EM SEGUIDA O SUPORTE É FIXADO ATRAVÉS DAS BUCHAS E DOS PARAFUSOS;
- 2) ENCAIXA-SE O EXTINTOR AO SUPORTE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE EXTINTORES PORTÁTEIS COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A, DEVIDAMENTE INSTALADOS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

9.3. 101909 - EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) EXECUTAM-SE DOIS FUROS NA PAREDE, NO NÍVEL QUE O EXTINTOR FICARÁ;
- 2) EM SEGUIDA O SUPORTE É FIXADO ATRAVÉS DAS BUCHAS E DOS PARAFUSOS;
- 3) ENCAIXA-SE O EXTINTOR AO SUPORTE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE EXTINTORES PORTÁTEIS COM CARGA DE PÓ QUÍMICO SECO (PQS) DE 6KG, CLASSE BC, DEVIDAMENTE INSTALADOS APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

10. MANUTENÇÃO DE REVESTIMENTOS

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE REVESTIMENTOS.

10.1. 97633 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) CHECAR SE OS EPC NECESSÁRIOS ESTÃO INSTALADOS.
- 2) USAR OS EPI EXIGIDOS PARA A ATIVIDADE.
- 3) REMOVER O REVESTIMENTO CERÂMICO COM AUXÍLIO DE MARRETA E TALHADEIRA.


B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) ÁREA GEOMÉTRICA DE REVESTIMENTO CERÂMICO DEMOLIDOS, DEVIDAMENTE APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO

10.2. 87246 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE (M2)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) APLICAR E ESTENDER A ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO, SOBRE A BASE TOTALMENTE LIMPA, SECA E CURADA, COM O LADO LISO DA DESEMPENADEIRA FORMANDO UMA CAMADA UNIFORME DE 3MM A 4MM SOBRE A ÁREA DE FORMA QUE FACILITE A COLOCAÇÃO DAS PLACAS CERÂMICAS E QUE SEJA POSSÍVEL RESPEITAR O TEMPO DE ABERTURA, DE ACORDO COM AS CONDIÇÕES ATMOSFÉRICAS E A ARGAMASSA UTILIZADA;
- 2) APLICAR O LADO DENTEADO DA DESEMPENADEIRA, COM ÂNGULO DE APROXIMADAMENTE 60 GRAUS EM RELAÇÃO À SUPERFÍCIE DO SUBSTRATO, DE TAL MODO A FORMAR, CORDÕES E, SULCOS;
- 3) COM O LADO LISO DA DESEMPENADEIRA, APLICAR UMA CAMADA DE ARGAMASSA COLANTE NO TARDOZ DA PLACA COM ESPESURA DE 1 MM A 2 MM;
- 4) ASSENTAR CADA PLACA CERÂMICA, COMPRIMINDO MANUALMENTE OU APLICANDO PEQUENOS IMPACTOS COM MARTELO DE BORRACHA;
- 5) GARANTIR A ESPECIFICIDADE DA ESPESURA DE JUNTAS PARA O TIPO DE PLACA CERÂMICA PODENDO-SE EMPREGAR, PARA TANTO, ESPAÇADORES DO TIPO CRUZETA PREVIAMENTE GABARITADOS;

ESPEC. TÉCNICAS				
 <p>Lagoa Grande do Maranhão</p>	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%	
	DESCRÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA.	FONTE: SINAPI Composição	VERSÃO: 2023/05 SEM DESONERAÇÃO PROR: 07/2023 PROR: 07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO		
	ART:	MA20230668709		

- 6) APLICAR A ARGAMASSA PARA REJUNTAMENTO COM AUXÍLIO DE UMA DESEMPENADEIRA DE EVA OU BORRACHA EM MOVIMENTOS CONTÍNUOS DE VAI E VEM, APÓS NO MÍNIMO 72 HORAS DA APLICAÇÃO DAS PLACAS;
- 7) LIMPAR A ÁREA COM PANO UMEDECIDO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) ÁREA DE REVESTIMENTO CERÂMICO DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

10.3. 87265 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) APLICAR E ESTENDER A ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO, SOBRE A BASE TOTALMENTE LIMPA, SECA E CURADA, COM O LADO LISO DA DESEMPENADEIRA FORMANDO UMA CAMADA UNIFORME DE 3MM A 4MM SOBRE A ÁREA DE FORMA QUE FACILITE A COLOCAÇÃO DAS PLACAS CERÂMICAS E QUE SEJA POSSÍVEL RESPEITAR O TEMPO DE ABERTURA, DE ACORDO COM AS CONDIÇÕES ATMOSFÉRICAS E O TIPO DE ARGAMASSA UTILIZADA;
- 2) APLICAR O LADO DENTEADO DA DESEMPENADEIRA, COM ÂNGULO DE APROXIMADAMENTE 60 GRAUS EM RELAÇÃO À SUPERFÍCIE DO SUBSTRATO, DE TAL MODO A FORMAR, CORDÕES E, SULCOS;
- 3) ASSENTAR CADA PLACA CERÂMICA, COMPRIMINDO MANUALMENTE OU APLICANDO PEQUENOS IMPACTOS COM MARTELO DE BORRACHA;
- 4) GARANTIR A ESPECIFICIDADE DA ESPESSURA DE JUNTAS PARA O TIPO DE PLACA CERÂMICA PODENDO-SE EMPREGAR, PARA TANTO, ESPAÇADORES DO TIPO CRUZETA PREVIAMENTE GABARITADOS;
- 5) APLICAR A ARGAMASSA PARA REJUNTAMENTO COM AUXÍLIO DE UMA DESEMPENADEIRA DE EVA OU BORRACHA EM MOVIMENTOS CONTÍNUOS DE VAI E VEM, APÓS NO MÍNIMO 72 HORAS DA APLICAÇÃO DAS PLACAS;
- 6) LIMPAR A ÁREA COM PANO UMEDECIDO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) ÁREA DE REVESTIMENTO CERÂMICO DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

10.4. 97631 - DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) ANTES DE INICIAR A DEMOLIÇÃO, ANALISAR A ESTABILIDADE DA ESTRUTURA;
- 2) CHECAR SE OS EPC NECESSÁRIOS ESTÃO INSTALADOS;
- 3) USAR OS EPI EXIGIDOS PARA A ATIVIDADE;
- 4) REMOVER A ARGAMASSA COM USO DE TALHADEIRA E MARRETA.


B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) ÁREA DE ARGAMASSA DEVIDAMENTE REMOVIDA E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

10.5. 87530 - MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (M2)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) TALISCAMENTO DA BASE E EXECUÇÃO DAS MESTRAS.
- 2) LANÇAMENTO DA ARGAMASSA COM COLHER DE PEDREIRO.
- 3) COMPRESSÃO DA CAMADA COM O DORSO DA COLHER DE PEDREIRO.
- 4) SARRAFEAMENTO DA CAMADA COM A RÉGUA METÁLICA, SEGUINDO AS MESTRAS EXECUTADAS, RETIRANDO-SE O EXCESSO.
- 5) ACABAMENTO SUPERFICIAL: DESEMPENAMENTO COM DESEMPENADEIRA DE MADEIRA E POSTERIORMENTE COM DESEMPENADEIRA COM ESPUMA COM MOVIMENTOS CIRCULARES.

ESPEC. TÉCNICAS			
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FORTI: 2023/06 SEM DESONERAÇÃO SINAPI: 07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição: PRÓPRIA
	ART:	MA20230668709	

B) CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO.

1) ÁREA REVESTIMENTO EM PAREDES EFETIVAMENTE EXECUTADA E APROVADA PELA FISCALIZAÇÃO.

11. MANUTENÇÃO EM ALVENARIAS

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM ALVENARIAS.

11.1. 93182 - VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) APLICAR DESMOLDANTE NA ÁREA DE FÔRMA QUE FICARÁ EM CONTATO COM O CONCRETO;
- 2) POSICIONAR OS VERGALHÕES DE AÇO COM ESPAÇADORES, DE FORMA A GARANTIR COBRIMENTO MÍNIMO;
- 3) CONCRETAR AS PEÇAS E REALIZAR A CURA DAS PEÇAS;
- 4) APÓS ADQUIRIR RESISTÊNCIA NECESSÁRIA PARA DESFÔRMA E UTILIZAÇÃO, ASSENTAR NO VÃO JUNTO COM O RESTANTE DA ALVENARIA DE VEDAÇÃO.
- 5) SERÁ ADOTA 10% DO VÃO PARA A ALTURA E O COMPRIMENTO SERÁ O VÃO ACRESCIDO DE 12,5% PARA CADA LADO DE APOIO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) COMPRIMENTO LINEAR DE VERGA PRÉ-MOLDADA, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

11.2. 93183 - VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) APLICAR DESMOLDANTE NA ÁREA DE FÔRMA QUE FICARÁ EM CONTATO COM O CONCRETO;
- 2) POSICIONAR OS VERGALHÕES DE AÇO COM ESPAÇADORES, DE FORMA A GARANTIR COBRIMENTO MÍNIMO;
- 3) CONCRETAR AS PEÇAS E REALIZAR A CURA DAS PEÇAS;
- 4) APÓS ADQUIRIR RESISTÊNCIA NECESSÁRIA PARA DESFÔRMA E UTILIZAÇÃO, ASSENTAR NO VÃO JUNTO COM O RESTANTE DA ALVENARIA DE VEDAÇÃO.
- 5) SERÁ ADOTA 10% DO VÃO PARA A ALTURA E O COMPRIMENTO SERÁ O VÃO ACRESCIDO DE 20% PARA CADA LADO DE APOIO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) COMPRIMENTO LINEAR DE VERGA PRÉ-MOLDADA, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

11.3. 93184 - VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) APLICAR DESMOLDANTE NA ÁREA DE FÔRMA QUE FICARÁ EM CONTATO COM O CONCRETO;
- 2) POSICIONAR OS VERGALHÕES DE AÇO COM ESPAÇADORES, DE FORMA A GARANTIR COBRIMENTO MÍNIMO;
- 3) CONCRETAR AS PEÇAS E REALIZAR A CURA DAS PEÇAS;
- 4) APÓS ADQUIRIR RESISTÊNCIA NECESSÁRIA PARA DESFÔRMA E UTILIZAÇÃO, ASSENTAR NO VÃO JUNTO COM O RESTANTE DA ALVENARIA DE VEDAÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) EXTENSÃO, EM METROS, DE VERGAS (INCLUINDO O TRANSPASSE) PARA PORTAS COM ATÉ 1,50 M DE VÃO, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.



ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BCI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FORMA: SINAPI 2023/06 SEM DESONERAÇÃO 07-2023
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	VERSÃO: PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição:
	ART:	MA20230668709	

11.4. 93185 - VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) APLICAR DESMOLDANTE NA ÁREA DE FÔRMA QUE FICARÁ EM CONTATO COM O CONCRETO;
- 2) POSICIONAR OS VERGALHÕES DE AÇO COM ESPAÇADORES, DE FORMA A GARANTIR COBRIMENTO MÍNIMO;
- 3) CONCRETAR AS PEÇAS E REALIZAR A CURA DAS PEÇAS;
- 4) APÓS ADQUIRIR RESISTÊNCIA NECESSÁRIA PARA DESFÔRMA E UTILIZAÇÃO, ASSENTAR NO VÃO JUNTO COM O RESTANTE DA ALVENARIA DE VEDAÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) EXTENSÃO, EM METROS, DE VERGAS (INCLUINDO O TRANSPASSE) PARA PORTAS COM MAIS DE 1,50 M DE VÃO, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

11.5. 93194 - CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016 (M)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) APLICAR DESMOLDANTE NA ÁREA DE FÔRMA QUE FICARÁ EM CONTATO COM O CONCRETO;
- 2) POSICIONAR OS VERGALHÕES DE AÇO COM ESPAÇADORES, DE FORMA A GARANTIR COBRIMENTO MÍNIMO;
- 3) CONCRETAR AS PEÇAS E REALIZAR A CURA DAS PEÇAS;
- 4) APÓS ADQUIRIR RESISTÊNCIA NECESSÁRIA PARA DESFÔRMA E UTILIZAÇÃO, ASSENTAR NO VÃO JUNTO COM O RESTANTE DA ALVENARIA DE VEDAÇÃO.
- 5) SERÁ ADOTA 10% DO VÃO PARA A ALTURA E O COMPRIMENTO SERÁ O VÃO ACRESCIDO DE 37,5% PARA CADA LADO DE APOIO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) COMPRIMENTO LINEAR DE VERGA PRÉ-MOLDADA, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

11.6. 93195 - CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016 (M)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) APLICAR DESMOLDANTE NA ÁREA DE FÔRMA QUE FICARÁ EM CONTATO COM O CONCRETO;
- 2) POSICIONAR OS VERGALHÕES DE AÇO COM ESPAÇADORES, DE FORMA A GARANTIR COBRIMENTO MÍNIMO;
- 3) CONCRETAR AS PEÇAS E REALIZAR A CURA DAS PEÇAS;
- 4) APÓS ADQUIRIR RESISTÊNCIA NECESSÁRIA PARA DESFÔRMA E UTILIZAÇÃO, ASSENTAR NO VÃO JUNTO COM O RESTANTE DA ALVENARIA DE VEDAÇÃO.
- 5) SERÁ ADOTA 10% DO VÃO PARA A ALTURA E O COMPRIMENTO SERÁ O VÃO ACRESCIDO DE 30% PARA CADA LADO DE APOIO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) COMPRIMENTO LINEAR DE VERGA PRÉ-MOLDADA, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

11.7. 103333 - ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 (M2)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) POSICIONAR OS DISPOSITIVOS DE AMARRAÇÃO DA ALVENARIA DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO E FIXÁ-LOS COM USO DE RESINA EPÓXI;
- 2) DEMARCAR A ALVENARIA – MATERIALIZAÇÃO DOS EIXOS DE REFERÊNCIA, DEMARCAÇÃO DAS FACES

ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mão: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Processo: SINAPI 2023/06 SEM DESONERAÇÃO 07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição: PRÓPRIA
	ART:	MA20230668709	

DAS PAREDES A PARTIR DOS EIXOS ORTOGONAIS, POSICIONAMENTO DOS ESCANTILHÕES PARA DEMARCAÇÃO VERTICAL DAS FIADAS, EXECUÇÃO DA PRIMEIRA FIADA;
 3) ELEVÇÃO DA ALVENARIA – ASSENTAMENTO DOS BLOCOS COM A UTILIZAÇÃO DE ARGAMASSA APLICADA COM PALHETA OU BISNAGA, FORMANDO-SE DOIS CORDÕES CONTÍNUOS;
 4) EXECUÇÃO DE VERGAS E CONTRAVERGAS CONCOMITANTE COM A ELEVÇÃO DA ALVENARIA.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

1) A ÁREA GEOMÉTRICA LÍQUIDA DAS PAREDES DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, INCLUINDO A PRIMEIRA FIADA, DEVIDAMENTE EXECUTADA E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

11.8. 93204 - CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016 (M)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) APLICAR DESMOLDANTE NA ÁREA DE FÔRMA QUE FICARÁ EM CONTATO COM O CONCRETO;
- 2) FIXAR A FÔRMA NAS LATERAIS DA ALVENARIA JÁ ELEVADA;
- 3) CONFERIR POSICIONAMENTO, RIGIDEZ, ESTANQUEIDADE E PRUMO DA FÔRMA;
- 4) POSICIONAR A ARMADURA COM ESPAÇADORES PARA GARANTIR O COBRIMENTO MÍNIMO;
- 5) CONCRETAR AS CINTAS;
- 6) PROMOVER A RETIRADA DAS FÔRMAS SOMENTE QUANDO O CONCRETO ATINGIR RESISTÊNCIA SUFICIENTE PARA SUPORTAR AS CARGAS.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

1) EXTENSÃO, EM METROS, DE CINTAS DE AMARRAÇÃO, DEVIDAMENTE EXECUTADAS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

11.9. 101173 - ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020 (M)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) APÓS VERIFICAR SE A LOCAÇÃO DA ESTACA ESTÁ DE ACORDO COM O PROJETO, INICIAR A ESCAVAÇÃO COM CAVADEIRA ATÉ ATINGIR 1 M DE PROFUNDIDADE;
- 2) PROSSEGUIR A ESCAVAÇÃO COM TRADO DO TIPO CONCHA ATÉ A COTA DE PROJETO;
- 3) ATINGIDA A PROFUNDIDADE, LIMPAR O INTERIOR DO FURO, REMOVENDO O MATERIAL SOLTO E APILOAR A BASE COM PILÃO APROPRIADO;
- 4) LANÇAR O CONCRETO UTILIZANDO UM FUNIL, EVITANDO O DESMORONAMENTO DAS PAREDES DA ESCAVAÇÃO;
- 5) DISPOR OS ARRANQUES DE ARMADURA IMEDIATAMENTE APÓS A CONCRETAGEM;
- 6) ADENSAR O CONCRETO AO LONGO DO FUSTE DA ESTACA COM UMA BARRA DE AÇO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

1) COMPRIMENTO GEOMÉTRICO DE ESTACA BROCA, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO


12. MANUTENÇÃO DE PISOS

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE PISOS.

12.1. 94992 - EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022 (M2)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) SOBRE A CAMADA GRANULAR DEVIDAMENTE NIVELADA E REGULARIZADA, MONTAM- SE AS FÔRMAS QUE SERVEM PARA CONTER E DAR FORMA AO CONCRETO A SER LANÇADO, COLOCA-SE LONA PLÁSTICA E, SOBRE ELA, SÃO COLOCADAS AS TELAS DE ARMADURA;
- 2) FINALIZADA A ETAPA ANTERIOR É FEITO O LANÇAMENTO, ESPALHAMENTO, SARRAFEAMENTO E

ESPEC. TÉCNICAS												
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 174,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%									
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	<table border="1"> <tr> <td>POBRE</td> <td>INTERMÉDIO</td> <td>RICH</td> </tr> <tr> <td>SINAP:</td> <td>2023/08 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>07/2023</td> </tr> <tr> <td>Composição:</td> <td colspan="2">PRÓPRIA</td> </tr> </table>	POBRE	INTERMÉDIO	RICH	SINAP:	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	07/2023	Composição:	PRÓPRIA	
	POBRE	INTERMÉDIO	RICH									
	SINAP:	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	07/2023									
	Composição:	PRÓPRIA										
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA											
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO											
ART:	MA20230668709											

DESEMPENO DO CONCRETO;

- 3) PARA AUMENTAR A RUGOSIDADE DO PAVIMENTO, FAZER UMA TEXTURA SUPERFICIAL POR MEIO DE VASSOURAS, APLICADAS TRANSVERSALMENTE AO EIXO DA PISTA COM O CONCRETO AINDA FRESCO.
- 4) POR ÚLTIMO, SÃO FEITAS AS JUNTAS DE DILATAÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) ÁREA TOTAL, EM METROS QUADRADOS, DE PASSEIOS QUE UTILIZAM CONCRETO FEITO EM OBRA, COM ESPESURA DE 6 CM, ARMADO, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

13. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

SERVIÇOS COMPLEMENTARES PARA CONCLUSÃO E ENTREGA DA OBRA

13.1. CPU20230015 - PAR DE TRAVES E REDES DE FUTSAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)


A) PROCEDIMENTOS.

- 1) DETERMINAR O LOCAL ADEQUADO PARA A INSTALAÇÃO DAS TRAVES DE FUTSAL.
- 2) CERTIFICAR-SE DE QUE HAJA ESPAÇO SUFICIENTE E DE QUE O LOCAL ESTEJA DE ACORDO COM AS REGULAMENTAÇÕES E MEDIDAS PADRÃO DO FUTSAL.
- 3) UTILIZAR UMA FITA MÉTRICA PARA MARCAR O POSICIONAMENTO DAS TRAVES NO LOCAL ESCOLHIDO.
- 4) VERIFICAR SE AS TRAVES ESTÃO NIVELADAS E ALINHADAS CORRETAMENTE.
- 5) PARA O CASO DE SUPORTES PRÉ-FABRICADOS, SEGUIR AS INSTRUÇÕES DO FABRICANTE PARA A MONTAGEM E FIXAÇÃO DOS SUPORTES AO SOLO. ISSO PODE ENVOLVER O USO DE ESTACAS OU PARAFUSOS PARA FIXAR OS SUPORTES NA SUPERFÍCIE.
- 6) COM OS SUPORTES DEVIDAMENTE INSTALADOS, COLOCAR AS TRAVES NOS SUPORTES E VERIFICAR SE ESTÃO FIRMEMENTE FIXADAS.
- 7) VERIFICAR NOVAMENTE O ALINHAMENTO E O NÍVEL DAS TRAVES.
- 8) FIXAR AS REDES ÀS TRAVES UTILIZANDO GANCHOS, LAÇOS OU OUTRAS FIXAÇÕES FORNECIDAS COM AS REDES.
- 9) CERTIFICAR-SE DE QUE AS REDES ESTEJAM ESTICADAS E BEM PRESAS PARA QUE NÃO SE SOLTEM DURANTE O JOGO.
- 10) APÓS A INSTALAÇÃO, TESTAR AS TRAVES E AS REDES PARA GARANTIR QUE ESTEJAM SEGURAS E EM CONFORMIDADE COM AS REGULAMENTAÇÕES.
- 11) FAZER QUALQUER AJUSTE NECESSÁRIO PARA GARANTIR QUE AS TRAVES ESTEJAM NIVELADAS E AS REDES ESTEJAM CORRETAMENTE FIXADAS.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE PAR DE TRAVES E REDES DE FUTSAL, DEVIDAMENTE INSTALADOS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

Jhonata Rangel F. Sirqueira
 Engenheiro Civil
 CREA-MA 111928/70-7

RESUMO DO ORÇAMENTO			
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,00%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE: SINAPI 2023/06 SEM DESONERAÇÃO 07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição: PROPRIA
	ART:	MA20230666709	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%	
1	SERVIÇOS INICIAIS	15.726,02	0,49	
2	MANUTENÇÃO DE COBERTURA	580.063,02	17,54	
3	MANUTENÇÃO DE FORROS	268.381,13	8,40	
4	MANUTENÇÃO DE ESQUADRIAS	234.411,38	7,34	
5	MANUTENÇÃO DE LOUÇAS, METAIS E PLÁSTICOS	133.641,66	4,18	
6	MANUTENÇÃO DE PINTURA	939.175,16	29,41	
7	MANUTENÇÃO DE SISTEMAS ELÉTRICOS	217.587,72	6,81	
8	MANUTENÇÃO DE SISTEMAS HIDRÁULICOS	67.533,06	2,11	
9	MANUTENÇÃO DE SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIO	30.971,80	0,97	
10	MANUTENÇÃO DE REVESTIMENTOS	342.039,09	10,71	
11	MANUTENÇÃO EM ALVENARIAS	211.447,51	6,62	
12	MANUTENÇÃO DE PISOS	148.157,55	4,64	
13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	24.418,08	0,76	
		VALOR ORÇAMENTO:	2.577.921,99	100,00
		VALOR BDI TOTAL:	615.639,19	
		VALOR TOTAL:	3.193.561,18	

Jhonata Rangel F. Sirqueira
 Engenheiro Civil
 CREA-MA 111928770-7

Jhonata Rangel Fernandes Sirqueira
 Engenheiro Civil
 CREA-MA nº 111928770-7

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CODIGO:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA: 25/07/2023	PERÍODO: 2023/06 SEM DESONERAÇÃO
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI: 23,90%	PROPRIA: 2023/06 SEM DESONERAÇÃO
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	L.S. Hora: 114,08%	PROPRIA: PROPRIA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	L.S. Mês: 71,35%	
ART:	MA20230688709		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		VALOR TOTAL R\$	PESO (%)
						UNITÁRIO	COM ICM		
1		SERVIÇOS INICIAIS							
1.1	PRÓPRIA	EMIÇÃO DE A.R.T. DE EXECUÇÃO DE OBRAS/SERVIÇOS COM VALOR ACIMA DE R\$ 15.000,00 (2023)	PRÓPRIA	UN	46,00	275,93	341,87	15.726,02	0,49
2		MANUTENÇÃO DE COBERTURA						560.063,02	17,54
2.1	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO ICAMEN TO. AF_ 07/2019	SINAPI	M2	3.377,10	15,86	19,65	66.360,01	2,08
2.2	100382	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	SINAPI	M2	3.377,10	14,83	18,37	62.037,32	1,94
2.3	100383	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	SINAPI	M2	3.377,10	19,25	23,85	80.543,83	2,52
2.4	94221	CUMEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOCADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	SINAPI	M	1.584,47	21,80	27,01	42.796,53	1,34
2.5	94224	EMBOCAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_ 07/2019	SINAPI	M	2.947,56	23,59	29,22	86.127,70	2,70
2.6	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_ 01/2021	SINAPI	M2	3.512,19	11,22	13,90	48.819,44	1,53
2.7	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	SINAPI	M	185,43	155,66	192,86	35.762,02	1,12
2.8	98548	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO. E=3MM. AF_ 06/2018	SINAPI	M2	143,21	110,24	136,58	19.559,62	0,61
2.9	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 12/2017	SINAPI	M2	1.203,23	3,08	3,81	4.584,30	0,14
2.10	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMEN TO. AF_ 07/2019	SINAPI	M2	1.030,40	78,78	97,60	100.567,04	3,15
2.11	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMEN TO. AF_ 07/2019	SINAPI	M2	172,83	60,27	74,67	12.905,21	0,40
3		MANUTENÇÃO DE FORROS						268.381,13	8,40
3.1	87641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 12/2017	SINAPI	M2	1.848,17	4,48	5,55	10.257,34	0,32
3.2	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_ 05/2017_PS	SINAPI	M2	1.848,17	37,96	47,03	86.919,43	2,72
3.3	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 12/2017	SINAPI	M2	1.550,76	1,45	1,79	2.775,86	0,09

PLANILHA ORÇAMENTAR

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PREDIÇOS PÚBLICOS DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023	DATA IMPR: 07/2023
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI : 23,00%	TIPO DE ORÇAMENTO: 2023106 SEM DESONERAÇÃO
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	L.S. Hora: 114,08%	PROPRIA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	L.S. Mês: 71,35%	Composições
ART:	MA/20230668709		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		VALOR TOTAL R\$	PESOS (%)
						SEM IPI	COM IPI		
3.4	86486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF. 05/2017. PS	SINAPI	M2	1.618,26	84,01	104,08	168.428,50	5,27
4		MANUTENÇÃO DE ESQUADRIAS						234.411,38	7,34
4.1	91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	SINAPI	UN	46,00	108,13	135,21	6.219,88	0,19
4.2	91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	SINAPI	UN	172,00	93,14	115,40	19.848,80	0,62
4.3	91305	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	SINAPI	UN	44,00	110,26	136,63	6.011,72	0,19
4.4	100709	DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 2 1/2", E=1,9 A 2MM, SEN ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS. AF. 12/2019	SINAPI	UN	176,00	43,08	53,37	9.393,12	0,29
4.5	81282	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	SINAPI	UN	176,00	300,18	371,92	65.457,92	2,05
4.6	100860	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	SINAPI	M	1.760,00	7,32	9,06	15.945,60	0,50
4.7	90821	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MEDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	SINAPI	UN	44,00	340,26	421,58	18.549,52	0,58
4.8	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MEDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	SINAPI	UN	88,00	365,27	452,56	39.825,28	1,25
4.9	90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MEDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	SINAPI	UN	44,00	451,37	559,24	24.606,56	0,77
4.10	102189	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADIÇAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLLA E PUXADOR. AF. 01/2021	SINAPI	UN	6,00	253,11	313,60	1.881,60	0,06
4.11	102181	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF. 01/2021. PS	SINAPI	M2	11,34	398,60	493,86	5.600,37	0,18
4.12	102188	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF. 01/2021	SINAPI	UN	6,00	1.008,39	1.249,39	7.496,34	0,23
4.13	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	SINAPI	M2	18,48	371,78	460,63	8.512,44	0,27

PLANILHA ORÇAMENTAR

<p>SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVAS DE BARRACÕES PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.</p>		<p>DATA : 25/07/2023</p>	<p>DATA RES.</p>
<p>OBRA:</p>	<p>SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVAS DE BARRACÕES PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.</p>	<p>BDI : 23,90%</p>	<p>202306 SEM DESONERAÇÃO</p>
<p>DESCRIÇÃO:</p>	<p>MANUTENÇÃO PREDIAL</p>	<p>L.S. Hora: 114,08%</p>	<p>PROPRIA</p>
<p>LOCAL:</p>	<p>MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO</p>	<p>L.S. Mês: 71,35%</p>	
<p>CLIENTE:</p>	<p>PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO</p>		
<p>ART:</p>	<p>MA20230668709</p>		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		VALOR TOTAL R\$	PESO (%)
						UNITÁRIO	TOTAL		
4.14	140681	PUXADOR TUBULAR RETO DUPLO, EM ALUMÍNIO CROMADO, 25 MM X 400 MM (DIÂMETRO DO TUBO X COMPRIMENTO)	SBC	UN	6,00	153,35	190,00	1.140,00	0,04
4.15	100704	PORTA CADEADO ZINCADO OXIDADO PRETO COM CADEADO DE AÇO INOX, LARGURA DE 50" MM. AF_12/2019	SINAPI	UN	49,00	64,81	80,05	3.922,45	0,12
9		MANUTENÇÃO DE LOUÇAS, METAIS E PLÁSTICOS						133.641,86	4,18
5.1	97683	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	UN	138,00	10,94	13,55	1.869,90	0,06
5.2	96984	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	46,00	10,17	12,60	579,60	0,02
5.3	96985	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	46,00	11,59	14,36	660,56	0,02
5.4	96983	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	46,00	11,69	14,48	666,08	0,02
5.5	96879	VALVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	46,00	9,16	11,34	521,64	0,02
5.6	96904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 38CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	46,00	150,32	186,24	8.567,04	0,27
5.7	96469	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	46,00	305,57	378,80	17.415,80	0,55
5.8	96988	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	46,00	497,97	616,98	28.381,08	0,89
5.9	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	92,00	37,69	46,69	4.295,48	0,13
5.10	97686	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	UN	88,00	7,98	9,88	869,44	0,03
5.11	96908	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	44,00	79,14	98,05	4.314,20	0,14
5.12	96911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	44,00	92,58	114,70	5.046,80	0,16
5.13	97684	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	UN	264,00	1,36	1,88	443,52	0,01
5.14	96547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	88,00	116,53	144,38	12.705,44	0,40
5.15	CUP010	PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO TIPO ROLÃO, INCLUSIVE FIXAÇÃO	SINAPI	UN	88,00	120,92	149,81	13.183,28	0,41
5.16	CUP011	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO, INCLUSIVE FIXAÇÃO	SINAPI	UN	88,00	120,92	149,81	13.183,28	0,41

PLANO DE MANUTENÇÃO DE BENS MATERIAIS
 02/03/2023
 P.01

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS BENS PÚBLICOS DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.		DATA: 25/07/2023 BDI: 23,90% L.S. Hora: 114,08% L.S. Mão: 71,35%	NUMERO DO EMPENHO: 202306 SEM DESONERACAO PROPRIA: PPROPRIA	DATA INICIADA: 07/2023
DESCRIÇÃO: MANUTENÇÃO PREDIAL	LOCAL: MUNICIPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	UNIDADE:	FONTE: SINAPI Composições	DATA INICIADA: 07/2023
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	ART: MA20230688706			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO (R\$)		PIEÇO TOTAL (R\$)	PIEÇO (UN)
						UNITÁRIO	TOTAL		
5.17	CPU20230009	FIXAÇÃO DE VASO UTILIZANDO PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA. INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8.	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	UN	44,00	23,12	28,64	1.260,16	0,04
5.18	080510	INSTALAÇÃO DE ANEL DE VEDAÇÃO PARA VASO SANITÁRIO, PVC FLEXÍVEL, DN 100 MM.	AGETOP CIVIS	UN	44,00	19,58	24,25	1.067,00	0,03
5.19	10.41.11	CAIXA DE DESCARGA EXTERNA ALTA 9 LITROS.	SUDECAP	UN	44,00	71,94	89,13	3.921,72	0,12
5.20	080512	TUBO DE DESCIDA PARA CAIXA DE DESCARGA EXTERNA ALTA, DN 40 MM X 160 CM.	AGETOP CIVIS	UN	44,00	40,45	50,11	2.204,84	0,07
5.21	CPU20230013	BOLSA DE LIGAÇÃO EM PVC FLEXÍVEL PARA VASO SANITÁRIO, DN 40 MM.	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	UN	44,00	13,88	17,19	756,36	0,02
5.22	CPU20230016	INSTALAÇÃO DE KIT DE ACIONAMENTO DE DESCARGA PARA CAIXA ACOPLADA, DUPLO ACIONAMENTO 3/6 L - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	UN	44,00	156,46	193,85	8.528,40	0,27
5.23	103045	REGISTRO DE PRESSÃO, PVC, ROSCÁVEL, VOLANTE SIMPLES, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	SINAPI	UN	44,00	11,28	13,97	614,68	0,02
5.24	COMP-598098	CHUVEIRO COMUN ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	UN	44,00	47,41	58,74	2.584,56	0,08
6	MANUTENÇÃO DE PINTURA								
6.1	96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF. 05/2017	SINAPI	M2	16.795,45	18,83	23,33	391.837,84	12,27
6.2	88464	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO. LIXAMENTO MANUAL. AF. 04/2023	SINAPI	M2	2.358,18	19,06	23,61	59.676,62	1,74
6.3	88499	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	SINAPI	M2	16.795,45	11,98	14,84	249.244,47	7,80
6.4	88498	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	SINAPI	M2	2.358,18	14,15	17,53	41.338,89	1,29
6.5	102492	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF. 05/2021	SINAPI	M2	2.235,16	24,75	30,66	68.530,00	2,15
6.6	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF. 01/2021	SINAPI	M2	2.256,60	16,43	20,35	45.921,81	1,44
6.7	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF. 01/2020	SINAPI	M2	1.179,85	48,08	59,57	70.283,66	2,20
6.8	102504	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA ACRÍLICA, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF. 05/2021	SINAPI	M	1.437,28	9,18	11,37	16.341,87	0,51
7	MANUTENÇÃO DE SISTEMAS ELÉTRICOS								
								217.597,72	6,81

PLANILHA ORÇAMENTAR

CIDADA: Lagoa Grande do Maranhão	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PREDIOS PUBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA: 25/07/2023	VERBA: 202306 SEM DESONERAÇÃO
DESCRIÇÃO: MANUTENÇÃO PREDIAL		BDI: 23,90%	COMP: SINAPI
LOCAL: MUNICIPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO		L.S. Hora: 114,08%	COMP: Compartilhos
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO		L.S. Ma: 71,35%	
ART: MA20230668708			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO (R\$)		PREÇO TOTAL (R\$)	PESO (kg)
						UNITÁRIO	COM IPI		
7.1	91960	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	SINAPI	UN	452,00	0,62	343,52	0,01	
7.2	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	SINAPI	UN	134,00	35,34	5.866,52	0,18	
7.3	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	SINAPI	UN	90,00	56,48	6.297,30	0,20	
7.4	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	SINAPI	UN	90,00	30,10	3.356,10	0,11	
7.5	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	SINAPI	UN	46,00	46,00	2.621,54	0,08	
7.6	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	SINAPI	UN	46,00	47,33	2.697,44	0,08	
7.7	91990	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	SINAPI	UN	45,00	33,81	1.885,05	0,06	
7.8	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	SINAPI	UN	48,00	90,26	5.145,10	0,15	
7.9	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	SINAPI	UN	45,00	10,80	602,10	0,02	
7.10	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	SINAPI	UN	46,00	11,41	649,98	0,02	
7.11	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	SINAPI	UN	45,00	14,12	787,05	0,02	
7.12	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	SINAPI	UN	46,00	90,68	5.168,10	0,16	
7.13	97681	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	SINAPI	M	12.240,00	0,62	9.302,40	0,29	
7.14	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	SINAPI	M	2.640,00	3,47	11.325,80	0,35	
7.15	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	SINAPI	M	4.140,00	4,66	23.887,80	0,75	
7.16	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	SINAPI	M	4.140,00	6,87	35.231,40	1,10	
7.17	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	SINAPI	M	1.320,00	15,51	25.357,20	0,79	
7.18	97695	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	SINAPI	UN	180,00	1,19	264,60	0,01	
7.19	97599	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, SEM REATOR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	86,00	25,99	2.833,60	0,09	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PREDIÇOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.

DESCRIÇÃO: MANUTENÇÃO PREDIAL

LOCAL: MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO

ART: MA20230668708

DATA: 25/07/2023
BDI: 23,80%
L.S. Hora: 114,08%
L.S. Mês: 71,35%

FORMA: SINAPI
 Composições

VERBA: 2023.06 SEM DESONERAÇÃO
 PRÓPRIA

DATA EMP: 07/2023

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PESO TOTAL R\$	PESO (%)
						RES. IND.	COM. IND.		
7.20	97810	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	176,00	13,87	17,18	3.023,68	0,09
7.21	97807	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, SEM REATOR E SEM LÂMPADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	92,00	98,37	121,88	11.212,96	0,35
7.22	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	SINAPI	M	460,00	9,26	11,47	5.276,20	0,17
7.23	90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF. 05/2015	SINAPI	M	460,00	6,69	8,28	3.808,80	0,12
7.24	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF. 05/2015	SINAPI	M	460,00	12,96	15,56	7.157,60	0,22
7.25	97601	REFLETOR EM ALUMÍNIO, DE SUPORTE E ALÇA, COM LÂMPADA VAPORE DE MERCÚRIO DE 250 W, COM REATOR ALTO FATOR DE POTÊNCIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2020	SINAPI	UN	98,00	326,04	403,96	38.780,16	1,21
7.26	86985	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8" PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2017	SINAPI	UN	46,00	82,75	102,52	4.715,92	0,15
8		MANUTENÇÃO DE SISTEMAS HIDRÁULICOS						67.533,06	2,11
8.1	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	SINAPI	UN	92,00	39,45	48,87	4.496,04	0,14
8.2	102607	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2021	SINAPI	UN	46,00	489,63	606,65	27.905,90	0,87
8.3	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4" - INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2016	SINAPI	UN	92,00	18,54	22,97	2.113,24	0,07
8.4	94705	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM X 1/4" - INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2016	SINAPI	UN	92,00	32,44	40,19	3.697,48	0,12
8.5	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	SINAPI	UN	92,00	36,17	44,81	4.122,52	0,13
8.6	94491	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	SINAPI	UN	92,00	74,04	91,73	8.439,16	0,26
8.7	94688	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2016	SINAPI	UN	92,00	10,00	12,39	1.139,88	0,04
8.8	94692	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2016	SINAPI	UN	92,00	21,86	27,08	2.491,36	0,08

R 103

PLANILHA ORÇAMENTAR

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PREDIÇOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.		DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90% L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%	FONTE SINAPI Composições	VENCIMENTO 2023-06 SEM DESONERAÇÃO PROPRIA	DATA EMP. 07/2023
OBRA: MANUTENÇÃO PREDIAL	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA				
DESCRIÇÃO: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	CLIENTE:				
LOCAL: MA20230668709	ART:				


ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO NO COMEINH		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM IPI	COM IPI		
8.9	94676	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2016	SINAPI	UN	92,00	15,18	18,80	1.729,60	0,05
8.10	94672	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, X 3/4 INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2016	SINAPI	UN	92,00	8,77	10,86	999,12	0,03
8.11	94648	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2016	SINAPI	M	276,00	9,74	12,06	3.328,56	0,10
8.12	94650	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 06/2016	SINAPI	M	184,00	21,33	26,42	4.861,28	0,15
8.13	104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 06/2022	SINAPI	UN	92,00	19,38	24,01	2.208,92	0,07
9	MANUTENÇÃO DE SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIO								
9.1	97589	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2020	SINAPI	UN	138,00	26,18	32,43	4.475,34	0,14
9.2	101905	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020, PE	SINAPI	UN	46,00	218,39	270,58	12.446,68	0,39
9.3	101909	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020, PE	SINAPI	UN	46,00	248,52	305,43	14.049,78	0,44
10	MANUTENÇÃO DE REVESTIMENTOS								
10.1	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	SINAPI	M2	2.310,51	20,28	25,12	58.040,01	1,82
10.2	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF. 02/2023, PE	SINAPI	M2	1.012,10	73,63	91,22	92.323,76	2,89
10.3	87285	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF. 02/2023, PE	SINAPI	M2	1.298,42	66,88	82,86	107.587,08	3,37
10.4	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	SINAPI	M2	1.621,76	2,97	3,67	5.951,85	0,19
10.5	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF. 06/2014	SINAPI	M2	1.621,76	38,89	48,18	78.136,39	2,45
11	MANUTENÇÃO EM ALVENARIAS								
								211.447,51	6,62

PLANILHA ORÇAMENTAR


OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PREDIOS PUBLICOS DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA		DATA : 25/07/2023	FONTE: SINAPI	VERSO: 2023/08 SEM DESONERAÇÃO	DATA IMP: 07/2023
DESCRIÇÃO: MANUTENÇÃO PREDIAL		BDI : 23,90%	Composições		
LOCAL: MUNICIPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA		L.S. Hora: 114,08%	PROPRIA		
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO		L.S. Mãe: 71,35%			
ART: MA20230668709					

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO (R\$)		PREÇO TOTAL (R\$)	PORCO (%)
						BASE	CONJUNTO		
11.1	93182	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	69,00	50,21	62,21	4.292,49	0,13
11.2	93183	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	69,00	64,12	79,44	5.481,36	0,17
11.3	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	69,00	37,19	46,07	3.178,83	0,10
11.4	93185	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	69,00	63,17	78,26	5.399,94	0,17
11.5	93194	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	SINAPI	M	69,00	49,13	60,87	4.200,03	0,13
11.6	93195	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	SINAPI	M	69,00	60,00	74,34	5.129,46	0,16
11.7	103333	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	SINAPI	M2	736,00	114,36	141,69	104.283,84	3,27
11.8	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	SINAPI	M	736,00	65,41	81,04	59.645,44	1,87
11.9	101173	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	SINAPI	M	276,00	58,01	71,87	19.836,12	0,62
12	MANUTENÇÃO DE PISOS								
12.1	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M2	1.454,95	82,19	101,83	148.157,55	4,64
13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								
13.1	103784	PAR DE TRAVES E REDES DE FUTSAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	4,00	4.926,57	6.104,02	24.416,08	0,76
								VALOR ORÇAMENTO:	3.977.581,99
								VALOR R\$ TOTAL:	916.206,19
								VALOR TOTAL:	3.193.561,18

PLANILHA ORÇAMENTAR

LAGOA GRANDE DO MARANHÃO 		SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DE BEDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA		DATA: 25/07/2023 BDI: 23,90% L.S. Hora: 114,08% L.S. Mão: 71,35%	PROPOSTA: 2023/08 SEM DESONERAÇÃO PROPRIA: PRÓPRIA	DATA: 07/2023
OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DE BEDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA					
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL					
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA					
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO					
ART:	MA20230688708					

Thomata Rangel F. Sirqueira
 Engenheiro Civil
 CREA-MA 111928770-7
 Jhonata Rangel Fernandes Sirqueira
 Engenheiro Civil
 CREA-MA nº 111928770-7

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA:	25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI:	23,90%	L.S. Mês: 71,35%	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FORTE	SINAPI	UNIDADE	202306 SEM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	COMPOSIÇÃO	PRÓPRIA	DATA	07/2023
	ART:	MA20230668709				

Quantidade	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00004014	MANTA ASFALTICA ELASTOMERICA EM POLIESTER 3 MM, TIPO III, CLASSE B, ACABAMENTO PP (NBR 9852)	SINAPI	M2	1,12500000	60,46	68,01
00000611	PRIMER PARA MANTA ASFALTICA A BASE DE ASFALTO MODIFICADO DILUIDO EM SOLVENTE, APLICACAO A FRIO	SINAPI	L	0,61500000	20,50	12,60
TOTAL Material:						82,52

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19200000	19,92	3,82
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94800000	25,22	23,90
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					27,72	

VALOR SEM ENCARGOS:	98,84
VALOR ENCARGOS (114,98%):	11,40
VALOR UNITÁRIO:	116,24
VALOR BDI (23,96%):	26,34
VALOR COM BDI:	136,58

2.9. 97647 - REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09710000	19,30	1,87
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04940000	24,60	1,21
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					3,08	

VALOR SEM ENCARGOS:	1,85
VALOR ENCARGOS (114,88%):	1,23
VALOR UNITÁRIO:	3,08
VALOR BDI (23,96%):	0,73
VALOR COM BDI:	3,81

2.10. 94213 - TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00130000	17,58	0,02
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00090000	18,52	0,01
TOTAL Equipamento Custo Horário:					0,03	

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00011029	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4" X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	SINAPI	CJ	4,15000000	2,68	11,12
00007243	TELHA TRAPEZOIDAL EM ACO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA UTIL DE 980 MM	SINAPI	M2	1,16600000	54,49	63,53
TOTAL Material:					74,65	

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09700000	19,30	1,87
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	24,60	2,23



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA:	25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%
			BDI:	23,90%	L.S. Mês: 77,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE	SINAPI	VERSÃO
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	SINAPI	2023-06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição	PRÓPRIA	
ART:	MA20230668709				

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007340	IMUNIZANTE PARA MADEIRA, INCOLOR	SINAPI	L	0,16290000	30,78	5,01
TOTAL Material:						5,01

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22650000	27,44	6,21
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						6,21

VALOR SEM ENCARGOS:	8,74
VALOR ENCARGOS (114,08%):	2,48
VALOR UNITÁRIO:	11,22
VALOR BDI (23,90%):	2,88
VALOR COM BDI:	13,90

2.7. 94229 - CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO, AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01830000	17,58	0,32
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO, AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01320000	18,52	0,24
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,56


Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040784	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 100 CM	SINAPI	M	1,05000000	91,81	96,40
00005061	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,02500000	19,35	0,48
00005104	REBITE DE ALUMÍNIO VAZADO DE REPUXO, 3,2 X 8 MM (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,00490000	61,41	0,30
00000142	SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,16100000	44,84	7,21
00013388	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	SINAPI	KG	0,18000000	140,30	25,25
TOTAL Material:						129,64

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63300000	19,30	12,21
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53900000	24,60	13,25
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						25,46

VALOR SEM ENCARGOS:	145,25
VALOR ENCARGOS (114,08%):	10,41
VALOR UNITÁRIO:	155,66
VALOR BDI (23,90%):	37,20
VALOR COM BDI:	192,86

2.8. 98546 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_08/2018 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004226	GAS DE COZINHA - GLP	SINAPI	KG	0,26000000	7,36	1,91

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA:	25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI:	23,90%	L.S. Mês: 71,35%	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE:	SINAPI	VERSÃO:	2023/08 SEM DECONERAÇÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição:	PROPRIA	IMP:	07/2023
	ART:	MA20230668709				

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00870000	17,58	0,15
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00630000	18,52	0,11
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,26

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007181	CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *3* TELHAS/M	SINAPI	UN	3,00000000	2,61	7,83
TOTAL Material:						7,83

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88318	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20800000	19,30	4,03
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	24,60	4,03
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						8,06

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87337	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO. PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01170000	483,32	5,65
TOTAL Serviço:						5,65

VALOR SEM ENCARGOS:	18,05
VALOR ENCARGOS (114,88%):	3,75
VALOR UNITÁRIO:	21,80
VALOR BDI (23,90%):	5,21
VALOR COM BDI:	27,01

2.5. 94224 - EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019 (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43300000	19,30	8,35
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43300000	24,60	10,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						19,00

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87337	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO. PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00950000	483,32	4,59
TOTAL Serviço:						4,59

VALOR SEM ENCARGOS:	15,81
VALOR ENCARGOS (114,88%):	7,98
VALOR UNITÁRIO:	23,59
VALOR BDI (23,96%):	5,63
VALOR COM BDI:	29,22

2.6. 102233 - PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021 (M2)						
---	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA	DATA : 25/07/2023		L.B. Hora: 114,08%	
			BDI : 23,90%		L.B. Mês: 71,35%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	PROCESSO	NUMERO	DATA	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição		PRÓPRIA	
ART:	MA20230665708					

93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01880000	18,52	0,34
TOTAL Equipamento Custo Horário:					0,79	

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020247	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,03000000	21,79	0,65
00004408	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,57200000	2,72	6,99
TOTAL Material:					7,64	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20700000	19,94	4,12
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09200000	24,85	2,28
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					6,40	

VALOR SEM ENCARGOS:	11,97
VALOR ENCARGOS (114,08%):	2,86
VALOR UNITARIO:	14,83
VALOR BDI (23,90%):	3,54
VALOR COM BDI:	18,37

2.3. 100393 - RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)


Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00470000	17,58	0,08
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00340000	18,52	0,06
TOTAL Equipamento Custo Horário:					0,14	

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,46700000	14,30	6,67
00039027	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	19,66	0,98
TOTAL Material:					7,65	

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23000000	19,94	4,58
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27700000	24,85	6,88
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					11,46	

VALOR SEM ENCARGOS:	14,54
VALOR ENCARGOS (114,08%):	4,71
VALOR UNITARIO:	19,25
VALOR BDI (23,90%):	4,60
VALOR COM BDI:	23,85

2.4. 94221 - CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA:	25/07/2023	L.S. Hora:	114,08%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI:	23,90%	L.S. Mês:	71,35%	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE	SINAPI	2023/08	SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição	PRÓPRIA			
	ART:	MA20230668709					

1.1. PRÓPRIA - EMISSÃO DE A.R.T. DE EXECUÇÃO DE OBRAS/SERVIÇOS COM VALOR ACIMA DE R\$ 15.000,00 (2023) (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90778 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16666667	128,04	21,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					21,34

Taxas	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
2023 TAXA ART (ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA) PARA OBRA OU SERVIÇO COM VALOR DE CONTRATO ACIMA DE R\$ 15.000,00 (CONFORME DECISÃO PLENÁRIA Nº PL-1458/2022 DO CONSELHO FEDERAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA - CONFEA)	CONFEA	UN	1,00000000	254,59	254,59
TOTAL Taxas:					254,59

VALOR SEM ENCARGOS:	284,72
VALOR ENCARGOS (114,88%):	11,21
VALOR UNITÁRIO:	275,93
VALOR BDI (23,90%):	65,94
VALOR COM BDI:	341,87

2.1. 100330 - RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01030000	17,58	0,18
93281 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00740000	18,52	0,13
TOTAL Equipamento Custo Horário:					0,31

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007173 TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE "44 A 50" CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE "26" TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,00550000	1.010,00	5,55
TOTAL Material:					5,55

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28500000	19,30	5,50
88323 TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18300000	24,60	4,50
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					10,00

VALOR SEM ENCARGOS:	11,75
VALOR ENCARGOS (114,08%):	4,11
VALOR UNITÁRIO:	15,86
VALOR BDI (23,90%):	3,79
VALOR COM BDI:	19,65

2.2. 100392 - RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPAS EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,02600000	17,58	0,45

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE SINAPI
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	VIGÊNCIA 2023/06 SEM DESONERAÇÃO
	ART:	MA20230668709	PREP 07/2023
		Composição	PRÓPRIA

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	4,10
VALOR SEM ENCARGOS:	77,12
VALOR ENCARGOS (114,08%):	1,66
VALOR UNITÁRIO:	78,78
VALOR BDI (23,90%):	18,82
VALOR COM BDI:	97,60

2.11. 94207 - TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00690000	17,58	0,12
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00500000	18,52	0,09
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,21

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001607	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	SINAPI	CJ	1,27000000	0,36	0,45
00004302	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16" X 250 MM, PARA FIXACAO DE TELHA EM MADEIRA	SINAPI	UN	1,27000000	5,42	6,88
00007194	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, DE 2,44 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	SINAPI	M2	1,27500000	36,88	47,02
TOTAL Material:						54,35

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88318	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	19,30	2,89
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11500000	24,60	2,82
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						5,71

VALOR SEM ENCARGOS:	57,90
VALOR ENCARGOS (114,08%):	2,37
VALOR UNITÁRIO:	60,27
VALOR BDI (23,90%):	14,40
VALOR COM BDI:	74,67

3.1. 97641 - REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07130000	25,03	1,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14010000	19,30	2,70
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						4,48

VALOR SEM ENCARGOS:	2,70
VALOR ENCARGOS (114,08%):	1,78
VALOR UNITÁRIO:	4,48
VALOR BDI (23,90%):	1,07
VALOR COM BDI:	5,55



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA: 25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI: 23.90%	L.S. Mês: 71,35%	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Fonte	Valor	Tempo
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	ART:	MA20230668708	Composição	PRÓPRIA	

3.2. 96113 - FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_PS (M2)

Material	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000345 ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	25,97	0,64
00003315 GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	SINAPI	KG	0,99640000	0,89	0,88
00040547 PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,03080000	30,68	0,94
00004812 PLACA DE GESSO PARA FORRO, 60 X 60" CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,07400000	12,49	13,41
00020250 SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	SINAPI	KG	0,00780000	25,99	0,20
TOTAL Material:					16,07

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88269 GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63130000	25,03	15,80
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31560000	19,30	6,09

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: 21,89

VALOR SEM ENCARGOS:	29,07
VALOR ENCARGOS (114,08%):	8,89
VALOR UNITÁRIO:	37,96
VALOR BDI (23,90%):	9,07
VALOR COM BDI:	47,03

3.3. 97640 - REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278 MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02580000	18,74	0,48
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05070000	19,30	0,97

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: 1,45

VALOR SEM ENCARGOS:	0,88
VALOR ENCARGOS (114,08%):	0,57
VALOR UNITÁRIO:	1,45
VALOR BDI (23,90%):	0,34
VALOR COM BDI:	1,79

3.4. 96486 - FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS (M2)

Material	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043131 ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	KG	0,04260000	21,15	0,90
00036225 FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA DE 8 MM A 10 MM, COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,09580000	36,33	39,80

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA:	25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%
			BDI:	23,90%	L.S. Mês: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	Fonte:	SINAPI	202308 SEM DESONERAÇÃO
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Composição:	PRÓPRIA	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO			
ART:	MA20230668709				

Quantidade	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM AÇO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	2,19120000	0,27	0,59
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,01320000	30,68	0,40
00040552	PARAFUSO, AUTO ATARRACHANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 1/4 (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,03330000	52,59	1,75
00039430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM AÇO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	SINAPI	UN	1,32650000	2,70	3,58
00039427	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM AÇO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18" (L X H), COMPRIMENTO 3 M	SINAPI	M	3,84990000	7,18	27,64
TOTAL Material:						74,66

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88278 MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49940000	18,74	9,35
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					9,35
VALOR SEM ENCARGOS:					80,19
VALOR ENCARGOS (114,08%):					3,82
VALOR UNITÁRIO:					84,01
VALOR BDI (23,90%):					20,07
VALOR COM BDI:					104,08

4.1. 91304 - FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)


Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00003080 FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM AÇO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 40 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	SINAPI	CJ	1,00000000	75,45	75,45
TOTAL Material:					75,45

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88261 CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00200000	23,98	24,02
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50100000	18,30	9,66
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					33,68
VALOR SEM ENCARGOS:					95,51
VALOR ENCARGOS (114,08%):					13,62
VALOR UNITÁRIO:					109,13
VALOR BDI (23,90%):					26,06
VALOR COM BDI:					135,21

4.2. 91307 - FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00003090 FECHADURA ESPELHO PARA PORTA INTERNA, EM AÇO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 40 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO INTERNA	SINAPI	CJ	1,00000000	67,34	67,34
TOTAL Material:					67,34

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS												
 <p>Lagoa Grande do Maranhão</p>	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%									
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL.	<table border="1"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VALOR</th> <th>PER</th> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>202308 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>07/2023</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </table>	FORTE	VALOR	PER	SINAPI	202308 SEM DESONERAÇÃO	07/2023	Composição		PRÓPRIA
	FORTE	VALOR	PER									
	SINAPI	202308 SEM DESONERAÇÃO	07/2023									
	Composição		PRÓPRIA									
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA											
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO											
ART:	MA20230668709											

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,76700000	23,98	18,39
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38400000	19,30	7,41

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	25,80
--	-------

VALOR SEM ENCARGOS:	82,69
VALOR ENCARGOS (114,08%):	10,45
VALOR UNITÁRIO:	93,14
VALOR BDI (23,90%):	22,26
VALOR COM BDI:	115,40

4.3. 91305 - FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE PURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00003097	FECHADURA ROSETA REDONDA PARA PORTA DE BANHEIRO, EM AÇO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 40 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO TRANQUETA	SINAPI	CJ	1,00000000	84,48	84,48

TOTAL Material:	84,48
-----------------	-------

Mão de Obra com Encargos Complementares		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,76700000	23,98	18,39
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38400000	19,30	7,41

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	25,80
--	-------

VALOR SEM ENCARGOS:	99,83
VALOR ENCARGOS (114,08%):	10,45
VALOR UNITÁRIO:	110,28
VALOR BDI (23,90%):	26,35
VALOR COM BDI:	136,63

4.4. 100709 - DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 2 1/2", E=1,9 A 2MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS. AF_12/2019 (UN)


Material	Descrição	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00002420	DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 2 1/2", E= 1,9 A 2 MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	1,00000000	12,29	12,29

TOTAL Material:	12,29
-----------------	-------

Mão de Obra com Encargos Complementares		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,91600000	23,98	21,86
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45800000	19,30	8,83

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	30,79
--	-------

VALOR SEM ENCARGOS:	30,63
VALOR ENCARGOS (114,08%):	12,45
VALOR UNITÁRIO:	43,08
VALOR BDI (23,90%):	10,29
VALOR COM BDI:	53,37

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI : 23,90%	L.S. Mês: 71,35%	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FORTE	VERSÃO	IMP.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI	2023-06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	ART:	MA20230668709	Composição	PRÓPRIA	

4.5. 91292 - BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039027	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,20000000	19,66	3,93
00007319	TINTA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE DISPERSA EM AGUA, PARA MATERIAIS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,16710000	12,97	2,16
TOTAL Material:						6,09

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55200000	23,98	13,23
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,36200000	25,22	34,34
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,95700000	19,30	18,47
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						66,04

Serviço	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02230000	640,63	14,28
91287	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO POPULAR FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	213,77	213,77
TOTAL Serviço:						228,05

VALOR SEM ENCARGOS:	234,66
VALOR ENCARGOS (114,08%):	65,52
VALOR UNITÁRIO:	300,18
VALOR BDI (23,90%):	71,74
VALOR COM BDI:	371,92

4.6. 100660 - ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M)

Material	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020007	GUARNICAO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACICA, PARA PORTA, E = 11* CM, L = 5* CM, PINUS /EUCALIPTO / VIROLA OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	1,16300000	4,23	4,91
00039026	PREGO DE AÇO POLIDO SEM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,00600000	22,13	0,13
TOTAL Material:						5,04

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06800000	23,98	1,63
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03400000	19,30	0,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						2,28

VALOR SEM ENCARGOS:	6,39
VALOR ENCARGOS (114,08%):	0,93
VALOR UNITÁRIO:	7,32
VALOR BDI (23,90%):	1,74
VALOR COM BDI:	9,06

4.7. 90821 - PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023		L.S. Hora: 114,08%		
			BDI : 23,90%		L.S. Mês: 71,35%		
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FORTE	VERSÃO	SER.		
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	SINAPI	2023/06	SEM DESONERAÇÃO	07/2023	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição		PRÓPRIA		
ART:	MA20230668709						

CODIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002432	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	21,12	63,36
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	0,11	2,17
00010554	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 700 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	SINAPI	UN	1,00000000	227,19	227,19
TOTAL Material:						292,72

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261 CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,41400000	23,98	33,90
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70700000	19,30	13,64
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					47,54

VALOR SEM ENCARGOS:	321,03
VALOR ENCARGOS (114,08%):	19,23
VALOR UNITÁRIO:	340,26
VALOR BDI (23,90%):	81,32
VALOR COM BDI:	421,58

4.8. 90822 - PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)


Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002432 DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	21,12	63,36
00011055 PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	0,11	2,17
00010555 PORTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 800 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	SINAPI	UN	1,00000000	247,76	247,76
TOTAL Material:					313,29

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261 CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,54600000	23,98	37,07
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77300000	19,30	14,91
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					51,98

VALOR SEM ENCARGOS:	344,24
VALOR ENCARGOS (114,08%):	21,03
VALOR UNITÁRIO:	365,27
VALOR BDI (23,90%):	87,29
VALOR COM BDI:	452,56

4.9. 90823 - PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002432 DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	21,12	63,36
00011055 PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	0,11	2,17

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS								
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA:	25/07/2023	L.S. Hora:	114,08%		
			BDI:	23,90%	L.S. Mês:	71,35%		
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE:	SINAPI	VERSÃO:	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	VER:	07/2023
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Composição:	PRÓPRIA				
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO						
ART:	MA20230668709							

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00010556	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	SINAPI	UN	1,00000000	329,42	329,42
TOTAL Material:						394,95


Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,67800000	23,98	40,23
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,83900000	19,30	16,19
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						56,42
VALOR SEM ENCARGOS:						428,55
VALOR ENCARGOS (114,88%):						22,82
VALOR UNITÁRIO:						451,37
VALOR BDI (23,90%):						107,87
VALOR COM BDI:						559,24

4.10. 102189 - JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003104	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	SINAPI	CJ	1,00000000	173,90	173,90
TOTAL Material:						173,90

Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,99400000	19,30	38,48
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,99500000	20,42	40,79
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						79,27
VALOR SEM ENCARGOS:						222,57
VALOR ENCARGOS (114,08%):						30,54
VALOR UNITÁRIO:						253,11
VALOR BDI (23,90%):						60,49
VALOR COM BDI:						313,60

4.11. 102181 - INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	1,70500000	0,20	0,34
00039432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	2,32200000	3,12	7,24
00034360	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	SINAPI	KG	0,74800000	37,67	28,17
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,30900000	29,63	9,15
00010507	VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 10 MM, SEM COLOCACAO	SINAPI	M2	1,00000000	298,16	298,16
TOTAL Material:						343,06

Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PREDIÇOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Fonte: SINAPI Variação: 2023/06 SEM DESONERAÇÃO Data: 07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição: PRÓPRIA
	ART:	MA20230668709	

Item	Descrição	Fonte	Unid	Quantidade	Valor Unitário	Total
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,37800000	19,30	26,59
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,41800000	20,42	28,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						55,54

VALOR SEM ENCARGOS:	377,18
VALOR ENCARGOS (114,08%):	21,42
VALOR UNITÁRIO:	398,60
VALOR BDI (23,90%):	95,26
VALOR COM BDI:	493,86

4.12. 102188 - MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021 (UN)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00011499 MOLA HIDRAULICA DE PISO, PARA PORTAS DE ATE 1100 MM E PESO DE ATE 120 KG. COM CORPO EM ACO INOX	SINAPI	UN	1,00000000	937,17	937,17
TOTAL Material:					937,17

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,76700000	19,30	34,10
88325 VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,81800000	20,42	37,12
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					71,22


VALOR SEM ENCARGOS:	980,93
VALOR ENCARGOS (114,08%):	27,46
VALOR UNITÁRIO:	1.008,39
VALOR BDI (23,90%):	241,00
VALOR COM BDI:	1.249,39

4.13. 94570 - JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00036896 JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25. 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	0,83330000	400,00	333,32
00004377 PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	8,20000000	0,21	1,93
00039961 SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,82330000	29,63	18,46
TOTAL Material:					353,71

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51900000	25,22	13,08
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	19,30	4,99
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					18,07

VALOR SEM ENCARGOS:	364,44
VALOR ENCARGOS (114,08%):	7,34
VALOR UNITÁRIO:	371,78
VALOR BDI (23,90%):	88,85

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mão: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FORTE SINAPI
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	VERSÃO 2023/06 SEM DESONERAÇÃO
	ART:	MA20230668709	PROPRIA 07/2023

VALOR COM BDI:	460,63
----------------	--------

4.14. 140561 - PUXADOR TUBULAR RETO DUPLO, EM ALUMÍNIO CROMADO, 25 MM X 400 MM (DIÂMETRO DO TUBO X COMPRIMENTO) (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038168 PUXADOR TUBULAR RETO DUPLO, EM ALUMINIO CROMADO, COMPRIMENTO DE APROX 400 MM E DIAMETRO DE 25 MM (1")	SINAPI	UN	1,00000000	134,54	134,54
TOTAL Material:					134,54

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47400000	19,30	9,14
88325 VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47400000	20,42	9,67
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					18,81

VALOR SEM ENCARGOS:	146,10
VALOR ENCARGOS (114,08%):	7,25
VALOR UNITÁRIO:	153,35
VALOR BDI (23,90%):	36,65
VALOR COM BDI:	190,00

4.15. 100704 - PORTA CADEADO ZINCADO OXIDADO PRETO COM CADEADO DE AÇO INOX, LARGURA DE *50* MM. AF_12/2019 (UN)


Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043603 CADEADO SIMPLES, CORPO EM LATAO MACICO, COM LARGURA DE 50 MM E ALTURA DE APROX 40 MM. HASTE CEMENTADA EM ACO TEMPERADO COM DIAMETRO DE APROX 8,0 MM, INCLUINDO 2 CHAVES	SINAPI	UN	1,00000000	40,41	40,41
00005088 PORTA CADEADO EM ACO GALVANIZADO, COMPRIMENTO DE 3 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	6,36	6,36
TOTAL Material:					46,77

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261 CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53100000	23,98	12,73
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26500000	19,30	5,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					17,84

VALOR SEM ENCARGOS:	57,39
VALOR ENCARGOS (114,08%):	7,22
VALOR UNITÁRIO:	64,61
VALOR BDI (23,90%):	15,44
VALOR COM BDI:	80,05

5.1. 97663 - REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17550000	24,48	4,29
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34480000	19,30	6,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					10,94

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL, DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE: SINAPI VERSÃO: 202308 SEM DESONERAÇÃO RIF: 07/2023
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Composição: PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

VALOR SEM ENCARGOS:	6,56
VALOR ENCARGOS (114,08%):	4,38
VALOR UNITÁRIO:	10,94
VALOR BDI (23,90%):	2,61
VALOR COM BDI:	13,55

5.2. 86884 - ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006141	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 30 CM	SINAPI	UN	1,00000000	5,44	5,44
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	3,90	0,08
TOTAL Material:						5,52

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15250000	24,48	3,73
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04810000	19,30	0,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						4,65

VALOR SEM ENCARGOS:	8,23
VALOR ENCARGOS (114,08%):	1,94
VALOR UNITÁRIO:	10,17
VALOR BDI (23,90%):	2,43
VALOR COM BDI:	12,60

5.3. 86885 - ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011681	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 40 CM	SINAPI	UN	1,00000000	6,86	6,86
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	3,90	0,08
TOTAL Material:						6,94


Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15250000	24,48	3,73
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04810000	19,30	0,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						4,65

VALOR SEM ENCARGOS:	9,65
VALOR ENCARGOS (114,08%):	1,94
VALOR UNITÁRIO:	11,59
VALOR BDI (23,90%):	2,77
VALOR COM BDI:	14,36

5.4. 86883 - SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Especial	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044945	SIFAO / TUBO SIFONADO EXTENSIVEL/SANFONADO, UNIVERSAL/SIMPLES, ENTRE "50 A 70" CM, DE PLASTICO BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	9,00	9,00



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
			BDI : 23,90%	L.S. Mês: 71,35%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	Fonte	Unidade	Med.
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição	PRÓPRIA	
ART:	MA20230688709				

TOTAL Especiais: 9,00

Material	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03320000	3,90	0,12
TOTAL Material:						0,12

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08450000	24,48	2,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02660000	19,30	0,51

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: 2,57

VALOR SEM ENCARGOS:	10,61
VALOR ENCARGOS (114,88%):	1,08
VALOR UNITÁRIO:	11,69
VALOR BDI (23,90%):	2,79
VALOR COM BDI:	14,48

5.5. 86879 - VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARÁ PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03320000	3,90	0,12
00006153	VALVULA EM PLASTICO BRANCO PARA TANQUE OU LAVATORIO 1", SEM UNHO E SEM LADRAO	SINAPI	UN	1,00000000	5,29	5,29
TOTAL Material:						5,41

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12320000	24,48	3,01
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03680000	19,30	0,74


TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: 3,75

VALOR SEM ENCARGOS:	7,59
VALOR ENCARGOS (114,88%):	1,57
VALOR UNITÁRIO:	9,16
VALOR BDI (23,90%):	2,18
VALOR COM BDI:	11,34

5.6. 86904 - LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010425	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUNA) DIMENSOES *40 X 30* CM	SINAPI	UN	1,00000000	95,72	95,72
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	2,00000000	18,72	37,44
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,03040000	133,56	4,06
TOTAL Material:						137,22

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38700000	24,48	9,47

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / N.A.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23.90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE: SINAPI 2023/06 SEM DEBONERAÇÃO Composição: PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	07/2023
	ART:	MA20230668709	

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18860000	19,30	3,63	
						TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	13,10

VALOR SEM ENCARGOS:	144,89
VALOR ENCARGOS (114,08%):	5,43
VALOR UNITÁRIO:	150,32
VALOR BDI (23,90%):	35,92
VALOR COM BDI:	186,24

5.7. 95469 - VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	UN	1,00000000	12,99	12,99	
00010420	BACIA SANITARIA (VASO) CONVENCIONAL, DE LOUCA BRANCA, SIFAO APARENTE, SAIDA VERTICAL (SEM ASSENTO)	SINAPI	UN	1,00000000	211,42	211,42	
00004384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	SINAPI	UN	2,00000000	25,25	50,50	
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08810000	133,56	11,76	
						TOTAL Material:	286,67


Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49680000	24,48	12,16	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34950000	19,30	6,74	
						TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	18,90

VALOR SEM ENCARGOS:	297,79
VALOR ENCARGOS (114,08%):	7,78
VALOR UNITÁRIO:	305,57
VALOR BDI (23,90%):	73,03
VALOR COM BDI:	378,60

5.8. 86888 - VASO SANITARIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00006138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	UN	1,00000000	12,99	12,99	
00010422	BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	SINAPI	UN	1,00000000	395,19	395,19	
00004384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	SINAPI	UN	2,00000000	25,25	50,50	
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08810000	133,56	11,76	
						TOTAL Material:	470,44

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77910000	24,48	19,07	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43840000	19,30	8,46	
						TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	27,53

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA	DATA: 25/07/2023 BDI: 23.90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE: SINAPI
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	VERSÃO: 202306 SEM DESONERAÇÃO
	ART:	MA20230668709	REF: 07/2023
		Composição:	PRÓPRIA

VALOR SEM ENCARGOS:	486,58
VALOR ENCARGOS (114,08%):	11,39
VALOR UNITÁRIO:	497,97
VALOR BDI (23,90%):	118,01
VALOR COM BDI:	616,98

5.9. 100849 - ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	SINAPI	UN	1,00000000	33,00	33,00
TOTAL Material:						33,00

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15360000	24,48	3,76
88318	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04840000	19,30	0,93
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						4,69

VALOR SEM ENCARGOS:	35,72
VALOR ENCARGOS (114,08%):	1,97
VALOR UNITÁRIO:	37,69
VALOR BDI (23,90%):	9,00
VALOR COM BDI:	46,69

5.10. 97666 - REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)


Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12800000	24,48	3,13
88318	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25140000	19,30	4,85
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						7,98

VALOR SEM ENCARGOS:	4,78
VALOR ENCARGOS (114,08%):	3,20
VALOR UNITÁRIO:	7,98
VALOR BDI (23,90%):	1,90
VALOR COM BDI:	9,88

5.11. 86906 - TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	3,90	0,08
00013415	TORNEIRA DE MESA/BANCADA, PARA LAVATÓRIO, FIXA, METALICA CROMADA, PADRAO POPULAR, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1193)	SINAPI	UN	1,00000000	76,13	76,13
TOTAL Material:						76,21

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09600000	24,48	2,35
88318	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03030000	19,30	0,58

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE: SINAPI VERSÃO: 2023/08 SEM DESONERAÇÃO IMP: 07/2023 Composição: PROPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	2,93
--	------

VALOR SEM ENCARGOS:	77,91
VALOR ENCARGOS (114,08%):	1,23
VALOR UNITÁRIO:	79,14
VALOR BDI (23,90%):	18,91
VALOR COM BDI:	98,05

5.12. 86911 - TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	3,90	0,08
00013416	TORNEIRA METALICA CROMADA, RETA, DE PAREDE, PARA COZINHA, SEM BICO, SEM AREJADOR, PADRAO POPULAR, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1158)	SINAPI	UN	1,00000000	88,96	88,96
TOTAL Material:						89,04

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11640000	24,48	2,84
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03670000	19,30	0,70
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						3,54

VALOR SEM ENCARGOS:	91,10
VALOR ENCARGOS (114,08%):	1,48
VALOR UNITÁRIO:	92,58
VALOR BDI (23,90%):	22,12
VALOR COM BDI:	114,70

5.13. 97664 - REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)


Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02190000	24,48	0,53
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04310000	19,30	0,83
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						1,36

VALOR SEM ENCARGOS:	0,81
VALOR ENCARGOS (114,08%):	0,55
VALOR UNITÁRIO:	1,36
VALOR BDI (23,90%):	0,32
VALOR COM BDI:	1,68

5.14. 95547 - SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011758	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML	SINAPI	UN	1,00000000	106,87	106,87
TOTAL Material:						106,87

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
 Lagoa Grande do Maranhão <small>GOVERNADOR DO ESTADO DO MARANHÃO</small>	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Métr: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE: SINAPI VIGÊNCIA: 2023/08 SEM DESONERAÇÃO Compoição: PROPRIA REF: 07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230868709	

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31620000	24,48	7,74
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09960000	19,30	1,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						9,66
VALOR SEM ENCARGOS:						112,48
VALOR ENCARGOS (114,08%):						4,05
VALOR UNITÁRIO:						116,53
VALOR BDI (23,90%):						27,85
VALOR COM BDI:						144,38

15. CUP010 - PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO TIPO ROLÃO, INCLUSO FIXAÇÃO. (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037400	PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	SINAPI	UN	1,00000000	111,26	111,26
TOTAL Material:						111,26

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31620000	24,48	7,74
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09960000	19,30	1,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						9,66
VALOR SEM ENCARGOS:						116,87
VALOR ENCARGOS (114,08%):						4,05
VALOR UNITÁRIO:						120,92
VALOR BDI (23,90%):						28,89
VALOR COM BDI:						149,81

16. CUP011 - TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO, INCLUSO FIXAÇÃO. (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037401	TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	SINAPI	UN	1,00000000	111,26	111,26
TOTAL Material:						111,26

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31620000	24,48	7,74
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09960000	19,30	1,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						9,66
VALOR SEM ENCARGOS:						116,87
VALOR ENCARGOS (114,08%):						4,05
VALOR UNITÁRIO:						120,92
VALOR BDI (23,90%):						28,89
VALOR COM BDI:						149,81

5.17. CPU20230009 - FIXAÇÃO DE VASO UTILIZANDO PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8. (UN)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA:	25/07/2023	L.S. Hora:	114,08%
			BDI:	23,90%	L.S. Mês:	71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE:	SINAPI	VERSÃO:	2023/06 SEM DESONERAÇÃO
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	COMPETÊNCIA:	Compostelpe	PROPRIA	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO				
ART:	MA20230668709					

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	1,00000000	18,72	18,72
TOTAL Material:						18,72

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95541	FIXAÇÃO UTILIZANDO PARAFUSO E BUCHA DE NYLON, SOMENTE MÃO DE OBRA. AF 10/2016	SINAPI	UN	1,00000000	4,40	4,40
TOTAL Serviço:						4,40

VALOR SEM ENCARGOS:	21,25
VALOR ENCARGOS (114,08%):	1,87
VALOR UNITÁRIO:	23,12
VALOR BDI (23,90%):	5,52
VALOR COM BDI:	28,64

5.18. 080510 - INSTALAÇÃO DE ANEL DE VEDAÇÃO PARA VASO SANITÁRIO, PVC FLEXÍVEL, DN 100 MM. (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006138	ANEL DE VEDAÇÃO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	UN	1,00000000	12,99	12,99
TOTAL Material:						12,99

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	19,48	2,92
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	24,48	3,67
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						6,59

VALOR SEM ENCARGOS:	16,84
VALOR ENCARGOS (114,08%):	2,74
VALOR UNITÁRIO:	19,58
VALOR BDI (23,90%):	4,67
VALOR COM BDI:	24,25

5.19. 10.41.11 - CAIXA DE DESCARGA EXTERNA ALTA 9 LITROS. (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001030	CAIXA DE DESCARGA DE PLASTICO EXTERNA, DE 9" L, PUXADOR FIO DE NYLON, NAO INCLUSO CANO, BOLSA, ENGATE	SINAPI	UN	1,00000000	43,37	43,37
TOTAL Material:						43,37

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65000000	19,48	12,66
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65000000	24,48	15,91
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						28,57

VALOR SEM ENCARGOS:	60,10
VALOR ENCARGOS (114,08%):	11,84
VALOR UNITÁRIO:	71,94

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA	DATA : 25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
			BDI : 23,90%	L.S. Mês: 71,35%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FORTE	VERSÃO	IMP.
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composições	PRÓPRIA	
ART:	MA20230668709				

VALOR BDI (23.90%):	17,19
VALOR COM BDI:	89,13

5.20. 080512 - TUBO DE DESCIDA PARA CAIXA DE DESCARGA EXTERNA ALTA, DN 40 MM X 160 CM. (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001031 TUBO DE DESCIDA EXTERNO DE PVC PARA CAIXA DE DESCARGA EXTERNA ALTA - 40 MM X 1,60 M	SINAPI	UN	1,00000000	13,14	13,14
TOTAL Material:					13,14

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	19,48	19,48
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32000000	24,48	7,83
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					27,31

VALOR SEM ENCARGOS:	29,34
VALOR ENCARGOS (114.08%):	11,11
VALOR UNITÁRIO:	40,45
VALOR BDI (23.90%):	9,66
VALOR COM BDI:	50,11

5.21. CPU20230013 - BOLSA DE LIGAÇÃO EM PVC FLEXÍVEL PARA VASO SANITÁRIO, DN 40 MM. (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006140 BOLSA DE LIGAÇÃO EM PVC FLEXIVEL PARA VASO SANITARIO 1.1/2 " (40 MM)	SINAPI	UN	1,00000000	3,77	3,77
TOTAL Material:					3,77


Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23000000	19,48	4,48
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23000000	24,48	5,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					10,11

VALOR SEM ENCARGOS:	9,68
VALOR ENCARGOS (114.08%):	4,20
VALOR UNITÁRIO:	13,88
VALOR BDI (23.90%):	3,31
VALOR COM BDI:	17,19

5.22. CPU20230016 - INSTALAÇÃO DE KIT DE ACIONAMENTO DE DESCARGA PARA CAIXA ACOPLADA, DUPLO ACIONAMENTO 3/6 L - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-70286474 KIT DE ACIONAMENTO DE DESCARGA PARA VASO SANITÁRIO COM CAIXA ACOPLADA, TIPO DUPLO ACIONAMENTO 3/6 LITROS. UNIVERSAL.	Composições	UN	1,00000000	112,50	112,50
TOTAL Material:					112,50

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
 <p>Lagoa Grande do Maranhão</p>	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE: SINAPI 2023/06 SEM DESONERAÇÃO Composição: PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	DATA: 07/2023
	ART:	MA20230668709	

88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	19,48	19,48
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	24,48	24,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						43,96
VALOR SEM ENCARGOS:						138,25
VALOR ENCARGOS (114,08%):						18,21
VALOR UNITÁRIO:						156,46
VALOR BDI (23,90%):						37,39
VALOR COM BDI:						193,85

23. 103045 - REGISTRO DE PRESSÃO, PVC, ROSCÁVEL, VOLANTE SIMPLES, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,00840000	14,38	0,12
00006038	REGISTRO DE PRESSAO PVC, ROSCAVEL, VOLANTE SIMPLES, DE 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	8,00	8,00
TOTAL Material:						8,12

Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07190000	19,48	1,40
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07190000	24,48	1,76
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						3,16
VALOR SEM ENCARGOS:						9,96
VALOR ENCARGOS (114,08%):						1,32
VALOR UNITÁRIO:						11,28
VALOR BDI (23,90%):						2,69
VALOR COM BDI:						13,97

5.24. COMP-589098 - CHUVEIRO COMUN ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011680	BRACO OU HASTE COM CANOPLA PLASTICA, 1/2 ", PARA CHUVEIRO SIMPLES	SINAPI	UN	1,00000000	19,88	19,88
00007608	DUCHA / CHUVEIRO PLASTICO SIMPLES, 5 ", BRANCO, PARA ACOPLAR EM HASTE 1/2 ", AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	13,81	13,81
00003148	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	3,90	0,08
TOTAL Material:						33,77

Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44670000	24,48	10,93
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14070000	19,30	2,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						13,64
VALOR SEM ENCARGOS:						41,71
VALOR ENCARGOS (114,08%):						5,70
VALOR UNITÁRIO:						47,41
VALOR BDI (23,90%):						11,33

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
			BDI : 23,90%	L.S. Mês: 71,35%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE	VENIO	REF.
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição	PRÓPRIA	
ART:	MA20230668709				

VALOR COM BDI:	58,74
----------------	-------

6.1. 96130 - APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,06000000	0,89	0,05
00043651	MASSA ACRÍLICA PARA SUPERFÍCIES INTERNAS E EXTERNAS	SINAPI	KG	1,04304000	4,75	4,95
TOTAL Material:						5,00

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42900000	27,44	11,77
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10700000	19,30	2,06
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						13,83

VALOR SEM ENCARGOS:	13,35
VALOR ENCARGOS (114,08%):	5,48
VALOR UNITÁRIO:	18,83
VALOR BDI (23,90%):	4,50
VALOR COM BDI:	23,33

6.2. 88494 - EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,04010000	0,89	0,03
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFÍCIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	0,72880000	2,64	1,92
TOTAL Material:						1,95

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50540000	27,44	13,86
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16850000	19,30	3,25
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						17,11

VALOR SEM ENCARGOS:	12,29
VALOR ENCARGOS (114,08%):	6,77
VALOR UNITÁRIO:	19,06
VALOR BDI (23,90%):	4,55
VALOR COM BDI:	23,61

6.3. 88489 - PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRÍLICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	28,33	6,47
TOTAL Material:						6,47

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	27,44	4,47
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	19,30	1,04

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Fonte: SINAPI Versão: 202306 SEM DESONERAÇÃO Composição: PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	07/2023
	ART:	MA20230668709	

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	5,51
VALOR SEM ENCARGOS:	9,80
VALOR ENCARGOS (114,08%):	2,18
VALOR UNITÁRIO:	11,98
VALOR BDI (23,90%):	2,86
VALOR COM BDI:	14,84

6.4. 88488 - PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007358 TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	28,33	6,47
TOTAL Material:					6,47

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22700000	27,44	6,22
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07570000	19,30	1,46
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					7,68

VALOR SEM ENCARGOS:	11,11
VALOR ENCARGOS (114,08%):	3,04
VALOR UNITÁRIO:	14,15
VALOR BDI (23,90%):	3,38
VALOR COM BDI:	17,53

6.5. 102492 - PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012815 FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	UN	0,01000000	7,76	0,07
00008085 SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16000000	10,00	1,60
00007348 TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	L	0,53400000	19,00	10,14
TOTAL Material:					11,81

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36500000	27,44	10,01
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15200000	19,30	2,93
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					12,94

VALOR SEM ENCARGOS:	19,63
VALOR ENCARGOS (114,08%):	5,12
VALOR UNITÁRIO:	24,75
VALOR BDI (23,90%):	5,91
VALOR COM BDI:	30,66

6.6. 102219 - PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318 DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,01400000	22,98	0,32

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023		L.S. Hora: 114,08%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI : 23,90%		L.S. Mês: 71,35%	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE	VENIO	RSP	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	07/2023	
	ART:	MA20230668709	Composição	PRÓPRIA		

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00007311	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	SINAPI	L	0,14030000	40,43	5,67
TOTAL Material:						5,99

Mão de Obra com Encargos Complementares		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38050000	27,44	10,44
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						10,44

VALOR SEM ENCARGOS:	12,27
VALOR ENCARGOS (114,08%):	4,16
VALOR UNITÁRIO:	16,43
VALOR BDI (23,90%):	3,92
VALOR COM BDI:	20,35

6.7. 100758 - PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 (M2)

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,02550000	22,98	0,58
00007311	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	SINAPI	L	0,25490000	40,43	10,30
TOTAL Material:						10,88

Mão de Obra com Encargos Complementares		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,35590000	27,44	37,20
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						37,20


VALOR SEM ENCARGOS:	33,26
VALOR ENCARGOS (114,08%):	14,82
VALOR UNITÁRIO:	48,08
VALOR BDI (23,90%):	11,49
VALOR COM BDI:	59,57

6.8. 102504 - PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA ACRÍLICA, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021 (M)

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00012815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	UN	0,04000000	7,78	0,31
00007348	TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	L	0,02100000	19,00	0,39
TOTAL Material:						0,70

Mão de Obra com Encargos Complementares		Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23900000	27,44	6,55
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	19,30	1,93
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						8,48

VALOR SEM ENCARGOS:	5,83
VALOR ENCARGOS (114,08%):	3,35
VALOR UNITÁRIO:	9,18
VALOR BDI (23,90%):	2,19
VALOR COM BDI:	11,37

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
			BDI : 23,90%	L.S. Mês: 71,35%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE	Modalidade	REF.
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição	PRÓPRIA	
ART:	MA20230668709				

7.1. 97660 - REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COSFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00950000	27,58	0,26
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01870000	19,30	0,36
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					0,62
VALOR SEM ENCARGOS:					0,37
VALOR ENCARGOS (114,08%):					0,25
VALOR UNITÁRIO:					0,62
VALOR BDI (23,90%):					0,14
VALOR COM BDI:					0,76

7.2. 91996 - TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COSFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946 SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	11,14	11,14
91994 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	24,20	24,20
TOTAL Serviço:					35,34
VALOR SEM ENCARGOS:					26,24
VALOR ENCARGOS (114,08%):					9,10
VALOR UNITÁRIO:					35,34
VALOR BDI (23,90%):					8,44
VALOR COM BDI:					43,78

7.3. 92004 - TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COSFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946 SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	11,14	11,14
92002 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	45,34	45,34
TOTAL Serviço:					56,48
VALOR SEM ENCARGOS:					42,16
VALOR ENCARGOS (114,08%):					14,32
VALOR UNITÁRIO:					56,48
VALOR BDI (23,90%):					13,49
VALOR COM BDI:					69,97

7.4. 91953 - INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	FONTE	UNID	COSFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE: SINAPI VERSÃO: 2023/08 SEM DESONERAÇÃO DATA: 07/2023 COMPOSIÇÃO: PRÓPRIA
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

Serviço	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
91952	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	18,96	18,96
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	11,14	11,14

TOTAL Serviço:	30,10
VALOR SEM ENCARGOS:	22,73
VALOR ENCARGOS (114,08%):	7,37
VALOR UNITÁRIO:	30,10
VALOR BDI (23,90%):	7,19
VALOR COM BDI:	37,29

7.6. 91959 - INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
91958	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	34,86	34,86
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	11,14	11,14

TOTAL Serviço:	46,00
VALOR SEM ENCARGOS:	35,16
VALOR ENCARGOS (114,08%):	10,84
VALOR UNITÁRIO:	46,00
VALOR BDI (23,90%):	10,99
VALOR COM BDI:	56,99

7.6. 91993 - TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	11,14	11,14
91991	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	36,19	36,19

TOTAL Serviço:	47,33
VALOR SEM ENCARGOS:	34,25
VALOR ENCARGOS (114,08%):	13,08
VALOR UNITÁRIO:	47,33
VALOR BDI (23,90%):	11,31
VALOR COM BDI:	58,64

7.7. 91990 - TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SINAPI	UN	1,00000000	8,51	8,51

TOTAL Material:	8,51
-----------------	------

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
---	-------	------	--------------	----------------	-------

Lagoa Grande do Maranhão		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA:	25/07/2023	L.S. Hora:	114,08%
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI:	23,90%	L.S. Méa:	71,35%
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	PROJETO:	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	PROF.	07/2023
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI:	Composição	PROPRIA	
ART:	MA20230668709				

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51100000	21,95	11,21
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51100000	27,58	14,09

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	25,30
VALOR SEM ENCARGOS:	23,35
VALOR ENCARGOS (114,08%):	10,46
VALOR UNITÁRIO:	33,81
VALOR BDI (23,90%):	8,08
VALOR COM BDI:	41,89

7.8. 101876 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00039795	QUADRO DE DISTRIBUICAO, SEM BARRAMENTO, EM PVC, DE EMBUTIR, PARA 6 DISJUNTORES NEMA OU 8 DISJUNTORES DIN	SINAPI	UN	1,00000000	71,36	71,36

TOTAL Material:	71,36
-----------------	-------

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32590000	21,95	7,15
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32590000	27,58	8,98

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	16,13
--	-------

Serviço	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00440000	635,49	2,79

TOTAL Serviço:	2,79
----------------	------

VALOR SEM ENCARGOS:	83,25
VALOR ENCARGOS (114,08%):	7,03
VALOR UNITÁRIO:	90,28
VALOR BDI (23,90%):	21,57
VALOR COM BDI:	111,85

7.9. 93653 - DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00034653	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, MONOPOLAR DE 6 ATE 32A	SINAPI	UN	1,00000000	8,03	8,03
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	1,03	1,03

TOTAL Material:	9,06
-----------------	------

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03520000	21,95	0,77
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03520000	27,58	0,97

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	1,74
--	------

VALOR SEM ENCARGOS:	10,07
VALOR ENCARGOS (114,08%):	0,73
VALOR UNITÁRIO:	10,80

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA	DATA :	25/07/2023	L.S. Hora:	114,08%
			BDI :	23,90%	L.S. Mês:	71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FORTE	SINAPI	VERBA	2023/08 SEM DESONERACAO
	LOCAL:	MUNICIPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Composição		PROPRIA	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO				
ART:	MA20230668709					

VALOR BDI (23.90%):	2,58
VALOR COM BDI:	13,38

7.10. 93654 - DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, MONOPOLAR DE 6 ATE 32A	SINAPI	UN	1,00000000	8,03	8,03
00001570	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	SINAPI	UN	1,00000000	1,03	1,03
TOTAL Material:						9,06

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04760000	21,95	1,04
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04760000	27,58	1,31
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					2,35	

VALOR SEM ENCARGOS:	10,43
VALOR ENCARGOS (114.08%):	0,98
VALOR UNITÁRIO:	11,41
VALOR BDI (23.90%):	2,72
VALOR COM BDI:	14,13

7.11. 93657 - DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034653	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, MONOPOLAR DE 6 ATE 32A	SINAPI	UN	1,00000000	8,03	8,03
00001573	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 6 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	SINAPI	UN	1,00000000	1,59	1,59
TOTAL Material:						9,62

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09110000	21,95	1,99
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09110000	27,58	2,51
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					4,50	

VALOR SEM ENCARGOS:	12,26
VALOR ENCARGOS (114.08%):	1,86
VALOR UNITÁRIO:	14,12
VALOR BDI (23.90%):	3,37
VALOR COM BDI:	17,49

7.12. 93673 - DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034709	DISJUNTOR TIPO DIN/IEC, TRIPOLAR DE 10 ATE 50A	SINAPI	UN	1,00000000	56,45	56,45
00001575	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 16 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	SINAPI	UN	3,00000000	2,04	6,12
TOTAL Material:						62,57

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE: SINAPI VERBA: 2023/08 SEM DESONERAÇÃO DATA: 07/2023 COMPOZIÇÃO: PRÓPRIA
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,56770000	21,95	12,46
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,56770000	27,58	15,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					28,11
VALOR SEM ENCARGOS:					79,06
VALOR ENCARGOS (114,08%):					11,62
VALOR UNITÁRIO:					90,68
VALOR BDI (23,90%):					21,67
VALOR COM BDI:					112,35

7.14. 97661 - REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00960000	27,58	0,26
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01880000	19,30	0,36
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					0,62
VALOR SEM ENCARGOS:					0,37
VALOR ENCARGOS (114,08%):					0,25
VALOR UNITÁRIO:					0,62
VALOR BDI (23,90%):					0,14
VALOR COM BDI:					0,76

7.14. 91925 - CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Materiais	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000993 CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 1,5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	1,85	2,30
00021127 FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V. EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	4,40	0,04
TOTAL Materiais:					2,34

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02300000	21,95	0,50
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02300000	27,58	0,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					1,13
VALOR SEM ENCARGOS:					3,00
VALOR ENCARGOS (114,08%):					0,47
VALOR UNITÁRIO:					3,47
VALOR BDI (23,90%):					0,82
VALOR COM BDI:					4,29

7.15. 91927 - CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Materiais	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA:	25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
			BDI:	23,90%	L.S. Mês: 71,35%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE:	SINAPI	UNIDADE:	2022/06 SEM DESONERAÇÃO
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Composição:	PRÓPRIA	IMP:	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO				
ART:	MA20230668709					

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001022	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 2.5 MM2	SINAPI	M	1,24340000	2,58	3,20
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	4,40	0,04
TOTAL Material:						3,24

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	21,95	0,63
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02900000	27,58	0,79
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						1,42
VALOR SEM ENCARGOS:						4,07
VALOR ENCARGOS (114,08%):						0,59
VALOR UNITÁRIO:						4,66
VALOR BDI (23,90%):						1,11
VALOR COM BDI:						5,77

7.16. 91929 - CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001021	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 4 MM2	SINAPI	M	1,24340000	3,95	4,91
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	4,40	0,04
TOTAL Material:						4,95

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03900000	21,95	0,85
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03900000	27,58	1,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						1,92
VALOR SEM ENCARGOS:						6,07
VALOR ENCARGOS (114,08%):						0,80
VALOR UNITÁRIO:						6,87
VALOR BDI (23,90%):						1,64
VALOR COM BDI:						8,51

7.17. 91933 - CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001020	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 10 MM2	SINAPI	M	1,24340000	9,43	11,72
00021127	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	SINAPI	UN	0,00940000	4,40	0,04
TOTAL Material:						11,76

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07600000	21,95	1,66
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07600000	27,58	2,09

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 77,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	ORÇAMENTO: 2023/08 SEM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	DATA: 07/2022
	ART:	MA20230668708	Composição: PRÓPRIA

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	3,75
VALOR SEM ENCARGOS:	13,96
VALOR ENCARGOS (114,08%):	1,55
VALOR UNITÁRIO:	15,51
VALOR BDI (23,90%):	3,70
VALOR COM BDI:	19,21

7.18. 97665 - REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01830000	27,58	0,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03590000	19,30	0,69
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					1,19	

VALOR SEM ENCARGOS:	0,71
VALOR ENCARGOS (114,08%):	0,48
VALOR UNITÁRIO:	1,19
VALOR BDI (23,90%):	0,28
VALOR COM BDI:	1,47

7.19. 97589 - LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, SEM REATOR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

Material	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038773	LUMINARIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLASTICO COM BASE E27. POTENCIA MAXIMA 60 W (NAO INCLUI LAMPADA)	SINAPI	UN	1,00000000	6,34	6,34
TOTAL Material:					6,34	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22310000	21,95	4,89
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53550000	27,58	14,76
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					19,65	

VALOR SEM ENCARGOS:	17,76
VALOR ENCARGOS (114,08%):	8,23
VALOR UNITÁRIO:	25,99
VALOR BDI (23,90%):	6,21
VALOR COM BDI:	32,20

7.20. 97610 - LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

Material	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00038194	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	SINAPI	UN	1,00000000	7,80	7,80
TOTAL Material:					7,80	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06900000	21,95	1,51
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16550000	27,58	4,56

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE: SINAPI VERSÃO: 2023/01 SEM DESONERAÇÃO DATA: 07/2023
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Composição: PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	6,07
VALOR SEM ENCARGOS:	11,33
VALOR ENCARGOS (114,08%):	2,54
VALOR UNITÁRIO:	13,87
VALOR BDI (23,90%):	3,31
VALOR COM BDI:	17,18

7.21. 97607 - LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, SEM REATOR E SEM LÂMPADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0038775	LUMINARIA TIPO TARTARUGA PARA AREA EXTERNA EM ALUMINIO, COM GRADE, PARA 1 LAMPADA, BASE E27, POTENCIA MAXIMA 40/60 W (NAO INCLUI LAMPADA)	SINAPI	UN	1,00000000	78,12	78,12
TOTAL Material:						78,12

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22990000	21,95	5,04
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55180000	27,58	15,21
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					20,25	

VALOR SEM ENCARGOS:	89,89
VALOR ENCARGOS (114,08%):	8,48
VALOR UNITÁRIO:	98,37
VALOR BDI (23,90%):	23,51
VALOR COM BDI:	121,88

7.22. 91854 - ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002886	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	SINAPI	M	1,01700000	2,59	2,63
TOTAL Material:						2,63

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13400000	21,95	2,94
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13400000	27,58	3,69
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					6,63	

VALOR SEM ENCARGOS:	6,52
VALOR ENCARGOS (114,08%):	2,74
VALOR UNITÁRIO:	9,26
VALOR BDI (23,90%):	2,21
VALOR COM BDI:	11,47

7.23. 90447 - RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015 (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03400000	21,95	0,74

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%		
			BDI : 23,90%	L.S. Mês: 71,35%		
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FORTE	UNIDADE	REF.	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	07/2023	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição	PRÓPRIA		
	ART:	MA20230668709				


88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21600000	27,58	5,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						6,58
VALOR SEM ENCARGOS:						3,86
VALOR ENCARGOS (114,08%):						2,83
VALOR UNITÁRIO:						6,69
VALOR BDI (23,90%):						1,59
VALOR COM BDI:						8,28

7.24. 90466 - CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015 (M)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05500000	19,48	1,07
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39100000	24,48	9,57
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						10,64

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00300000	640,63	1,92
TOTAL Serviço:						1,92
VALOR SEM ENCARGOS:						7,85
VALOR ENCARGOS (114,08%):						4,71
VALOR UNITÁRIO:						12,56
VALOR BDI (23,90%):						3,00
VALOR COM BDI:						15,56

7.25. 97601 - REFLETOR EM ALUMÍNIO, DE SUPORTE E ALÇA, COM LÂMPADA VAPOR DE MERCÚRIO DE 250 W, COM REATOR ALTO FATOR POTÊNCIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 (UN)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003749	LAMPADA VAPOR MERCURIO 250 W (BASE E40)	SINAPI	UN	1,00000000	35,69	35,69
00039374	REATOR INTERNO/INTEGRADO PARA LAMPADA VAPOR METALICO 400 W, ALTO FATOR DE POTENCIA	SINAPI	UN	1,00000000	138,15	138,15
00013390	REFLETOR REDONDO EM ALUMINIO ANODIZADO PARA LAMPADA VAPOR DE MERCURIO/SODIO, CORPO EM ALUMINIO COM PINTURA EPOXI, PARA LAMPADA E-27 DE 300 W, COM SUPORTE REDONDO E ALÇA REGULAVEL PARA FIXAÇÃO.	SINAPI	UN	1,00000000	136,92	136,92
TOTAL Material:						310,76

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17350000	21,95	3,80
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,41650000	27,58	11,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						15,28
VALOR SEM ENCARGOS:						319,65
VALOR ENCARGOS (114,08%):						6,39
VALOR UNITÁRIO:						326,04
VALOR BDI (23,90%):						77,92
VALOR COM BDI:						403,96

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA:	25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI:	23,90%	L.S. Mês: 71,35%	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE:	SINAPI	VERSÃO:	2023/08 SEM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição:	PRÓPRIA		
	ART:	MA20230668709	IMP:	07/2023		

7.26. 96985 - HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003379 HASTE DE ATERRAMENTO EM AÇO COM 3,00 M DE COMPRIMENTO E DN = 5/8". REVESTIDA COM BAIXA CAMADA DE COBRE, SEM CONECTOR	SINAPI	UN	1,00000000	70,22	70,22
TOTAL Material:					70,22

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25310000	21,95	5,55
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25310000	27,58	6,98
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					12,53

VALOR SEM ENCARGOS:	77,57
VALOR ENCARGOS (114,88%):	5,18
VALOR UNITÁRIO:	82,75
VALOR BDI (23,90%):	19,77
VALOR COM BDI:	102,52

8.1. 94796 - TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003148 FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,00530000	14,38	0,07
00011830 TORNEIRA DE BOIA CONVENCIONAL PARA CAIXA D'AGUA, AGUA FRIA, 3/4", COM HASTE E TORNEIRA METALICOS E BALAO PLASTICO	SINAPI	UN	1,00000000	31,02	31,02
TOTAL Material:					31,09

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19040000	19,48	3,70
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19040000	24,48	4,66
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					8,36

VALOR SEM ENCARGOS:	35,86
VALOR ENCARGOS (114,88%):	3,47
VALOR UNITÁRIO:	39,45
VALOR BDI (23,90%):	9,42
VALOR COM BDI:	48,87

8.2. 102607 - CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00034836 CAIXA D'AGUA / RESERVATORIO EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM TAMPA	SINAPI	UN	1,00000000	483,00	483,00
TOTAL Material:					483,00

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15100000	19,48	2,94
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15100000	24,48	3,69



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA	DATA : 25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI : 23,90%	L.S. Mês: 71,35%	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE	VENIO	IMP
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	ART:	MA20230868709	Composição	PRÓPRIA	

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	6,63
--	------

VALOR SEM ENCARGOS:	486,88
VALOR ENCARGOS (114,08%):	2,75
VALOR UNITÁRIO:	489,63
VALOR BDI (23,90%):	117,02
VALOR COM BDI:	606,65

8.3. 94703 - ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2016 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000098	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL, COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, 25 MM X 3/4", PARA CAIXA D'AGUA	SINAPI	UN	1,00000000	11,09	11,09
00020080	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,04600000	17,58	0,80
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01400000	1,89	0,02
00020083	SOLUÇÃO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	61,02	0,67
TOTAL Material:						12,58

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13600000	19,48	2,64
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13600000	24,46	3,32
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						5,96

VALOR SEM ENCARGOS:	16,87
VALOR ENCARGOS (114,08%):	2,47
VALOR UNITÁRIO:	18,54
VALOR BDI (23,90%):	4,43
VALOR COM BDI:	22,97

8.4. 94705 - ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM X 1 1/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000098	ADAPTADOR PVC SOLDÁVEL, COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, 40 MM X 1 1/4", PARA CAIXA D'AGUA	SINAPI	UN	1,00000000	24,99	24,99
00020080	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,04600000	17,58	0,80
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01400000	1,89	0,02
00020083	SOLUÇÃO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01100000	61,02	0,67
TOTAL Material:						26,48

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13600000	19,48	2,64
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13600000	24,46	3,32
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						5,96

VALOR SEM ENCARGOS:	29,97
VALOR ENCARGOS (114,08%):	2,47

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FORTE: SINAPI 2023/06 SEM DESONERAÇÃO 07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	VERBA: PRÓPRIA
	ART:	MA20230668709	REF. 07/2023

VALOR UNITÁRIO:	32,44
VALOR BDI (23.90%):	7,75
VALOR COM BDI:	40,19

8.5. 94489 - REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00020080 ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,04000000	17,58	0,70	
00038383 LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,00900000	1,89	0,01	
00011674 REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDÁVEL, DN 25 MM, COM CORPO DIVIDIDO	SINAPI	UN	1,00000000	31,41	31,41	
00020083 SOLUÇÃO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00950000	61,02	0,57	
TOTAL Material:					32,69	

Mão de Obra com Encargos Complementares						
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07950000	19,48	1,54	
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07950000	24,48	1,94	
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					3,48	

VALOR SEM ENCARGOS:	34,73
VALOR ENCARGOS (114.08%):	1,44
VALOR UNITÁRIO:	36,17
VALOR BDI (23.90%):	8,64
VALOR COM BDI:	44,81

8.6. 94491 - REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
000000 ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,07140000	17,58	1,25	
00038383 LIXA D'ÁGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01140000	1,89	0,02	
00011676 REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDÁVEL, DN 40 MM, COM CORPO DIVIDIDO	SINAPI	UN	1,00000000	66,71	66,71	
00020083 SOLUÇÃO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01800000	61,02	1,09	
TOTAL Material:					69,07	

Mão de Obra com Encargos Complementares						
	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11330000	19,48	2,20	
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11330000	24,48	2,77	
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					4,97	

VALOR SEM ENCARGOS:	71,98
VALOR ENCARGOS (114.08%):	2,06
VALOR UNITÁRIO:	74,04
VALOR BDI (23.90%):	17,69
VALOR COM BDI:	91,73

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023	L.B. Hora: 114,08%	
			BDI : 23,90%	L.B. Mês: 71,35%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE	VERSÃO	REF.
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	SINAPI	202308 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição	PRÓPRIA	
ART:	MA20230668709				

8.7. 94688 - TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,06000000	17,58	1,05
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,02400000	1,89	0,04
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01400000	61,02	0,85
00007139	TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	1,08	1,08
TOTAL Material:						3,02

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15900000	19,48	3,09
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15900000	24,48	3,89
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						6,98

VALOR SEM ENCARGOS:	7,11
VALOR ENCARGOS (114,08%):	2,89
VALOR UNITÁRIO:	10,00
VALOR BDI (23,90%):	2,39
VALOR COM BDI:	12,39

8.8. 94692 - TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)


Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,10700000	17,58	1,88
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03400000	1,89	0,06
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,02700000	61,02	1,64
7141	TE SOLDÁVEL, PVC, 90 GRAUS, 40 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL (NBR 5648)	SINAPI	UN	1,00000000	8,31	8,31
TOTAL Material:						11,89

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22700000	19,48	4,42
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22700000	24,48	5,55
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						9,97

VALOR SEM ENCARGOS:	17,72
VALOR ENCARGOS (114,08%):	4,14
VALOR UNITÁRIO:	21,86
VALOR BDI (23,90%):	5,22
VALOR COM BDI:	27,08

8.9. 94676 - JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,07100000	17,58	1,24

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS								
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA:	25/07/2023	L.S. Hora:	114,08%		
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI:	23,90%	L.S. Mês:	71,35%		
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Fonte	SINAPI	Unidade	2023/06 SEM DECONEXÃO	REF.	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição	PRÓPRIA				
	ART:	MA20230668709						

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00003535	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 40 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	5,31	5,31
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01700000	1,89	0,03
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01800000	61,02	1,09
TOTAL Material:						7,67

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17100000	19,48	3,33
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17100000	24,48	4,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					7,51	

VALOR SEM ENCARGOS:	12,07
VALOR ENCARGOS (114,08%):	3,11
VALOR UNITÁRIO:	15,18
VALOR BDI (23,90%):	3,82
VALOR COM BDI:	18,80

8.10. 94672 - JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDAVEL, DN 25 MM, X 3/4 INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00020080	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	SINAPI	UN	0,04000000	17,58	0,70
00003522	JOELHO PVC, SOLDAVEL COM ROSCA, 90 GRAUS, 25 MM X 3/4", COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	SINAPI	UN	1,00000000	2,18	2,18
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01200000	1,89	0,02
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,01000000	61,02	0,61
TOTAL Material:						3,51

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12000000	19,48	2,33
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12000000	24,48	2,93
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					5,26	

VALOR SEM ENCARGOS:	6,59
VALOR ENCARGOS (114,08%):	2,18
VALOR UNITÁRIO:	8,77
VALOR BDI (23,90%):	2,09
VALOR COM BDI:	10,86

8.11. 94648 - TUBO, PVC, SOLDAVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (M)

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00009868	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,04300000	3,74	3,90
TOTAL Material:						3,90

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13300000	19,48	2,59

15. 381
2

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI : 23.90% L.S. Mês: 71.35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI
	ART:	MA20230668709	2023/08 SEM DEGENERAÇÃO
		07/2023	PROPRIA

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13300000	24,48	3,25
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						5,84
VALOR SEM ENCARGOS:						7,31
VALOR ENCARGOS (114.08%):						2,43
VALOR UNITÁRIO:						9,74
VALOR BDI (23.90%):						2,32
VALOR COM BDI:						12,06

8.12. 94650 - TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE TUBO/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (M)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,01100000	1,89	0,02
00009874	TUBO PVC, SOLDÁVEL, DE 40 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	SINAPI	M	1,02700000	12,67	13,01
TOTAL Material:						13,03

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18900000	19,48	3,68
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18900000	24,48	4,62
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						8,30
VALOR SEM ENCARGOS:						17,88
VALOR ENCARGOS (114.98%):						3,44
VALOR UNITÁRIO:						21,33
VALOR BDI (23.90%):						5,09
VALOR COM BDI:						26,42

04327 - RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM "850" GR	SINAPI	UN	0,00490000	53,86	0,26
00038383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	SINAPI	UN	0,03600000	1,89	0,06
00011743	RALO SIFONADO REDONDO CONICO, PVC, 100 X 40 MM, COM GRELHA REDONDA BRANCA	SINAPI	UN	1,00000000	11,36	11,36
00020083	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	SINAPI	UN	0,00750000	61,02	0,45
TOTAL Material:						12,13

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	19,48	3,21
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16520000	24,48	4,04
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						7,25
VALOR SEM ENCARGOS:						16,37
VALOR ENCARGOS (114.08%):						3,01
VALOR UNITÁRIO:						19,38
VALOR BDI (23.90%):						4,63

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	PONTE SINAPI 2023/08 SEM DESONERAÇÃO 07/2023 VERBA: PRÓPRIA REF. 07/2023
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Composição
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

VALOR COM BDI:	24,01
----------------	-------

9.1. 97599 - LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	PONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038774	LUMINARIA DE EMERGENCIA 30 LEDS, POTENCIA 2 W. BATERIA DE LITIO, AUTONOMIA DE 6 HORAS	SINAPI	UN	1,00000000	19,59	19,59
TOTAL Material:						19,59

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	PONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07480000	21,95	1,64
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17950000	27,58	4,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						6,59

VALOR SEM ENCARGOS:	23,41
VALOR ENCARGOS (114,08%):	2,77
VALOR UNITÁRIO:	26,18
VALOR BDI (23,90%):	6,25
VALOR COM BDI:	32,43

9.2. 101905 - EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE (UN)

Material	DESCRIÇÃO	PONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004350	BUCHA DE NYLON, DIAMETRO DO FURO 8 MM, COMPRIMENTO 40 MM, COM PARAFUSO DE ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 4,8 X 50 MM	SINAPI	UN	2,00000000	0,71	1,42
00010886	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE AGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A	SINAPI	UN	1,00000000	196,87	196,87
TOTAL Material:						198,29

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	PONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
8248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45740000	19,48	8,91
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45740000	24,48	11,19
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						20,10

VALOR SEM ENCARGOS:	210,06
VALOR ENCARGOS (114,08%):	8,33
VALOR UNITÁRIO:	218,39
VALOR BDI (23,90%):	52,19
VALOR COM BDI:	270,58

9.3. 101909 - EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE (UN)

Material	DESCRIÇÃO	PONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004350	BUCHA DE NYLON, DIAMETRO DO FURO 8 MM, COMPRIMENTO 40 MM, COM PARAFUSO DE ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 4,8 X 50 MM	SINAPI	UN	2,00000000	0,71	1,42
00010892	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE PO QUIMICO SECO (PQS) DE 6 KG, CLASSE BC	SINAPI	UN	1,00000000	225,00	225,00
TOTAL Material:						226,42

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI : 23,90%	L.S. Mês: 71,35%	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE	VERSÃO	REP
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI	202308 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	ART:	MA20230668709	Composição	PRÓPRIA	

Mão de Obra com Encargos Complementares	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI H	0,45740000	19,48	8,91
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI H	0,45740000	24,48	11,19
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:				20,10

VALOR SEM ENCARGOS:	238,19
VALOR ENCARGOS (114,08%):	8,33
VALOR UNITÁRIO:	246,52
VALOR BDI (23,90%):	58,91
VALOR COM BDI:	305,43

10.1. 97633 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI H	0,25530000	25,09	6,40
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI H	0,71950000	19,30	13,88
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:				20,28

VALOR SEM ENCARGOS:	12,31
VALOR ENCARGOS (114,08%):	7,97
VALOR UNITÁRIO:	20,28
VALOR BDI (23,90%):	4,84
VALOR COM BDI:	25,12


10.2. 87246 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE (M2)

Material	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01381 ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI KG	9,13250000	1,08	9,86
00001287 PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI M2	1,08100000	38,44	41,55
00034357 REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI KG	0,24100000	6,34	1,52
TOTAL Material:				52,93

Mão de Obra com Encargos Complementares	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI H	0,67970000	25,09	17,05
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI H	0,18930000	19,30	3,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:				20,70

VALOR SEM ENCARGOS:	65,18
VALOR ENCARGOS (114,08%):	8,47
VALOR UNITÁRIO:	73,63
VALOR BDI (23,90%):	17,59
VALOR COM BDI:	91,22

10.3. 87285 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS									
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%						
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	<table border="1"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>IMP.</th> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/06 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>07/2023</td> </tr> </table>	FORTE	VERSÃO	IMP.	SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	FORTE	VERSÃO	IMP.						
	SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023						
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Composição: PRÓPRIA						
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO								
ART:	MA20230668709								

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001381	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	4,91000000	1,08	5,30
00034357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,42200000	6,34	2,67
00000536	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA. PEI MENOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,05530000	38,22	40,33
TOTAL Material:						48,30

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53410000	25,09	13,40
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26860000	19,30	5,18
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						18,58

VALOR SEM ENCARGOS:	59,33
VALOR ENCARGOS (114,98%):	7,55
VALOR UNITÁRIO:	66,88
VALOR BDI (23,90%):	15,98
VALOR COM BDI:	82,86

10.4. 97631 - DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03740000	25,22	0,94
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10530000	19,30	2,03
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						2,97

VALOR SEM ENCARGOS:	1,80
VALOR ENCARGOS (114,98%):	1,17
VALOR UNITÁRIO:	2,97
VALOR BDI (23,90%):	0,70
VALOR COM BDI:	3,67

10.5. 87530 - MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47000000	25,22	11,85
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17100000	19,30	3,30
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						15,15

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,03760000	631,43	23,74
TOTAL Serviço:						23,74

VALOR SEM ENCARGOS:	29,61
VALOR ENCARGOS (114,98%):	9,28
VALOR UNITÁRIO:	38,89
VALOR BDI (23,90%):	9,29
VALOR COM BDI:	48,18



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
			BDI : 23,90%	L.S. Mês: 71,35%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE	VERSÃO	REP.
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição: PRÓPRIA		
ART:	MA20230668709				

11.1. 93182 - VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00500000	8,98	0,05
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	0,22	1,32
TOTAL Material:						1,37

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08400000	25,22	2,11
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10200000	19,30	1,96
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						4,07

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87284	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00190000	483,15	0,91
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2:7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01800000	435,17	7,83
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,49000000	11,28	5,51
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,17000000	179,56	30,52
TOTAL Serviço:						44,77

VALOR SEM ENCARGOS:	45,92
VALOR ENCARGOS (114,08%):	4,29
VALOR UNITÁRIO:	50,21
VALOR BDI (23,90%):	12,00
VALOR COM BDI:	62,21

11.2. 93183 - VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00700000	8,98	0,06
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	0,22	1,32
TOTAL Material:						1,38

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06800000	25,22	1,71
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09400000	19,30	1,81

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI : 23,90%	L.S. Mês: 71,35%	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE	VERSÃO	REP.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	ART:	MA20230668709	Composição	PRÓPRIA	

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	3,52
--	------

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87294	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00190000	483,15	0,91
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,02400000	435,17	10,44
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,79000000	11,29	8,91
92270	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,21700000	179,56	38,96

TOTAL Serviço:	59,22
----------------	-------

VALOR SEM ENCARGOS:	59,37
VALOR ENCARGOS (114,08%):	4,75
VALOR UNITÁRIO:	64,12
VALOR BDI (23,90%):	15,32
VALOR COM BDI:	79,44

11.3. 93184 - VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M. DE VÃO. AF_03/2016 (M)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00500000	8,98	0,04
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM. COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	0,22	1,32

TOTAL Material:	1,36
-----------------	------

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09400000	25,22	2,37
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10700000	19,30	2,06

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	4,43
--	------

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87294	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00190000	483,15	0,91
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01200000	435,17	5,22
92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,30800000	10,96	3,37
92270	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,12200000	179,56	21,90

TOTAL Serviço:	31,40
----------------	-------

VALOR SEM ENCARGOS:	33,41
VALOR ENCARGOS (114,08%):	3,78
VALOR UNITÁRIO:	37,19
VALOR BDI (23,90%):	8,88
VALOR COM BDI:	46,07

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA:	25/07/2023	L.S. Hora:	114,08%
			BDI:	23,90%	L.S. Mês:	71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE	SINAPI	VENIO	2023/08 SEM DESONERAÇÃO
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Composição		PROPRIA	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO				
ART:	MA20230668709					

11.4. 93185 - VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00700000	8,98	0,06
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	0,22	1,32
TOTAL Material:						1,38

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05800000	25,22	1,46
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08600000	19,30	1,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						3,11

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87284	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00190000	483,15	0,91
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2:7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,02400000	435,17	10,44
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,79000000	11,29	8,91
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,21400000	179,56	38,42
TOTAL Serviço:						58,68


VALOR SEM ENCARGOS:	58,62
VALOR ENCARGOS (114,08%):	4,55
VALOR UNITÁRIO:	63,17
VALOR BDI (23,90%):	15,09
VALOR COM BDI:	78,26

11.5. 93194 - CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00600000	8,98	0,05
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	0,22	1,32
TOTAL Material:						1,37

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08400000	25,22	2,11
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10200000	19,30	1,96
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						4,07

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87284	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00190000	483,15	0,91

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS								
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA:	25/07/2023	L.S. Hora:	114,08%		
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI:	23,90%	L.S. Mês:	71,35%		
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE:	SINAPI	VERBA:	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	REF:	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição:	PRÓPRIA				
	ART:	MA20230668709						

Quantidade	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01800000	435,17	7,83
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,49000000	11,26	5,51
92270	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,16400000	179,56	29,44
TOTAL Serviço:						43,69
VALOR SEM ENCARGOS:						44,91
VALOR ENCARGOS (114,88%):						4,22
VALOR UNITÁRIO:						49,13
VALOR BDI (23,90%):						11,74
VALOR COM BDI:						60,87

11.6. 93195 - CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016 (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00700000	8,98	0,06
00039017	ESPAÇADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLÁSTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	0,22	1,32
TOTAL Material:					1,38	

Mão de Obra com Encargos Complementares

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06800000	25,22	1,71
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09400000	19,30	1,81
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					3,52	

Serviço

Quantidade	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
87294	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00190000	483,15	0,91
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,02400000	435,17	10,44
92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,49000000	11,26	5,51
92270	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,21300000	179,56	38,24
TOTAL Serviço:						55,10

VALOR SEM ENCARGOS:	55,27
VALOR ENCARGOS (114,95%):	4,73
VALOR UNITÁRIO:	60,00
VALOR BDI (23,90%):	14,34
VALOR COM BDI:	74,34

11.7. 103333 - ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00007267	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDAÇÃO, 6 FUROS NA HORIZONTAL, 9 X 14 X 19 CM (L X A X C)	SINAPI	UN	37,74000000	0,77	29,05
00037395	PINO DE AÇO COM FURO, HASTE = 27 MM (AÇAO DIRETA)	SINAPI	CENTO	0,00690000	38,74	0,26

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA: 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI: 23,90% L.S. Mês: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	Fonte: SINAPI 2023/08 SEM DESONERAÇÃO 07/2023 Composição: PRÓPRIA
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

00034557	TELA DE AÇO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = 1,20 A 1,70 MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) 50 X 7,5 CM	SINAPI	M	0,58000000	2,95	1,71
TOTAL Material:						31,02

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,20000000	25,22	55,48
88318	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,10000000	18,30	21,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						76,71

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01050000	631,43	6,63
TOTAL Serviço:						6,63

VALOR SEM ENCARGOS:	82,32
VALOR ENCARGOS (114,08%):	32,04
VALOR UNITÁRIO:	114,36
VALOR BDI (23,90%):	27,33
VALOR COM BDI:	141,69

11.8. 93204 - CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016 (M)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002692	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	SINAPI	L	0,00350000	8,98	0,03
00039017	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO 4,2 A 12,5 MM, COBRIMENTO 20 MM	SINAPI	UN	6,00000000	0,22	1,32
TOTAL Material:						1,35

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36000000	25,22	9,07
88318	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18000000	18,30	3,47
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						12,54

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2:7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01540000	435,17	6,70
92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	0,79000000	11,29	8,91
92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	0,20000000	178,56	35,91
TOTAL Serviço:						51,52

VALOR SEM ENCARGOS:	57,44
VALOR ENCARGOS (114,08%):	7,97
VALOR UNITÁRIO:	65,41
VALOR BDI (23,90%):	15,63
VALOR COM BDI:	81,04

11.9. 101173 - ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020 (M)						
--	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA:	25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%
			BDI:	23,90%	L.S. Mês: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE:	SINAPI	VERSÃO:
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA		202306 SEM DESONERACÃO	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição:	PROPRIA	
ART:	MA20230668709				

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48600000	25,22	12,25
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,66500000	19,30	12,83
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					25,08

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94970 CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,04300000	435,17	18,71
92803 CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1,36000000	10,46	14,22
TOTAL Serviço:					32,93

VALOR SEM ENCARGOS:	46,80
VALOR ENCARGOS (114,08%):	11,21
VALOR UNITÁRIO:	58,01
VALOR BDI (23,90%):	13,86
VALOR COM BDI:	71,87

12.1. 94992 - EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022 (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005068 PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,02400000	19,68	0,47
00004517 SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,45000000	4,10	1,84
00007156 TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-196, (3,11 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA = 10 X 10 CM	SINAPI	M2	1,08160000	33,33	36,04
TOTAL Material:					38,35


Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09760000	24,85	2,42
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14830000	25,22	3,74
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24590000	19,30	4,74
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					10,90

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94964 CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,07390000	445,83	32,94
TOTAL Serviço:					32,94

VALOR SEM ENCARGOS:	75,54
VALOR ENCARGOS (114,08%):	6,65
VALOR UNITÁRIO:	82,19
VALOR BDI (23,90%):	19,64
VALOR COM BDI:	101,83

13.1. 103764 - PAR DE TRAVES E REDES DE FUTSAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23.90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE: SINAPI VERSÃO: 2023/06 SEM DESONERAÇÃO PREP: 07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição: PRÓPRIA
	ART:	MA20230668709	

Item	Descrição	Fonte	Unid	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
00025398	CONJUNTO PARA FUTSAL COM PAR DE TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 3" COM REQUADROS EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTETICO E REDES DE POLIETILENO FIO 4 MM	SINAPI	UN	1,00000000	4.452,67	4.452,67
00002686	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL DE 3", SEM LUVA	SINAPI	M	2,40000000	33,71	80,90
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,05790000	77,39	4,48
00002664	TAMPAO / TERMINAL / PLUG, D = 3", PARA DUTO CORRUGADO PEAD (CABEAMENTO SUBTERRANEO)	SINAPI	UN	4,00000000	13,60	54,40
TOTAL Material:						4.592,45


Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Componente	Preço Unitário	Total
88308 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	5,38090000	25,22	135,70
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,79360000	19,30	34,61
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					170,31

Serviço	Fonte	Unid	Componente	Preço Unitário	Total
102486 CONCRETO FCK = 15MPa, TRAÇO 1:3,4:3,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MANUAL AF_05/2021	SINAPI	M3	0,29050000	563,89	163,81
TOTAL Serviço:					163,81

VALOR SEM ENCARGOS:	4.843,55
VALOR ENCARGOS (114,98%):	83,02
VALOR UNITÁRIO:	4.928,57
VALOR BDI (23,90%):	1.177,45
VALOR COM BDI:	6.104,02

Jhonata Rangel F. Sirqueira
 Engenheiro Civil
 CREA-MA 111928770-7

Jhonata Rangel Fernandes Sirqueira
 Engenheiro Civil
 CREA-MA nº 111928770-7

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES									
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA: 25/07/2023 BDI: 23.90%						
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%						
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	<table border="1"> <tr> <td>Fonte</td> <td>Vínculo</td> <td>Período</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/06 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>07/2023</td> </tr> </table>	Fonte	Vínculo	Período	SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	Fonte	Vínculo	Período						
	SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023						
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição: PRÓPRIA							
ART:	MA20230668709								

88245 - ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,86	1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,17	1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,84	0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,58	0,58
TOTAL Encargos Complementares:						5,60

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000378	ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	19,20	19,20
TOTAL Mão de Obra:						19,20

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
85314	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,23	0,23
TOTAL Serviço:						0,23

VALOR SEM ENCARGOS:	14,86
VALOR ENCARGOS (114,08%):	10,37
VALOR UNITÁRIO:	25,03
VALOR BDI (23,90%):	5,98
VALOR COM BDI:	31,01

91994 - TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	8,51	8,51
TOTAL Material:						8,51

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31700000	21,95	6,95
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31700000	27,58	8,74
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						15,69

VALOR SEM ENCARGOS:	17,72
VALOR ENCARGOS (114,08%):	6,48
VALOR UNITÁRIO:	24,20
VALOR BDI (23,90%):	5,78
VALOR COM BDI:	29,98

88831 - BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023 (CHI)

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	--	-------	------	-------------	----------------	-------



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,95%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Fonte: SINAPI Valor: 2023/08 SEM DEBONERAÇÃO Data: 07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição: PRÓPRIA
	ART:	MA20230668709	

88826	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIAÇÃO. AF 05/2023	SINAPI	H	1,00000000	0,33	0,33
88827	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF 05/2023	SINAPI	H	1,00000000	0,05	0,05
TOTAL Serviço:						0,38

VALOR SEM ENCARGOS:	0,38
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR UNITÁRIO:	0,38
VALOR BDI (23,90%):	0,09
VALOR COM BDI:	0,47

88269 - GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares	FORTE	UMD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037370 ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,86	1,86	
00043489 EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,17	1,17	
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14	
00043465 FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,84	0,84	
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01	
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,58	0,58	
TOTAL Encargos Complementares:						5,60

Mão de Obra	FORTE	UMD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00012872 GESSEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	19,20	19,20	
TOTAL Mão de Obra:						19,20

Serviço	FORTE	UMD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
95337 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA GESSEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,23	0,23	
TOTAL Serviço:						0,23

VALOR SEM ENCARGOS:	14,66
VALOR ENCARGOS (114,98%):	10,37
VALOR UNITÁRIO:	25,03
VALOR BDI (23,90%):	5,98
VALOR COM BDI:	31,01

91287 - BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF 12/2019 (UN)						
Materiais	FORTE	UMD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000184 BATENTE / PORTAL / ADUELA / MARCO EM MADEIRA MACICA COM REBAIXO, E = *3* CM, L = *14* CM, PARA PORTAS DE GIRO DE *60* CM A 120* CM X *210* CM, PINUS / EUCALIPTO / VIROLA OU EQUIVALENTE DA REGIAO (NAO INCLUI ALIZARES)	SINAPI	JG	1,00000000	120,77	120,77	
00005066 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 12 X 12	SINAPI	KG	0,01100000	25,93	0,28	
00005075 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,02400000	19,68	0,47	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE D/ PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE: SINAPI VERSÃO: 2023/06 SEM DESONERAÇÃO DATA: 07/2023
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Composição: PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

TOTAL Material:	121,52
-----------------	--------

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261 CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,74100000	23,98	65,72
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,37500000	19,30	26,53

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	92,25
--	-------

VALOR SEM ENCARGOS:	176,47
VALOR ENCARGOS (114,08%):	37,30
VALOR UNITÁRIO:	213,77
VALOR BDI (23,90%):	51,09
VALOR COM BDI:	264,86

95385 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TELHADISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012669 TELHADOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01211000	18,96	0,22

TOTAL Mão de Obra:	0,22
--------------------	------

VALOR SEM ENCARGOS:	0,10
VALOR ENCARGOS (114,08%):	0,12
VALOR UNITÁRIO:	0,22
VALOR BDI (23,90%):	0,05
VALOR COM BDI:	0,27

88297 - OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,86	1,86
00043488 EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,82	0,82
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00043484 FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,58	0,58

TOTAL Encargos Complementares:	4,42
--------------------------------	------

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004230 OPERADOR DE MAQUINAS E TRATORES DIVERSOS (TERRAPLANAGEM)	SINAPI	H	1,00000000	14,06	14,06


TOTAL Mão de Obra:	14,06
--------------------	-------

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95360 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,17	0,17

TOTAL Serviço:	0,17
----------------	------

VALOR SEM ENCARGOS:	11,05
---------------------	-------

R

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES												
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%									
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%									
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	<table border="1"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERBA</th> <th>ANP</th> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/06 SEM DESONERACAO</td> <td>07/2023</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </table>	FORTE	VERBA	ANP	SINAPI	2023/06 SEM DESONERACAO	07/2023	Composição		PRÓPRIA
	FORTE	VERBA	ANP									
	SINAPI	2023/06 SEM DESONERACAO	07/2023									
Composição		PRÓPRIA										
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO											
ART:	MA20230668709											

VALOR ENCARGOS (114,08%):	7,60
VALOR UNITÁRIO:	18,65
VALOR BDI (23,90%):	4,45
VALOR COM BDI:	23,10

88261 - CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,85	1,86
00043483	EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,34	1,34
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00043450	FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,49	0,49
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,58	0,58
TOTAL Encargos Complementares:						5,42

Mão de Obra	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001214	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	18,28
TOTAL Mão de Obra:					18,28

Serviço	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95329	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE ESQUADRIA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,28
TOTAL Serviço:					0,28

VALOR SEM ENCARGOS:	14,08
VALOR ENCARGOS (114,08%):	9,90
VALOR UNITÁRIO:	23,98
VALOR BDI (23,90%):	5,73
VALOR COM BDI:	29,71

92802 - CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022 (KG)

Material	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000033	ACO CA-50, 8,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,11000000	9,77
TOTAL Material:					10,84

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00260000	19,28
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01620000	25,03
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					0,45

VALOR SEM ENCARGOS:	11,10
VALOR ENCARGOS (114,08%):	0,19
VALOR UNITÁRIO:	11,29
VALOR BDI (23,90%):	2,69

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23.90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114.08% L.S. Mês: 71.35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	PERÍODO: 2023/06 SEM DESONERAÇÃO Composição: PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

VALOR COM BDI: 13,96

95358 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE GUINCHO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004253 OPERADOR DE GUINCHO OU GUINCHEIRO	SINAPI	H	0,01718000	12,60	0,21
TOTAL Mão de Obra:					0,21
VALOR SEM ENCARGOS:					0,10
VALOR ENCARGOS (114.08%):					0,11
VALOR UNITÁRIO:					0,21
VALOR BDI (23.90%):					0,05
VALOR COM BDI:					0,26

95403 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002707 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO	SINAPI	H	0,01549000	124,25	1,92
TOTAL Mão de Obra:					1,92
VALOR SEM ENCARGOS:					0,89
VALOR ENCARGOS (114.08%):					1,03
VALOR UNITÁRIO:					1,92
VALOR BDI (23.90%):					0,45
VALOR COM BDI:					2,37

89225 - BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023 (CHP)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89221 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	1,36	1,36
89222 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	0,22	0,22
89223 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	1,59	1,59
89224 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	2,07	2,07
TOTAL Serviço:					5,24
VALOR SEM ENCARGOS:					5,24
VALOR ENCARGOS:					0,00
VALOR UNITÁRIO:					5,24
VALOR BDI (23.90%):					1,25
VALOR COM BDI:					6,49

87369 - ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA: 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI: 23,90% L.S. Mão: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	Fonte: SINAPI 2023/06 SEM DEONERAÇÃO 07/2023
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Composição: PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

Material	FORTE	UMD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370 AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,14000000	65,00	74,10
00001106 CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	171,13000000	1,06	181,39
00001379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	192,52000000	0,84	161,71
TOTAL Material:					417,20

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UMD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	11,10000000	19,30	214,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					214,23

VALOR SEM ENCARGOS:	549,29
VALOR ENCARGOS (114,88%):	82,14
VALOR UNITÁRIO:	631,43
VALOR BDI (23,90%):	150,91
VALOR COM BDI:	782,34

94964 - CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (M3)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UMD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88831 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,77870000	0,38	0,29
88830 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,82590000	1,80	1,48
TOTAL Equipamento Custo Horário:					1,77

Material	FORTE	UMD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370 AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,75580000	65,00	49,12
00001379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	322,97770000	0,84	271,30
0004721 PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,58720000	77,39	45,44
TOTAL Material:					365,86

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UMD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377 OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,60460000	18,27	29,31
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,53330000	19,30	48,89
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					78,20

VALOR SEM ENCARGOS:	415,22
VALOR ENCARGOS (114,88%):	38,81
VALOR UNITÁRIO:	445,83
VALOR BDI (23,90%):	106,55
VALOR COM BDI:	552,38

92002 - TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P-T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	FORTE	UMD	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038101 TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SINAPI	UN	2,00000000	8,51	17,02

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FORTE SINAPI 2023/06 SEM DESONERAÇÃO 07/2023 VERBA PRÓPRIA Composição
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

TOTAL Material:	17,02
-----------------	-------

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247 AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57200000	21,95	12,55
88264 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,57200000	27,58	15,77

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	28,32
--	-------

VALOR SEM ENCARGOS:	33,64
VALOR ENCARGOS (114,08%):	11,70
VALOR UNITÁRIO:	45,34
VALOR BDI (23,90%):	10,83
VALOR COM BDI:	56,17

88828 - BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023 (H)

Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010535 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO 220/380 V POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00007000	5.594,52	0,39

TOTAL Equipamento:	0,39
--------------------	------

VALOR SEM ENCARGOS:	0,39
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR UNITÁRIO:	0,39
VALOR BDI (23,90%):	0,09
VALOR COM BDI:	0,48

92270 - FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020 (M2)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
693 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,22400000	18,77	4,20
91892 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,05600000	19,97	1,11

TOTAL Equipamento Custo Horário:	5,31
----------------------------------	------


Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005068 PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	SINAPI	KG	0,12800000	19,68	2,51
00004517 SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	4,22800000	4,10	17,33
00006189 TABUA NAO APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	4,44800000	29,49	131,17

TOTAL Material:	151,01
-----------------	--------

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239 AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17900000	19,94	3,56
88262 CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79200000	24,85	19,88

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	23,24
--	-------

VALOR SEM ENCARGOS:	167,84
VALOR ENCARGOS (114,08%):	11,72
VALOR UNITÁRIO:	179,56

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES												
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%									
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	<table border="1"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>REF.</th> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/06 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>07/2023</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </table>	FORTE	VERSÃO	REF.	SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023	Composição		PRÓPRIA
	FORTE	VERSÃO	REF.									
	SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023									
	Composição		PRÓPRIA									
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA											
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO											
ART:	MA20230668709											

VALOR BDI (23.90%):	42,91
VALOR COM BDI:	222,47

88262 - CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,86	1,86
00043483 EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,34	1,34
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00043459 FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,49	0,49
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,58	0,58
TOTAL Encargos Complementares:					5,42

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001213 CARPINTEIRO DE FORMAS (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	19,20	19,20
TOTAL Mão de Obra:					19,20

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95330 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE FORMAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,23	0,23
TOTAL Serviço:					0,23

VALOR SEM ENCARGOS:	14,48
VALOR ENCARGOS (114,08%):	10,37
VALOR UNITÁRIO:	24,85
VALOR BDI (23,90%):	5,93
VALOR COM BDI:	30,78

95335 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002596 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01887000	19,20	0,36
TOTAL Mão de Obra:					0,36

VALOR SEM ENCARGOS:	0,16
VALOR ENCARGOS (114,08%):	0,20
VALOR UNITÁRIO:	0,36
VALOR BDI (23,90%):	0,08
VALOR COM BDI:	0,44

89226 - BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023 (CHI)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89221 BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	1,36	1,36

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23.90% L.S. Mês: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	Fonte: SINAPI Valor: 2023/08 SEM DESONERAÇÃO Ref: 07/2023 Composição: PRÓPRIA
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88222	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	0,22	0,22

TOTAL Serviço:	1,58
VALOR SEM ENCARGOS:	1,58
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR UNITÁRIO:	1,58
VALOR BDI (23.90%):	0,37
VALOR COM BDI:	1,95

88829 - BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023 (H)

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	1,25120000	0,83	1,03

TOTAL Especial:	1,03
VALOR SEM ENCARGOS:	1,03
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR UNITÁRIO:	1,03
VALOR BDI (23.90%):	0,24
VALOR COM BDI:	1,27

92801 - CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022 (KG)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00000032	ACO CA-50, 6,3 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,07000000	9,72

TOTAL Material:	10,40
-----------------	-------

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88238	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00510000	19,26
88245	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03100000	25,03

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	0,86
VALOR SEM ENCARGOS:	10,91
VALOR ENCARGOS (114.08%):	0,35
VALOR UNITÁRIO:	11,26
VALOR BDI (23.90%):	2,69
VALOR COM BDI:	13,95

88267 - ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00037370	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,86
00043485	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,01
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14
00043461	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,32

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRITIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE: SINAPI 2023/06 SEM DECOMERAÇÃO 07/2020 Composição: PRÓPRIA
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,58	0,58
TOTAL Encargos Complementares:						4,92

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00002696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	19,20	19,20
TOTAL Mão de Obra:					19,20	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
85335	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,36	0,36
TOTAL Serviço:					0,36	

VALOR SEM ENCARGOS:	14,04
VALOR ENCARGOS (114,08%):	10,44
VALOR UNITÁRIO:	24,48
VALOR BDI (23,90%):	5,85
VALOR COM BDI:	30,33


88243 - AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,86	1,86
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,25	1,25
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,59	0,59
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,58	0,58
TOTAL Encargos Complementares:						5,43

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000242	AJUDANTE ESPECIALIZADO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	14,32	14,32
TOTAL Mão de Obra:					14,32	

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
95313	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE ESPECIALIZADO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,17	0,17
TOTAL Serviço:					0,17	

VALOR SEM ENCARGOS:	12,19
VALOR ENCARGOS (114,08%):	7,73
VALOR UNITÁRIO:	19,92
VALOR BDI (23,90%):	4,76
VALOR COM BDI:	24,68

88239 - AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
---	--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORPETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,95%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE: SINAPI VERSÃO: 2023/06 SEM DESONERAÇÃO Composição: PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	REP.: 07/2023
	ART:	MA20230668709	

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,86	1,86
00043483 EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,34	1,34
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00043459 FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,49	0,49
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,58	0,58
TOTAL Encargos Complementares:					5,42

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006117 CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	14,30	14,30
TOTAL Mão de Obra:					14,30

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95309 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,22	0,22
TOTAL Serviço					0,22

VALOR SEM ENCARGOS:	12,19
VALOR ENCARGOS (114,08%):	7,75
VALOR UNITÁRIO:	19,94
VALOR BDI (23,90%):	4,76
VALOR COM BDI:	24,70

88392 - MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - CHI DIURNO. AF_05/2023 (CHI)

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88387 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - DEPRECIÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	0,88	0,88
88389 MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	0,14	0,14
TOTAL Serviço:					1,02

VALOR SEM ENCARGOS:	1,02
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR UNITÁRIO:	1,02
VALOR BDI (23,90%):	0,24
VALOR COM BDI:	1,26

95371 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004750 PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,02225000	19,20	0,42
TOTAL Mão de Obra:					0,42

VALOR SEM ENCARGOS:	0,19
VALOR ENCARGOS (114,08%):	0,23

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE: SINAPI VERSÃO: 202306 SEM DESONERAÇÃO IMP: 07/2023 Composição: PRÓPRIA
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

VALOR UNITÁRIO:	0,42
VALOR BDI (23.90%):	0,10
VALOR COM BDI:	0,52

93278 - GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - JUROS. AF_03/2016 (H)

Equipamento	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036487	GUINCHO ELETRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFASICO DE 1.25 CV	SINAPI	UN	0,00000760	5,036,03	0,03
TOTAL Equipamento:						0,03

VALOR SEM ENCARGOS:	0,03
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR UNITÁRIO:	0,03
VALOR BDI (23.90%):	0,00
VALOR COM BDI:	0,03

88295 - OPERADOR DE GUINCHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,86	1,86
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,82	0,82
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,58	0,58
TOTAL Encargos Complementares:						4,42

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004253	OPERADOR DE GUINCHO OU GUINCHEIRO	SINAPI	H	1,00000000	12,60	12,60
TOTAL Mão de Obra:						12,60

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95358	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE GUINCHO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,21	0,21
TOTAL Serviço:						0,21

VALOR SEM ENCARGOS:	10,40
VALOR ENCARGOS (114.98%):	6,83
VALOR UNITÁRIO:	17,23
VALOR BDI (23.90%):	4,11
VALOR COM BDI:	21,34

93277 - GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - DEPRECIACÃO. AF_03/2016 (H)

Equipamento	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL


RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PREDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI
	ART:	MA20230668708	2023/06 SEM DESONERAÇÃO
		Composição	PRÓPRIA

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00036487	GUINCHO ELETRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFASICO DE 1,25 CV	SINAPI	UN	0,00006400	5.036,03	0,32
TOTAL Equipamento:						0,32
VALOR SEM ENCARGOS:						0,32
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR UNITÁRIO:						0,32
VALOR BDI (23,90%):						0,07
VALOR COM BDI:						0,39

95316 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	TOTAL	
00000247	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	0,03916000	15,75	0,61
TOTAL Mão de Obra:						0,61
VALOR SEM ENCARGOS:						0,28
VALOR ENCARGOS (114,08%):						0,33
VALOR UNITÁRIO:						0,61
VALOR BDI (23,90%):						0,14
VALOR COM BDI:						0,75

89223 - BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Equipamento	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	TOTAL	
00036397	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380V, POTENCIA 4CV, EXCLUSO CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00007000	22.757,36	1,59
TOTAL Equipamento:						1,59
VALOR SEM ENCARGOS:						1,59
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR UNITÁRIO:						1,59
VALOR BDI (23,90%):						0,38
VALOR COM BDI:						1,97

93281 - GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016 (CHP)						
Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	TOTAL	
88295	OPERADOR DE GUINCHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	17,23	17,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						17,23
Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	TOTAL	
93277	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - DEPRECIÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	0,32	0,32
93278	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - JUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	0,03	0,03
93279	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MANUTENÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	0,30	0,30

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES												
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%									
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	<table border="1"> <tr> <th>FORTE</th> <th>UNIDADE</th> <th>DATA</th> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>202308 SEM DEGRADAÇÃO</td> <td>07/2023</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Composição: PROPRIA</td> </tr> </table>	FORTE	UNIDADE	DATA	SINAPI	202308 SEM DEGRADAÇÃO	07/2023	Composição: PROPRIA		
	FORTE	UNIDADE	DATA									
	SINAPI	202308 SEM DEGRADAÇÃO	07/2023									
	Composição: PROPRIA											
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA											
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO											
ART:	MA20230668709											

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
93280	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	0,64	0,64
TOTAL Serviço:						1,28
VALOR SEM ENCARGOS:						11,68
VALOR ENCARGOS (114,08%):						6,83
VALOR UNITÁRIO:						18,52
VALOR BDI (23,90%):						4,42
VALOR COM BDI:						22,94

88379 - PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,86	1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,17	1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,84	0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,58	0,58
TOTAL Encargos Complementares:						5,60

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	TOTAL
00004750	MÃO DE OBRA - PEDREIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	19,20	19,20
TOTAL Mão de Obra:						19,20

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	TOTAL
88371	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PEDREIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,42	0,42
TOTAL Serviço:						0,42
VALOR SEM ENCARGOS:						14,75
VALOR ENCARGOS (114,08%):						10,47
VALOR UNITÁRIO:						25,22
VALOR BDI (23,90%):						6,02
VALOR COM BDI:						31,24

88826 - BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIÇÃO. AF_05/2023 (H)						
Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	TOTAL
00010535	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V POTENCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00006000	5.594,52	0,33
TOTAL Equipamento:						0,33
VALOR SEM ENCARGOS:						0,33
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR UNITÁRIO:						0,33
VALOR BDI (23,90%):						0,07

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA:	25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
			BDI:	23,90%	L.S. Mês: 71,35%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE:	SINAPI	VERSÃO:	202206 SEM DESONERAÇÃO
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Composição:	PROPRIA	Ref.:	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO				
ART:	MA20230668709					

VALOR COM BDI:	0,40
----------------	------

87294 - ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019 (M3)

Equipamento	Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	2,80000000	1,58	4,42
89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,85000000	5,24	4,45
TOTAL Equipamento Custo Horário:						8,87

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
0000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,18000000	65,00	76,70
00001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	157,44000000	1,06	166,88
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	177,12000000	0,84	148,78
TOTAL Material:					392,36	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	3,65000000	18,27	66,68
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,79000000	19,30	15,24
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					81,92	

VALOR SEM ENCARGOS:	450,34
VALOR ENCARGOS (114,08%):	32,81
VALOR UNITÁRIO:	483,15
VALOR BDI (23,96%):	115,47
VALOR COM BDI:	598,62

8339 - MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - JUROS. AF_05/2023 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037544	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO 220/380 V, POTENCIA 5 CV	SINAPI	UN	0,00001000	14.828,19	0,14
TOTAL Equipamento:					0,14	

VALOR SEM ENCARGOS:	0,14
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR UNITÁRIO:	0,14
VALOR BDI (23,96%):	0,03
VALOR COM BDI:	0,17

88377 - OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,86	1,86
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,82	0,82

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA: 25/07/2023 BDI: 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	VERSÃO: 07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	PROPRIA
	ART:	MA20230668709	

CD	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,00000000	1,14	1,14
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1,00000000	0,01	0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,00000000	0,01	0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,00000000	0,58	0,58
TOTAL Encargos Complementares:					4,42

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037666 OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONARIA / MISTURADOR	H	1,00000000	13,74	13,74
TOTAL Mão de Obra:				13,74

Serviço	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
5389 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONARIA/MISTURADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	H	1,00000000	0,11	0,11
TOTAL Serviço:				0,11

VALOR SEM ENCARGOS:	10,88
VALOR ENCARGOS (114,08%):	7,39
VALOR UNITÁRIO:	18,27
VALOR BDI (23,90%):	4,36
VALOR COM BDI:	22,63

88256 - AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)					
Encargos Complementares	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037370 ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,00000000	1,86	1,86	
00043489 EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1,00000000	1,17	1,17	
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,00000000	1,14	1,14	
00043465 FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	H	1,00000000	0,84	0,84	
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,00000000	0,01	0,01	
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	H	1,00000000	0,58	0,58	
TOTAL Encargos Complementares:					5,60

Mão de Obra	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004760 AZULEJISTA OU LADRILHEIRO (HORISTA)	H	1,00000000	19,20	19,20
TOTAL Mão de Obra:				19,20

Serviço	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95324 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AZULEJISTA OU LADRILHISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	H	1,00000000	0,29	0,29
TOTAL Serviço:				0,29

VALOR SEM ENCARGOS:	14,89
VALOR ENCARGOS (114,08%):	10,40
VALOR UNITÁRIO:	25,09
VALOR BDI (23,90%):	5,99

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FORMA DE PAGAMENTO: 2023/06 SEM DEBONERAÇÃO 07/2023
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Composição: PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230868709	

VALOR COM BDI:	31,08
----------------	-------

88830 - BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_05/2023 (CHP)

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88826	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	0,33	0,33
88827	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	0,05	0,05
88828	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	0,39	0,39
88829	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	1,03	1,03
TOTAL Serviço:						1,80

VALOR SEM ENCARGOS:	1,80
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR UNITÁRIO:	1,80
VALOR BDI (23,90%):	0,43
VALOR COM BDI:	2,23

88325 - VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,86	1,86
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,17	1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,84	0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,58	0,58
TOTAL Encargos Complementares:						5,60

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010499	VIDRACEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	14,60	14,60
TOTAL Mão de Obra:						14,60

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95387	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA VIDRACEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,22	0,22
TOTAL Serviço:						0,22

VALOR SEM ENCARGOS:	12,51
VALOR ENCARGOS (114,08%):	7,91
VALOR UNITÁRIO:	20,42
VALOR BDI (23,90%):	4,88
VALOR COM BDI:	25,30

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Fonte: SINAPI Composição: 2023/06 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

95360 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004230	OPERADOR DE MAQUINAS E TRATORES DIVERSOS (TERRAPLANAGEM)	SINAPI	H	0,01211000	14,06	0,17
TOTAL Mão de Obra:						0,17
VALOR SEM ENCARGOS:						0,07
VALOR ENCARGOS (114,08%):						0,10
VALOR UNITÁRIO:						0,17
VALOR BDI (23,90%):						0,04
VALOR COM BDI:						0,21

95372 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004783	PINTOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01549000	20,18	0,31
TOTAL Mão de Obra:						0,31
VALOR SEM ENCARGOS:						0,14
VALOR ENCARGOS (114,88%):						0,17
VALOR UNITÁRIO:						0,31
VALOR BDI (23,90%):						0,07
VALOR COM BDI:						0,38

95332 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002436	ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	0,03916000	21,17	0,82
TOTAL Mão de Obra:						0,82
VALOR SEM ENCARGOS:						0,38
VALOR ENCARGOS (114,88%):						0,44
VALOR UNITÁRIO:						0,82
VALOR BDI (23,90%):						0,19
VALOR COM BDI:						1,01

95344 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044497	MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS HORISTA	SINAPI	H	0,01211000	14,15	0,17
TOTAL Mão de Obra:						0,17

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
			BDI : 23,90%	L.S. Mês: 71,35%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE	VERBA	IMP.
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição	PRÓPRIA	
ART:	MA20230668709				

VALOR SEM ENCARGOS:	0,08
VALOR ENCARGOS (114,08%):	0,09
VALOR UNITÁRIO:	0,17
VALOR BDI (23,90%):	0,04
VALOR COM BDI:	0,21

92803 - CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022 (KG)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000034 ACO CA-50, 10,0 MM, VERGALHAO	SINAPI	KG	1,11000000	9,21	10,22
TOTAL Material:					10,22

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88238 AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00140000	19,26	0,02
88245 ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00880000	25,03	0,22
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					0,24

VALOR SEM ENCARGOS:	10,35
VALOR ENCARGOS (114,08%):	0,11
VALOR UNITÁRIO:	10,46
VALOR BDI (23,90%):	2,49
VALOR COM BDI:	12,95

95317 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01887000	14,30	0,26
TOTAL Mão de Obra:					0,26

VALOR SEM ENCARGOS:	0,12
VALOR ENCARGOS (114,08%):	0,14
VALOR UNITÁRIO:	0,26
VALOR BDI (23,90%):	0,06
VALOR COM BDI:	0,32

95329 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE ESQUADRIA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001214 CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS (HORISTA)	SINAPI	H	0,01549000	18,28	0,28
TOTAL Mão de Obra:					0,28

VALOR SEM ENCARGOS:	0,13
VALOR ENCARGOS (114,08%):	0,15
VALOR UNITÁRIO:	0,28
VALOR BDI (23,90%):	0,06
VALOR COM BDI:	0,34

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI
	ART:	MA20230668709	VERBA
		2023/06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
		Composição	PRÓPRIA

102486 - CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021 (M3)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,83480000	65,00	54,26
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	283,30920000	0,84	237,97
00004734	SEIXO ROLADO PARA APLICACAO EM CONCRETO (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	0,59460000	254,41	151,27
TOTAL Material:						443,50

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	6,23830000	19,30	120,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						120,39

VALOR SEM ENCARGOS:	517,73
VALOR ENCARGOS (114,98%):	46,16
VALOR UNITÁRIO:	563,89
VALOR BDI (23,90%):	134,76
VALOR COM BDI:	698,65

89224 - BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023 (H)

Especiais	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	2,50239000	0,83	2,07
TOTAL Especiais:						2,07

VALOR SEM ENCARGOS:	2,07
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR UNITÁRIO:	2,07
VALOR BDI (23,90%):	0,49
VALOR COM BDI:	2,56


93280 - GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_03/2016 (H)

Especiais	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	0,78000000	0,83	0,64
TOTAL Especiais:						0,64

VALOR SEM ENCARGOS:	0,64
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR UNITÁRIO:	0,64
VALOR BDI (23,90%):	0,15
VALOR COM BDI:	0,79

88827 - BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023 (H)

Equipamento	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
 <p>Lagoa Grande do Maranhão</p>	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Fonte: SINAPI Composição: 2023/06 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	IMP: 07/2023
	ART:	MA20230668709	

00010535	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL 400 L, CAPACIDADE DE MISTURA 280 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO 220/380 V POTÊNCIA 2 CV, SEM CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00001000	5.594,52	0,05
----------	---	--------	----	------------	----------	------

TOTAL Equipamento: 0,05

VALOR SEM ENCARGOS:	0,05
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR UNITÁRIO:	0,05
VALOR BDI (23,90%):	0,01
VALOR COM BDI:	0,06

88310 - PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,86	1,86
00043490	EPI - FAMÍLIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,68	1,68
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00043466	FERRAMENTAS - FAMÍLIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,68	1,68
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,58	0,58
TOTAL Encargos Complementares:						6,95

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004783	PINTOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	20,18	20,18
TOTAL Mão de Obra:						20,18

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88372	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,31	0,31
TOTAL Serviço:						0,31

VALOR SEM ENCARGOS:	18,51
VALOR ENCARGOS (114,08%):	10,93
VALOR UNITÁRIO:	27,44
VALOR BDI (23,90%):	6,55
VALOR COM BDI:	33,99

88386 - MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - CHP DIURNO. AF_05/2023 (CHP)						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88387	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - DEPRECIÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	0,88	0,88
88389	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - JUROS. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	0,14	0,14
88390	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - MANUTENÇÃO. AF_05/2023	SINAPI	H	1,00000000	1,03	1,03



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
			BDI : 23,90%	L.S. Mês: 71,35%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FORTE	VERSÃO	REF.
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	SINAPI	2023/08 SEM DEBONERAÇÃO	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição	PRÓPRIA	
ART:	MA20230668709				

Quantidade	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88391	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF 05/2023	SINAPI	H	1,00000000	2,59	2,59
TOTAL Serviço:						4,64
VALOR SEM ENCARGOS:						4,64
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR UNITÁRIO:						4,64
VALOR BDI (23.90%):						1,10
VALOR COM BDI:						5,74

88390 - MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - MANUTENÇÃO. AF 05/2023 (H)						
Equipamento	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	TOTAL
00037544	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380 V, POTENCIA 5 CV	SINAPI	UN	0,00007000	14.828,19	1,03
TOTAL Equipamento:						1,03
VALOR SEM ENCARGOS:						1,03
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR UNITÁRIO:						1,03
VALOR BDI (23.90%):						0,24
VALOR COM BDI:						1,27

91946 - SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023 (UN)						
Material	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	TOTAL
00038084	ESPELHO / PLACA DE 3 POSTOS 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	SINAPI	UN	1,00000000	3,17	3,17
00038099	SUPORTE DE FIXAÇÃO PARA ESPELHO / PLACA 4" X 2", PARA 3 MODULOS, PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES (SOMENTE SUPORTE)	SINAPI	UN	1,00000000	1,64	1,64
TOTAL Material:						4,81
Mão de Obra com Encargos Complementares						
	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12800000	21,95	2,80
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12800000	27,58	3,53
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						6,33
VALOR SEM ENCARGOS:						8,52
VALOR ENCARGOS (114.08%):						2,82
VALOR UNITÁRIO:						11,14
VALOR BDI (23.90%):						2,66
VALOR COM BDI:						13,80

91958 - INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023 (UN)						
Material	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	TOTAL
00038112	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	2,00000000	7,48	14,96
TOTAL Material:						14,96

NA LAGOA GRANDE DO MARANHÃO - MA
RS WU
R

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI : 23,90%	L.S. Mês: 71,35%	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE	VERBA	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	ART:	MA20230668709	Composição	PRÓPRIA	

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40200000	21,95	8,82
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40200000	27,58	11,08
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					19,90	

VALOR SEM ENCARGOS:	26,64
VALOR ENCARGOS (114,08%):	8,22
VALOR UNITÁRIO:	34,86
VALOR BDI (23,90%):	8,33
VALOR COM BDI:	43,19

95313 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037666	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONARIA / MISTURADOR	SINAPI	H	0,00872000	13,74	0,11
TOTAL Mão de Obra:					0,11	

VALOR SEM ENCARGOS:	0,05
VALOR ENCARGOS (114,08%):	0,06
VALOR UNITÁRIO:	0,11
VALOR BDI (23,90%):	0,02
VALOR COM BDI:	0,13

95314 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00000378	ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01211000	19,20	0,23
TOTAL Mão de Obra:					0,23	

VALOR SEM ENCARGOS:	0,10
VALOR ENCARGOS (114,08%):	0,13
VALOR UNITÁRIO:	0,23
VALOR BDI (23,90%):	0,05
VALOR COM BDI:	0,28

95338 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA IMPERMEABILIZADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00012873	IMPERMEABILIZADOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,02225000	19,20	0,42
TOTAL Mão de Obra:					0,42	

VALOR SEM ENCARGOS:	0,19
VALOR ENCARGOS (114,08%):	0,23
VALOR UNITÁRIO:	0,42
VALOR BDI (23,90%):	0,10
VALOR COM BDI:	0,52

R

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE SINAPI 2023/06 SEM DESONERAÇÃO 07/2023 Composição PRÓPRIA
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

87337 - ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019 (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88392	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	3,74000000	1,02	3,81
88386	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	1,14000000	4,64	5,28
TOTAL Equipamento Custo Horário:						9,09

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,16000000	65,00	75,40
001106	CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	154,46000000	1,06	163,72
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	173,77000000	0,84	145,96
TOTAL Material:						385,08

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	4,88000000	18,27	89,15
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						89,15

VALOR SEM ENCARGOS:	447,26
VALOR ENCARGOS (114,08%):	36,06
VALOR UNITÁRIO:	483,32
VALOR BDI (23,90%):	115,51
VALOR COM BDI:	598,83

89221 - BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - DEPRECIÇÃO. AF_05/2023 (H)


Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036387	BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380V, POTENCIA 4CV, EXCLUSO CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00006000	22.757,36	1,36
TOTAL Equipamento:						1,36

VALOR SEM ENCARGOS:	1,36
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR UNITÁRIO:	1,36
VALOR BDI (23,90%):	0,32
VALOR COM BDI:	1,68

91690 - SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MANUTENÇÃO. AF_08/2015 (H)

Equipamento		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00014618	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELETRICO, POTENCIA DE *1600* W, PARA DISCO DE DIAMETRO DE 10" (250 MM)	SINAPI	UN	0,00005000	1.641,64	0,08
TOTAL Equipamento:						0,08

VALOR SEM ENCARGOS:	0,08
VALOR ENCARGOS:	0,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES					
 <p>Lagoa Grande do Maranhão</p>	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA: 25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI: 23,90%	L.S. Mês: 71,35%	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE	VERBA	REP.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	ART:	MA20230668709	Composição	PRÓPRIA	

VALOR UNITÁRIO:	0,08
VALOR BDI (23,90%):	0,01
VALOR COM BDI:	0,09

88323 - TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,86	1,86
00043483 EPI - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,34	1,34
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00043459 FERRAMENTAS - FAMILIA CARPINTEIRO DE FORMAS - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,49	0,49
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,58	0,58
TOTAL Encargos Complementares:					5,42

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012859 TELHADADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	18,96	18,96
TOTAL Mão de Obra:					18,96

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95385 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA TELHADISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,22	0,22
TOTAL Serviço:					0,22

VALOR SEM ENCARGOS:	14,37
VALOR ENCARGOS (114,08%):	10,23
VALOR UNITÁRIO:	24,60
VALOR BDI (23,90%):	5,87
VALOR COM BDI:	30,47

88278 - MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,86	1,86
00043488 EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,82	0,82
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00043484 FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,58	0,58
TOTAL Encargos Complementares:					4,42

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044497 MONTADOR DE ESTRUTURAS METALICAS HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	14,15	14,15
TOTAL Mão de Obra:					14,15

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Ima: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FORMA: SINAPI 2023/06 SEM DESONERAÇÃO 07/2023
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Composição: PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

Sinigo	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95344	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,17	0,17
TOTAL Serviço:						0,17
VALOR SEM ENCARGOS:						11,09
VALOR ENCARGOS (114,08%):						7,65
VALOR UNITÁRIO:						18,74
VALOR BDI (23,90%):						4,47
VALOR COM BDI:						23,21

91617 - MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - DEPRECIÇÃO. AF_05/2023 (H)

Equipamento	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037544	MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO 220/380 V, POTENCIA 5 CV	SINAPI	UN	0,00006000	14.828,19	0,88
TOTAL Equipamento:						0,88
VALOR SEM ENCARGOS:						0,88
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR UNITÁRIO:						0,88
VALOR BDI (23,90%):						0,21
VALOR COM BDI:						1,09

91688 - SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - DEPRECIÇÃO. AF_08/2015 (H)

Equipamento	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00014618	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO, POTENCIA DE 1600 W, PARA DISCO DE DIAMETRO DE 10" (250 MM)	SINAPI	UN	0,00007200	1.641,64	0,11
TOTAL Equipamento:						0,11
VALOR SEM ENCARGOS:						0,11
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR UNITÁRIO:						0,11
VALOR BDI (23,90%):						0,02
VALOR COM BDI:						0,13

88238 - AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,86	1,86
00043499	EPI - FAMÍLIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,17	1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMÍLIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,84	0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023		L.S. Hora: 114,08%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI : 23,90%		L.S. Mês: 71,35%	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE	VERBA	IMP.	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023	
	ART:	MA20230668709	Composição		PRÓPRIA	

00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,58	0,58
TOTAL Encargos Complementares:						5,60

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006114	AJUDANTE DE ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	13,50	13,50
TOTAL Mão de Obra:						13,50

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95308	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,16	0,16
TOTAL Serviço:						0,16

VALOR SEM ENCARGOS:	11,97
VALOR ENCARGOS (114,08%):	7,29
VALOR UNITÁRIO:	19,26
VALOR BDI (23,90%):	4,60
VALOR COM BDI:	23,86

91991 - TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038102	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MÓDULO)	SINAPI	UN	1,00000000	10,89	10,89
TOTAL Material:						10,89

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51100000	21,95	11,21
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51100000	27,58	14,09
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						25,30

VALOR SEM ENCARGOS:	25,73
VALOR ENCARGOS (114,08%):	10,46
VALOR UNITÁRIO:	36,19
VALOR BDI (23,90%):	8,64
VALOR COM BDI:	44,83

88391 - MISTURADOR DE ARGAMASSA, EIXO HORIZONTAL, CAPACIDADE DE MISTURA 300 KG, MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA 5 CV - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_05/2023 (H)

Especiais		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	3,12799000	0,83	2,59
TOTAL Especiais:						2,59

VALOR SEM ENCARGOS:	2,59
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR UNITÁRIO:	2,59
VALOR BDI (23,90%):	0,61
VALOR COM BDI:	3,20

88270 - IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA: 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI: 23,90% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Fonte: SINAPI Versão: 2023/06 SEM DESONERAÇÃO Data: 07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição: PRÓPRIA
	ART:	MA20230668709	

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,86	1,86
00043489 EPI - FAMÍLIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,17	1,17
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00043465 FERRAMENTAS - FAMÍLIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,84	0,84
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,58	0,58
TOTAL Encargos Complementares:					5,60

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012873 IMPERMEABILIZADOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	19,20	19,20
TOTAL Mão de Obra:					19,20

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95338 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA IMPERMEABILIZADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,42	0,42
TOTAL Serviço:					0,42

VALOR SEM ENCARGOS:	14,75
VALOR ENCARGOS (114,08%):	10,47
VALOR UNITÁRIO:	25,22
VALOR BDI (23,90%):	6,02
VALOR COM BDI:	31,24

95330 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA CARPINTEIRO DE FÓRMAS (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)					
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
01213 CARPINTEIRO DE FORMAS (HORISTA)	SINAPI	H	0,01211000	19,20	0,23
TOTAL Mão de Obra:					0,23
VALOR SEM ENCARGOS:					0,10
VALOR ENCARGOS (114,08%):					0,13
VALOR UNITÁRIO:					0,23
VALOR BDI (23,90%):					0,05
VALOR COM BDI:					0,28

953279 - GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - MANUTENÇÃO. AF_03/2016 (H)					
Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036487 GUINCHO ELETRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFASICO DE 1,25 CV	SINAPI	UN	0,00006000	5.036,03	0,30
TOTAL Equipamento:					0,30
VALOR SEM ENCARGOS:					0,30
VALOR ENCARGOS:					0,00
VALOR UNITÁRIO:					0,30
VALOR BDI (23,90%):					0,07

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23.90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE SINAPI
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	USO 2023-08 SEM DESONERACÃO
	ART:	MA20230668709	REZ. 07/2023
		Composição	PRÓPRIA

VALOR COM BDI:	0,37
----------------	------

95378 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)					
Mão de Obra	FORTE	USO	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006111 SERVENTE DE OBRAS	SINAPI	H	0,02225000	13,57	0,30
TOTAL Mão de Obra:					0,30
VALOR SEM ENCARGOS:					0,14
VALOR ENCARGOS (114,88%):					0,16
VALOR UNITÁRIO:					0,30
VALOR BDI (23,90%):					0,07
VALOR COM BDI:					0,37

93282 - GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016 (CHI)					
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	USO	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88295 OPERADOR DE GUINCHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	17,23	17,23
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					17,23
Serviço	FORTE	USO	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93277 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - DEPRECIACÃO. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	0,32	0,32
93278 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - JUROS. AF_03/2016	SINAPI	H	1,00000000	0,03	0,03
TOTAL Serviço:					0,35
VALOR SEM ENCARGOS:					10,75
VALOR ENCARGOS (114,08%):					6,83
VALOR UNITÁRIO:					17,58
VALOR BDI (23,90%):					4,20
VALOR COM BDI:					21,78

89222 - BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - JUROS. AF_05/2023 (H)					
Equipamento	FORTE	USO	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036397 BETONEIRA, CAPACIDADE NOMINAL 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360L, MOTOR ELETRICO TRIFASICO 220/380V, POTENCIA 4CV, EXCLUSO CARREGADOR	SINAPI	UN	0,00001000	22.757,36	0,22
TOTAL Equipamento:					0,22
VALOR SEM ENCARGOS:					0,22
VALOR ENCARGOS:					0,00
VALOR UNITÁRIO:					0,22
VALOR BDI (23,90%):					0,05
VALOR COM BDI:					0,27

81691 - SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015 (H)					
--	--	--	--	--	--

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FORTE: SINAPI VERSIÃO: 2023-06 SEM DESONERAÇÃO REF: 07/2023
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Composição: PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

Quantidade	Descrição	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002705	ENERGIA ELETRICA ATE 2000 KWH INDUSTRIAL, SEM DEMANDA	SINAPI	KWH	1,36000000	0,83	1,12
TOTAL Especiais:						1,12
VALOR SEM ENCARGOS:						1,12
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR UNITÁRIO:						1,12
VALOR BDI (23.90%):						0,26
VALOR COM BDI:						1,38

9129 - SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - JURUS. AF_08/2015 (H)						
Quantidade	Descrição	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00014618	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELETRICO, POTENCIA DE 1600 W, PARA DISCO DE DIAMETRO DE 10" (250 MM)	SINAPI	UN	0,00001000	1.641,64	0,01
TOTAL Equipamento:						0,01
VALOR SEM ENCARGOS:						0,01
VALOR ENCARGOS:						0,00
VALOR UNITÁRIO:						0,01
VALOR BDI (23.90%):						0,00
VALOR COM BDI:						0,01

91952 - INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)						
Material	Descrição	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038112	INTERRUPTOR SIMPLES 10A, 250V (APENAS MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	7,48	7,48
TOTAL Material:						7,48

As de Obra com Encargos Complementares						
Quantidade	Descrição	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23200000	21,95	5,09
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23200000	27,58	6,39
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						11,48
VALOR SEM ENCARGOS:						14,21
VALOR ENCARGOS (114.98%):						4,75
VALOR UNITÁRIO:						18,96
VALOR BDI (23.90%):						4,53
VALOR COM BDI:						23,49

88316 - SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Quantidade	Descrição	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,86	1,86
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,25	1,25
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023		L.S. Hora: 114,08%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI : 23,90%		L.S. Mês: 71,35%	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE	VERSO	IMP.	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI	202306 SEM DESONERAÇÃO	07/2023	
	ART:	MA20230868709	Composição	PRÓPRIA		

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,59	0,59
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,58	0,58
TOTAL Encargos Complementares:						5,43

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00006111	SERVENTE DE OBRAS	SINAPI	H	1,00000000	13,57
TOTAL Mão de Obra:					13,57

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
95378	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,30
TOTAL Serviço:					0,30

VALOR SEM ENCARGOS:	11,90
VALOR ENCARGOS (114,08%):	7,40
VALOR UNITÁRIO:	19,30
VALOR BDI (23,90%):	4,61
VALOR COM BDI:	23,91

88247 - AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	TOTAL	
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,86	1,86
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00043460	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,86	0,86
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,58	0,58
TOTAL Encargos Complementares:						5,59

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00000247	AJUDANTE DE ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	15,75
TOTAL Mão de Obra:					15,75

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
95316	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,61
TOTAL Serviço:					0,61

VALOR SEM ENCARGOS:	13,22
VALOR ENCARGOS (114,08%):	8,73
VALOR UNITÁRIO:	21,95
VALOR BDI (23,90%):	5,24
VALOR COM BDI:	27,19

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE SINAPI
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	VERBA 2023/08 SEM DESONERAÇÃO
	ART:	MA20230668709	PROP 07/2023
		Composição	PRÓPRIA

95387 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA VIDRACEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010489 VIDRACEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01549000	14,60	0,22
TOTAL Mão de Obra:					0,22
VALOR SEM ENCARGOS:					0,10
VALOR ENCARGOS (114,08%):					0,12
VALOR UNITÁRIO:					0,22
VALOR BDI (23,90%):					0,05
VALOR COM BDI:					0,27

95324 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AZULEJISTA OU LADRILHISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004760 AZULEJISTA OU LADRILHEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01549000	19,20	0,29
TOTAL Mão de Obra:					0,29
VALOR SEM ENCARGOS:					0,13
VALOR ENCARGOS (114,08%):					0,16
VALOR UNITÁRIO:					0,29
VALOR BDI (23,90%):					0,06
VALOR COM BDI:					0,35

95541 - FIXAÇÃO UTILIZANDO PARAFUSO E BUCHA DE NYLON, SOMENTE MÃO DE OBRA. AF_10/2016 (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02270000	19,48	0,44
267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16210000	24,48	3,96
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					4,40
VALOR SEM ENCARGOS:					2,83
VALOR ENCARGOS (114,08%):					1,87
VALOR UNITÁRIO:					4,40
VALOR BDI (23,90%):					1,05
VALOR COM BDI:					5,45

87367 - ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370 AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,16000000	65,00	75,40
00001106 CAL HIDRATADA CH-I PARA ARGAMASSAS	SINAPI	KG	116,40000000	1,06	123,38
00001379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	261,89000000	0,84	219,98
TOTAL Material:					418,76
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES															
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%												
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%												
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	<table border="1"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>REF</th> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/08 SEM DEBONERAÇÃO</td> <td>07/2023</td> </tr> <tr> <td colspan="3">Composição</td> </tr> <tr> <td colspan="3">PRÓPRIA</td> </tr> </table>	FORTE	VERSÃO	REF	SINAPI	2023/08 SEM DEBONERAÇÃO	07/2023	Composição			PRÓPRIA		
	FORTE	VERSÃO	REF												
	SINAPI	2023/08 SEM DEBONERAÇÃO	07/2023												
Composição															
PRÓPRIA															
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO.														
ART:	MA20230668709														

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	11,23000000	19,30	216,73
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						216,73
VALOR SEM ENCARGOS:						552,39
VALOR ENCARGOS (114,08%):						83,10
VALOR UNITÁRIO:						535,49
VALOR BDI (23,90%):						151,88
VALOR COM BDI:						787,37

95308 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE ARMADOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
006114	AJUDANTE DE ARMADOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01211000	13,50	0,16
TOTAL Mão de Obra:						0,16
VALOR SEM ENCARGOS:						0,07
VALOR ENCARGOS (114,08%):						0,09
VALOR UNITÁRIO:						0,16
VALOR BDI (23,90%):						0,03
VALOR COM BDI:						0,19

91692 - SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015 (CHP)

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88297	OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	18,65	18,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						18,65
Serviço	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91688	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - DEPRECIÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	0,11	0,11
91689	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
91690	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MANUTENÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	0,08	0,08
91691	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	1,12	1,12
TOTAL Serviço:						1,32
VALOR SEM ENCARGOS:						12,37
VALOR ENCARGOS (114,08%):						7,60
VALOR UNITÁRIO:						19,97
VALOR BDI (23,90%):						4,77
VALOR COM BDI:						24,74

90778 - ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043486	EPI - FAMÍLIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,71	0,71

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA :	25/07/2023	L.S. Hora:	114,08%
			BDI :	23,90%	L.S. Mês:	71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FORTE	SINAPI	VERSÃO	2023/08 SEM DESONERAÇÃO
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Composição		PROPRIA	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO				
ART:	MA20230668709					

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00043462	FERRAMENTAS - FAMILIA ENGENHEIRO CIVIL - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
TOTAL Encargos Complementares:						1,87

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00002707	SINAPI	H	1,00000000	124,25	124,25
TOTAL Mão de Obra:					124,25

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
95403	SINAPI	H	1,00000000	1,92	1,92
TOTAL Serviço:					1,92

VALOR SEM ENCARGOS:	60,79
VALOR ENCARGOS (114,08%):	67,25
VALOR UNITÁRIO:	128,04
VALOR BDI (23,90%):	30,60
VALOR COM BDI:	158,64

92800 - CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM, AF_06/2022 (KG)						
Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00043059	SINAPI	KG	1,07000000	8,72	9,33	
TOTAL Material:					9,33	

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88238	SINAPI	H	0,00950000	19,26	0,18
88245	SINAPI	H	0,05810000	25,03	1,45
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					1,63

VALOR SEM ENCARGOS:	10,29
VALOR ENCARGOS (114,08%):	0,67
VALOR UNITÁRIO:	10,96
VALOR BDI (23,90%):	2,61
VALOR COM BDI:	13,57

94970 - CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021 (M3)						
Equipamento Custo Horário	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
89226	SINAPI	CHI	0,61970000	1,58	0,97	
89225	SINAPI	CHP	0,65720000	5,24	3,44	
TOTAL Equipamento Custo Horário:					4,41	

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00000370	SINAPI	M3	0,76090000	65,00	49,45

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES						
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023		L.S. Hora: 114,08%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI : 23,90%		L.S. Mês: 71,35%	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE	VERSÃO	REF.	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	07/2023	
	ART:	MA20230668709	Composico	PROPRIA		

Quantidade	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00001379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	325,15890000	0,84	273,13
00004721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	0,59120000	77,39	45,75
TOTAL Material:						368,33

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,27680000	18,27	23,32
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,02670000	19,30	39,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						62,43

VALOR SEM ENCARGOS:	410,74
VALOR ENCARGOS (114,88%):	24,43
VALOR UNITÁRIO:	435,17
VALOR BDI (23,90%):	104,00
VALOR COM BDI:	539,17

88248 - AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,86	1,86
00043485	EPI - FAMÍLIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,01	1,01
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00043461	FERRAMENTAS - FAMÍLIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,32	0,32
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,58	0,58
TOTAL Encargos Complementares:						4,92


Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000246	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	14,30	14,30
TOTAL Mão de Obra:						14,30

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95317	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,26	0,26
TOTAL Serviço:						0,26

VALOR SEM ENCARGOS:	11,71
VALOR ENCARGOS (114,88%):	7,77
VALOR UNITÁRIO:	19,48
VALOR BDI (23,90%):	4,65
VALOR COM BDI:	24,13

88264 - ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTAÇÃO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,86	1,86

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES			
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE: SINAPI 2023/06 SEM DESONERAÇÃO 07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	VERSÃO: PRÓPRIA
	ART:	MA20230688708	Composição

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00043484	EPI - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00043480	FERRAMENTAS - FAMILIA ELETRICISTA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,86	0,86
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,58	0,58
TOTAL Encargos Complementares:						5,58

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00002436	ELETRICISTA (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	21,17
TOTAL Mão de Obra:					21,17

Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
85332	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ELETRICISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,82
TOTAL Serviço:					0,82


VALOR SEM ENCARGOS:	15,85
VALOR ENCARGOS (114,98%):	11,73
VALOR UNITÁRIO:	27,58
VALOR BDI (23,90%):	6,59
VALOR COM BDI:	34,17

95313 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE ESPECIALIZADO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00000242	AJUDANTE ESPECIALIZADO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01211000	14,32	
TOTAL Mão de Obra:					0,17	

VALOR SEM ENCARGOS:	0,08
VALOR ENCARGOS (114,98%):	0,09
VALOR UNITÁRIO:	0,17
VALOR BDI (23,90%):	0,04
VALOR COM BDI:	0,21

95337 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA GESSEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00012872	GESSEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01211000	19,20	
TOTAL Mão de Obra:					0,23	

VALOR SEM ENCARGOS:	0,10
VALOR ENCARGOS (114,98%):	0,13
VALOR UNITÁRIO:	0,23
VALOR BDI (23,90%):	0,05
VALOR COM BDI:	0,28

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES AUXILIARES											
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / M.A.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%								
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	<table border="1"> <tr> <td>FORTE</td> <td>SINAPI</td> <td>2023/06 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>07/2023</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td colspan="3">PRÓPRIA</td> </tr> </table>	FORTE	SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023	Composição	PRÓPRIA		
	FORTE	SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023							
	Composição	PRÓPRIA									
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO, MA									
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO										
ART:	MA20230668709										

95309 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AJUDANTE DE CARPINTEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006117 CARPINTEIRO AUXILIAR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01549000	14,30	0,22
TOTAL Mão de Obra:					0,22
VALOR SEM ENCARGOS:					0,10
VALOR ENCARGOS (114,08%):					0,12
VALOR UNITÁRIO:					0,22
VALOR BDI (23,90%):					0,05
VALOR COM BDI:					0,27

91693 - SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015 (CHI)

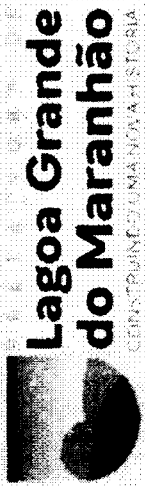
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88297 OPERADOR DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	18,65	18,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					18,65
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91688 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - DEPRECIACÃO. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	0,11	0,11
91689 SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - JUROS. AF_08/2015	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
TOTAL Serviço:					0,12
VALOR SEM ENCARGOS:					11,17
VALOR ENCARGOS (114,08%):					7,60
VALOR UNITÁRIO:					18,77
VALOR BDI (23,90%):					4,48
VALOR COM BDI:					23,25

88529 - ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019 (M3)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000370 AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,07000000	65,00	69,55
00001379 CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	SINAPI	KG	482,96000000	0,84	405,68
TOTAL Material:					475,23
Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88318 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	8,57000000	19,30	165,40
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					165,40
VALOR SEM ENCARGOS:					577,21
VALOR ENCARGOS (114,88%):					63,42
VALOR UNITÁRIO:					640,63
VALOR BDI (23,90%):					153,11
VALOR COM BDI:					793,74

Jhonata Rangel F. Sirqueira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111928770-7

Jhonata Rangel Fernandes Sirqueira
Engenheiro Civil
CREA-MA nº 111928770-7



COTAÇÃO DE INSUMOS NÃO DISPONÍVEIS NAS BASES DE REFERÊNCIA - MAPA DE PREÇOS

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CONSTRUTORA TERRA CLARA LTDA ME	E. R. DA COSTA	J. B. MOVEIS TUBULARES LTDA	DP DE LIMA COMERCIO	PREÇO MÉDIO
1	KIT DE ACIONAMENTO DE DESCARGA PARA VASO SANITÁRIO COM CAIXA ACOPLADA, TIPO DUPLO ACIONAMENTO 3/6 LITROS, UNIVERSAL	UN	1	R\$ 134,00	R\$ 95,00	R\$ 91,00	R\$ 130,00	R\$ 112,50

Após elaboração o mapa de apuração, fica estimado o seguinte valor para o insumo para utilização na planilha orçamentária

FONTE	DESCRIÇÃO	CÓDIGO	UNIDADE	VALOR
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	KIT DE ACIONAMENTO DE DESCARGA PARA VASO SANITÁRIO COM CAIXA ACOPLADA, TIPO DUPLO ACIONAMENTO 3/6 LITROS, UNIVERSAL	INS- 70286474	UN	R\$ 112,50

Thomaz Rangel Siqueira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111928770-7

AV. 1º DE MAIO, 126, CENTRO - LAGOA GRANDE DO MARANHÃO - MA CEP: 65.718-000
CNPJ: 01.612.337/0001-12 SITE: WWW.LAGOAGRANDE.MA.GOV.BR



SOLICITAÇÃO DE COTAÇÃO DE PREÇOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO		
NOME EMPRESARIAL: CONSTRUTORA TERRA CLARA LTDA ME		
CNPJ: 03.816.872/0001-10		
ENDEREÇO: AV. MARIA SILVA, SN		
CIDADE: Lagoa Grande do Maranhão	UF: MA	CEP: 65718-000

O município de Lagoa Grande do Maranhão - MA, solicita que seja fornecido os preços unitários e totais dos itens abaixo especificados, para fins de levantamento preliminar de preços e para elaboração de composição de custos unitários de serviços do objeto abaixo descrito. Sua resposta de acordo com os preceitos legais integrará um processo administrativo de compras, reservando-se a entidade, o direito de adquirir apenas parte do (s) item (s) discriminado (s), ou rejeitar todos, desde que haja conveniência para o município de Lagoa Grande do Maranhão/MA.

Lagoa Grande do Maranhão/MA, 24 de maio de 2023.

Responsável pelo Setor de Engenharia/Solicitante da Cotação

OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS PERTENCENTES, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.

ESPECIFICAÇÃO:

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	VALOR UNITÁRIO RS	VALOR TOTAL RS
1	KIT DE ACIONAMENTO DE DESCARGA PARA VASO SANITÁRIO COM CAIXA ACOPLADA, TIPO DÚPLO ACIONAMENTO 3/6 LITROS, UNIVERSAL.	UN	01	134,00	134,00

Data: 24 / 05 / 2023

Matheus Matias Pedrona
Responsável pelo Preenchimento Cotação



SOLICITAÇÃO DE COTAÇÃO DE PREÇOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO		
NOME EMPRESARIAL: E. R. DA COSTA		
CNPJ: 17.293.294/0001-90		
ENDEREÇO: AV. Maria Silva, SN		
CIDADE: Lagoa Grande do Maranhão	UF: MA	CEP: 65718-000

O município de Lagoa Grande do Maranhão - MA, solicita que seja fornecido os preços unitários e totais dos itens abaixo especificados, para fins de levantamento preliminar de preços e para elaboração de composição de custos unitários de serviços do objeto abaixo descrito. Sua resposta de acordo com os preceitos legais integrará um processo administrativo de compras, reservando-se a entidade, o direito de adquirir apenas parte do (s) item (s) discriminado (s), ou rejeitar todos, desde que haja conveniência para o município de Lagoa Grande do Maranhão/MA.

Lagoa Grande do Maranhão/MA, 24 de maio de 2023.

[Assinatura]
 Responsável pelo Setor de Engenharia/Solicitante da Cotação

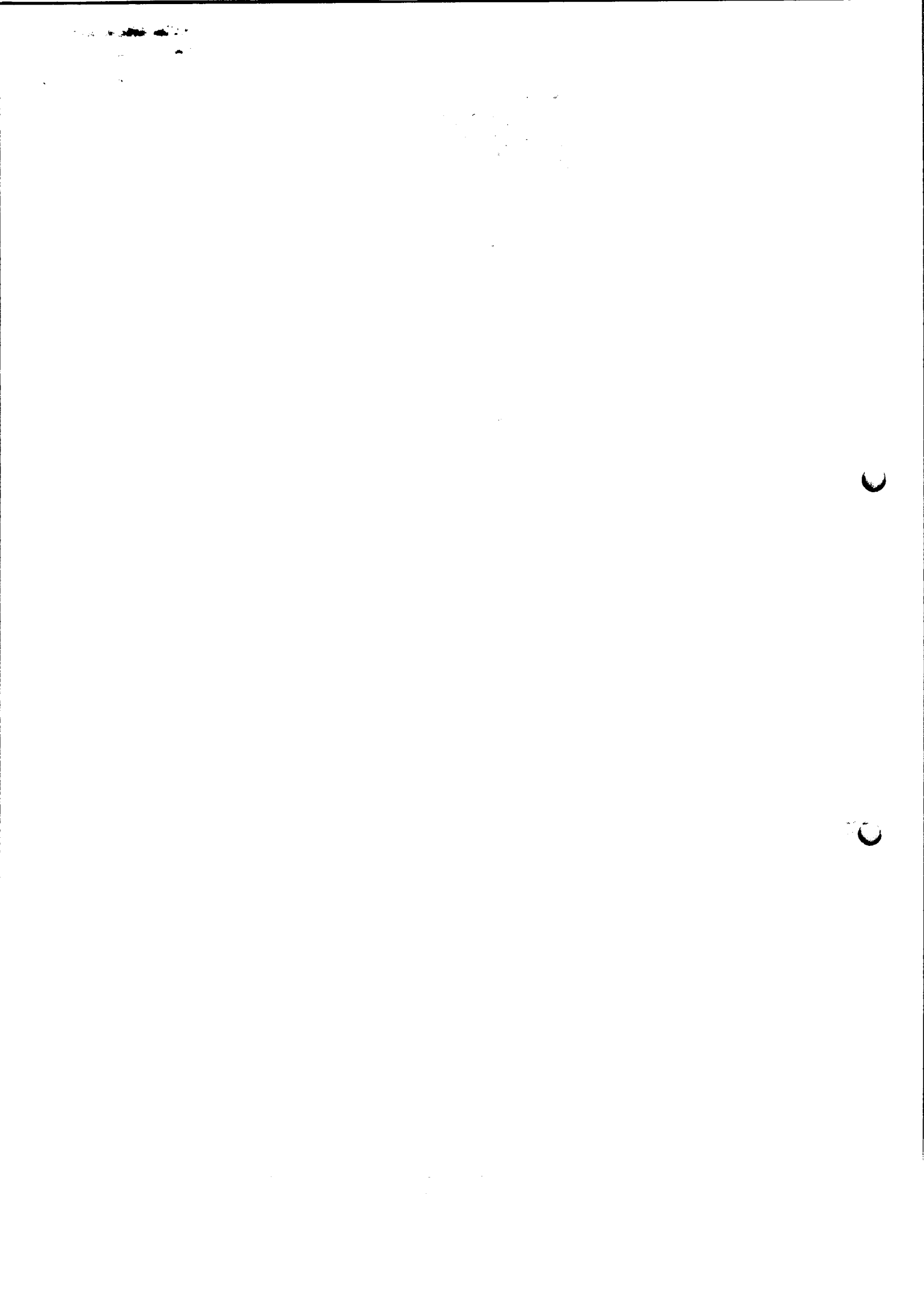
OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS PERTENCENTES, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.

ESPECIFICAÇÃO:

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	VALOR UNITÁRIO RS	VALOR TOTAL RS
1	KIT DE ACIONAMENTO DE DESCARGA PARA VASO SANITÁRIO COM CAIXA ACOPLADA, TIPO DUPLO ACIONAMENTO 3/6 LITROS, UNIVERSAL.	UN	01	95,00	95,00

Data: 24, 05, 2023

[Assinatura]
 Responsável pelo Preenchimento Cotação





SOLICITAÇÃO DE COTAÇÃO DE PREÇOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO		
NOME EMPRESARIAL: J. B. MOVEIS TUBULARES LTDA.		
CNPJ: 07.759.484/0001-10		
ENDEREÇO: AV. Primeira de Maio, N° 69		
CIDADE: Lagoa Grande do Maranhão	UF: MA	CEP: 65718-000

O município de Lagoa Grande do Maranhão - MA, solicita que seja fornecido os preços unitários e totais dos itens abaixo especificados, para fins de levantamento preliminar de preços e para elaboração de composição de custos unitários de serviços do objeto abaixo descrito. Sua resposta de acordo com os preceitos legais integrará um processo administrativo de compras, reservando-se a entidade, o direito de adquirir apenas parte do (s) item (s) discriminado (s), ou rejeitar todos, desde que haja conveniência para o município de Lagoa Grande do Maranhão/MA.

Lagoa Grande do Maranhão/MA, 24 de maio de 2023.



Responsável pelo Setor de Engenharia/Solicitante da Cotação

OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS PERTENCENTES, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.

ESPECIFICAÇÃO:

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	VALOR UNITÁRIO R\$	VALOR TOTAL R\$
1	KIT DE ACIONAMENTO DE DESCARGA PARA VASO SANITÁRIO COM CAIXA ACOPLADA, TIPO DUPLO ACIONAMENTO 3/6 LITROS, UNIVERSAL.	UN	01	91,00	91,00

Data: 24 / 05 / 2023


Responsável pelo Preenchimento Cotação



SOLICITAÇÃO DE COTAÇÃO DE PREÇOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO		
NOME EMPRESARIAL: DP DE LIMA COMERCIO		
CNPJ: 22 908 542/0001-08		
ENDEREÇO: AV. Maria Siqueira, nº 5N		
CIDADE: Lagoa Grande do Maranhão	UF: MA	CEP: 65718-000

O município de Lagoa Grande do Maranhão - MA, solicita que seja fornecido os preços unitários e totais dos itens abaixo especificados, para fins de levantamento preliminar de preços e para elaboração de composição de custos unitários de serviços do objeto abaixo descrito. Sua resposta de acordo com os preceitos legais integrará um processo administrativo de compras, reservando-se a entidade, o direito de adquirir apenas parte do (s) item (s) discriminado (s), ou rejeitar todos, desde que haja conveniência para o município de Lagoa Grande do Maranhão/MA.

Lagoa Grande do Maranhão/MA, 24 de maio de 2023.

Responsável pelo Setor de Engenharia/Solicitante da Cotação

OBJETO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS PERTENCENTES, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.

ESPECIFICAÇÃO:

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	VALOR UNITÁRIO RS	VALOR TOTAL RS
1	KIT DE ACIONAMENTO DE DESCARGA PARA VASO SANITARIO COM CAIXA ACOPLADA, TIPO DUPLO ACIONAMENTO 3/6 LITROS. UNIVERSAL.	UN	01	130,00	130,00

Data: 24,05 2023

Responsável pelo Preenchimento Cotação

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PREDIÇOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA: 25/07/2023	PERÍODO: 2023/06 SEM DESONERAÇÃO	DATA IMPR: 07/2023
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI: 23,00%	PROPRIA: PRÓPRIA	
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	L.S. Hora: 114,08%		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	L.S. Mão: 71,35%		
ART:	MA20230688709			

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	TIPO	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	VALOR %
98130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	M2	SERVIÇO	16.795,45	23,33	391.837,85	12,27	12,27
88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	SERVIÇO	18.795,45	14,84	249.244,48	7,80	20,07
96486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	M2	SERVIÇO	1.618,26	104,08	168.428,50	5,27	25,35
94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	SERVIÇO	1.454,95	101,83	148.157,56	4,54	29,98
87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	SERVIÇO	1.298,42	82,86	107.587,08	3,37	33,96
103333	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	SERVIÇO	738,00	141,69	104.283,84	3,27	38,52
94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇOALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE ARGAMASSA. AF_07/2019	M2	SERVIÇO	1.030,40	97,60	100.567,04	3,15	39,77
87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	SERVIÇO	1.012,10	91,22	92.323,76	2,89	42,66
98113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_PS	M2	SERVIÇO	1.848,17	47,03	86.919,44	2,72	45,38
94224	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019	M	SERVIÇO	2.947,56	29,22	86.127,70	2,70	48,08
100393	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	SERVIÇO	3.377,10	23,85	80.543,84	2,52	50,80
87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	SERVIÇO	1.621,76	48,18	78.136,40	2,45	53,05
100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS)). AF_01/2020	M2	SERVIÇO	1.179,85	59,57	70.283,66	2,20	55,25
102492	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSIVE FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	SERVIÇO	2.235,16	30,86	68.530,01	2,15	57,40
100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSIVE ARGAMASSA. AF_07/2019	M2	SERVIÇO	3.377,10	19,65	66.360,02	2,08	59,47
91292	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	SERVIÇO	176,00	371,92	65.457,92	2,05	61,52
100392	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	SERVIÇO	3.377,10	18,37	62.037,33	1,94	63,47
93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	M	SERVIÇO	738,00	81,04	59.645,44	1,87	65,33

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	TIPO	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	VALOR	DATA : 25/07/2023	FONTE	SINAPI	COMPOSIÇÃO	BOMBA	DATA
97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	SERVIÇO	2.310,51	25,12	58.040,01	1,82	58.040,01	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	SINAPI	Composições	PROPRIA	97/2023	
88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	SERVIÇO	2.358,18	23,61	55.676,63	1,74	55.676,63	BDI : 23,90%	SINAPI	Composições	PROPRIA	97/2023	
102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	SERVIÇO	3.512,19	13,90	48.819,44	1,53	48.819,44	L.S. Hora: 114,08%	SINAPI	Composições	PROPRIA	97/2023	
102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	SERVIÇO	2.256,60	20,35	45.921,81	1,44	45.921,81	L.S. Mês: 71,35%	SINAPI	Composições	PROPRIA	97/2023	
94221	PINTURA PARA TELHA CERÂMICA EMBOCADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	SERVIÇO	1.584,47	27,01	42.796,53	1,34	42.796,53		SINAPI	Composições	PROPRIA	97/2023	
88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	SERVIÇO	2.358,18	17,53	41.338,90	1,29	41.338,90		SINAPI	Composições	PROPRIA	97/2023	
90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2019	UN	SERVIÇO	88,00	452,56	39.825,26	1,25	39.825,26		SINAPI	Composições	PROPRIA	97/2023	
97601	REFLETOR EM ALUMÍNIO, DE SUPORTE E ALÇA, COM LÂMPADA VAPOR DE MERCÚRIO DE 250 W, COM REATOR ALTO FATOR DE POTÊNCIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_02/2020	UN	SERVIÇO	96,00	403,96	38.780,16	1,21	38.780,16		SINAPI	Composições	PROPRIA	97/2023	
94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL AF_07/2019	M	SERVIÇO	185,43	192,86	35.762,03	1,12	35.762,03		SINAPI	Composições	PROPRIA	97/2023	
91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	SERVIÇO	4.140,00	8,51	35.231,40	1,10	35.231,40		SINAPI	Composições	PROPRIA	97/2023	
86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	SERVIÇO	46,00	616,98	28.381,08	0,89	28.381,08		SINAPI	Composições	PROPRIA	97/2023	
102607	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2021	UN	SERVIÇO	46,00	606,65	27.905,90	0,87	27.905,90		SINAPI	Composições	PROPRIA	97/2023	
91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	SERVIÇO	1.320,00	19,21	25.357,20	0,79	25.357,20		SINAPI	Composições	PROPRIA	97/2023	
90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2019	UN	SERVIÇO	44,00	539,24	24.606,56	0,77	24.606,56		SINAPI	Composições	PROPRIA	97/2023	
103784	PAR DE TRAVES E REDES DE FUTSAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	SERVIÇO	4,00	6.104,02	24.416,08	0,76	24.416,08		SINAPI	Composições	PROPRIA	97/2023	
91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	SERVIÇO	4.140,00	5,77	23.887,80	0,75	23.887,80		SINAPI	Composições	PROPRIA	97/2023	
91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2019	UN	SERVIÇO	172,00	115,40	19.848,80	0,62	19.848,80		SINAPI	Composições	PROPRIA	97/2023	
101173	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMAADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	SERVIÇO	276,00	71,87	19.836,12	0,62	19.836,12		SINAPI	Composições	PROPRIA	97/2023	

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PREDIOS PUBLICOS. DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA			DATA: 25/07/2023	FORNE: SINAPI	VERBA: 2023/06 SEM DESONERACAO	DATA IMP: 07/2023
DESCRICO:	MANUTENCAO PREDIAL			BDI: 23,90%	Composicoes		
LOCAL:	MUNICIPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHAO/MA			L.S. Hora: 114,08%	PRÓPRIA		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO			L.S. Mão: 71,35%			
ART:	MA20230688709						

CODIGO	DESCRICO	FORNE	TPO	INDICAD	QUANTID	PREÇO UNITARIO	PREÇO TOTAL	%	CLASS. N	CL
96546	IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM MANTA ASFALTICA. UMA CAMADA. INCLUSIVE APLICACAO DE PRIMER ASFALTICO. E=3MM. AF_06/2018	SINAPI	SERVICO	M2	143,21	136,58	18.558,02	0,61	85,87	B
90821	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA. SEMI-OCA (LEVE OU MEDIA). 70X210CM. ESPESSURA DE 3,5CM. INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2019	SINAPI	SERVICO	UN	44,00	421,58	18.549,52	0,58	86,46	B
95469	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUCA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	SERVICO	UN	48,00	378,60	17.415,60	0,55	87,00	B
102504	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA ACRILICA. E = 5 CM. APLICACAO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	SERVICO	M	1.437,28	11,37	16.341,87	0,51	87,51	B
100860	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS. PADRAO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2019	SINAPI	SERVICO	M	1.760,00	9,08	15.945,60	0,50	86,01	E
PRÓPRIA	EMISSAO DE A.R.T. DE EXECUCAO DE OBRAS/SERVICOS COM VALOR ACIMA DE R\$ 15.000,00 (2023)	PRÓPRIA	SERVICO	UN	46,00	341,87	15.726,02	0,49	86,5C	E
101909	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE POS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_10/2020_PE	SINAPI	SERVICO	UN	46,00	305,43	14.049,78	0,44	86,94	B
CUP011	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO. INCLUSIVE FIXACAO.	SINAPI	SERVICO	UN	88,00	149,81	13.183,28	0,41	85,3L	E
CUP010	PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO TIPO ROLAO. INCLUSIVE FIXACAO.	SINAPI	SERVICO	UN	88,00	149,81	13.183,28	0,41	85,77	B
94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 8 MM. COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINACAO MAIOR QUE 10°. COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE ICAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	SERVICO	M2	172,83	74,67	12.905,22	0,40	90,17	B
95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML. INCLUSIVE FIXACAO. AF_01/2020	SINAPI	SERVICO	UN	88,00	144,38	12.705,44	0,40	80,57	B
101905	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL COM CARGA DE AGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_10/2020_PE	SINAPI	SERVICO	UN	46,00	270,58	12.448,68	0,39	90,96	B
91925	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO. 1,5 MM². ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_03/2023	SINAPI	SERVICO	M	2.640,00	4,28	11.325,60	0,35	91,32	B
97807	LUMINARIA ARANDELA TIPO TARTARUGA. DE SOBREPOR. SEM REATOR E SEM LAMPADA - FORNECIMENTO E INSTALACAO.	SINAPI	SERVICO	UN	92,00	121,88	11.212,96	0,35	91,67	B
97641	REMOCAO DE FORRO DE GESSO. DE FORMA MANUAL. SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	SERVICO	M2	1.848,17	5,55	10.257,34	0,32	91,99	B
100709	DOBRADIÇA EM AÇO FERRO. 3" X 21/2". E=1,9 A 2MM. SEN ANEL. CROMADO OU ZINCADO. TAMPA BOLA. COM PARAFUSOS. AF_12/2019	SINAPI	SERVICO	UN	176,00	53,37	9.393,12	0,29	92,28	B
97861	REMOCAO DE CABOS ELÉTRICOS. DE FORMA MANUAL. SEM REAPROVEITAMENTO AF_12/2017	SINAPI	SERVICO	M	12.240,00	0,76	9.302,40	0,29	92,57	B
86904	LAVATÓRIO LOUCA BRANCA SUSPENSO. 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE. PADRAO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	SERVICO	UN	46,00	186,24	8.587,04	0,27	92,84	B

AN LAGOA GRANDE DO MARANHÃO - RA
RS 438
R

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PREDIÇOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO
ART:	MA20230868709

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	TIPO	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMULADO	CL	PORTA		DATA REF.
										COMPOSIÇÃO	COMPOSIÇÕES	
CP1020230016	INSTALAÇÃO DE KIT DE ACIONAMENTO DE DESCARGA PARA CAIXA ACOPLADA, DUPLO ACIONAMENTO 36 L - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	SERVIÇO	44,00	193,85	8.529,40	0,27	83,11	B		202306 SEM DESONERAÇÃO PROPRIA	07/2023
94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATEANTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	SERVIÇO	18,48	460,63	8.512,44	0,27	93,38	B			
94491	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	SERVIÇO	92,00	91,73	8.439,16	0,26	93,64	B			
102186	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021	UN	SERVIÇO	6,00	1.249,39	7.498,34	0,23	93,87	B			
90486	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	SERVIÇO	480,00	15,56	7.157,60	0,22	94,10	B			
92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	SERVIÇO	90,00	69,97	6.297,30	0,20	94,30	B			
91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	SERVIÇO	46,00	135,21	6.219,86	0,19	94,49	B			
91305	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	SERVIÇO	44,00	136,63	6.011,72	0,19	94,66	B			
97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	SERVIÇO	1.621,76	3,67	5.951,86	0,19	94,87	B			
91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	SERVIÇO	134,00	43,78	5.866,52	0,18	95,05	C			
102181	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	M2	SERVIÇO	11,34	493,86	5.600,37	0,18	95,22	C			
93183	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	SERVIÇO	69,00	79,44	5.481,36	0,17	95,40	C			
93185	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	SERVIÇO	69,00	78,26	5.399,94	0,17	95,57	C			
91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	SERVIÇO	480,00	11,47	5.276,20	0,17	95,73	C			
93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	SERVIÇO	46,00	112,35	5.168,10	0,16	95,89	C			
101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	SERVIÇO	46,00	111,85	5.145,10	0,16	96,05	C			
83195	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	SERVIÇO	69,00	74,34	5.129,46	0,16	96,21	C			
88911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE - 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	SERVIÇO	44,00	114,70	5.046,80	0,16	96,37	C			

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

CORRA	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PREDIÓS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023	FUNTE	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	DATA VENC.
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BID : 23,90%	SINAPI	PROPRIA	07/2023
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	L.S. Hora: 114,08%	Composições		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	L.S. Mat: 71,35%			
ART:	MA20230689709				

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FUNTE	TPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	PREÇO %	DI.
94650	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	SERVIÇO	M	184,00	26,42	4.861,28	0,15	96,52	C
96985	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2017	SINAPI	SERVIÇO	UN	46,00	102,52	4.715,92	0,15	96,67	C
97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	SERVIÇO	M2	1.203,23	3,81	4.584,31	0,14	96,82	C
94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	SERVIÇO	UN	92,00	48,87	4.496,04	0,14	96,96	C
97588	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	SERVIÇO	UN	136,00	32,43	4.475,34	0,14	97,10	C
86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	SERVIÇO	UN	44,00	96,05	4.314,20	0,14	97,23	C
100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	SERVIÇO	UN	92,00	48,69	4.295,46	0,13	97,37	C
93182	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	SERVIÇO	M	69,00	62,21	4.292,49	0,13	97,50	C
93194	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO AF_03/2016	SINAPI	SERVIÇO	M	69,00	60,87	4.200,03	0,13	97,63	C
94488	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	SERVIÇO	UN	92,00	44,81	4.122,52	0,13	97,76	C
100704	PORTA CADEADO ZINCADO OXIDADO PRETO COM CADEADO DE AÇO INOX, LARGURA DE 50" MM. AF_12/2019	SINAPI	SERVIÇO	UN	49,00	80,05	3.922,45	0,12	97,88	C
10.41.11	CAIXA DE DESCARGA EXTERNA ALTA 9 LITROS.	SUDECAP	SERVIÇO	UN	44,00	89,13	3.921,72	0,12	98,01	C
90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	SINAPI	SERVIÇO	M	460,00	8,28	3.809,80	0,12	98,13	C
94705	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM X 1 1/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	SERVIÇO	UN	92,00	40,19	3.697,48	0,12	98,24	C
91663	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	SERVIÇO	UN	90,00	37,29	3.356,10	0,11	98,35	C
94648	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	SERVIÇO	M	276,00	12,06	3.328,56	0,10	98,45	C
93184	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	SERVIÇO	M	89,00	46,07	3.178,63	0,10	98,55	C
97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	SERVIÇO	UN	176,00	17,18	3.023,68	0,09	98,65	C
97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, SEM REATOR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	SERVIÇO	UN	88,00	32,20	2.835,60	0,09	98,73	C

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA	DATA : 25/07/2023	FONTE SINAPI	VENCIMENTO 2023/08 SEM DESONERAÇÃO	DATA INF. 07/2023
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI : 23,90%	Composições	PRÓPRIA	
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	L.S. Hora: 114,08%			
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	L.S. Mês: 71,35%			
ART:	MA20230668709				

CODIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO	PREÇO TOTAL	%	VALOR % CL
97640	REMOÇÃO DE FERRAS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	SERVIÇO	M2	1.550,76	1,79	2.775,86	0,09	98,82
91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	SERVIÇO	UN	48,00	58,64	2.697,44	0,08	98,91
91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	SERVIÇO	UN	46,00	56,99	2.621,54	0,08	98,99
COMP-588068	CHUVEIRO COMUM ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	COMPOSIC	SERVIÇO	UN	44,00	58,74	2.584,56	0,08	98,07
94692	TÉ, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	SERVIÇO	UN	92,00	27,08	2.491,36	0,08	98,15
104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	SERVIÇO	UN	92,00	24,01	2.208,92	0,07	98,22
980512	TUBO DE DESCIDA PARA CAIXA DE DESCARGA EXTERNA ALTA, DN 40 MM X 160 CM.	AGETOP	SERVIÇO	UN	44,00	50,11	2.204,84	0,07	99,26
94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	SERVIÇO	UN	92,00	22,97	2.113,24	0,07	98,35
91990	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	SERVIÇO	UN	45,00	41,89	1.885,05	0,06	99,41
102189	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE COBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021	SINAPI	SERVIÇO	UN	6,00	313,60	1.881,60	0,06	98,47
97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	SERVIÇO	UN	138,00	13,55	1.869,90	0,06	99,53
94676	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	SERVIÇO	UN	92,00	18,80	1.729,60	0,05	98,58
CPU20230009	FIXAÇÃO DE VASO UTILIZANDO PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8.	COMPOSIC	SERVIÇO	UN	44,00	28,64	1.260,16	0,04	99,62
140561	PUXADOR TUBULAR RETO DUPLA, EM ALUMÍNIO CROMADO, 25 MM X 400 MM (DIÂMETRO DO TUBO X COMPRIMENTO)	SBC	SERVIÇO	UN	6,00	190,00	1.140,00	0,04	99,68
94688	TÉ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	SERVIÇO	UN	92,00	12,39	1.139,88	0,04	99,69
980510	INSTALAÇÃO DE ANEL DE VEDAÇÃO PARA VASO SANITÁRIO, PVC FLEXÍVEL, DN 100 MM.	AGETOP	SERVIÇO	UN	44,00	24,25	1.067,00	0,03	98,73
94672	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, X 3/4 INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	SINAPI	SERVIÇO	UN	92,00	10,86	999,12	0,03	99,76

RS 440
R

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS


CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	TIPO	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	VALOR S. CL.	META	
									QUANTIDADE	VALOR
OPERAÇÃO DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90% L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%										
OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PREÇOS PÚBLICOS DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.										
DESCRIÇÃO: MANUTENÇÃO PREDIAL										
LOCAL: MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA										
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO										
ART: MA20230688709										
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	TIPO	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	VALOR S. CL.		
97666	REMOÇÃO DE METAS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	SERVIÇO	88,00	9,88	869,44	0,03	98,78	C	
93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	SERVIÇO	45,00	17,49	787,05	0,02	98,81	C	
CPU2023001										
3										
	BOLSA DE LIGAÇÃO EM PVC FLEXÍVEL PARA VASO SANITÁRIO, DN 40 MM.	UN	SERVIÇO	44,00	17,19	756,36	0,02	98,83	C	
86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	SERVIÇO	45,00	14,48	666,08	0,02	98,85	C	
86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	SERVIÇO	46,00	14,36	680,56	0,02	98,87	C	
93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	SERVIÇO	46,00	14,13	649,98	0,02	98,85	C	
103045	REGISTRO DE PRESSÃO, PVC, ROSCÁVEL, VOLANTE SIMPLES, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	SERVIÇO	44,00	13,97	614,85	0,02	98,91	C	
93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	SERVIÇO	45,00	13,38	632,10	0,02	98,93	C	
86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	SERVIÇO	46,00	12,60	579,60	0,02	98,95	C	
86879	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATORIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	SERVIÇO	46,00	11,34	521,64	0,02	98,97	C	
97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	SERVIÇO	264,00	1,68	443,52	0,01	98,98	C	
97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	SERVIÇO	452,00	0,76	343,52	0,01	98,99	C	
97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	SERVIÇO	160,00	1,47	264,60	0,01	100,00	C	

Subtotal até 100,00% 3.193.561,18

Outros 0,00

Valor total do Orçamento 3.193.561,18

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PREDÍOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023	PROJETO:	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	DATA INÍCIO:	07/2023
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI : 23,90%	SINAPI:	PROPRIA		
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	L.S. Hora: 114,08%	Composições			
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	L.S. Mês: 71,35%				
	ART:	MA20230668708					

Hemuli Rangel F. Siqueira
 Engenheiro Civil
 CREA-MA 11928770-7

Jhonata Rangel Fernandes Siqueira
 Engenheiro Civil
 CREA-MA nº 11928770-7

443
R

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PREDÍOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.		DATA : 25/07/2023	VENCIMENTO: 2023.08 SEM DESONERAÇÃO	DATA REF.: 07/2023
DESCRIÇÃO: MANUTENÇÃO PREDIAL		BDI : 23,90%	FONTE: SINAPI	Composições
LOCAL: MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA		L.S. Hora: 114,08%	PRÓPRIA	
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO		L.S. Mês: 71,35%		
ART: MA20230668709				

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9
1	SERVIÇOS INICIAIS	15.726,02	100,00 % 15.726,02								
2	MANUTENÇÃO DE COBERTURA	560.063,02	50,00 % 280.031,51	50,00 % 280.031,51							
3	MANUTENÇÃO DE FORROS	268.381,13	50,00 % 134.190,57	50,00 % 134.190,57							
4	MANUTENÇÃO DE ESQUADRIAS	234.411,38	50,00 % 117.205,69	50,00 % 117.205,69							
5	MANUTENÇÃO DE LOUÇAS, METAIS E PLÁSTICOS	133.641,66	50,00 % 66.820,83	50,00 % 66.820,83							
6	MANUTENÇÃO DE PINTURA	939.175,16									
7	MANUTENÇÃO DE SISTEMAS ELÉTRICOS	217.597,72									
8	MANUTENÇÃO DE SISTEMAS HIDRAULICOS	67.533,06									
9	MANUTENÇÃO DE SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIO	30.971,80									
10	MANUTENÇÃO DE REVESTIMENTOS	342.039,09									
11	MANUTENÇÃO EM ALVENARIAS	211.447,51									
12	MANUTENÇÃO DE PISOS	148.157,55									
13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	24.416,08									
		3.193.561,18	295.757,53	414.222,08	357.120,01	289.750,27	175.619,69	125.662,13	66.135,69	39.901,98	245.098,33
			295.757,53	709.979,61	1.067.099,62	1.356.849,89	1.532.469,58	1.658.151,71	1.724.287,40	1.764.189,38	2.009.287,71
										100,00 % 24.416,08	
											50,00 % 171.019,55
											50,00 % 74.078,78


CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO	
OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PREDIÇOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA DESCRIÇÃO: MANUTENÇÃO PREDIAL LOCAL: MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO ART: MA20230688709	FONTE: SINAPI 2023/08 SEM DESONERAÇÃO PROPRIA Composições
DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90% L.S. Hora: 114,08% L.S. Mec: 71,38%	
VERSÃO: 07/2023	

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
1	SERVIÇOS INICIAIS	15.726,02				100,00 % 15.726,02
2	MANUTENÇÃO DE COBERTURA	560.063,02				100,00 % 560.063,02
3	MANUTENÇÃO DE FORROS	268.381,13				100,00 % 268.381,13
4	MANUTENÇÃO DE ESQUADRIAS	234.411,38				100,00 % 234.411,38
5	MANUTENÇÃO DE LOUÇAS, METAIS E PLÁSTICOS	133.641,66				100,00 % 133.641,66
6	MANUTENÇÃO DE PINTURA	939.175,16		50,00 % 469.587,58	50,00 % 469.587,58	100,00 % 939.175,16
7	MANUTENÇÃO DE SISTEMAS ELÉTRICOS	217.597,72				100,00 % 217.597,72
8	MANUTENÇÃO DE SISTEMAS HIDRÁULICOS	67.533,06				100,00 % 67.533,06
9	MANUTENÇÃO DE SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIO	30.971,80				100,00 % 30.971,80
10	MANUTENÇÃO DE REVESTIMENTOS	342.039,09	50,00 % 171.019,54			100,00 % 342.039,09
11	MANUTENÇÃO EM ALVENARIAS	211.447,51				100,00 % 211.447,51
12	MANUTENÇÃO DE PISOS	148.157,55	50,00 % 74.078,77			100,00 % 148.157,55
13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	24.416,08				100,00 % 24.416,08
		3.193.561,18	245.096,31	469.587,58	469.587,58	3.193.561,18
			2.254.366,02	2.723.973,60	3.193.561,18	

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO	
OBRA:	SERVÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PREDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO
ART:	MA20230688709
DATA INÍCIO:	202308 SEM DESONERAÇÃO
DATA FIM:	07/2023
PROPRIETÁRIO:	PRÓPRIA
PROPOSTA:	Composições
DATA :	25/07/2023
BDI :	23,90%
L.S. Hora:	114,08%
L.S. M&S:	71,35%

Jhonata Rangel F. Siqueira
 Engenheiro Civil
 CREA-MA nº 111928770-7

Jhonata Rangel Fernandes Siqueira
 Engenheiro Civil
 CREA-MA nº 111928770-7

COMPOSIÇÃO DO BDI			
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE: SINAPI 2023/08 SEM DESONERAÇÃO 07/2023 Composição: PRÓPRIA
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	


COD	DESCRIÇÃO	%
BENEFÍCIO		
S + G	GARANTIA + SEGUROS	0,80
L	LUCRO	7,40
TOTAL		8,20
DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59
R	RISCOS	0,97
TOTAL		4,56
IMPOSTOS		
I	COFINS	3,00
	PIS	0,65
	ISS	5,00
TOTAL		8,65

BDI = 23,90%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Jhonata Rangel F. Sirqueira
 Engenheiro Civil
 CREA-MA 111928770-7

Jhonata Rangel Fernandes Sirqueira
 Engenheiro Civil
 CREA-MA nº 111928770-7

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS			
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FORMA DE PAGAMENTO SINAPI 2023/08 SEM DEGENERACAO 07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA
	ART:	MA20230668709	

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	1,00	1,00
	TOTAL	37,80	37,80

B	GRUPO B		
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,88	0,00
B2	FERIADOS	3,95	0,00
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,87	0,66
B4	13º SALÁRIO	10,96	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,05
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,73	0,58
B7	DIAS DE CHUVAS	1,50	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	11,11	8,45
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04	0,03
	TOTAL	47,22	18,16

C	GRUPO C		
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	4,55	3,46
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,11	0,08
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	3,15	2,40
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,61	1,99
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,38	0,29
	TOTAL	10,80	8,22

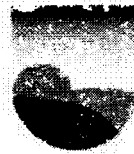
D	GRUPO D		
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	17,85	6,86
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,41	0,31
	TOTAL	18,26	7,17

A + B + C + D = 114,08 71,35

Jhonata Rangel F. Siqueira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111928770-7

Jhonata Rangel Fernandes Siqueira
Engenheiro Civil
CREA-MA nº 111928770-7

Secretaria de
Obras e
Transporte



PARTEILHA DA DE
**Lagoa Grande
do Maranhão**
CONSTRUINDO UMA NOVA HISTÓRIA

NOTA TÉCNICA DA COMPOSIÇÃO DO BDI

1. OBJETO

1.1 Serviços de manutenção predial corretiva e preventiva dos prédios públicos, de interesse da Prefeitura Municipal de Lagoa Grande do Maranhão / MA.

2. OBJETIVO

2.1 Esta nota técnica tem como objetivo definir um parâmetro técnico para a taxa do BDI (Bonificações e Despesas Indiretas).

3. PREMISSAS

3.1 O BDI (Benefícios e Despesas Indiretas) é um valor percentual que incide sobre o custo global de referência para realização da obra ou serviço de engenharia, determinado pela seguinte fórmula:

$$\text{Valor da Obra/Serviço} = \text{Custos Diretos} \times (1 + \text{BDI})$$

3.2 O Custo Global de Referência é valor resultante do somatório dos custos totais de referência de todos os serviços necessários à plena execução da obra ou serviço de engenharia, sendo também o custo total de referência do serviço o valor resultante da multiplicação do quantitativo do serviço previsto no orçamento de referência por seu custo unitário de referência.

4. PARCELAS DO VALOR DO BDI

4.1 As parcelas que compõe o BDI, conforme acórdão 2.622/2013 do TCU, são:

a) Tributos - T

ISS: 5,00 % sobre o valor da nota, conforme Lei Municipal nº 253 de 29 de dezembro de 2022, (Código Tributário Municipal).

$$\text{ISS} = 5,00 \%$$

COFINS: Lei nº 9.718/98 Art. 8º. Fica elevada para três por cento a alíquota da COFINS.

$$\text{COFINS} = 3,00 \%$$

PIS/PASEP: A alíquota do PIS/PASEP é de 0,65% (art. 8º, inciso I, da Lei nº 9.715/98).

$$\text{PIS} = 0,65 \%$$

IRPJ e CSLL: Parcelas vedadas para inclusão no BDI.



$$T = 8,65 \%$$

b) Administração Central (AC)

- 4.2 Adotou-se o valor percentual do 1º quartil adotado pelo Acórdão 2.622/2013 do TCU, para obras do tipo “Construção de Edificações”, por ser considerado por este o mais apropriado para parametrização.

$$\text{Administração Central} = 3,00 \%$$

c) Despesa Financeira (DF)

- 4.3 Adotou-se o valor percentual do 1º quartil adotado pelo Acórdão 2.622/2013 do TCU, para obras do tipo “Construção de Edificações”, por ser considerado por este o mais apropriado para parametrização.

$$\text{Despesa Financeira} = 0,59 \%$$

d) Seguros e Garantias (S + G)

- 4.4 Adotou-se o valor percentual 1º quartil adotado pelo Acórdão 2.622/2013 do TCU, para obras do tipo “Construção de Edificações”, por ser considerado por este o mais apropriado para parametrização.

$$\text{Seguros e Garantias} = 0,80 \%$$

e) Riscos (R)

- 4.5 Adotou-se o valor percentual 1º quartil dotado pelo Acórdão 2.622/2013 do TCU, para obras do tipo “Construção de Edificações”, por ser considerado por este o mais apropriado para parametrização.

$$\text{Riscos} = 0,97 \%$$

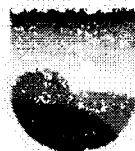
f) Lucro (L)

- 4.6 Adotou-se o valor percentual médio adotado pelo Acórdão 2.622/2013 do TCU, para obras do tipo “Construção de Edificações”, por ser considerado por este o mais apropriado para parametrização.

$$\text{Lucro} = 7,40 \%$$

5. DETERMINAÇÃO DO BDI

- 5.1 O valor da taxa do BDI é definido em conformidade com a metodologia adotada pelo TCU no acórdão 2.622/2013, é obtido pela seguinte fórmula:



$$BDI = \frac{(1 + (AC + R + S + G)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1$$

- 5.2 As taxas no numerador incidem sobre os custos diretos e as taxas no denominador incidem sobre o Preço Total da Obra/Serviço. A aplicação desses índices na fórmula adotada produz a seguinte taxa:

$$BDI = 23,90 \%$$

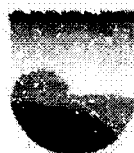
6. ENQUADRAMENTO NO DISPOSTO NA LEI 12.546/2011 E SUAS ALTERAÇÕES (DESONERAÇÃO DA FOLHA DE PAGAMENTO)

- 6.1 As obras que se enquadram na legislação acima deverão adotar o BDI calculado com uma taxa adicional da CPRB (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta), de natureza tributária, cuja alíquota está fixada em 4,50%. A aplicação desses índices na fórmula adotada produz a seguinte taxa:

$$BDI = 30,32 \%$$

Jhonata Rangel F. Sirqueira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111928770-7

Jhonata Rangel Fernandes Sirqueira
Engenheiro Civil
CREA MA nº 1119287707



DECLARAÇÃO DE ORÇAMENTO

1. OBJETO

- 1.1 Serviços de manutenção predial corretiva e preventiva dos prédios públicos, de interesse da Prefeitura Municipal de Lagoa Grande do Maranhão / MA.

2. OBJETIVO

- 2.1. Esta declaração tem como objetivo definir um comparativo técnico entre qual tipo de orçamento é o mais vantajoso para a administração pública em face da adoção ou não do enquadramento no disposto na lei 12.844/2013 (desoneração da folha de pagamento), que consiste na substituição da contribuição previdenciária patronal incidente sobre a folha de salários por uma contribuição incidente sobre a receita bruta, reduzindo a carga tributária da contribuição previdenciária devida pelas empresas.

3. VERIFICAÇÃO DO ORÇAMENTO

- 3.1. O quadro abaixo demonstra os valores obtidos para a comparação dos tipos de orçamentos, o software de orçamentos utilizado foi o SEOBRA, em plataforma online.

Quadro 1: Comparativo dos Orçamentos

Desoneração	Sem Desoneração	Com Desoneração
BDI	23,90 %	30,32 %
Encargos Sociais	H = 114,08 % / M = 71,35%	H = 84,61 % / M = 47,70%
Valor Total	R\$ 3.193.561,18	R\$ 3.202.015,56

- 3.2. Fica evidente então que orçamento do tipo **Sem Desoneração** é o mais vantajoso para a administração pública, representado uma economia de **R\$ 8.454,38**.

Jhonata Rangel F. Sirqueira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111928770-7

Jhonata Rangel Fernandes Sirqueira
Engenheiro Civil
CREA MA nº 1119287707

Secretaria de
**Obras e
 Transporte**



**Lagoa Grande
 do Maranhão**
 CONSTRUINDO UMA NOVA HISTÓRIA

DECLARAÇÃO DE PARCELAS DE MAIOR RELEVÂNCIA E VALOR SIGNIFICATIVO

1. OBJETO

1.1 Serviços de manutenção predial corretiva e preventiva dos prédios públicos, de interesse da Prefeitura Municipal de Lagoa Grande do Maranhão / MA.

2. PARCELAS DE MAIOR RELEVÂNCIA E VALOR SIGNIFICATIVO

2.1 Os elementos que individualizam e diferenciam o objeto, evidenciando seus pontos mais críticos, de maior dificuldade técnica, bem como que representam risco mais elevado para a sua perfeita execução. Trata-se da essência do objeto licitado, aquilo que é realmente caracterizador da obra ou do serviço, que é de suma importância para o resultado almejado pela contratação, constam nos quadros 1.

Quadro 1: Parcelas de Maior Relevância e Valor Significativo

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT
6.1	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF 05/2017	m ²	16.795,45
6.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m ²	16.795,45
3.4	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017 PS	m ²	1.618,26

2.2 Faz-se mister salientar que para fins de observância ao disposto no art. 30, §1º, I, da Lei nº 8.666/93, bem como na jurisprudência dominante no Tribunal de Contas da União – TCU (vide Acórdão 2521/2019), opina-se pela não exigência de quantitativos mínimos no tocante à qualificação técnico-profissional, de modo que a comprovação desta fica restrita apenas à execução de serviços compatíveis com as parcelas de maior relevância técnica acima suscitadas, salvo melhor juízo.

2.3 Ademais, a exigência de comprovação da execução de quantitativos mínimos em obras ou serviços com características semelhantes, para fins de atestar a capacidade técnico-operacional, deve guardar proporção com a dimensão e a complexidade do objeto e recair, simultaneamente, sobre as parcelas de maior relevância e valor significativo, considerando que, como regra, os quantitativos mínimos exigidos não devem ultrapassar 50% do previsto no orçamento base, salvo em condições especiais e devidamente justificadas no processo de licitação. (Vide Acórdão 244/2015 Plenário do TCU e Acórdão 2924/2019 Plenário do TCU).

Jhonata Rangel F. Sirqueira
 Engenheiro Civil
 CREA-MA 111928770-7

Jhonata Rangel Fernandes Sirqueira
 Engenheiro Civil
 CREA MA nº 1119287707



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20230668709

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

INICIAL

1. Responsável Técnico

JHONATA RANGEL FERNANDES SIRQUEIRA

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL, ESP. EM ENGENHARIA DE SISTEMAS DE INSTALAÇÕES PREDIAIS

RNP: 1119287707

Registro: 1119287707MA

2. Dados do Contrato

Contratante: MUNICIPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO

CPF/CNPJ: 01.612.337/0001-12

AVENIDA 1º DE MAIO

Nº: 126

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: LAGOA GRANDE DO MARANHÃO

UF: MA

CEP: 65718000

Contrato: Não especificado

Celebrado em:

Valor: R\$ 3.193.561,18

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação Institucional: Outros

3. Dados da Obra/Serviço

AVENIDA 1º DE MAIO

Nº: 126

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: LAGOA GRANDE DO MARANHÃO

UF: MA

CEP: 65718000

Data de Início: 24/07/2023

Previsão de término: 24/07/2023

Coordenadas Geográficas: 04°59'34.35"S, 45°23'5.49"W

Finalidade: SEM DEFINIÇÃO

Código: Não Especificado

Proprietário: MUNICIPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO

CPF/CNPJ: 01.612.337/0001-12

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

Quantidade

Unidade

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

1,00

un

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

1,00

un

38 - Especificação > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

1,00

un

77 - Planejamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

1,00

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE PROJETO, ORÇAMENTO, ESPECIFICAÇÃO E PLANEJAMENTO PARA SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-MA, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

7. Entidade de Classe

UEMA - UNIVERSIDADE ESTADUAL DO MARANHÃO

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Jhonata Rangel Fernandes Sirqueira

JHONATA RANGEL FERNANDES SIRQUEIRA - CPF: 058.543.063-70

Local: 25 de julho de 2023

Local

data

MUNICIPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO - CNPJ: 01.612.337/0001-12

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 254,59

Registrada em: 25/07/2023

Valor pago: R\$ 254,59

Nosso Número: 8304870505

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publioor/>, com a chave: 1ZYb2
Impresso em: 25/07/2023 às 15:55:20 por: ip: 192.168.100.1

www.creama.org.br

Tel: (98) 2106-8300

faleconeco@creama.org.br

Fax: (98) 2106-8300

CREA-MA
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Estado do
Maranhão



**ANEXO I
PROJETO BÁSICO**

1. OBJETO

1.1. Este termo tem como objetivo o REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual contratação de empresa de engenharia para de forma contínua, executar serviços de manutenção predial corretiva e preventiva dos prédios públicos, de interesse do município de Lagoa Grande do Maranhão, de acordo com as especificações e exigências estabelecidas no Projeto Básico e seus anexos.

1.2. O objeto da licitação tem a natureza de serviço comum de engenharia.

1.3. Os quantitativos e respectivos códigos dos itens são os discriminados no anexo do Projeto Básico.

1.4. A presente contratação adotará como regime de execução a Empreitada por Preço Unitário.

1.5. O prazo de vigência do contrato é de 16 (dezesesseis) meses, podendo ser prorrogado por interesse das partes até o limite de 60 (sessenta) meses, com base no artigo 57, II, da Lei 8.666, de 1993.

1.6. O prazo de execução do objeto é de 12 (doze) meses, a contar do recebimento da Ordem de Serviços.

1.6.1. O prazo máximo de execução dos serviços, objeto de cada contrato/ nota de empenho, será definido a cada contratação de acordo com o local onde será realizada a obra e a quantidade contratada.

1.6.2. A execução dos serviços ocorrerá nos dias de expediente da CONTRATANTE. A autorização para trabalhos em dias e horários excepcionais deverá ser solicitada à Fiscalização da CONTRATANTE.

1.7. O registro de preço e a contratação de uma empresa especializada para a prestação de serviço de manutenção predial, tanto corretiva quanto preventiva, sejam próprios, locados ou cedidos, com o fornecimento de mão-de-obra, ferramentas, instrumentos, equipamentos e materiais necessários para a execução dos serviços.

1.8. Os serviços de manutenção corretiva serão executados quando detectada a sua necessidade pela Contratante e / ou pela Contratada, nesse caso somente com a aprovação da contratante, em ambos os casos será expedida ordem de serviço respectiva. Os serviços serão prestados com o fornecimento de material, equipamentos, ferramentas, instrumentos e mão de obra adequados para a execução deste objeto, na forma das exigências contidas neste termo e demais anexos.

2. JUSTIFICATIVA

2.1. MOTIVAÇÃO DA CONTRATAÇÃO:

2.1.1. Com o intuito de assegurar que os prédios da área de saúde, estejam em condições adequadas de funcionamento, o presente termo visa a contratação de empresa de engenharia especializada para a execução de serviços de manutenção nestes imóveis. Trata-se de um conjunto de prédios com complexidades e especificidades que exigem tratamento de manutenção eficiente e eficaz, e, pela natureza de uso sequenciado e intensivo, os serviços de manutenção devem ser disponibilizados de modo continuado.

2.1.2. A execução dos serviços de manutenção, corretiva e preventiva, predial consolidará o —conjunto de atividades a serem realizadas para a conservar ou recuperar a capacidade funcional de edificações, e de suas partes constituintes, de atender as necessidades e segurança de seus usuários conforme preconiza a NBR 5674/99.

2.1.3. A necessidade da prestação dos serviços ora mencionados, atendera a administração no que diz respeito a sua manutenção de natureza continuada. A lei nº 8.666/93 e posteriores alterações contemplam esses serviços que, por sua natureza, são necessários ao órgão, cuja paralisação pode ocasionar transtornos ao bom andamento das atividades, bem como risco a Saúde Pública e ao meio ambiente. Os serviços

solicitados se enquadram nessa essência, são necessários e devem ser executados de forma perene para que não venha comprometer a ordem e causar sérios prejuízos para a administração.

3. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

3.1. A Contratada deverá realizar os serviços de manutenção, corretiva e preventiva por demanda de serviços, devidamente autorizados e aprovados pela Contratante mediante emissão de ordem de serviços devidamente emitida pela Contratante para cada imóvel, discriminando o tipo de serviços, início e prazo para a execução dos mesmos.

3.2. Os serviços serão realizados sempre em atendimento à ORDEM DE SERVIÇO.

3.3. Os serviços objetos desta contratação deverão observar rigorosamente as Especificações Técnicas constantes no Projeto Básico (planilhas) do instrumento convocatório.

3.4. A empresa contratada fornecerá todo o material, equipamento, inclusive ferramentas de uso individual, e mão-de-obra à realização dos serviços.

3.4.1. Será de responsabilidade da empresa contratada o recolhimento de todos os encargos e impostos decorrentes da realização dos serviços.

4. DA CLASSIFICAÇÃO DO OBJETO E FORMA DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR

4.1 Trata-se de serviço comum de engenharia, a ser contratado mediante licitação, na modalidade concorrência.

4.2. Os serviços a serem contratados enquadram-se nos pressupostos do Decreto nº 9.507, de 21 de setembro de 2018, não se constituindo em quaisquer das atividades, previstas no art. 3º do aludido decreto, cuja execução indireta é vedada.

4.3. A execução do contrato não gerará vínculo empregatício entre os empregados da Contratada e a Administração, vedando-se qualquer relação entre estes que caracterize pessoalidade e subordinação direta.

5. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

5.1. Conforme Estudos Preliminares, os requisitos da contratação abrangem o seguinte:

(1). O requisito necessário para o atendimento da necessidade encontra-se no anexo do projeto básico

(2) serviço continuado com mão de obra, por conta do contratada

(3) será de 48h para início da execução dos serviços e os prazos de conclusão, serão definidos a partir da assinatura do Contrato, contados da data de recebimento da Ordem de Serviço, emitida pelo Fiscal do Contado.

5.2. Além dos pontos acima, o adjudicatário deverá apresentar declaração de que tem pleno conhecimento das condições necessárias para a prestação do serviço como requisito para celebração do contrato.

6. CRITÉRIOS DE SUSTENTABILIDADE

6.1. Os critérios de sustentabilidade são aqueles previstos nas especificações do objeto, no memorial descritivo, anexo do projeto básico.

7. VISTORIA PARA A LICITAÇÃO

7.1. Para o correto dimensionamento e elaboração de sua proposta, o licitante poderá realizar vistoria nas instalações do local de execução dos serviços, acompanhado por servidor designado para esse fim, de

segunda à sexta-feira, das 08:00 horas às 14:00 horas, devendo o agendamento ser efetuado previamente pelo telefone (99) 98194-8274.

7.2. O prazo para vistoria iniciar-se-á no dia útil seguinte ao da publicação do Edital, estendendo-se até o dia útil anterior à data prevista para a abertura da sessão pública.

7.3. Para a vistoria o licitante, ou o seu representante legal, deverá estar devidamente identificado, apresentando documento de identidade civil e documento expedido pela empresa comprovando sua habilitação para a realização da vistoria.

7.4. Por ocasião da vistoria, ao licitante, ou ao seu representante legal, poderá ser entregue CD-ROM, "pen-drive" ou outra forma compatível de reprodução, contendo as informações relativas ao objeto da licitação, para que a empresa tenha condições de bem elaborar sua proposta.

7.5. A não realização da vistoria não poderá embasar posteriores alegações de desconhecimento das instalações, dúvidas ou esquecimentos de quaisquer detalhes dos locais da prestação dos serviços, devendo a licitante vencedora assumir os ônus dos serviços decorrentes.

7.6. A licitante deverá declarar que tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação.

8. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

8.1 das condições e procedimentos na prestação dos serviços diversos

8.1.1. A manutenção corretiva, dos prédios requer o fornecimento dos materiais de qualidade relacionada nas planilhas orçamentárias. Precisando ser feita quantas vezes for necessário, durante a semana, de segunda a sábado, em horário comercial, ou dependendo da natureza do serviço, pelo período da noite ou fins de semana, conforme o prazo estabelecido neste termo, após comunicação da Assessoria Técnica de Engenharia Civil ou dia e horário acordado com o responsável pela solicitação ou por autorização da Supervisão de Assessoria Técnica de Engenharia.

8.1.2. Os serviços deverão ser acompanhados pelo responsável da solicitação e pelo representante da empresa. Após a realização dos serviços a CONTRATADA deverá encaminhar documento a Assessoria Técnica de Engenharia para o visto do responsável pela fiscalização, confirmando a execução dos serviços.

8.1.3. Os materiais a serem utilizados deverão ser apresentados ao setor de engenharia da Prefeitura Municipal de Lagoa Grande do Maranhão, para verificação de qualidade dos mesmos, assim como, entregar os que forem substituídos ao setor solicitante.

8.1.4. Todo e qualquer conserto ou substituição de peças, a empresa contratada deverá apresentar um orçamento prévio por escrito (indicando o prazo de garantia do serviço) a Assessoria Técnica de Engenharia Civil para avaliação e autorização. Sendo aprovado, terá autorização por escrito para execução, assim como, terá prazo de garantia dos serviços de no mínimo 90 (noventa) dias, após o recebimento dos mesmos; dependendo do tipo de serviço.

8.1.5. Os serviços e/ou pequenos consertos de construção civil a serem executados pela contratada diz respeito a piso, pintura, reboco, carpintaria, marcenaria, telhado, retirada de goteiras, substituição de fechaduras (trinco), hidráulico (substituição ou reparo de descarga), elétrico (substituição de ponto elétrico), conserto de bomba d'água, substituição de portas e janelas, molas hidráulicas ou molas de portas de vidros, vedar caixa de água, limpeza de caixa de gordura, referentes ao perfeito funcionamento dos prédios.

8.1.6. A contratada receberá da Assessoria Técnica de Engenharia Civil a Ordem de Serviços, discriminado os serviços a serem prestados e o prazo para execução, conforme o estabelecido, neste Termo.

8.1.7. O prestador de serviço deverá solicitar à Assessoria Técnica de Engenharia Civil autorização para executar os reparos, manutenção, quando essa execução for fora do horário comercial. Essa autorização

será fornecida em função da ordem de serviço e o contratante deverá informar o prédio, os nomes dos prestadores de serviço, CPF, período de execução dos serviços, com antecedência mínima de 24 horas.

8.1.8. A Contratada deverá designar um representante para receber as Ordens de Serviço junto a Assessoria Técnica de Engenharia Civil, quando requisitado, no horário das 08:00h às 17:00h, de segunda-feira a sexta-feira.

8.1.9. A Contratada deverá ter condições (técnicas e logística) para atender, conforme os prazos de execução de acordados tantas quantas forem as Ordens de Serviços emitidas.

8.1.10. A Assessoria Técnica de Engenharia Civil aferirá a qualidade dos serviços prestados pela contratada, de acordo com as normas técnicas e padrões construtivos.

8.1.11. Caso a Contratada não execute com qualidade ou tenha reiteradas reclamações pela prestação dos serviços, a mesma será notificada, numa primeira vez. Podendo ser tomadas outras medidas mais graves por parte do Contratante.

8.1.12. A empresa deverá apresentar o registro atualizado do Conselho Regional de Engenharia-**CREA/MA**, Conselho Regional de Arquitetura e Urbanismo-**CAU/MA** e **CAT** do profissional responsável pela empresa.

8.1.13. A empresa contratada disponibilizará à **SECRETARIA MUNICIPAL REQUISITANTE**: endereço eletrônico da mesma, endereço onde funciona a sede da empresa, bem como, número de telefone, email, número de telefone celular do responsável pela empresa para contato.

8.1.14. A Contratada deverá designar 01(um) funcionário que deverá visitar as Unidades acompanhado do fiscal da Assessoria Técnica de Engenharia Civil, conforme cronograma prévio entre as partes, para identificar problemas, bem como, deverá manter evidência objetivado cumprimento da presente condição, até a conclusão dos serviços em execução.

9. MATERIAIS A SEREM DISPONIBILIZADOS

9.1. Para a perfeita execução dos serviços, a Contratada deverá disponibilizar os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, nas quantidades estimadas e qualidades a seguir estabelecidas, promovendo sua substituição quando necessário.

10. CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

10.1. A CONTRATADA, além do fornecimento de mão de obra, dos materiais e dos equipamentos, ferramentas e utensílios necessários para a perfeita execução dos serviços objetos desta especificação técnica obriga-se a:

a) Executar o objeto contratado em conformidade com as exigências estabelecidas neste Termo de Referência e seu Edital.

b) Manter todas as condições de habilitação durante o prazo de vigência do contrato, nos termos da legislação vigente;

c) Responsabilizar-se, integralmente, pelo objeto da contratação, nos termos da legislação vigente, prestando-os de acordo com as especificações e os prazos constantes deste Termo de Referência;

d) Responder, independentemente da fiscalização e do acompanhamento pela CONTRATANTE, por quaisquer danos pessoais e/ou materiais causados, direta ou indiretamente, à SECRETARIA MUNICIPAL TRANSPORTE E OBRAS, ou a terceiros, decorrentes de omissão, culpa ou dolo na execução dos serviços objeto do Contrato;

e) A contratada é obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificar em vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou de acompanhamento pela fiscalização da Assessoria Técnica de Engenharia Civil;

- f) Selecionar e preparar rigorosamente os empregados que irão prestar os serviços, encaminhando os atestados de boa conduta e demais referências, tendo funções profissionais legalmente registradas em suas carteiras de trabalho;
- g) Responsabilizar-se, integralmente, pelos seus empregados alocados na execução da instalação do objeto do contrato, arcando com todos os custos, salários, transporte, refeição, verbas legais, trabalhistas, fundiárias ou de qualquer natureza, nos termos da legislação vigente, prestando-lhe imediato socorro em caso de mal-estar ou assemelhado;
- h) Responder junto à SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTE E OBRAS por todo e qualquer prejuízo causado por seus funcionários, ao patrimônio da mesma e de seus funcionários e usuários. A fiscalização apropriará os custos de reparação, para dedução por ocasião dos pagamentos da medição dos serviços;
- i) Manter a disciplina nos locais dos serviços, retirando no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas após a notificação, qualquer empregado considerado com conduta inadequada ou inconveniente à Administração;
- j) Instruir seus empregados quanto à prevenção de incêndios nas áreas da Administração;
- l) Manter todos os equipamentos e utensílios necessário a execução dos serviços em perfeitas condições de uso, devendo os danificados serem substituídos em até 24 (vinte e quatro) horas. Os equipamentos elétricos devem ser dotados de sistema de proteção, de modo a evitar danos à rede elétrica;
- m) Identificar todos os equipamentos, ferramentas e utensílios de sua propriedade, evitando assim que sejam confundidos com propriedades similares da SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTE E OBRAS ou terceiros;
- n) Designar, dentre os funcionários destacados para a execução dos serviços, aquele (s) que a girá(ão) como preposto(s), apto(s) a representar a CONTRATADA, com poderes suficientes para prestar e receber esclarecimentos;
- o) Instruir seu(s) profissional(is) envolvido(s) na execução do objeto contratado quanto à necessidade de acatar as orientações do representante da CONTRATANTE;
- p) Manter durante a vigência do respectivo contrato, escritório com representante na cidade onde os serviços serão executados, com telefone fixo para atender a quaisquer necessidades da SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTE E OBRAS, para casos excepcionais que por ventura venham ao correr no contrato de prestação de serviço, afim de realizar a eficaz supervisão e execução dos serviços.
- q) Cumprir as orientações do fiscal do contrato, exceto as que infringir em normas legais;
- r) Levar imediatamente ao conhecimento da CONTRATANTE qualquer fato extraordinário ou anormal que ocorra durante o cumprimento do contrato para adoção imediata das medidas cabíveis.
- s) A CONTRATADA deverá manter seu Projeto de Gerenciamento de Resíduos de Construção Civil-PGRCC, nas condições determinadas pelo Conselho Nacional de Meio Ambiente-CONAMA, através da Resolução nº 307, de 5 de julho de 2002. Ela submeterá à análise da Contratante que aprovará, ou não, o modelo proposto.
- t) A contratada deverá obrigatoriamente utilizar agregados reciclados nas obras contratadas sempre que existir a oferta de agregados reciclados, capacidade de suprimento e custo inferior em relação aos agregados naturais, bem como o fiel cumprimento do PGRCC, sob pena de multa, estabelecendo, para efeitos de fiscalização que todos os resíduos removidos deverão estar acompanhados de controle de transporte de resíduos, em conformidade com as normas da Agência Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, NBR nºs 15.112, 15.113, 15.114, 15.115 e 15.116, de 2004.

10.2. É dever da CONTRATADA observar as normas do Instituto Nacional de Metrologia, Normalização e Qualidade Industrial-INMETRO e as normas ISSO nº 14.000 da Organização Internacional para padronização (International Organization of Standardization);

10.3. A CONTRATADA deve providenciar junto ao CREA ou CAU as anotações ou registros de responsabilidade técnica (ART's ou RRT's) referentes ao objeto do contrato e especificações pertinentes, nos termos da Lei nº 6.496/1977 e da Lei nº 12.378/2010;

10.4. Responsabilizar-se pelo fiel cumprimento de todas as disposições e acordos relativos à legislação social e trabalhista e do Sindicato da Categoria em vigor, particularmente no que se refere ao pessoal alocado nos serviços objeto do contrato.

10.5. A CONTRATADA deve providenciar o pagamento de todas as Taxas e Licenças necessárias, quando assim for necessário, dependendo do volume de serviço a ser executado, deverá pagar também os impostos e demais obrigações fiscais incidentes ou que vierem a incidir sobre o objeto do contrato até o recebimento definitivo dos serviços;

10.6: É vedado, à CONTRATADA, transferir, no todo ou em parte, as obrigações do presente contrato, sem prévia e expressa anuência da CONTRATANTE.

11. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE:

11.1. A SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTE E OBRAS obriga-se a:

- a) Cumprir fielmente o Contrato;
- b) Permitir o acesso dos empregados da empresa CONTRATADA a fim de que possam executar os serviços, desde que previamente identificados e portando crachás da empresa;
- c) Indicar formalmente à CONTRATADA a equipe de fiscalização dos serviços
- d) Prestar quaisquer esclarecimentos que venham a ser formalmente solicitados pela CONTRATADA, pertinentes ao objeto do contrato;
- e) Zelar pelo bom andamento do contrato, dirimindo dúvidas porventura existentes, através do servidor que vier a ser designado Fiscal do Contrato;
- f) Orientar a CONTRATADA quanto a melhor forma de execução dos serviços;
- g) Efetuar o pagamento à CONTRATADA na forma prevista no contrato e em seus anexos;
- h) Relacionar-se com a CONTRATADA através do servidor designado pela CONTRATANTE, Fiscal do Contrato, o qual acompanhará e fiscalizará a execução do objeto contratado, verificando os aspectos quantitativos e qualitativos, anotando em registro próprio as falhas detectadas, comunicando à CONTRATADA as ocorrências de quaisquer fatos que, a seu critério, exijam medidas saneadoras;

11.2. A ação ou omissão, total ou parcial, de fiscalização por parte da CONTRATANTE, não fará cessar nem diminuir a responsabilidade da CONTRATADA pelo perfeito cumprimento das obrigações estipuladas, nem por quaisquer danos, inclusive contra terceiros ou irregularidades constatadas.

12. DA SUBCONTRATAÇÃO

12.1. Não será admitida a subcontratação do objeto licitatório

13. ALTERAÇÃO SUBJETIVA

13.1. É admissível a fusão, cisão ou incorporação da contratada com/em outra pessoa jurídica, desde que sejam observados pela nova pessoa jurídica todos os requisitos de habilitação exigidos na licitação original; sejam mantidas as demais cláusulas e condições do contrato; não haja prejuízo à execução do objeto pactuado e haja a anuência expressa da Administração à continuidade do contrato.

Handwritten scribbles and illegible marks at the top left of the page.



14. CONTROLE E FISCALIZAÇÃO DA EXECUÇÃO

14.1. Durante a execução do objeto contratado, caberá à Contratante, por meio de equipe técnica da SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTE E OBRAS, o direito de fiscalizar a fiel observância das disposições do presente Termo de referência.

14.2. A fiscalização do contrato será exercida por um fiscal designado pela Secretaria Municipal de Transporte e Obras, ao qual competirá dirimir as dúvidas que surgirem no curso da prestação de serviços e de tudo dará ciência à Administração, conforme art. 67 da lei nº 8.666/93.

14.3. A fiscalização de que trata o item anterior não exclui nem reduz a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas, vícios redibitórios ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior e, na ocorrência desta, não implica em corresponsabilidade da CONTRATADA ou de seus agentes e prepostos, de conformidade com o art. 70 da Lei nº 8.666/93.

14.4. Para fins de fiscalização, a CONTRATANTE registrará em relatório as deficiências verificadas na execução do contrato, encaminhando cópia à contratada para imediata correção das irregularidades apontadas, sem quaisquer ônus à CONTRATANTE e sem prejuízo da aplicação das penalidades previstas em contrato.

15. DOS CRITÉRIOS DE AFERIÇÃO E MEDIÇÃO PARA FATURAMENTO

15.1. A avaliação da execução do objeto utilizará o disposto neste item, devendo haver o redimensionamento no pagamento com base nos indicadores estabelecidos, sempre que a CONTRATADA:

- a) não produzir os resultados, deixar de executar, ou não executar com a qualidade mínima exigida as atividades contratadas; ou
- b) deixar de utilizar materiais e recursos humanos exigidos para a execução do serviço, ou utilizá-los com qualidade ou quantidade inferior à demandada.

16. DO RECEBIMENTO DAS ETAPAS DE EXECUÇÃO E DO RECEBIMENTO DO OBJETO

16.1. A emissão da Nota Fiscal/Fatura em relação a cada etapa de execução prevista no cronograma físico-financeiro deve ser precedida do recebimento provisório e definitivo da respectiva etapa, nos termos abaixo:

1. Ao final de cada etapa da execução contratual, conforme previsto no Cronograma Físico-Financeiro, a Contratada apresentará a medição prévia dos serviços executados no período, através de planilha e memória de cálculo detalhada.
2. Uma etapa será considerada efetivamente concluída quando os serviços previstos para aquela etapa, no Cronograma Físico-Financeiro, estiverem executados em sua totalidade.
3. A Contratada também apresentará, a cada medição, os documentos comprobatórios da procedência legal dos produtos e subprodutos florestais utilizados naquela etapa da execução contratual, quando for o caso.

16.2. O recebimento provisório será realizado pelo fiscal técnico, administrativo e setorial ou pela equipe de fiscalização após a entrega da documentação acima, da seguinte forma:

1. A contratante realizará inspeção minuciosa de todos os serviços executados, por meio de profissionais técnicos competentes, acompanhados dos profissionais encarregados pelo serviço, com a finalidade de verificar a adequação dos serviços e constatar e relacionar os arremates, retoques e revisões finais que se fizerem necessários.
2. Para efeito de recebimento provisório, ao final de cada período de faturamento, o fiscal técnico do contrato irá apurar o resultado das avaliações da execução do objeto e, se for o caso, a análise do desempenho e qualidade da prestação dos serviços realizados em consonância com os indicadores previstos, que poderá

resultar no redimensionamento de valores a serem pagos à contratada, registrando em relatório a ser encaminhado ao gestor do contrato.

3. A Contratada fica obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, o objeto em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou materiais empregados, cabendo à fiscalização não atestar a última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no Recebimento Provisório.

4. O recebimento provisório também ficará sujeito, quando cabível, à conclusão de todos os testes de campo e à entrega dos Manuais e Instruções exigíveis.

5. A aprovação da medição prévia apresentada pela Contratada não a exime de qualquer das responsabilidades contratuais, nem implica aceitação definitiva dos serviços executados.

16.3. No prazo de até 15 dias corridos a partir do recebimento dos documentos da CONTRATADA, cada fiscal ou a equipe de fiscalização deverá elaborar Relatório Circunstanciado em consonância com suas atribuições, e encaminhá-lo ao gestor do contrato.

16.3.1. quando a fiscalização for exercida por um único servidor, o relatório circunstanciado deverá conter o registro, a análise e a conclusão acerca das ocorrências na execução do contrato, em relação à fiscalização técnica e administrativa e demais documentos que julgar necessários, devendo encaminhá-los ao gestor do contrato para recebimento definitivo.

16.4. Será considerado como ocorrido o recebimento provisório com a entrega do relatório circunstanciado ou, em havendo mais de um a ser feito, com a entrega do último.

16.5. Na hipótese de a verificação a que se refere o parágrafo anterior não ser procedida tempestivamente, reputar-se-á como realizada, consumando-se o recebimento provisório no dia do esgotamento do prazo.

16.6. No prazo de até 10 (dez) dias corridos a partir do recebimento provisório dos serviços, o Gestor do Contrato deverá providenciar o recebimento definitivo, ato que concretiza o ateste da execução dos serviços, obedecendo as seguintes diretrizes:

16.7. Realizar a análise dos relatórios e de toda a documentação apresentada pela fiscalização e, caso haja irregularidades que impeçam a liquidação e o pagamento da despesa, indicar as cláusulas contratuais pertinentes, solicitando à CONTRATADA, por escrito, as respectivas correções;

16.8. Emitir Termo Circunstanciado para efeito de recebimento definitivo dos serviços prestados, com base nos relatórios e documentações apresentadas; e

16.9. Comunicar a empresa para que emita a Nota Fiscal ou Fatura, com o valor exato dimensionado pela fiscalização

17. CLÁUSULA OITAVA – DO PAGAMENTO

17.1. O setor competente para proceder o pagamento deve verificar se a Nota Fiscal/Fatura apresentada expressa os elementos necessários e essenciais do documento, tais como:

17.1.1. O prazo de validade;

17.1.2. A data da emissão;

17.1.3. Os dados do contrato e do órgão contratante;

17.1.4. O período de prestação dos serviços;

17.1.5. O valor a pagar; e

11-11-11

11-11-11

11-11-11

11-11-11

17.1.6. Eventual destaque do valor de retenções tributárias cabíveis.

17.2. Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal ou Fatura, ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, o pagamento ficará sobrestado até que a CONTRATADA providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a comprovação da regularização da situação, não acarretando qualquer ônus para a CONTRATANTE;

17.3. Nos termos do item 1, do Anexo VIII-A da Instrução Normativa SEGES/MP nº 05, de 2017, será efetuada a retenção ou glosa no pagamento, proporcional à irregularidade verificada, sem prejuízo das sanções cabíveis, caso se constate que a CONTRATADA:

17.3.1. Não produziu os resultados acordados;

17.3.2. Deixou de executar as atividades contratadas, ou não as executou com a qualidade mínima exigida;

17.3.3. Deixou de utilizar os materiais e recursos humanos exigidos para a execução do serviço, ou utilizou-os com qualidade ou quantidade inferior à demandada;

17.4. Será considerada data do pagamento o dia em que constar com emitida a ordem bancária para pagamento.

17.5. Antes de cada pagamento à CONTRATADA, será realizada consulta aos sítios eletrônicos oficiais ou à documentação mencionada no art. 27 da Lei nº 8.666/93, para verificar a manutenção das condições de habilitação exigidas no edital.

17.6. Constatando-se, a situação de irregularidade da contrata, será providenciada sua notificação, por escrito, para que, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa. O prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, a critério da CONTRATANTE.

17.7. Previamente à emissão de nota de empenho e cada pagamento, a Administração deverá realizar consulta ao Cadastro de Fornecedores para identificar possível suspensão temporária de participação em licitação, no âmbito do órgão ou entidade, proibição de contratar com a Administração.

17.8. Não havendo regularização ou sendo a defesa considerada improcedente, a CONTRATANTE deverá comunicar aos órgãos responsáveis pela FISCALIZAÇÃO da regularidade fiscal quanto à inadimplência da CONTRATADA, bem como quanto à existência de pagamento a ser efetuado, para que sejam acionados os meios pertinentes e necessários para garantir o recebimento de seus créditos.

17.9. Persistindo a irregularidade, a CONTRATANTE deverá adotar as medidas necessárias à rescisão contratual nos autos do processo administrativo correspondente, assegurada à CONTRATADA a ampla defesa.

17.10. Havendo a efetiva execução do objeto, os pagamentos serão realizados normalmente, até que se decida pela rescisão do contrato, caso a CONTRATADA não regularize sua situação de regularidade fiscal, social e trabalhista.

17.11. Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável, em especial a prevista no artigo 32 da Lei 8.212/93, nos termos do item 6 do Anexo XI da IN SEGES/MP n. 5/2017, quando couber;

17.11.1. Serão exigidos da empresa contratada a retenção do Imposto de Renda do(s) pagamento(s), cuja alíquota do imposto retida consta no Anexo Único do Decreto Municipal 054 /XXXX, de 10 de agosto de XXXX, com fulcro na IN RFB Nº 1.234/2021 ou as que vierem a substituí-las.

17.12. É vedado o pagamento, a qualquer título, por serviços prestados, à empresa privada que tenha em seu quadro societário servidor público da ativa do órgão CONTRATANTE, com fundamento na Lei de Diretrizes Orçamentárias vigente;

100-100000-100000

100-100000-100000

100-100000-100000

17.13. No caso de eventual atraso de pagamento, desde que a CONTRATADA não tenha concorrido de alguma forma para tanto, será devida compensação financeira, que será calculada mediante a aplicação da seguinte fórmula:

$EM = I \times N \times VP$, sendo:

EM = Encargos moratórios;

N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;

VP = Valor da parcela a ser paga.

I = Índice de compensação financeira = 0,00016438, assim apurado:

$I = (TX)$

$I = (6 / 100) / 365$

$I = 0,00016438$

TX = Percentual da taxa anual = 6%

18. REAJUSTE

18.1. Os preços são fixos e irremovíveis no prazo de um ano contado da data do orçamento a que a proposta se referir.

18.2. O orçamento estimado pela Administração baseou-se nas planilhas referenciais SINAPI MA 02/XXXX – ORSE 11/2022 – SBC 03/XXXX – SEINFRA 027.

18.3. Dentro do prazo de vigência do contrato e a partir do pedido da contratada, os preços contratados poderão sofrer reajuste após o interregno de um ano da referência acima mencionada, aplicando-se o índice XXXX exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade, com base na seguinte fórmula (art. 5º do Decreto n.º 1.054, de 1994):

$R = V (I - I^0) / I^0$, onde:

R = Valor do reajuste procurado;

V = Valor contratual a ser reajustado;

I^0 = índice inicial - refere-se ao índice de custos ou de preços correspondente à data fixada para entrega da proposta na licitação;

I = Índice relativo ao mês do reajustamento;

18.4. Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

18.5. No caso de atraso ou não divulgação do índice de reajustamento, o CONTRATANTE pagará à CONTRATADA a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja divulgado o índice definitivo. Fica a CONTRATADA obrigada a apresentar memória de cálculo referente ao reajustamento de preços do valor remanescente, sempre que este ocorrer.

18.6. Nas aferições finais, o índice utilizado para reajuste será, obrigatoriamente, o definitivo.

18.7. Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado, em substituição, o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.

18.8. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

18.9. O reajuste será realizado por apostilamento.

19. GARANTIA DA EXECUÇÃO

19.1. Não haverá exigência de garantia contratual da execução, pelas razões abaixo justificadas:

19.1.1. Por se tratar de serviços comuns, cuja previsão de quantidades não poderá ser definida com exatidão, tendo em vista que os serviços serão prestados sob demanda.

20. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

20.1. Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 8.666, de 1993, a CONTRATADA que:

20.1.1. inexecutar total ou parcialmente qualquer das obrigações assumidas em decorrência da contratação;

20.1.2. ensejar o retardamento da execução do objeto;

20.1.3. falhar ou fraudar na execução do contrato;

20.1.4. comportar-se de modo inidôneo; ou

20.1.5. cometer fraude fiscal.

20.2. Pela inexecução total ou parcial do objeto deste contrato, a Administração pode aplicar à CONTRATADA as seguintes sanções:

i. Advertência por escrito, quando do não cumprimento de quaisquer das obrigações contratuais consideradas faltas leves, assim entendidas aquelas que não acarretam prejuízos significativos para o serviço contratado;

ii. Multa de:

(1) 0,1% (um décimo por cento) até 0,2% (dois décimos por cento) por dia sobre o valor adjudicado em caso de atraso na execução dos serviços, limitada a incidência a 15 (quinze) dias. Após o décimo quinto dia e a critério da Administração, no caso de execução com atraso, poderá ocorrer a não-aceitação do objeto, de forma a configurar, nessa hipótese, inexecução total da obrigação assumida, sem prejuízo da rescisão unilateral da avença;

(2) 0,1% (um décimo por cento) até 10% (dez por cento) sobre o valor adjudicado, em caso de atraso na execução do objeto, por período superior ao previsto no subitem acima, ou de inexecução parcial da obrigação assumida;

(3) 0,1% (um décimo por cento) até 15% (quinze por cento) sobre o valor adjudicado, em caso de inexecução total da obrigação assumida;

(4) 0,2% a 3,2% por dia sobre o valor mensal do contrato, conforme detalhamento constante das tabelas 1 e 2, abaixo; e

(5) 0,07% (sete centésimos por cento) do valor do contrato por dia de atraso na apresentação da garantia (seja para reforço ou por ocasião de prorrogação), observado o máximo de 2% (dois por cento). O atraso superior a 25 (vinte e cinco) dias autorizará a Administração CONTRATANTE a promover a rescisão do contrato;

(6) as penalidades de multa decorrentes de fatos diversos serão consideradas independentes entre si.

iii. Suspensão de licitar e impedimento de contratar com o órgão, entidade ou unidade administrativa pela qual a Administração Pública opera e atua concretamente, pelo prazo de até dois anos;

iv. Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, que será concedida sempre que a Contratada ressarcir a Contratante pelos prejuízos causados;

20.3. As sanções previstas nos subitens "i", "iii", e "iv" poderão ser aplicadas à CONTRATADA juntamente com as de multa, descontando-a dos pagamentos a serem efetuados.

20.4. Para efeito de aplicação de multas, às infrações são atribuídos graus, de acordo com as tabelas 1 e 2:

Tabela 1

GRAU	CORRESPONDÊNCIA
1	0,2% ao dia sobre o valor mensal do contrato
2	0,4% ao dia sobre o valor mensal do contrato
3	0,8% ao dia sobre o valor mensal do contrato
4	1,6% ao dia sobre o valor mensal do contrato
5	3,2% ao dia sobre o valor mensal do contrato

Tabela 2

INFRAÇÃO		
ITEM	DESCRIÇÃO	GRAU
1	Permitir situação que crie a possibilidade de causar dano físico, lesão corporal ou consequências letais, por ocorrência;	05
2	Suspender ou interromper, salvo motivo de força maior ou caso fortuito, os serviços contratuais ;	04
3	Manter funcionário sem qualificação para executar os serviços contratados, por empregado e por dia;	03
4	Recusar-se a executar serviço determinado pela fiscalização, por serviço e por dia;	02
Para os itens a seguir, deixar de:		
7	Cumprir determinação formal ou instrução complementar do órgão fiscalizador, por ocorrência;	02
8	Substituir empregado que se conduza de modo inconveniente ou não atenda às necessidades do serviço, e por dia;	01
9	Cumprir quaisquer dos itens do Edital e seus Anexos não previstos nesta tabela de multas, após reincidência formalmente notificada pelo órgão fiscalizador, por item e por ocorrência;	03
10	Indicar e manter durante a execução do contrato os prepostos previstos no edital/contrato;	01

20.5. Também fica sujeitas às penalidades do art. 87, III e IV da Lei nº 8.666, de 1993, a Contratada que:

20.5.1. tenham sofrido condenação definitiva por praticar, por meio dolosos, fraude fiscal no recolhimento de quaisquer tributos;

20.5.2. tenham praticado atos ilícitos visando a frustrar os objetivos da licitação;

20.5.3. demonstrem não possuir idoneidade para contratar com a Administração em virtude de atos ilícitos praticados.

20.6. A aplicação de qualquer das penalidades previstas realizar-se-á em processo administrativo que assegurará o contraditório e a ampla defesa à CONTRATADA, observando-se o procedimento previsto na Lei nº 8.666, de 1993, e subsidiariamente a Lei nº 9.784, de 1999.

20.7. As multas devidas e/ou prejuízos causados à Contratante serão deduzidos dos valores a serem pagos, ou recolhidos em favor do município de Lagoa Grande do Maranhão/MA, ou deduzidos da garantia, ou ainda, quando for o caso, serão inscritos na Dívida Ativa do Município de Lagoa Grande do Maranhão e cobrados judicialmente.

20.8. Caso a Contratante determine, a multa deverá ser recolhida no prazo máximo de 15 (quinze) dias, a contar da data do recebimento da comunicação enviada pela autoridade competente.

20.9. Caso o valor da multa não seja suficiente para cobrir os prejuízos causados pela conduta do licitante, ao Município de Lagoa Grande do Maranhão/MA poderá cobrar o valor remanescente judicialmente, conforme artigo 419 do Código Civil.

20.10. A autoridade competente, na aplicação das sanções, levará em consideração a gravidade da conduta do infrator, o caráter educativo da pena, bem como o dano causado à Administração, observado o princípio da proporcionalidade.

20.11. Se, durante o processo de aplicação de penalidade, se houver indícios de prática de infração administrativa tipificada pela Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013, como ato lesivo à administração municipal, cópias do processo administrativo necessárias à apuração da responsabilidade da empresa deverão ser remetidas à autoridade competente, com despacho fundamentado, para ciência e decisão sobre a eventual instauração de investigação preliminar ou Processo Administrativo de Responsabilização - PAR.

20.12. A apuração e o julgamento das demais infrações administrativas não consideradas como ato lesivo à Administração Pública Municipal nos termos da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013, seguirão seu rito normal na unidade administrativa.

20.13. O processamento do PAR não interfere no seguimento regular dos processos administrativos específicos para apuração da ocorrência de danos e prejuízos à Administração Pública Federal resultantes de ato lesivo cometido por pessoa jurídica, com ou sem a participação de agente público.

20.14. As penalidades serão obrigatoriamente registradas no SICAF.

21. CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR.

21.1. As exigências de habilitação jurídica e de regularidade fiscal e trabalhista são as usuais para a generalidade dos objetos, conforme disciplinado no edital.

21.2. Os critérios de qualificação econômica a serem atendidos pelo fornecedor estão previstos no edital.

21.3. Registro ou inscrição da empresa licitante no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) e/ou CAU (Conselho de Arquitetura e Urbanismo) e/ou CRT (Conselho Regional dos Técnicos Industriais) em plena validade, conforme as áreas de atuação previstas no Projeto Básico, em plena validade;

21.4. Quanto à capacitação técnico-operacional: apresentação de um ou mais atestados de capacidade técnica, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado devidamente identificada, em nome do licitante, relativo à execução de obra ou serviço de engenharia, compatível em características, quantidades e prazos com o objeto da presente licitação, envolvendo as parcelas de maior relevância e valor significativo do objeto da licitação:

21.5. Qualificação técnico-profissional, comprovação do licitante de possuir ou de que irá dispor em seu corpo técnico, de profissionais de nível superior, ENGENHEIRO CIVIL, reconhecido(s) pelo CREA ou CAU detentor(res) de Atestado(s) de Capacidade Técnica, devidamente registrado(s) no CREA ou CAU da região onde os serviços foram executados, acompanhado(s) da(s) respectiva(s) certidão(ões) de Acervo Técnico – CAT, expedida(s) por este(s) conselho(s) que comprovem ter o(s) profissionais, executado para o órgão ou entidade da Administração Pública Direta e Indireta, Federal, Estadual, Municipal ou do Distrito Federal, ou ainda para empresas privadas, serviço(s) similares ao objeto deste certame.

a.1) O nome do responsável técnico indicado deverá constar dos atestados de responsabilidades técnicas apresentadas para qualificação técnica da licitante.

a.2) Comprovação de que o(s) responsável(eis) técnico(s) indicado(s) pertence(m) a empresa se fará através de um dos documentos a seguir relacionados:

- a) Registro da empresa no CREA em que figure o profissional disponibilizado como responsável técnico;
- b) Contrato de trabalho devidamente registrado no Conselho competente;
- c) CTPS (carteira de trabalho e Previdência Social);
- d) No caso de sócio, através do Contrato Social da empresa;
- e) ART/RRT de Cargo/Função;
- f) Contrato de Prestação de Serviços;

Obs: Em caso de futura disponibilidade do profissional, a licitante deverá apresentar declaração formal, assinada pelo referido profissional, da qual deverá constar nome completo e número do CREA do profissional, informando que este irá integrar o corpo técnico da licitante caso esta seja declarada vencedora do certame. Juntamente com a declaração, deverá ser apresentado documentos que comprovem a qualificação. Quando da assinatura do contrato, caso a licitante vencedora não possua o referido profissional indicado, serão aplicadas as sanções previstas na legislação vigente.

21.6. No decorrer da execução do objeto, os profissionais de que trata este subitem poderão ser substituídos, nos termos do artigo 30, §10, da Lei nº 8.666, de 1993, por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que a substituição seja aprovada pela Administração.

21.7. As licitantes, quando solicitadas, deverão disponibilizar todas as informações necessárias à comprovação da legitimidade dos atestados solicitados, apresentando, dentre outros documentos, cópia do contrato que deu suporte à contratação e das correspondentes Certidões de Acervo Técnico (CAT/CRT), endereço atual da contratante e local em que foram executadas as obras, serviços de engenharia ou de técnica industrial.

21.8. As empresas, cadastradas ou não no SICAF, deverão apresentar atestado de vistoria assinado pelo servidor responsável.

21.9. O atestado de vistoria poderá ser substituído por declaração emitida pelo licitante em que conste, alternativamente, ou que conhece as condições locais para execução do objeto; ou que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza do trabalho, assumindo total responsabilidade por este fato e que não utilizará deste para quaisquer questionamentos futuros que ensejem desavenças técnicas ou financeiras com a contratante.

21.10. Os critérios de aceitabilidade de preços serão:

21.10.1. Valor Global máximo: R\$ 3.506.918,07 (três milhões, quinhentos e seis mil e novecentos e dezoito reais e sete centavos).

21.10.2. Valores unitários: conforme planilha de composição de preços anexa ao edital.

21.11. Caso o Regime de Execução seja o de empreitada por preço global ou empreitada integral, será desclassificada a proposta ou lance vencedor nos quais se verifique que qualquer um dos seus custos unitários supera o correspondente custo unitário de referência fixado pela Administração, salvo se o preço de cada uma das etapas previstas no cronograma físico-financeiro não superar os valores de referência discriminados nos projetos anexos a este edital.

21.12. O critério de julgamento da proposta é o menor preço global.

21.13. As regras de desempate entre propostas são as discriminadas no edital.

22. ESTIMATIVA DE PREÇOS E PREÇOS REFERENCIAIS

22.1. O custo estimado da contratação é o previsto no valor global máximo.

23. DA RUBRICA E DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

23.1. A despesa deverá correr à conta da seguinte dotação orçamentária:

ÓRGÃO: 16 – Fundo Municipal de Assistência Social
UNIDADE ORÇAMENTARIA: 1601 – Fundo Municipal de Assistência Social
FUNÇÃO: 08 – Assistência Social
SUB FUNÇÃO: 122 – Administração Geral
PROGRAMA: 0002 – Apoio Administrativo
PROJETO ATIVIDADE: 1.073 – Construção, Ampliação e Reforma do Prédio Junto ao FMAS
CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA: 4.4.90.51.00 – Obras e Instalações
FONTE DE RECURSO: 1500000000 – Recursos Não Vinculados de Impostos

ÓRGÃO: 12 – Fundo Municipal de Saúde
UNIDADE ORÇAMENTARIA: 1201 – Fundo Municipal de Saúde
FUNÇÃO: 10 – Saúde
SUB FUNÇÃO: 122 – Administração Geral
PROGRAMA: 0028 – Manutenção do Sistema de Saúde
PROJETO ATIVIDADE: 1.012 – Reforma e Ampliação do Hospital Municipal
CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA: 4.4.90.51.00 – Obras e Instalações
FONTE DE RECURSO: 1500100200 – Receita de Imposto e Trans. – Saúde
1600000000 – Transferência SUS Bloco de Manutenção
1601000000 – Transferência SUS Bloco de Estruturação

ÓRGÃO: 12 – Fundo Municipal de Saúde
UNIDADE ORÇAMENTARIA: 1201 – Fundo Municipal de Saúde
FUNÇÃO: 10 – Saúde
SUB FUNÇÃO: 122 – Administração Geral
PROGRAMA: 0028 – Manutenção do Sistema de Saúde
PROJETO ATIVIDADE: 1.056 – Construção/Ampliação e Reforma de Unidade Básica de Saúde – UBS
CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA: 4.4.90.51.00 – Obras e Instalações
FONTE DE RECURSO: 1500100200 – Receita de Imposto e Trans. – Saúde
1600000000 – Transferência SUS Bloco de Manutenção
1601000000 – Transferência SUS Bloco de Estruturação

ÓRGÃO: 14 – Manutenção do Desenv. do Ensino - MDE
UNIDADE ORÇAMENTARIA: 1401 – Manutenção do Desenv. do Ensino - MDE
FUNÇÃO: 12 – Educação
SUB FUNÇÃO: 122 – Administração Geral
PROGRAMA: 0005 – Compromisso com a Educação
PROJETO ATIVIDADE: 1.062 – Construção, Reforma e Ampliação de Unidades Escolares
CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA: 4.4.90.51.00 – Obras e Instalações
FONTE DE RECURSO: 1570000000 – Transferência de Convênio-União/Educação
1541000000 – Transf. Do FUNDEB 30%-Comple. União VAAF
1542000000 – Transf. Do FUNDEB 30%-Comple. União VAAT

ÓRGÃO: 09 – Sec. Mun. de Transportes e Obras



PREFEITURA DE
**Lagoa Grande
do Maranhão**
CONSTRUINDO UMA NOVA HISTÓRIA

PM LAGOA GRANDE DO MARANHÃO - MA
FLS. 469
→ 2

UNIDADE ORÇAMENTARIA: 0901 – Sec. Mun. de Transportes e Obras
FUNÇÃO: 04 – Administração
SUB FUNÇÃO: 122 – Administração Geral
PROGRAMA: 0002 – Apoio Administrativo
PROJETO ATIVIDADE: 1.053 – Construção, Ampliação e Reformas de Prédios e Logradouros Públicos
CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA: 4.4.90.51.00 – Obras e Instalações
FONTE DE RECURSO: 1500000000 – Recursos não Vinculados de Impostos

MANUTENÇÃO



**ANEXO II
MODELO DE RESUMO DA PROPOSTA DE PREÇOS**

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº _____/XXXX
CONCORRÊNCIA SRP Nº ____/XXXX

Prezados Senhores,

Empresa, _____, com sede na cidade de _____, Estado do _____ na Rua _____, inscrita no CNPJ (MF) nº _____, neste ato representada por _____, abaixo assinado propõe a **PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTE E OBRAS** à execução dos serviços de _____ em epígrafe e nas seguintes condições:

- a) – Valor Total: R\$ _____ (.....) para ____ (xxx) meses.
- b) – Prazo de validade da Proposta.
- c) – Prazo para início da prestação dos serviços depois de solicitado pelo município, que não poderá ser superior a 48 (quarenta e oito) horas.
- d) – Condições de Pagamento:
- e) - Dados Bancários (Banco/Agência/Conta-corrente)

Declaramos que os preços unitários e total dos itens foram cotados em moeda nacional (Real – R\$), já incluídos todos os tributos, custos de frete, encargos fiscais, trabalhistas, comerciais e quaisquer outras despesas incidentes sobre o objeto da licitação.

Indicamos como Representante Legal, para assinar o Contrato de execução dos serviços:

Nome completo:

Nacionalidade:

Estado Civil:

Qualificação Profissional:

CPF:

RG:

Endereço:

Cargo/Função que ocupa na Empresa Proponente:

DADOS DA EMPRESA:

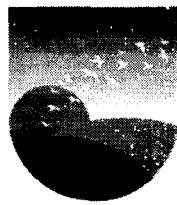
RAZÃO SOCIAL:

ENDEREÇO:

C.N.P.J:

Localidade, data, mês e ano

Nome e Assinatura do Responsável



OBSERVAÇÃO:

Deverá acompanhar a proposta sob pena de desclassificação:

1. planilha orçamentária.
2. cronograma físico financeiro de desembolso
3. composição de encargos sociais
4. composição de B.D.I
5. composição de custo unitário.

MANEJAMENTO

ANEXO II

MINUTA DO TERMO DE CONTRATO Nº ____/XXXX

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº ____/XXXX
CONCORRÊNCIA Nº ____/XXXX

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA QUE ENTRE SI FAZEM, DE UM LADO O MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO (MA), ATRAVÉS DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/SECRETARIA MUNICIPAL DE _____, CONTRATANTE E DO OUTRO A EMPRESA _____, CONTRATADA.

O Município de Lagoa Grande do Maranhão (MA), através da Prefeitura Municipal/Secretaria Municipal de xxxxxxxxxxxxxxxx, com sede _____, na cidade de _____ inscrito no CNPJ sob o nº _____, neste ato representada pelo Sr. _____, Prefeito Municipal de _____, inscrito no CPF nº _____, portadora da Carteira de Identidade nº _____, doravante denominado CONTRATANTE, e a empresa _____ inscrita no CNPJ/MF sob o nº _____, sediada na _____, CEP: _____, em _____, doravante designada CONTRATADA, neste ato representada _____, portador da Carteira de Identidade nº _____, expedida pela _____, e CPF nº _____, tendo em vista o que consta no Processo nº ____/XXXX e em observância às disposições da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, e alterações posteriores, resolvem celebrar o presente Termo de Contrato, decorrente da CONCORRÊNCIA nº ____/XXXX, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO

1.1. Este termo tem como objeto a contratação de empresa para executar serviços de manutenção predial corretiva e preventiva dos prédios públicos, de interesse da Secretaria Municipal de _____.

1.2. Estes serviços abrangem:

1.2.1. A contratação de uma empresa especializada para a prestação de serviço de manutenção predial, tanto corretiva quanto preventiva, sejam próprios, locados ou cedidos, com o fornecimento de mão-de-obra, ferramentas, instrumentos, equipamentos e materiais necessários para a execução dos serviços.

1.2.2. Os serviços de manutenção corretiva serão executados quando detectada a sua necessidade pela Contratante e/ou pela Contratada, nesse caso somente com a aprovação da contratante, em ambos os casos será expedida ordem de serviço respectiva. Os serviços serão prestados com o fornecimento de material, equipamentos, ferramentas, instrumentos e mão de obra adequados para a execução deste objeto, na forma das exigências contidas neste termo e demais anexos.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO VALOR

2.1. O valor total da contratação é de R\$ XXXX (XXXXX).



2.2. No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

2.3. O valor acima é meramente estimativo, de forma que os pagamentos devidos à CONTRATADA dependerão dos quantitativos de serviços efetivamente prestados.

2.4. O valor a ser pago está adstrito aos serviços efetivamente autorizados através da Ordem de Serviço, não ficando a Secretaria Municipal de _____ obrigada a contratação do valor total aqui estimado, e sim, somente, dos itens constantes no ANEXO I, devidamente executados.

2.5. As especificações técnicas estão descritas conforme Planilhas Orçamentárias constante no Termo de Referência.

CLÁUSULA TERCEIRA - DO LOCAL DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS

3.1. Os serviços serão realizados nos prédios relacionados a Secretaria Municipal de _____. O endereço de cada uma das unidades será descrito na ordem de Serviço.

3.2. Além dos imóveis listados para cada ordem de serviço no presente Termo, outras unidades prediais que venham a ser adquiridos, ou sejam postos sob responsabilidade da Secretaria Municipal de _____, também integrarão o objeto desta contratação, durante sua vigência.

CLÁUSULA QUARTA - DA DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

4.1. A Contratada deverá realizar os serviços de manutenção, corretiva e preventiva, predial por demanda de serviços, devidamente autorizados e aprovados pela Contratante mediante emissão de ordem de serviços devidamente emitida pela Contratante para cada imóvel, discriminando o tipo de serviços, início e prazo para a execução dos mesmos.

4.2. Os serviços serão realizados sempre em atendimento à ORDEM DE SERVIÇO.

4.3. Os serviços objetos desta contratação deverão observar rigorosamente as Especificações Técnicas constantes no ANEXO I do instrumento convocatório.

4.4. A empresa contratada fornecerá todo o material, equipamento, inclusive ferramentas de uso individual, e mão-de-obra à realização dos serviços.

4.5. Será de responsabilidade da empresa contratada o recolhimento de todos os encargos e impostos decorrentes da realização dos serviços

CLÁUSULA QUINTA - PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO

5.1. A vigência deste instrumento será de **16 (dezesesseis) meses**, contados a partir de sua assinatura.

5.2. O prazo para início de execução dos serviços é de 48h contados da data de recebimento da Ordem de Serviço, emitida pelo Fiscal do Contrato, indicado mediante Portaria e os prazos de conclusão, é de ____ (____) a partir da assinatura do Contrato.



5.3. O presente contrato poderá ser prorrogado, mediante termo aditivo, até o limite de 60 (sessenta) meses, caso sejam preenchidos os requisitos abaixo enumerados de forma simultânea, e autorizado formalmente pela autoridade competente:

5.3.1. Os serviços tenham sido prestados regularmente;

5.3.2. A Administração tenha interesse na continuidade dos serviços;

5.3.3. O valor do contrato permaneça economicamente vantajoso para a Administração;

5.3.4. A CONTRATADA manifeste expressamente interesse na prorrogação.

CLÁUSULA SEXTA - PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

6.1. O prazo máximo de execução dos serviços, objeto de cada contrato/ nota de empenho, será definido a cada contratação de acordo com o local onde será realizada a obra e a quantidade contratada.

6.2. A execução dos serviços ocorrerá nos dias de expediente da CONTRATANTE. A autorização para trabalhos em dias e horários excepcionais deverá ser solicitada à Fiscalização da CONTRATANTE.

CLÁUSULA SÉTIMA - DO RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

7.1. O recebimento provisório dos serviços se fará após o término do prazo para execução dos mesmos, mediante Termo de Recebimento Provisório, assinado pelo representante legal da CONTRATADA, e pelo representante da CONTRATANTE responsável pela fiscalização, no prazo de até 15 (quinze) dias. Este termo estabelecerá o prazo máximo, para a CONTRATADA efetuar as correções, se for o caso.

7.2. Após, os serviços serão recebidos definitivamente no prazo de até 3 (três) meses pela Comissão de Recebimento de Obras da Prefeitura Municipal de Lagoa Grande do Maranhão, designados por Portaria, sendo lavrado Termo de Recebimento Definitivo, desde que satisfeitas as seguintes condições:

a). Atendidas todas as reclamações da FISCALIZAÇÃO, referente a defeitos ou imperfeições que venham a ser verificadas em qualquer elemento da obra ou serviços executados;

CLÁUSULA OITAVA - DO PAGAMENTO

8.1. O setor competente para proceder o pagamento deve verificar se a Nota Fiscal/Fatura apresentada expressa os elementos necessários e essenciais do documento, tais como:

8.1.1. O prazo de validade;

8.1.2. A data da emissão;

8.1.3. Os dados do contrato e do órgão contratante;

8.1.4. O período de prestação dos serviços;

8.1.5. O valor a pagar; e

8.1.6. Eventual destaque do valor de retenções tributárias cabíveis.



8.2. Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal ou Fatura, ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, o pagamento ficará sobrestado até que a CONTRATADA providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a comprovação da regularização da situação, não acarretando qualquer ônus para a CONTRATANTE;

8.3. Nos termos do item 1, do Anexo VIII-A da Instrução Normativa SEGES/MP nº 05, de 2017, será efetuada a retenção ou glosa no pagamento, proporcional à irregularidade verificada, sem prejuízo das sanções cabíveis, caso se constate que a CONTRATADA:

8.3.1. Não produziu os resultados acordados;

8.3.2. Deixou de executar as atividades contratadas, ou não as executou com a qualidade mínima exigida;

8.3.3. Deixou de utilizar os materiais e recursos humanos exigidos para a execução do serviço, ou utilizou-os com qualidade ou quantidade inferior à demandada;

8.4. Será considerada data do pagamento o dia em que constar com emitida a ordem bancária para pagamento.

8.5. Antes de cada pagamento à CONTRATADA, será realizada consulta aos sítios eletrônicos oficiais ou à documentação mencionada no art. 27 da Lei nº 8.666/93, para verificar a manutenção das condições de habilitação exigidas no edital.

8.6. Constatando-se, a situação de irregularidade da contrata, será providenciada sua notificação, por escrito, para que, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa. O prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, a critério da CONTRATANTE.

8.7. Previamente à emissão de nota de empenho e cada pagamento, a Administração deverá realizar consulta ao Cadastro de Fornecedores para identificar possível suspensão temporária de participação em licitação, no âmbito do órgão ou entidade, proibição de contratar com a Administração.

8.8. Não havendo regularização ou sendo a defesa considerada improcedente, a CONTRATANTE deverá comunicar aos órgãos responsáveis pela FISCALIZAÇÃO da regularidade fiscal quanto à inadimplência da CONTRATADA, bem como quanto à existência de pagamento a ser efetuado, para que sejam acionados os meios pertinentes e necessários para garantir o recebimento de seus créditos.

8.9. Persistindo a irregularidade, a CONTRATANTE deverá adotar as medidas necessárias à rescisão contratual nos autos do processo administrativo correspondente, assegurada à CONTRATADA a ampla defesa.

8.10. Havendo a efetiva execução do objeto, os pagamentos serão realizados normalmente, até que se decida pela rescisão do contrato, caso a CONTRATADA não regularize sua situação de regularidade fiscal, social e trabalhista.

8.11. Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável, em especial a prevista no artigo 32 da Lei 8.212/93, nos termos do item 6 do Anexo XI da IN SEGES/MP n. 5/2017, quando couber;

8.11.1. Serão exigidos da empresa contratada a retenção do Imposto de Renda do(s) pagamento(s), cuja alíquota do imposto retida consta no Anexo Único do Decreto

Municipal 054 /XXXX, de 10 de agosto de XXXX, com fulcro na IN RFB N° 1.234/2021 ou as que vierem a substituí-las.

8.12. É vedado o pagamento, a qualquer título, por serviços prestados, à empresa privada que tenha em seu quadro societário servidor público da ativa do órgão CONTRATANTE, com fundamento na Lei de Diretrizes Orçamentárias vigente;

8.13. No caso de eventual atraso de pagamento, desde que a CONTRATADA não tenha concorrido de alguma forma para tanto, será devida compensação financeira, que será calculada mediante a aplicação da seguinte fórmula:

$EM = I \times N \times VP$, sendo:

EM = Encargos moratórios;

N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;

VP = Valor da parcela a ser paga.

I = Índice de compensação financeira = 0,00016438, assim apurado:

$I = (TX)$

$I = (6 / 100) / 365$

$I = 0,00016438$

TX = Percentual da taxa anual = 6%

CLÁUSULA NONA - DO REAJUSTE

9.1. Os preços são fixos e irrevogáveis no prazo de um ano contado da data do orçamento estimado pela administração.

9.2. O orçamento estimado pela Administração baseou-se nas planilhas referenciais - SINAPI MA 07/XXXX, composição própria maio/XXXX.

9.3. Dentro do prazo de vigência do contrato e a partir do pedido da contratada, os preços contratados poderão sofrer reajuste após o interregno de um ano da referência acima mencionada, aplicando-se o índice INCC exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade, com base na seguinte fórmula (art. 5º do Decreto n.º 1.054, de 1994):

$R = V (I - I^0) / I^0$, onde:

R = Valor do reajuste procurado;

V = Valor contratual a ser reajustado;

I^0 = índice inicial - refere-se ao índice de custos ou de preços correspondente à data fixada para entrega da proposta na licitação;

I = Índice relativo ao mês do reajustamento;

9.4. Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

9.5. No caso de atraso ou não divulgação do índice de reajustamento, o CONTRATANTE pagará à CONTRATADA a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja divulgado o índice definitivo. Fica a CONTRATADA obrigada a apresentar memória de cálculo referente ao reajustamento de preços do valor remanescente, sempre que este ocorrer.

9.6. Nas aferições finais, o índice utilizado para reajuste será, obrigatoriamente, o definitivo.

9.7. Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado, em substituição, o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.

9.8. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

9.9. O reajuste será realizado por apostilamento

CLÁUSULA DÉCIMA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

10.1. A despesa deverá correr à conta da seguinte dotação orçamentária:

ÓRGÃO:
UNIDADE GESTORA:
FUNÇÃO:
SUBFUNÇÃO:
PROGRAMA:
PROJETO:
NATUREZA DA DESPESA:
Fonte de Recursos:

10.2 No(s) exercício(s) seguinte(s), correrão à conta dos recursos próprios para atender às despesas da mesma natureza, cuja alocação será feita no início de cada exercício financeiro.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DO REGIME DE EXECUÇÃO

11.1 A presente contratação adotará como regime de execução a Empreitada por Preço Unitário.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

12.1. Os serviços serão contratados a partir do recebimento da "Ordem de Serviço", onde consta o cronograma, caderno de encargos, contemplando todo o detalhamento técnico da demanda e valores obtidos pela utilização dos preços unitários, emitida pelo Fiscal do Contrato, indicado mediante Portaria.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

13.1. A CONTRATADA, além do fornecimento de mão de obra, dos materiais e dos equipamentos, ferramentas e utensílios necessários para a perfeita execução dos serviços objetos desta especificação técnica obriga-se a:

- a) Executar o objeto contratado em conformidade com as exigências estabelecidas neste Termo de Referência e seu Edital.
- b) Manter todas as condições de habilitação durante o prazo de vigência do contrato, nos termos da legislação vigente;
- c) Responsabilizar-se, integralmente, pelo objeto da contratação, nos termos da legislação vigente, prestando-os de acordo com as especificações e os prazos constantes deste Termo de Referência;

- d) Responder, independentemente da fiscalização e do acompanhamento pela CONTRATANTE, por quaisquer danos pessoais e/ou materiais causados, direta ou indiretamente, à PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO, ou a terceiros, decorrentes de omissão, culpa ou dolo na execução dos serviços objeto do Contrato;
- e) A contratada é obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificar em vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou de acompanhamento pela fiscalização da Assessoria Técnica de Engenharia Civil;
- f) Selecionar e preparar rigorosamente os empregados que irão prestar os serviços, encaminhando os atestados de boa conduta e demais referências, tendo funções profissionais legalmente registradas em suas carteiras de trabalho;
- g) Responsabilizar-se, integralmente, pelos seus empregados alocados na execução da instalação do objeto do contrato, arcando com todos os custos, salários, transporte, refeição, verbas legais, trabalhistas, fundiárias ou de qualquer natureza, nos termos da legislação vigente, prestando-lhe imediato socorro em caso de mal-estar ou assemelhado;
- h) Responder junto à PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO por todo e qualquer prejuízo causado por seus funcionários, ao patrimônio da mesma e de seus funcionários e usuários. A fiscalização apropriará os custos de reparação, para dedução por ocasião dos pagamentos da medição dos serviços;
- i) Manter a disciplina nos locais dos serviços, retirando no prazo máximo de 24(vinte e quatro) horas após a notificação, qualquer empregado considerado com conduta inadequada ou inconveniente à Administração;
- j) Instruir seus empregados quanto à prevenção de incêndios nas áreas da Administração;
- l) Manter todos os equipamentos e utensílios necessário a execução dos serviços em perfeitas condições de uso, devendo os danificados serem substituídos em até 24 (vinte e quatro) horas. Os equipamentos elétricos devem ser dotados de sistema de proteção, de modo a evitar danos à rede elétrica;
- m) Identificar todos os equipamentos, ferramentas e utensílios de sua propriedade, evitando assim que sejam confundidos com propriedades similares da à PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO ou terceiros;
- n) Designar, dentre os funcionários destacados para a execução dos serviços, aquele (s) que a girá(ão) como preposto(s), apto(s) a representar a CONTRATADA, com poderes suficientes para prestar e receber esclarecimentos;
- o) Instruir seu(s) profissional(is) envolvido(s) na execução do objeto contratado quanto à necessidade de acatar as orientações do representante da CONTRATANTE;
- p) Manter durante a vigência do respectivo contrato, escritório com representante na cidade onde os serviços serão executados, com telefone fixo para atender a quaisquer necessidades da à PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO, para casos excepcionais que por ventura venham ao correr no contrato de prestação de serviço, afim de realizar a eficaz supervisão e execução dos serviços.
- q) Cumprir as orientações do fiscal do contrato, exceto as que infringir em normas legais;

r) Levar imediatamente ao conhecimento da CONTRATANTE qualquer fato extraordinário ou anormal que ocorra durante o cumprimento do contrato para adoção imediata das medidas cabíveis.

s) A CONTRATADA deverá manter seu Projeto de Gerenciamento de Resíduos de Construção Civil-PGRCC, nas condições determinadas pelo Conselho Nacional de Meio Ambiente-CONAMA, através da Resolução nº 307, de 5 de julho de 2002. Ela submeterá à análise da Contratante que aprovará, ou não, o modelo proposto.

t) A contratada deverá obrigatoriamente utilizar agregados reciclados nas obras contratadas sempre que existir a oferta de agregados reciclados, capacidade de suprimento e custo inferior em relação aos agregados naturais, bem como o fiel cumprimento do PGRCC, sob pena de multa, estabelecendo, para efeitos de fiscalização que todos os resíduos removidos deverão estar acompanhados de controle de transporte de resíduos, em conformidade com as normas da Agência Brasileira de Normas Técnicas - ABNT, NBR nºs 15.112, 15.113, 15.114, 15.115 e 15.116, de 2004.

Parágrafo primeiro: É dever da CONTRATADA observar as normas do Instituto Nacional de Metrologia, Normalização e Qualidade Industrial-INMETRO e as normas ISSO nº 14.000 da Organização Internacional para padronização (International Organization of Standardization);

Parágrafo segundo: A CONTRATADA deve providenciar junto ao CREA ou CAU as anotações ou registros de responsabilidade técnica (ART's ou RRT's) referentes ao objeto do contrato e especificações pertinentes, nos termos da Lei nº 6.496/1977 e da Lei nº 12.378/2010;

Parágrafo terceiro: Responsabilizar-se pelo fiel cumprimento de todas as disposições e acordos relativos à legislação social e trabalhista e do Sindicato da Categoria em vigor, particularmente no que se refere ao pessoal alocado nos serviços objeto do contrato.

Parágrafo quarto: A CONTRATADA deve providenciar o pagamento de todas as Taxas e Licenças necessárias, quando assim for necessário, dependendo do volume de serviço a ser executado, deverá pagar também os impostos e demais obrigações fiscais incidentes ou que vierem a incidir sobre o objeto do contrato até o recebimento definitivo dos serviços;

Parágrafo quinto: É vedado, à CONTRATADA, transferir, no todo ou em parte, as obrigações do presente contrato, sem prévia e expressa anuência da CONTRATANTE.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE:

14.1. A à PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO /SECRETARIA MUNICIPAL DE _____ obriga-se a:

a) Cumprir fielmente o Contrato;

b) Permitir o acesso dos empregados da empresa CONTRATADA a fim de que possam executar os serviços, desde que previamente identificados e portando crachás da empresa;

c) Indicar formalmente à CONTRATADA a equipe de fiscalização dos serviços

d) Prestar quaisquer esclarecimentos que venham a ser formalmente solicitados pela CONTRATADA, pertinentes ao objeto do contrato;

e) Zelar pelo bom andamento do contrato, dirimindo dúvidas porventura existentes, através do servidor que vier a ser designado Fiscal do Contrato;

- f) Orientar a CONTRATADA quanto a melhor forma de execução dos serviços;
- g) Efetuar o pagamento à CONTRATADA na forma prevista no contrato e em seus anexos;
- h) Relacionar-se com a CONTRATADA através do servidor designado pela CONTRATANTE, Fiscal do Contrato, o qual acompanhará e fiscalizará a execução do objeto contratado, verificando os aspectos quantitativos e qualitativos, anotando em registro próprio as falhas detectadas, comunicando à CONTRATADA as ocorrências de quaisquer fatos que, a seu critério, exijam medidas saneadoras;

14.2. A ação ou omissão, total ou parcial, de fiscalização por parte da CONTRATANTE, não fará cessar nem diminuir a responsabilidade da CONTRATADA pelo perfeito cumprimento das obrigações estipuladas, nem por quaisquer danos, inclusive contra terceiros ou irregularidades constatadas.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DA FISCALIZAÇÃO

15.1. Durante a execução do objeto contratado, caberá à Contratante, por meio de equipe técnica da Prefeitura Municipal de Lagoa Grande do Maranhão, o direito de fiscalizar a fiel observância das disposições do presente Termo de referência.

15.2. A fiscalização do contrato será exercida por um fiscal designado pela Secretaria Municipal de Transporte e Obras, ao qual competirá dirimir as dúvidas que surgirem no curso da prestação de serviços e de tudo dará ciência à Administração, conforme art. 67 da lei nº 8.666/93.

15.3. A fiscalização de que trata o item anterior não exclui nem reduz a responsabilidade da Contratada, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas, vícios redibitórios ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior e, na ocorrência desta, não implica em corresponsabilidade da CONTRATADA ou de seus agentes e prepostos, de conformidade com o art. 70 da Lei nº 8.666/93.

15.4. Para fins de fiscalização, a CONTRATANTE registrará em relatório as deficiências verificadas na execução do contrato, encaminhando cópia à contratada para imediata correção das irregularidades apontadas, sem quaisquer ônus à CONTRATANTE e sem prejuízo da aplicação das penalidades previstas em contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

16.1. As sanções relacionadas à execução do contrato são aquelas previstas no Projeto Básico, anexo do Edital.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - DA GARANTIA

17.1. Não haverá exigência de garantia contratual da execução, pelas razões abaixo justificadas:

17.2. Por se tratar de serviços comuns, cuja previsão de quantidades não poderá ser definida com exatidão, tendo em vista que os serviços serão prestados sob demanda.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL E DA VINCULAÇÃO DO CONTRATO

18.1. O presente contrato fundamenta-se na Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores.

18.2. Integram o presente contrato, independente de transcrição, vinculando as partes:



- a) Edital/....., e seus anexos.
- b) Projeto Básico
- c) Proposta, documentos anexos e lances, firmados pela CONTRATADA.
- d) Ata de Registro de Preços nº/.....

CLÁUSULA DÉCIMA NONA - DA RESCISÃO

19.1. A inexecução total ou parcial do contrato enseja a sua rescisão, conforme disposto nos artigos 77 a 80 da Lei nº 8.666/93.

19.2. A rescisão do contrato poderá ser:

- a) Determinada por ato Unilateral e escrito do Contratante, nos casos enumerados nos incisos a XII e XVII do artigo 78 da Lei nº 8.666/93, notificando-se a Contratada com a antecedência mínima de 30 (trinta) dias, exceto quanto ao inciso XVII;
- b) Amigável, por acordo entre as partes, reduzida a termo no processo de licitação, desde que haja conveniência para o Contratante;
- c) Judicial, nos termos da legislação vigente sobre a matéria;
- d) A rescisão administrativa ou amigável deverá ser precedida de autorização escrita e fundamentada da autoridade competente;
- e) Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

CLÁUSULA VIGÉSIMA – DAS ALTERAÇÕES

20.1. Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina do art. 65 da Lei nº 8.666, de 1993.

CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA – DOS CASOS OMISSOS

21.1. Os casos omissos ou situações não explicitadas nas cláusulas deste Contrato serão decididos pela CONTRATANTE, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078, de 1990 - Código de Defesa do Consumidor, na Lei Complementar nº 123, de 2006, Lei Complementar 147, de 2014 e na Lei nº 8.666, de 1993, bem como nos demais regulamentos e normas administrativas federais, que fazem parte integrante deste Contrato, independentemente de suas transcrições.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA - ANTICORRUPÇÃO LEI Nº. 12.846/2013

22.1. Para a execução deste contrato, nenhuma das partes poderá oferecer dar ou se comprometer a dar a quem quer que seja, ou aceitar ou se comprometer a aceitar de quem quer que seja, tanto por conta própria quanto através de outrem, qualquer pagamento, doação, compensação, vantagens financeiras ou não financeiras ou benefícios de qualquer espécie que constituam prática ilegal ou de corrupção sob as leis de qualquer país, seja de forma direta ou indireta quanto ao objeto deste contrato, ou de outra forma que não relacionada a este contrato, devendo garantir, ainda, que seus prepostos e colaboradores ajam da mesma forma.

CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCEIRA – DA NOTIFICAÇÃO

23.1. Qualquer comunicação entre as partes a respeito do Contrato só produzirá efeitos legais se processada por escrito, mediante protocolo ou outro meio de registro que comprove a sua efetivação, não sendo consideradas comunicações verbais.

CLÁUSULA VIGÉSIMA QUARTA – DA PUBLICAÇÃO

24.1. Incumbirá à CONTRATANTE providenciar a publicação do extrato deste Contrato na Imprensa Oficial do município de Lagoa Grande do Maranhão, até o quinto dia útil do mês seguinte ao de sua assinatura, para ocorrer no prazo de 20 (vinte) dias daquela data, conforme dispõe o art. 61, parágrafo único, da Lei 8.666/1993.

CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA - DISPOSIÇÕES FINAIS

25.1. A contratada obrigará-se a obedecer a todas as normas e rotinas da à PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO, bem como aguardar sigilo em relação a dados, informações ou documentos de que seus empregados venham a tomar conhecimento e responderá, civil e criminalmente por descumprir tais obrigações.

25.2. A fiscalização dos serviços será de responsabilidade dos técnicos da SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTE E OBRAS, designados para esse fim.

25.3. A relação dos serviços, assim como os seus quantitativos, encontra-se o ANEXO I com seus respectivos valores estimados.

25.4. O BDI. As empresas deverão observar as disposições do acórdão 325/2007, do TCU.

25.5. A à PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO /SECRETARIA MUNICIPAL DE _____ reserva-se o direito de efetuar diligências para comprovação da exequibilidade dos preços propostos, do cumprimento dos itens obrigatórios, para a certificação da capacitação técnica dos profissionais, bem como das características comprobatórias da especialização da empresa, dos profissionais e dos equipamentos.

CLAUSULA DÉCIMA NONA – DO FORO

19.1. Estando de comum acordo, as partes elegem o foro da Comarca de Lagoa da Pedra (MA) para dirimir qualquer dúvida judicial ou extrajudicial decorrente deste instrumento, abdicando de qualquer outro por mais privilegiado que seja.

E, por estarem em comum acordo, assinam o presente Contrato em 3 (três) vias de igual teor e forma na presença de 2 (duas) testemunhas.

Município de Lagoa Grande do Maranhão (MA), ___ de ___ de XXXX.

CONTRATANTE

CONTRATADA



P R E F E I T U R A D E
**Lagoa Grande
do Maranhão**
CONSTRUINDO UMA NOVA HISTÓRIA

TESTEMUNHAS:

1. _____
CPF

2. _____
CPF

MANUTENÇÃO





**ANEXO IV
CARTA CREDENCIAL**

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº ____/XXXX

CONCORRÊNCIA Nº ____/XXXX SRP

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual contratação de empresa de engenharia para de forma contínua, executar serviços de manutenção predial corretiva e preventiva dos prédios públicos, de interesse do município de Lagoa Grande do Maranhão.

O abaixo assinado, na qualidade de representante legal da Empresa (*identificação da empresa*), vem, pela presente, informar a V. S^a. que o Sr. (*nome do representante*), carteira de Identidade n.º (*número da carteira de identidade*) é pessoa designada pela empresa para representá-la perante essa **Comissão**, inclusive com poderes para renunciar ao direito de interposição de recursos em qualquer fase da licitação em epígrafe.

. Atenciosamente,

(*nome da empresa e assinatura de seu Representante Legal, com a qualificação, RG e CPF*)



ANEXO V
DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO SUPERVENIENTE IMPEDITIVO DA
HABILITAÇÃO

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº ____/XXXX

CONCORRÊNCIA Nº ____/XXXX SRP

REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual contratação de empresa de engenharia para de forma contínua, executar serviços de manutenção predial corretiva e preventiva dos prédios públicos, de interesse do município de Lagoa Grande do Maranhão.

(identificação do representante legal da empresa), na qualidade de representante legal da empresa *(nome da empresa)* DECLARA, sob as penas da lei, nos termos do § 2º do art. 32, da Lei n.º 8.666/93, que até a data de entrega dos envelopes, nenhum fato ocorreu que inabilite a citada empresa a participar da licitação em referência.

(local e data),

(nome da empresa e assinatura de seu representante legal, com a qualificação. RG e CPF)



**ANEXO VI
DECLARAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA MENOR**

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº ____/XXXX
CONCORRÊNCIA Nº ____/XXXX SRP

REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual contratação de empresa de engenharia para de forma contínua, executar serviços de manutenção predial corretiva e preventiva dos prédios públicos, de interesse do município de Lagoa Grande do Maranhão.

(identificação da Empresa), inscrito no CNPJ nº *(número do Cadastro Nacional Pessoa Jurídica)*, por intermédio de seu representante legal o (a) Sr(a) *(nome do representante da Empresa)*, portador (a) da Carteira de Identidade nº *(número da identidade)* e do CPF nº *(número do Cadastro Pessoa Física)*, DECLARA, para fins do disposto no inciso V do art. 27 da Lei 8666, de 21 de junho de 1993, acrescido pela Lei nº 9.854, de 27 de outubro de 1999, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Ressalva: emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz

(preencher a data)

(identificação e assinatura do representante legal da empresa)

(Observação: em caso afirmativo, assinalar a ressalva acima)



ANEXO VII
MODELO DE DECLARAÇÃO DE ELABORAÇÃO INDEPENDENTE DE PROPOSTA

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº ____/XXXX

CONCORRÊNCIA Nº ____/XXXX SRP

REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual contratação de empresa de engenharia para de forma contínua, executar serviços de manutenção predial corretiva e preventiva dos prédios públicos, de interesse do município de Lagoa Grande do Maranhão.

(Identificação completa do representante da licitante), como representante devidamente constituído de (Identificação completa da licitante), doravante denominada Licitante, para fins do disposto no item (completar) do Edital (completar com identificação do Edital), declara, sob as penas da Lei, em especial o art. 269 do Código Penal Brasileiro, que:

a) A proposta anexa foi elaborada de maneira independente (pelo licitante), e que o conteúdo da proposta anexa não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da (identificação da licitação), por qualquer meio ou por qualquer pessoa;

b) A intenção de apresentar a proposta anexa não foi informada a, discutido com ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato da (identificação da licitação), por qualquer meio ou por qualquer pessoa;

c) Que não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato da (identificação da licitação) quanto a participar ou não da referida licitação;

d) Que o conteúdo da proposta anexa não será, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, comunicado a ou discutido com qualquer outro participante potencial ou de fato da (identificação da licitação) antes da adjudicação do objeto da referida licitação;

e) Que o conteúdo da proposta anexa não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado a, discutido com ou recebido de qualquer integrante de (órgão licitante) antes da abertura oficial das propostas;

f) Que está plenamente ciente do teor e da extensão desta declaração e que detém plenos poderes e informações para firmá-la.

(local e data),

(nome da empresa e assinatura de seu representante legal com a qualificação. RG e CPF)

ANEXO VIII
CONCORRÊNCIA Nº ___/XXXX - SRP
MINUTA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS
ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº ___

PROCESSO Nº. ___/XXXX
ÓRGÃO GERENCIADOR: _____

Aos _____ dias do mês de _____ do ano de dois mil e vinte e três, autorizado pelo processo de **CONCORRÊNCIA Nº. ___/XXXX** foi expedida a presente ATA DE REGISTRO DE PREÇOS, de acordo com o disposto no artigo 15 da Lei Federal nº. 8.666/93 e suas alterações, conjuntamente com as condições adiante estipuladas, regem o relacionamento obrigacional entre a Administração Municipal e a Licitante Vencedora.

I – Consideram-se registrados os preços do Gerenciador da Ata: SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTE E OBRAS, localizada na Av. 1º de maio, SN – Centro – Lagoa Grande do Maranhão/MA, CEP 65718-000, representado pelo Secretário Municipal de _____ Sr. _____, portador do Carteira de Identidade RG nº _____ SSPMA e CPF/MF sob o n.º _____, Portaria nº _____, a saber:

1. CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

1.1. A presente Ata tem como objeto o REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual contratação de empresa de engenharia para de forma contínua, executar serviços de manutenção predial corretiva e preventiva dos prédios públicos, de acordo com as especificações e exigências estabelecidas no Projeto Básico e seus anexos, do Edital da Concorrência n.º ___/___/, que é parte integrante desta Ata, assim como a proposta vencedora, independentemente de transcrição.

1.2. A existência de preços registrados não obriga a Administração a contratar, facultando-se a realização de licitação específica para a aquisição pretendida, assegurada preferência ao fornecedor registrado em igualdade de condições.

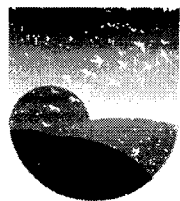
2. CLÁUSULA SEGUNDA - DA VALIDADE DOS PREÇOS

2.1. Esta Ata de Registro de Preços, documento vinculativo obrigacional, com característica de compromisso para futura contratação, terá validade de **12 (doze) meses**, a contar da data de sua assinatura.

2.2. Durante o prazo de validade desta ATA DE REGISTRO DE PREÇOS, a **CONTRATANTE** não estará obrigada a adquirir o serviço referido na Cláusula Primeira exclusivamente pelo Sistema de Registro de Preços, podendo fazê-lo por meio de outra licitação quando julgar conveniente, sem que caiba recurso ou indenização de qualquer espécie ao FORNECEDOR, sendo, entretanto, assegurada aos beneficiários do registro, a preferência de fornecimento em igualdade de condições.

2.3. A partir da assinatura da ATA DE REGISTRO DE PREÇOS, o FORNECEDOR assume o compromisso de atender durante o prazo de sua vigência, os pedidos realizados e se obriga a cumprir, na íntegra, todas as condições estabelecidas, ficando sujeito, inclusive, às penalidades legalmente cabíveis pelo descumprimento de quaisquer de suas cláusulas.

3. CLÁUSULA TERCEIRA - DO CADASTRO RESERVA



3.1. Será incluído, como Anexo da respectiva Ata, o registro dos licitantes que aceitarem cotar os bens com preços iguais ao do licitante vencedor na sequência da classificação do certame.

3.2. A ordem de classificação dos licitantes registrados nesta Ata deverá ser respeitada nas contratações.

3.3. O registro a que se refere o item 3.1 tem por objetivo a formação de cadastro de reserva, no caso de exclusão do primeiro colocado desta Ata, nas hipóteses previstas nos itens 4.7 e 4.9.

4. CLÁUSULA QUARTA - DA REVISÃO E DO CANCELAMENTO DOS PREÇOS REGISTRADOS

4.1. Os preços registrados poderão ser revistos em decorrência de eventual redução dos preços praticados no mercado ou de fato que eleve o custo dos bens registrados, cabendo ao Órgão Gerenciador promover as negociações junto ao(s) fornecedor(es), observadas as disposições contidas na alínea "d" do inciso II do caput do art. 65 da Lei nº 8.666, de 1993.

4.2. Quando o preço registrado se tornar superior ao preço praticado no mercado por motivo superveniente, o Órgão Gerenciador convocará o(s) fornecedor(es) para negociar(em) a redução dos preços aos valores praticados pelo mercado.

4.3. O fornecedor que não aceitar reduzir seu preço ao valor praticado pelo mercado será liberado do compromisso assumido, sem aplicação de penalidade.

4.4. A ordem de classificação dos fornecedores que aceitarem reduzir seus preços aos valores de mercado observará a classificação original.

4.5. Quando o preço de mercado se tornar superior aos preços registrados e o fornecedor não puder cumprir o compromisso, o Órgão Gerenciador poderá:

4.5.1. Liberar o fornecedor do compromisso assumido, caso a comunicação ocorra antes do pedido de fornecimento, e sem aplicação da penalidade se confirmada a veracidade dos motivos e comprovantes apresentados, e

4.5.2. Convocar os demais fornecedores para assegurar igual oportunidade de negociação.

4.6. Não havendo êxito nas negociações, o Órgão Gerenciador deverá proceder à revogação desta Ata de Registro de Preços, adotando as medidas cabíveis para obtenção da contratação mais vantajosa.

4.7. O registro do fornecedor será cancelado quando:

4.7.1. Descumprir as condições da Ata de Registro de Preços;

4.7.2. Não retirar a nota de empenho ou instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração, sem justificativa aceitável;

4.7.3. Não aceitar reduzir o seu preço registrado, na hipótese deste se tornar superior àqueles praticados no mercado; ou

4.7.4. Sofrer sanção prevista nos incisos III ou IV do caput do art. 87 da Lei nº. 8.666, de 1993.

4.8. O cancelamento de registros nas hipóteses previstas nos itens 4.7.1, 4.7.2 e 4.7.4 será formalizado por despacho do Órgão Gerenciador, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

4.9. O cancelamento do registro de preços poderá ocorrer por fato superveniente, decorrente de caso fortuito ou força maior, que prejudique o cumprimento da ata, devidamente comprovados e justificados:

4.9.1. Por razão de interesse público; ou

4.9.2. A pedido do fornecedor.

5. CLÁUSULA QUINTA - DA ADESÃO À ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

5.1. Desde que devidamente justificada a vantagem, a presente Ata de Registro de Preços, durante sua vigência, poderá ser utilizada por qualquer órgão ou entidade da administração pública que não tenha participado do certame licitatório, mediante anuência do Órgão Gerenciador, respeitadas as disposições contidas na Legislação Vigente.

5.2. Caberá ao fornecedor beneficiário desta Ata de Registro de Preços, observadas as condições nela estabelecidas, optar pela aceitação ou não do fornecimento decorrente de adesão, desde que não prejudique as obrigações presentes e futuras decorrentes da Ata, assumidas com o Órgão Gerenciador e Órgão(s) Participante(s).

5.3. As aquisições ou contratações adicionais não poderão exceder, por órgão ou entidade, a cinquenta por cento dos quantitativos de cada item registrado na Ata de Registro de Preços para o Órgão Gerenciador e Órgão(s) Participante(s).

5.4. O quantitativo decorrente das adesões à Ata de Registro de Preços não poderá exceder, na totalidade, ao dobro do quantitativo de cada item registrado na Ata de Registro de Preços para o Órgão Gerenciador e Órgão(s) Participante(s), independente do número de Órgãos Não Participantes que aderirem.

5.4.1. Tratando-se de item exclusivo para microempresas e empresas de pequeno porte e cooperativas enquadradas no artigo 34 da Lei nº 11.488, de 2007, o Órgão Gerenciador somente autorizará a adesão caso o valor da contratação pretendida pelo aderente, somado aos valores das contratações já previstas para o Órgão Gerenciador e Órgão(s) Participante(s) ou já destinadas à aderentes anteriores, não ultrapasse o limite de R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais) (Acórdão TCU nº 2957/2011 – P).

5.5. Ao Órgão Não Participante que aderir à Ata competem os atos relativos à cobrança do cumprimento pelo fornecedor das obrigações contratualmente assumidas e a aplicação, observada a ampla defesa e o contraditório, de eventuais penalidades decorrentes do descumprimento de cláusulas contratuais, em relação às suas próprias contratações, informando as ocorrências ao Órgão Gerenciador.

5.6. Após a autorização do Órgão Gerenciador, o Órgão Não Participante deverá efetivar a contratação solicitada em até 90 (noventa) dias, observado o prazo de validade da Ata de Registro de Preços.

6. CLAUSULA SEXTA - DAS PENALIDADES

6.1. O descumprimento da Ata de Registro de Preços ensejará aplicação das penalidades estabelecidas no Edital.

6.1.1. As sanções do item acima também se aplicam aos integrantes do cadastro de reserva, em concorrência para registro de preços que, convocados, não honrarem o compromisso assumido injustificadamente.



7 CLÁUSULA SÉTIMA - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

7.1. É vedado efetuar acréscimos nos quantitativos fixados nesta Ata de Registro de Preços, inclusive o acréscimo de que trata o §1º do art. 65 da Lei nº 8.666, de 1993

7.2. Os casos omissos serão resolvidos com observância das disposições constantes do Decreto Federal.

7.3. A publicação resumida desta Ata de Registro de Preços na imprensa oficial é condição indispensável para sua eficácia e será providenciada pela _____. As questões decorrentes da utilização da presente Ata, que não possam ser dirimidas administrativamente, serão processadas e julgadas na Justiça Estadual, no foro da cidade de Lagoa da Pedra (MA), com exclusão de qualquer outro.

7.4. Para firmeza e validade do pactuado, eu, _____, certifico a exatidão e veracidade do conteúdo da presente Ata, que, nesta data, conforme atribuição a mim conferida, lavro, em 02 (duas) vias, de igual teor, que, depois de lida e achada em ordem, vai assinada e encaminhada com cópia ao órgão participante.

Município de Lagoa Grande do Maranhão (MA) ____ de ____ de XXXX.

Representante do Órgão

Representante da Empresa



**ANEXO IX
DECLARAÇÃO FORMAL DE VISITA / VISTORIA**

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº ____/XXXX
CONCORRÊNCIA Nº ____/XXXX SRP

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual contratação de empresa de engenharia para de forma contínua, executar serviços de manutenção predial corretiva e preventiva dos prédios públicos, de interesse do município de Lagoa Grande do Maranhão.

A empresa (razão social), inscrita no CNPJ n.º (informar CNPJ), sediada a (informar endereço completo), por intermédio de seu representante legal e pelo responsável técnico, infra-assinados e para fins de participação e habilitação na CONCORRÊNCIA SRP Nº ____/XXXX, declara, expressamente que VISITOU as áreas onde serão executados os serviços da licitação em referência a fim de inspecionar as instalações e realizar vistoria técnica das áreas físicas, obtendo o conhecimento de todos os detalhes, informações e condições necessárias à elaboração da proposta, de acordo com o edital e anexos do presente certame.

Local e data.

(nome completo da empresa, do seu representante legal e do responsável técnico, com assinatura e a devida identificação e qualificação)

DECLARAÇÃO DE DISPENSA FORMAL DE VISITA/VISTORIA

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº ____/XXXX
CONCORRÊNCIA Nº ____/XXXX SRP

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual contratação de empresa de engenharia para de forma contínua, executar serviços de manutenção predial corretiva e preventiva dos prédios públicos, de interesse do município de Lagoa Grande do Maranhão.

A empresa (razão social), inscrita no CNPJ n.º (informar CNPJ), sediada a (informar endereço completo da empresa), por intermédio de seu representante legal infra-assinado, para fins de participação e habilitação na CONCORRÊNCIA SRP Nº ____/XXXX, declara, expressamente que OPTOU por não realizar a visita/vistoria ao(s) local(is) de execução dos serviços, e que ASSUME todo e qualquer risco por essa decisão e SE COMPROMETE a prestar fielmente os serviços constante no edital e seus anexos.

Local e data.

(nome completo da empresa e do seu representante legal, com assinatura e a devida identificação e qualificação)

2

2



ANEXO X
MODELO DE DECLARAÇÃO EXPRESSA DE TOTAL CONCORDÂNCIA COM OS TERMOS DO EDITAL

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº ____/XXXX

CONCORRÊNCIA Nº ____/XXXX SRP

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual contratação de empresa de engenharia para de forma contínua, executar serviços de manutenção predial corretiva e preventiva dos prédios públicos, de interesse do município de Lagoa Grande do Maranhão.

(nome da empresa), CNPJ nº _____, sediada em

(endereço completo), por intermédio de seu representante legal Sr(a)
_____, portador(a) da cédula de identidade nº _____ e do CPF nº _____, declara para os devidos fins, que concorda com todos os termos descritos no edital e seus anexos, em especial aos critérios de credenciamento, habilitação/inabilitação, julgamento das propostas de preços e que temos pleno e total conhecimento da realização dos trabalhos do certame.

Declaramos ainda, ter ciência que "a falsidade de declaração, resultará na inabilitação desta empresa e caracterizará o crime de que trata o Art. 299 do Código Penal, sem prejuízo do enquadramento em outras figuras penais e das sanções administrativas previstas na Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores, bem como demais normas pertinentes à espécie".

Localidade, data, mês e ano

Assinatura do Representante da Empresa e carimbo



ANEXO XI
MODELO DO TERMO DE COMPROMISSO DE COMBATE À CORRUPÇÃO E AO CONLUÍO ENTRE LICITANTES E DE RESPONSABILIDADE SÓCIO-AMBIENTAL

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº ____/XXXX
CONCORRÊNCIA Nº ____/XXXX SRP

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual contratação de empresa de engenharia para de forma contínua, executar serviços de manutenção predial corretiva e preventiva dos prédios públicos, de interesse do município de Lagoa Grande do Maranhão.

(nome da empresa) _____, CNPJ nº _____, sediada em

(endereço completo) _____, por intermédio de seu representante legal Sr(a)
_____, portador(a) da cédula de identidade nº _____ e do CPF nº
_____, declara para fins dos dispostos do edital da licitação acima identificada:

- Consciente de que a sociedade civil brasileira espera dos agentes econômicos a declaração de adesão a princípios, atitudes e procedimentos que possam mudar a vida política do País, assim como anseia pela efetiva prática de tais princípios;

- Desejosa de oferecer à Nação uma resposta à altura das suas expectativas;

- Determinada a propagar boas práticas de ética empresarial, que possam erradicar a corrupção do rol das estratégias para obter resultados econômicos;

- Ciente de que a erradicação das práticas ilegais, imorais e antiéticas depende de um esforço dos agentes econômicos socialmente responsáveis para envolver em tais iniciativas um número cada vez maior de empresas e organizações civis;

Sob as penas da lei, em especial o art. 299 do Código Penal Brasileiro e art. 90 da Lei 8.666/93 e alterações posteriores, se compromete a:

1. Adotar, ou reforçar, todas as ações e procedimentos necessários para que as pessoas que integram as suas estruturas conheçam as leis a que estão vinculadas, ao atuarem em seu nome ou em seu benefício, para que possam cumpri-las integralmente, especialmente, na condição de fornecedor de bens e serviços para o município de Lagoa Grande do Maranhão (MA) - (PODER EXECUTIVO);

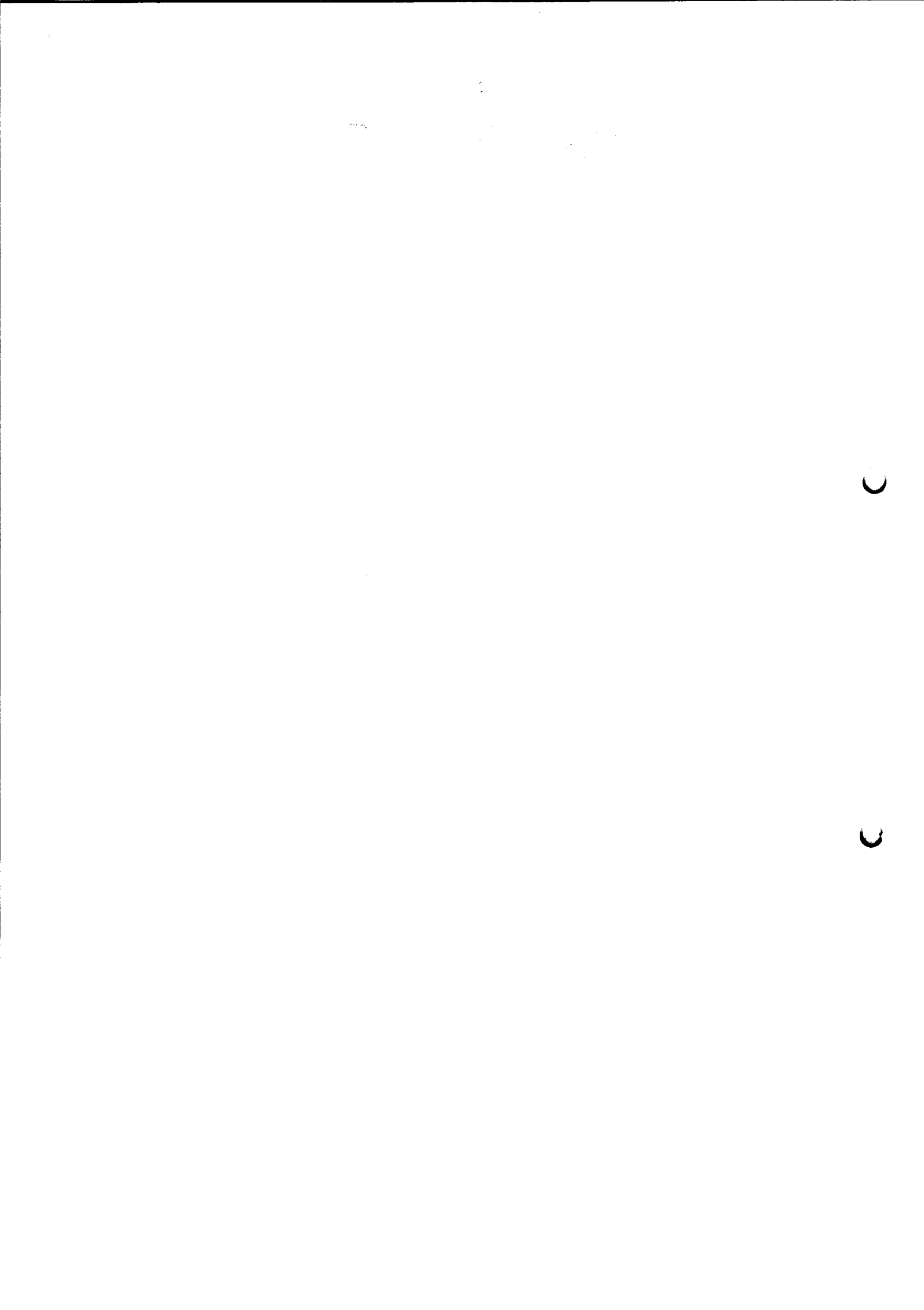
2. Proibir, ou reforçar a proibição de que qualquer pessoa ou organização que atue em seu nome ou em seu benefício dê, comprometa-se a dar ou ofereça suborno, assim entendido qualquer tipo de vantagem patrimonial ou extrapatrimonial, direta ou indireta, a qualquer funcionário município de Lagoa Grande do Maranhão - (PODER EXECUTIVO), nem mesmo para obter decisão favorável aos seus negócios;

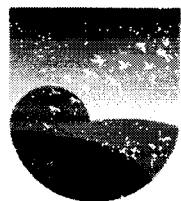
3. Proibir ou reforçar a proibição de que qualquer pessoa ou organização que aja em seu nome, seja como representante, agente, mandatária ou sob qualquer outro vínculo, utilize qualquer meio imoral ou antiético nos relacionamentos com funcionários do município de Lagoa Grande do Maranhão - (PODER EXECUTIVO);

4. Evitar que pessoa ou organização que atue em seu nome ou em seu benefício estabeleça qualquer relação de negócio com as pessoas físicas ou jurídicas, dentro de sua cadeia produtiva, que tenham sido declaradas inidôneas pela Administração Pública;

5. Não tentar, por qualquer meio, influir na decisão de outro participante quanto a participar ou não da referida licitação;

6. Apoiar e colaborar com o município de Lagoa Grande do Maranhão) - (PODER EXECUTIVO) em qualquer apuração de suspeita de irregularidade ou violação da lei ou dos princípios éticos refletidos nesta declaração, sempre em estrito respeito à legislação vigente.





E, declara que:

7. A proposta apresentada nesta licitação foi elaborada de maneira independente e que o seu conteúdo, bem como a intenção de apresentá-la não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado e discutido com ou recebido de qualquer outro participante em potencial ou de fato do presente certame, por qualquer meio ou por qualquer pessoa antes da abertura oficial das propostas;

8. Esta empresa e seus sócios-diretores não constam em listas oficiais por infringir as regulamentações pertinentes a valores sócios-ambientais, bem como não contrata pessoas físicas ou jurídicas, dentro de sua cadeia produtiva, que constem de tais listas;

9. Está plenamente ciente do teor e da extensão deste documento e que detém plenos poderes e informações para firmá-lo.

Declaramos ainda, ter ciência que "a falsidade de declaração, resultará na inabilitação desta empresa e caracterizará o crime de que trata o Art. 299 do Código Penal, sem prejuízo do enquadramento em outras figuras penais e das sanções administrativas previstas na Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores, bem como demais normas pertinentes à espécie".

Localidade, data, mês e ano

Assinatura do Representante da Empresa e carimbo





ANEXO XII
MODELO DE DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO ME/EPP

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº ____/XXXX

CONCORRÊNCIA Nº ____/XXXX SRP

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual contratação de empresa de engenharia para de forma contínua, executar serviços de manutenção predial corretiva e preventiva dos prédios públicos, de interesse do município de Lagoa Grande do Maranhão..

Em cumprimento ao Instrumento Convocatório acima identificado, declaramos:

Para os fins do tratamento diferenciado e favorecido de que cogita a Lei Complementar nº 123/06 e alterações, declaramos: (assinalar)

- () Que não possuímos a condição de microempresa, nem a de empresa de pequeno porte.
ou
- () Que estamos enquadrados, na data designada para o início da sessão pública, na condição de microempresa e que não estamos incurso nas vedações a que se reporta o §4º do art. 3º da Lei complementar nº 123/06.
ou
- () Que estamos enquadrados, na data designada para o início da sessão pública, na condição de empresa de pequeno porte e que não estamos incurso nas vedações a que se reporta o §4º do art. 3º da Lei complementar nº 123/06.

Declaramos ainda, ter ciência que "a falsidade de declaração, resultará na inabilitação desta empresa e caracterizará o crime de que trata o Art. 299 do Código Penal, sem prejuízo do enquadramento em outras figuras penais e das sanções administrativas previstas na Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores, bem como demais normas pertinentes à espécie".

Localidade, data, mês e ano

Assinatura do Representante da Empresa e carimbo

10/10/10

10

10



ANEXO XIII
MODELO DE DECLARAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA OPTANTE PELO SIMPLES

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº ____/XXXX
CONCORRÊNCIA Nº ____/XXXX SRP
OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual contratação de empresa de engenharia para de forma contínua, executar serviços de manutenção predial corretiva e preventiva dos prédios públicos, de interesse do município de Lagoa Grande do Maranhão.

(nome da empresa), com sede (endereço completo), inscrita no CNPJ sob o nº ____, DECLARA à (nome da entidade pagadora), para fins de não incidência na fonte do Imposto sobre a Renda da Pessoa Jurídica (IRPJ), da Contribuição Social sobre o Lucro Líquido (CSLL), da Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social (Cofins), e da Contribuição para o PIS/Pasep, a que se refere o art. 64 da Lei nº 9.430, de 27 de dezembro de 1996, que é regularmente inscrita no Regime Especial Unificado de Arrecadação de Tributos e Contribuições devidas pelas Microempresas e Empresas de Pequeno Porte – Simples Nacional, de que trata o art. 12 da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006.

Para esse efeito, a declarante informa que:

I – preenche os seguintes requisitos:

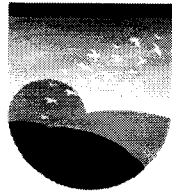
- a) Conserva em boa ordem, pelo prazo de cinco anos, contado da data da emissão, os documentos que comprovam a origem de suas receitas e a efetivação de suas despesas, bem assim a realização de quaisquer outros atos ou operações que venham a modificar sua situação patrimonial;
- b) Cumpre as obrigações acessórias a que está sujeita, em conformidade com a legislação pertinente;

II – o signatário é representante legal desta empresa, assumindo o compromisso de informar à Secretaria da Receita Federal do Brasil e à entidade pagadora, imediatamente, eventual desenquadramento da presente situação e está ciente de que a falsidade na prestação destas informações, sem prejuízo do disposto no art. 32 da Lei nº 9.430, de 1996, o sujeitará, juntamente com as demais pessoas que para ela concorrem, às penalidades previstas na legislação criminal e tributária, relativas à falsidade ideológica (art. 299 do Código Penal) e ao crime contra a ordem tributária (art. 1º da Lei nº 8.137, de 27 de dezembro de 1990).

Localidade, data, mês e ano

Assinatura do Representante da Empresa

Observação: (Deverá ser elaborado em papel timbrado da empresa, contendo CNPJ, endereço, fone: email).



P R E F E I T U R A D E
**Lagoa Grande
do Maranhão**
CONSTRUINDO UMA NOVA HISTÓRIA

MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO, MA
Fls. 498
2

Despacho da Procuradoria Geral do Município

Recebi nesta data os autos do processo administrativo nº 040723.02/2023, para análise e parecer da minuta do Edital, minuta do Contrato e anexos.

Encaminhe-se à Assessoria Jurídica para as providencias cabíveis

Em 03/08/2023.

Dr. Francisco Cordeiro Vieira Filho
OAB/MA 19600
PORTARIA:054/2023-PMLG-GP
Assessor Jurídico do Município

PARECER JURÍDICO Nº 15082023

**REQUERENTE: SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTE E OBRAS
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 040723.02/2023**

DIREITO ADMINISTRATIVO. LICITAÇÃO. MODALIDADE CONCORRÊNCIA. TIPO MENOR PREÇO GLOBAL SOB A FORMA DE EXECUÇÃO INDIRETA, EM REGIME DE EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO. CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA DE FORMA CONTÍNUA, EXECUTAR SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DO MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA. DE ACORDO COM O QUE ESTABELECE A LEI 8.666 DE 21 DE JUNHO DE 1993. NO MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO (MA). ANÁLISE DA MINUTA DO EDITAL, MINUTA DO CONTRATO E ANEXOS. PARECER PELA APROVAÇÃO.

I. RELATÓRIO

01. O Secretário Municipal de Transporte e Obras, Sr. Kleber Gonçalves, solicita a esta Assessoria Jurídica, análise e emissão de parecer acerca das minutas relativas à licitação na modalidade Concorrência, tipo menor preço global, visando à contratação de empresa de engenharia para de forma contínua, executar serviços de manutenção predial corretiva e preventiva dos prédios públicos, de interesse do município de Lagoa Grande do Maranhão/MA.
02. O processo foi remetido a esta Assessoria Jurídica, para a análise prévia dos aspectos jurídicos da minuta de edital elaborada, prescrita no art. 38, parágrafo único, da Lei nº 8.666/93. Este Parecer, portanto, tem escopo de assistir à administração municipal no controle interno da legalidade dos atos administrativos praticados na fase preparatória da licitação.



II. ANÁLISE JURÍDICA

II.1 DAS CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES

03. De início, cumpre destacar o caráter estritamente jurídico do presente opinativo, nos termos do art. 38, parágrafo único, da lei 8.666/93, ou seja, a análise cingir-se-á à adequação jurídico-formal do procedimento licitatório em apreço aos ditames da legislação correlata.
04. Assim, considerações de índole técnica, como a escolha de produtos, serviços, projetos, avaliação de preços, avaliação de quantitativos, justificativa da contratação, bem como quaisquer juízos de conveniência e oportunidade envolvidos na contratação, por consistirem no próprio mérito administrativo, são de inteira e exclusiva responsabilidade do órgão consulente e, mais de perto, dos setores técnicos que lhe prestaram auxílio, não cabendo a esta Assessoria atuar em substituição às suas doudas atribuições.

II.2 Da Modalidade de Licitação

05. Consoante demonstrado nos autos, a Comissão Permanente de Licitação optou pela Concorrência, a qual se encontra disciplina no âmbito da Administração Pública no art. 22, §1º, da Lei nº 8.666/1993.
06. O dispositivo legal supracitado define tal modalidade da seguinte forma:

Art. 22 [...] § 1º Concorrência é a modalidade de licitação entre quaisquer interessados que, na fase inicial de habilitação preliminar, comprovem possuir os requisitos mínimos de qualificação exigidos no edital para execução de seu objeto.

07. A Concorrência permite a participação de qualquer interessado que na fase inicial de habilitação, atestem possuir todos os requisitos, tanto que a Lei nº 8.666/1993 dispõe, em seu art. 22 §4º, que: “Nos casos em que couber convite, a Administração poderá utilizar a tomada de preços e, em qualquer caso, a concorrência.”
08. Justamente por permitir a participação de qualquer licitante interessado é a modalidade que apresenta exigências mais rígidas para a fase de habilitação.

09. No caso vertente, pressupõe-se correta a manifestação sobre a utilização da modalidade Concorrência.

II. 3. Do Edital e Anexos

10. Impede registrar, neste ponto, que conhecimentos peculiares para determinar dispositivos técnicos do edital devem ser aferidos pelos órgãos competentes do ente público interessado na licitação, que, no caso, é a Secretaria Requisitante mencionada no presente parecer jurídico, cumprindo a esta consignar que os mesmos não devem limitar a competição ou conferir preferências indevidamente.
11. A instrução do processo licitatório compete ao órgão responsável pela competição pública, devendo este observar as prescrições legais da lei federal nº 8.666/93, conforme mencionado anteriormente.
12. O preâmbulo traz informações claras e precisas acerca da licitação, no que tange ao nome da repartição interessada e de seu setor, a modalidade e o tipo de licitação, a menção de que será regida pela lei geral de licitações, qual seja a lei 8.666/1993, bem como por decretos regulamentares, a indicação de local, dia e horário para exame e obtenção do edital, o credenciamento, o recebimento, o recebimento das propostas e sessão pública.
13. Foram numeradas todas as páginas da minuta do edital e de seus anexos, fazendo-se constar a referência nas minutas do edital ao respectivo número de processo administrativo.
14. A lei de licitações disciplina que o objeto deve conter descrição precisa, suficiente e clara, vedadas especificações que, por excessivas, irrelevantes ou desnecessárias, limitem a competição. A descrição presente no Edital atende essas prescrições.

II. 4. Habilitação Jurídica

15. Constam na Minuta do edital, disposições sobre documentação de habilitação jurídica, e está em consonância no art. 28. Da Lei nº 8.666/93.



16. O edital separou em tópicos distintos as matérias que tratem de Habilitação Jurídica, Regularidade Fiscal e Trabalhista, Qualificação Técnica e Qualificação Econômico-Financeira.

II. 5. Regularidades Fiscal e Trabalhista

17. O edital exige, acertadamente, prova de Regularidade Fiscal para com a Fazenda Federal, FGTS, Fazenda Estadual, e Fazenda Municipal do domicílio da licitante.
18. Observa-se que o edital trata da regularidade trabalhista por força da Lei nº 12.440, de 07 de julho de 2011, que alterou o art. 27 e art. 29 da Lei nº 8.666/93, ora em vigor, acerca da necessidade de apresentação de documentação relativa à Regularidade Trabalhista, mediante CERTIDÃO NEGATIVA perante a Justiça do Trabalho ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa.

II. 6. Qualificação Econômico-financeira

19. O Edital prevê a exigência de apresentação de Balanço Patrimonial e Demonstração Contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da lei, vedada a sua substituição por Balancetes ou Balanços provisórios, que comprove a boa situação financeira da empresa, bem como certidão negativa de pedido de recuperação judicial, concordata ou falência expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica.

II. 7. Qualificação Técnica

20. Na comprovação de qualificação técnica o edital exige o registro ou inscrição na entidade profissional competente, comprovação de capacitação técnico-profissional, comprovação de capacitação técnico-operacional e declaração de que dispõe de instalações, aparelhamento e de pessoal técnico considerados essenciais para a execução contratual. Tais exigências encontram respaldo legal.

II. 8. Vedação do Trabalho Infantil

21. Consta na minuta item que trata do disposto no art. 27, V, da Lei nº 8.666/93, a fim de exigir de todas as licitantes o cumprimento do art. 7º, XXXIII, da Constituição Federal, que trata da proibição do trabalho noturno perigoso ou insalubre a menores de 18 (dezoito) ou de qualquer trabalho a menores de 16 (dezesesseis) anos, salvo na condição de aprendiz a partir dos 14 (quatorze) anos, bem como anexo com modelo de



P R E F E I T U R A D E
**Lagoa Grande
do Maranhão**

CONSTRUINDO UMA NOVA HISTÓRIA

declaração para tal fim, cujo descumprimento ensejará a rescisão do futuro contrato, exegese do art. 78. Inciso XVIII, da Lei nº 8.666/93.

II. 9. Minuta de Contrato

22. A Lei nº 8.666/93, ao tratar da duração dos contratos administrativos, estabelece que o prazo deve estar vinculado à vigência dos créditos orçamentários, em regra. Entre as exceções situam-se as contratações previstas no Plano Plurianual e os contratos de serviços contratuais.
23. As análises da minuta do contrato, conclui-se que o mesmo atende às exigências previstas na Lei Federal nº 8.666/93, em especial aos artigos 55, 56 e 57 do referido diploma legal.

III. CONCLUSÃO

24. Ante o exposto, nos termos do art. 38, parágrafo único, da Lei nº 8.666/93, conclui-se pela APROVAÇÃO da minuta do Edital, Minuta do Contrato e seus anexos.
25. É como opino, ressalvado o juízo de mérito da Administração e os aspectos técnicos, econômicos e financeiros, que escapam à análise jurídica desta Assessoria Jurídica.
26. Este parecer contém 6 (seis) laudas, todas rubricadas pelo signatário.

Lagoa Grande do Maranhão/MA, 15 de agosto de 2023.

Dr. Francisco Cordeiro Vieira Filho
OAB/MA: 19600
Procurador Geral

PORTARIA 054/2023.

Nomeia o senhor Francisco Cordeiro
Vieira Filho e dá outras providências.

O Prefeito Municipal de Lagoa Grande do Maranhão, Estado do Maranhão, no uso das atribuições que o cargo lhe confere, de acordo com a Lei nº 255/2023 de 17 de março de 2023.

RESOLVE:

Art. 1º- Nomear o senhor **FRANCISCO CORDEIRO VIEIRA FILHO**, Advogado, OAB/MA 19600, para o cargo de Procurador Geral do Município, Símbolo DANS I.

Art. 3º - Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação, retroagindo seus efeitos a partir de 16 de maio de 2023. Revogam-se as disposições em contrário.

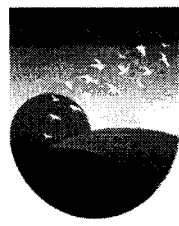
Dê-se ciência,
Publique-se,
Cumpra-se.

Lagoa Grande do Maranhão- MA, em 17 de maio de 2023.

**FRANCISCO NERES
MOREIRA
POLICARPO: 1689481
2268**

Digitally signed by FRANCISCO NERES
MOREIRA POLICARPO:16894812268
DN: cn=FRANCISCO NERES MOREIRA
POLICARPO:16894812268 c=BR
o=ICP-Brasil ou=Certificado PF A1
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2023-05-17 17:51-03:00

FRANCISCO NÊRES MOREIRA POLICARPO
Prefeito Municipal



MEMORANDO SOLICITANDO O NÚMERO DA MODALIDADE DE LICITAÇÃO

À
Comissão Permanente de Licitação
Nesta.

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual contratação de empresa de engenharia para de forma contínua, executar serviços de manutenção predial corretiva e preventiva dos prédios públicos, de interesse do município de Lagoa Grande do Maranhão/MA.
Senhor Presidente,

Considerando a Modalidade de Licitação definido sendo CONCORRÊNCIA, DO TIPO MENOR PREÇO GLOBAL INDIRETA, EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO, conforme os autos, solicito que seja atribuído o número, para o referido CONCORRÊNCIA originado deste processo.

Lagoa Grande do Maranhão (MA), 16 de agosto de 2023.

Kleber Gonçalves
Secretaria Municipal de Obras e transportes
Portaria nº 017/2021-PMLG-GP



P R E F E I T U R A D E
**Lagoa Grande
do Maranhão**
CONSTRUINDO UMA NOVA HISTÓRIA

PM LAGOA GRANDE DO MARANHÃO - MA
FLS. 507

MEMORANDO INDICANDO O NÚMERO DA MODALIDADE DE LICITAÇÃO

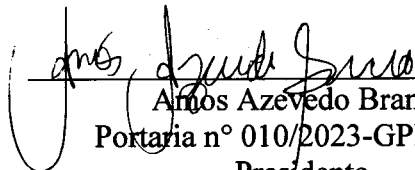
Ao
Sr. Kleber Gonçalves
Secretário Municipal de Transporte e Obras
Nesta.

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual contratação de empresa de engenharia para de forma contínua, executar serviços de manutenção predial corretiva e preventiva dos prédios públicos, de interesse do município de Lagoa Grande do Maranhão/MA.

Senhor Secretário,

Considerando a Modalidade de Licitação, já constante nos autos para a contratação pretendida, atribui-se ao procedimento o seguinte número: CONCORRÊNCIA N° 01/2023 com o objetivo de selecionar a proposta mais vantajosa, a qual será regida pelo ato convocatório a seguir.

Lagoa Grande do Maranhão – MA, 21 de agosto de 2023


Amos Azevedo Branco
Portaria n° 010/2023-GPLG-GP
Presidente



EDITAL DE LICITAÇÃO
SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS
CONCORRÊNCIA SRP Nº 01/2023
DADOS DE CERTAME

CONCORRÊNCIA Nº 01/2023 (SRP)	
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
PROCESSO Nº 040723.02/2023	
ÓRGÃO	SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTE E OBRAS E OUTROS
TIPO	MENOR PREÇO GLOBAL
REGIME DE EXECUÇÃO	EXECUÇÃO INDIRETA - EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO
BASE LEGAL	Este procedimento licitatório obedecerá a Lei nº 8.666, de 21.06.1993, e alterações.
OBJETO	REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual contratação de empresa de engenharia para de forma contínua, executar serviços de manutenção predial corretiva e preventiva dos prédios públicos, de interesse do município de Lagoa Grande do Maranhão
VALOR ESTIMADO	R\$ 3.193.561,18 (três milhões, cento e noventa e três mil e quinhentos e sessenta e um reais e dezoito centavos)
DATA DA LICITAÇÃO E HORÁRIO:	26/10/2023 ÀS 08:30
LOCAL	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO (MA) SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTE E OBRAS Endereço: cpl@lagoagrande.ma.gov.br Endereço: Avenida 1º de Maio, SN – Centro – CEP: 65.718-000 – LAGOA GRANDE DO MARANHÃO (MA).
ESCLARECIMENTOS E IMPUGNAÇÕES (LICITANTE INTERESSADO)	Até 19/10/2023, às 12:00 horas, na forma eletrônica, pelo e-mail cpl@lagoagrande.ma.gov.br , ou por petição dirigida ou protocolada no Protocolo Geral da Prefeitura Municipal de Lagoa Grande do Maranhão, de segunda a quinta, das 08:00 horas às 12:00 horas das 14:00 horas às 18:00 horas e sexta-feira, das 08:00 horas às 13:00 horas.
ESCLARECIMENTOS E IMPUGNAÇÕES (QUALQUER CIDADÃO)	Até 19/10/2023, às 12:00 horas, na forma eletrônica, pelo e-mail cpl@lagoagrande.ma.gov.br , ou por petição dirigida ou protocolada no Protocolo Geral da Prefeitura Municipal de Lagoa Grande do Maranhão, de segunda a quinta, das 08:00 horas às 12:00 horas das 14:00 horas às 18:00 horas e sexta-feira, das 08:00 horas às 13:00 horas.
ÍNDICE 1. PREÂMBULO 2. LOCAL, DATA E HORA 3. DO REPRESENTANTE E DO CREDENCIAMENTO 4. DO OBJETO 5. DA RUBRICA E DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS 6. DA PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO 7. DA HABILITAÇÃO 8. DA PROPOSTA DE PREÇOS 9. DA ABERTURA DOS ENVELOPES	

- 10. DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS
- 11. DOS RECURSOS ADMINISTRATIVOS
- 12. DA ADJUDICAÇÃO, HOMOLOGAÇÃO
- 13. DO SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS
- 14. DO TERMO DE CONTRATO OU INSTRUMENTO EQUIVALENTE
- 15. DO REAJUSTE DOS PREÇOS
- 16. DA ENTREGA E DO RECEBIMENTO DO OBJETO E DA FISCALIZAÇÃO
- 17. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA
- 18. DAS HIPÓTESES DE RESCISÃO CONTRATUAL
- 19. DA VIGÊNCIA DO CONTRATO
- 20. DO PAGAMENTO
- 21. DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

ANEXOS:

- ANEXO I** Projeto Básico
- ANEXO II** Minuta do Termo de Contrato
- ANEXO III** Modelo de Declaração das instalações, do aparelhamento e do pessoal técnico
- ANEXO IV** Modelo de Declaração de Visita Técnica
- ANEXO V** Modelo de Declaração de cumprimento ao disposto no inciso XXXIII do art. 7º, da Constituição Federal
- ANEXO VI** Modelo de declaração de elaboração independente de proposta
- ANEXO VII** Modelo de declaração de enquadramento de microempresa, de empresa de pequeno porte;
- ANEXO VIII** Modelo de Declaração Conjunta de Participação
- ANEXO IX** Modelo de Termo de conduta e combate à corrupção e ao conluio entre licitantes e de responsabilidade socioambiental
- ANEXO X** Modelo Carta Proposta
- ANEXO XI** Modelo de Credenciamento



EDITAL

CONCORRÊNCIA Nº 01/2023

PROCESSO ADMINISTRATIVO N: 040723.002/2023

REF: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA DE FORMA CONTÍNUA, EXECUTAR SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DO MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO.

REGÊNCIA E REGIME:

Regência: Lei n.º 8.666 de 21.06.93, com as devidas alterações, Lei Complementar nº 123/2006 e alterações.

Modalidade: CONCORRÊNCIA

Tipo de Licitação: Menor Preço.

Regime de Execução: Indireta, Empreitada por preço unitário.

Critério de Julgamento: Menor preço GLOBAL.

Órgão Interessado: Prefeitura Municipal de Lagoa Grande do Maranhão/Secretaria Municipal de Transporte e Obras /Secretaria Municipal de Educação/Secretaria Municipal de Saúde/Secretaria Municipal de Assistência Social.

Prazo de validade da proposta: mínimo de 60 dias a partir da data de entrega dos envelopes.

Data, hora e local do Credenciamento: 26/10/2023 das 08:00 às 08:30, na sala da sessão de Licitação, sito Avenida 1º de Maio, SN – Centro – CEP: 65.718-000 – LAGOA GRANDE DO MARANHÃO (MA).

Data/Hora da Abertura: 26/10/2023 das 08:00 às 08:30h, no mesmo local.

Torna-se público, para conhecimento dos interessados, que o Município de Lagoa Grande do Maranhão através da Prefeitura Municipal de Lagoa Grande do Maranhão/Secretaria Municipal de Transporte e Obras, sediada à Avenida 1º de Maio, SN – Centro – CEP: 65.718-000 – Lagoa Grande do Maranhão (MA) realizará licitação, na modalidade **CONCORRÊNCIA**, do tipo menor preço, sob e regime de empreitada por preço unitário, e critério de julgamento, menor preço, nos termos da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, Lei Complementar nº 147, de 2014, e, ainda, de acordo com as condições estabelecidas neste Edital.

1. HORÁRIO, DATA E LOCAL PARA A ENTREGA DOS ENVELOPES CONTENDO A DOCUMENTAÇÃO E PROPOSTAS:

1.1. Até às 08:30 horas, do dia 26, mês outubro, ano 2023, na Av. 1º de Maio, SN – Centro – CEP: 65.718-000 – LAGOA GRANDE DO MARANHÃO (MA), para entrega dos Envelopes n. 01, com os documentos de habilitação e declarações complementares, e n. 02, com a proposta, além das declarações complementares.

2. HORÁRIO, DATA E LOCAL PARA INÍCIO DA SESSÃO PÚBLICA

2.1. Às 08:30 horas, do dia 26, mês outubro, ano 2023, no setor de Licitação localizado no endereço Av. 1º de Maio, SN – Centro – CEP: 65.718-000 – LAGOA GRANDE DO MARANHÃO (MA) terá início a sessão, prosseguindo-se com o credenciamento dos participantes e a abertura dos envelopes contendo a documentação de habilitação e a realização de consulta "on line" (quando possível).



2.2. Os conjuntos de documentos relativos à habilitação e à proposta de preços deverão ser entregues separadamente, em envelopes fechados e lacrados, rubricados no fecho e identificados com o nome do licitante e contendo em suas partes externas e frontais, em caracteres destacados, os seguintes dizeres:

ENVELOPE Nº 1
DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO
MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTE E OBRAS
CONCORRÊNCIA Nº 1/2023
(RAZÃO SOCIAL DO PROPONENTE)
(CNPJ)

ENVELOPE Nº 2
PROPOSTA
MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO
PODER EXECUTIVO
SECRETARIA MUNICIPAL DE TRANSPORTE E OBRAS
CONCORRÊNCIA Nº 1/2023
(RAZÃO SOCIAL DO PROPONENTE)
(CNPJ)

2.3. Os licitantes interessados em participar do certame não necessitam encaminhar seus representantes legais para entregar os envelopes com a documentação e as propostas, podendo, inclusive, encaminhá-los via Correio ou outro meio similar de entrega, atentando para as datas e horários finais para recebimento dos mesmos, constantes neste Edital. A correspondência deverá ser endereçada com aviso de recebimento para a Comissão de Licitação no endereço indicado no Item 1 deste Edital e conter os dois envelopes acima mencionados, além das declarações complementares, com antecedência mínima de 1 (uma) hora do momento marcado para abertura da sessão pública.

3. DO REPRESENTANTE E DO CREDENCIAMENTO

3.1. Os licitantes que desejarem manifestar-se durante as fases do procedimento licitatório deverão estar devidamente representados por:

3.1.1. **Titular da empresa licitante**, devendo apresentar cédula de identidade ou outro documento de identificação oficial, acompanhado de: registro comercial no caso de empresa individual, contrato social ou estatuto em vigor, no caso de sociedades comerciais e, no caso de sociedades por ações, dos documentos de eleição de seus administradores; inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício; sendo que em tais documentos devem constar expressos poderes para exercerem direitos e assumir obrigações em decorrência de tal investidura;

3.1.2. **Representante designado pela empresa licitante**, que deverá apresentar instrumento particular de procuração ou documento equivalente, com poderes para se manifestar em nome da empresa licitante em qualquer fase da licitação, acompanhado de documento de identificação oficial e do registro comercial, no caso de empresa individual; contrato social ou estatuto em vigor no caso de sociedades comerciais e no caso de sociedades por ações, acompanhado, neste último, de documentos de eleição de seus administradores;

1982

1

2



3.2. Cada representante legal/credenciado deverá representar apenas uma empresa licitante.

4. OBJETO

4.1. A presente licitação tem por objeto o REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual contratação de empresa de engenharia para de forma contínua, executar serviços de manutenção predial corretiva e preventiva dos prédios públicos, de interesse do município de Lagoa Grande do Maranhão, conforme especificações constantes no projeto básico – anexo I, que é parte integrante deste edital.

4.1.1. Os serviços deverão ser executados conforme os projetos e demais especificações e condições previstas no presente Edital e seus Anexos.

4.2. O valor total estimado na ordem de R\$ 3.193.561,18 (três milhões, cento e noventa e três mil e quinhentos e sessenta e um reais e dezoito centavos).

4.3. Prazo de vigência contratual será de 16 (dezesesseis) meses, contados a partir da assinatura do contrato, tendo sua eficácia condicionada à data de sua publicação.

4.4. O prazo de execução do objeto é de 12 (doze) meses, a contar do recebimento da Ordem de Serviços.

4.4.1. Prazo para início da execução dos serviços será de 48 (quarenta e oito) horas contados da data do recebimento da Ordem de Serviço, emitida pelo Fiscal do Contrato, indicado mediante Portaria, e os prazos de conclusão serão definidos a partir da data da assinatura do contrato.

4.4.2. O prazo de execução admite prorrogação caso ocorra um dos motivos elencados no art. 57, §§ 1º e 2º, da Lei nº 8.666/93, ficando estabelecido o prazo de vigência para efeitos de caracterização da mora, para a aplicação das sanções correspondentes e, quando for o caso, de apuração de responsabilidade, não se extinguindo o contrato automaticamente, portanto, pelo término de sua vigência, considerando se tratar de contrato por objeto (por escopo), operando-se a extinção do contrato apenas com a conclusão de seu objeto e recebimento pela Administração.

4.5. O critério de julgamento adotado será o de MENOR PREÇO GLOBAL, observadas as exigências contidas neste Edital e seus Anexos

5. DA RUBRICA E DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

5.1. Para registros de preços não se faz necessário de início a indicação de Dotação Orçamentária, que somente será exigida para formalização do Contrato ou outro instrumento hábil:

ÓRGÃO: 16 – Fundo Municipal de Assistência Social
UNIDADE ORÇAMENTARIA: 1601 – Fundo Municipal de Assistência Social
FUNÇÃO: 08 – Assistência Social
SUB FUNÇÃO: 122 – Administração Geral
PROGRAMA: 0002 – Apoio Administrativo
PROJETO ATIVIDADE: 1.073 – Construção, Ampliação e Reforma do Prédio Junto ao FMAS
CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA: 4.4.90.51.00 – Obras e Instalações
FONTE DE RECURSO: 1500000000 – Recursos Não Vinculados de Impostos

ÓRGÃO: 12 – Fundo Municipal de Saúde



UNIDADE ORÇAMENTARIA: 1201 – Fundo Municipal de Saúde
 FUNÇÃO: 10 – Saúde
 SUB FUNÇÃO: 122 – Administração Geral
 PROGRAMA: 0028 – Manutenção do Sistema de Saúde
 PROJETO ATIVIDADE: 1.012 – Reforma e Ampliação do Hospital Municipal
 CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA: 4.4.90.51.00 – Obras e Instalações
 FONTE DE RECURSO: 1500100200 – Receita de Imposto e Trans. – Saúde
 1600000000 – Transferência SUS Bloco de Manutenção
 1601000000 – Transferência SUS Bloco de Estruturação

ÓRGÃO: 12 – Fundo Municipal de Saúde
 UNIDADE ORÇAMENTARIA: 1201 – Fundo Municipal de Saúde
 FUNÇÃO: 10 – Saúde
 SUB FUNÇÃO: 122 – Administração Geral
 PROGRAMA: 0028 – Manutenção do Sistema de Saúde
 PROJETO ATIVIDADE: 1.056 – Construção/Ampliação e Reforma de Unidade Básica de Saúde – UBS
 CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA: 4.4.90.51.00 – Obras e Instalações
 FONTE DE RECURSO: 1500100200 – Receita de Imposto e Trans. – Saúde
 1600000000 – Transferência SUS Bloco de Manutenção
 1601000000 – Transferência SUS Bloco de Estruturação

ÓRGÃO: 14 – Manutenção do Desenv. do Ensino - MDE
 UNIDADE ORÇAMENTARIA: 1401 – Manutenção do Desenv. do Ensino - MDE
 FUNÇÃO: 12 – Educação
 SUB FUNÇÃO: 122 – Administração Geral
 PROGRAMA: 0005 – Compromisso com a Educação
 PROJETO ATIVIDADE: 1.062 – Construção, Reforma e Ampliação de Unidades Escolares
 CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA: 4.4.90.51.00 – Obras e Instalações
 FONTE DE RECURSO: 1570000000 – Transferência de Convênio-União/Educação
 1541000000 – Transf. Do FUNDEB 30%-Comple. União VAAF
 1542000000 – Transf. Do FUNDEB 30%-Comple. União VAAT

ÓRGÃO: 09 – Sec. Mun. de Transportes e Obras
 UNIDADE ORÇAMENTARIA: 0901 – Sec. Mun. de Transportes e Obras
 FUNÇÃO: 04 – Administração
 SUB FUNÇÃO: 122 – Administração Geral
 PROGRAMA: 0002 – Apoio Administrativo
 PROJETO ATIVIDADE: 1.053 – Construção, Ampliação e Reformas de Prédios e Logradouros Públicos
 CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA: 4.4.90.51.00 – Obras e Instalações
 FONTE DE RECURSO: 1500000000 – Recursos não Vinculados de Impostos

- 5.2. Surgindo a necessidade de alteração da Dotação Orçamentária acima descrita, proceder-se-á ao Apostilamento, com fundamento no Art. 65, § 8º, da Lei nº 8.666/93.
- 5.3. Caso a vigência do contrato ultrapasse o exercício financeiro, as despesas do exercício subsequente correrão à conta das dotações orçamentárias indicadas em termo aditivo ou apostilamento.

6. DA PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO

- 6.1. Poderão participar desta licitação, os interessados cujo ramo de atividade seja compatível com o objeto desta licitação.

- 6.2. Não poderão participar desta licitação:
- 6.2.1. Empresas que estejam com o direito de licitar e contratar com a **Administração Pública impedido, suspenso**, ou que tenham sido **declaradas inidôneas**;
- 6.2.2. Consórcio de empresas, qualquer que seja a sua forma de constituição; (NOTA EXPLICATIVA: Considerando que é ato discricionário da Administração diante da avaliação de conveniência e oportunidade no caso concreto; e considerando que existem no mercado diversas empresas com potencial técnico, profissional e operacional suficiente para atender satisfatoriamente às exigências previstas neste edital, ampliando a competitividade proporcionando a seleção de uma proposta mais vantajosa para Prefeitura, entende-se que é conveniente a vedação de participação de empresas em "consórcio" no certame em tela).
- 6.2.3. Sociedade cooperativa de mão-de-obra, tendo em vista que a natureza do serviço e o modo como é usualmente executado no mercado demandam a existência de vínculo de subordinação jurídica entre os profissionais e a contratada, bem como estão presentes os elementos de personalidade e habitualidade (Súmula TCU nº 281/2012);
- 6.2.4. Sociedades integrantes de um mesmo grupo econômico, assim entendidas aquelas que tenham diretores, sócios ou representantes legais comuns, ou que utilizem recursos materiais, tecnológicos ou humanos em comum, **exceto se demonstrado que não agem representando interesse econômico em comum**;
- 6.2.5. Empresa cujo objeto social **não seja pertinente e compatível** com o objeto deste certame;
- 6.2.6. Quaisquer interessados que se enquadrem nas vedações previstas no artigo 9º da Lei nº 8.666, de 1993.

7. DA HABILITAÇÃO

- 7.1. Como condição prévia ao exame da documentação de habilitação do licitante será verificado o eventual descumprimento das condições de participação, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante a consulta aos seguintes cadastros:
- 7.1.1. Cadastro de Fornecedores do Município de Lagoa Grande do Maranhão;
- 7.1.2. Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas – CEIS, mantido pela Controladoria-Geral da União (www.portaldatransparencia.gov.br/ceis);
- 7.1.3. Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Atos de Improbidade Administrativa, mantido pelo Conselho Nacional de Justiça (www.cnj.jus.br/improbidade_adm/consultar_requerido.php).
- 7.1.4. Lista de Inidôneos e o Cadastro Integrado de Condenações por Ilícitos Administrativos - CADICON, mantidas pelo Tribunal de Contas da União – TCU;
- 7.1.5. Para a consulta de licitantes pessoa jurídica poderá haver a substituição das consultas das alíneas "7.1.2.", "7.1.3." e "7.1.4." acima pela Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica do TCU (<https://certidoesapf.apps.tcu.gov.br/>).

7.1.6. A consulta aos cadastros será realizada em nome da empresa licitante e também de seu sócio majoritário, por força do artigo 12 da Lei nº 8.429, de 1992, que prevê, dentre as sanções impostas ao responsável pela prática de ato de improbidade administrativa, a proibição de contratar com o Poder Público, inclusive por intermédio de pessoa jurídica da qual seja sócio majoritário.

7.1.6.1. Caso conste na Consulta de Situação do Fornecedor a existência de Ocorrências Impeditivas Indiretas, o gestor diligenciará para verificar se houve fraude por parte das empresas apontadas no Relatório de Ocorrências Impeditivas Indiretas.

7.1.6.1.01. A tentativa de burla será verificada por meio dos vínculos societários, linhas de fornecimento similares, dentre outros.

7.1.6.1.02. O licitante será convocado para manifestação previamente à sua desclassificação.

7.1.7. Constatada a existência de sanção, o licitante será declarado inabilitado, por falta de condição de participação.

7.2.1. Também poderão ser consultados os sítios oficiais emissores de certidões, especialmente quando o licitante esteja com alguma documentação vencida junto ao Cadastro Municipal de Fornecedores.

7.2.2. A tentativa de burla será verificada por meio dos vínculos societários, linhas de fornecimento similares, dentre outros.

7.2.3. O licitante será convocado para manifestação previamente à sua desclassificação.

7.2.4. Constatada a existência de sanção, o licitante será declarado inabilitado, por falta de condição de participação.

7.2.5. Também poderão ser consultados os sítios oficiais emissores de certidões, especialmente quando o licitante esteja com alguma documentação vencida junto ao Cadastro Municipal de Fornecedores

7.2.6. As Microempresas e Empresas de Pequeno Porte deverão encaminhar a documentação de habilitação, ainda que haja alguma restrição de regularidade fiscal e trabalhista, nos termos do art. 43, § 1º da LC nº 123, de 2006.

7.3. Habilitação jurídica:

7.3.1. No caso de empresário individual, inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis;

7.3.2. Para as sociedades empresárias ou empresas individuais de responsabilidade limitada - EIRELI: ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado na Junta Comercial da respectiva sede, acompanhado de documento comprobatório de seus administradores;

7.3.3. Em se tratando de sociedades comerciais, contrato social ou estatuto em vigor, devidamente registrado, e, no caso de sociedades por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores;



- 7.3.4. Inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz, no caso de ser a participante sucursal, filial ou agência;
- 7.3.5. Inscrição do ato constitutivo no Registro Civil das Pessoas Jurídicas, no caso de sociedades simples, acompanhada de prova de diretoria em exercício;
- 7.3.6. Decreto de autorização, em se tratando de sociedade empresária estrangeira em funcionamento no País;
- 7.3.7. Os atos constitutivos das empresas licitantes deverão estar acompanhados dos demais documentos aditivos e modificativos do seu texto ou, preferencialmente, da respectiva consolidação.

7.4. Regularidades fiscal e trabalhista:

- 7.4.1. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas;
- 7.4.2. Prova de inscrição no cadastro de contribuintes estadual ou municipal, relativo ao domicílio ou sede do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual (SE FOR O CASO - FICHA CADASTRAL OU SINTEGRA);
- 7.4.3. Prova de regularidade com a Fazenda Estadual do domicílio ou sede do licitante;
 - a) Certidão Negativa de Débitos, ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa;
 - b) Certidão Negativa, ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa, quanto à Dívida Ativa
- 7.4.4. Prova de regularidade com a Fazenda Municipal do domicílio ou sede do licitante;
 - a) Certidão Negativa de Débitos, ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa;
 - b) Certidão Negativa, ou Certidão Positiva com efeitos de Negativa, quanto à Dívida Ativa
- 7.4.5. Prova regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1571, de 02/10/2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional.
- 7.4.6. Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);
- 7.4.7. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da consolidação das leis do trabalho, aprovada pelo decreto-lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943 (CNDT);
- 7.4.8. Caso o fornecedor seja considerado isento de tributos relacionados ao objeto licitatório, deverá comprovar tal condição mediante a apresentação de declaração



emitida pela correspondente Fazenda do domicílio ou sede do fornecedor, ou outra equivalente, na forma da lei;

7.4.9. Caso o licitante detentor do menor preço seja microempresa ou empresa de pequeno porte, deverá apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição, sob pena de inabilitação.

7.4.10. A licitante melhor classificada deverá, também, apresentar a documentação de regularidade fiscal das microempresas e/ou empresas de pequeno porte que serão subcontratadas.

7.5. Qualificação Técnica.

- a) Registro ou inscrição da Empresa e dos Responsáveis Técnicos no **Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia – CREA** ou **Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU**, da região sede da Empresa. No ato da assinatura do contrato a licitante vencedora sediada em outras regiões de jurisdição do CREA/CAU deverá apresentar visto do CREA/CAU-MA, nos termos do art. 69, da Lei 5.194, de 14/12/66;
- b) **Qualificação técnico-operacional** o licitante deverá apresentar um ou mais Atestado(s) que comprovem que tenha executado para o órgão ou entidade da Administração Pública Direta e Indireta, Federal, Estadual, Municipal ou do Distrito Federal, ou ainda para empresas privadas **SERVIÇOS CONSTANTES NA TABELA ABAIXO**.

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT
6.1	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF 25/2017	M ²	1.679,54
6.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M ²	1.679,54
3.4	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017 PS	M ²	161,82

c) **Declaração formal e expressa da licitante, indicando um responsável técnico (profissional de nível superior devidamente reconhecido pelo CREA/CAU)**, que se responsabilizará pela execução dos serviços, no modelo do **ANEXO III** deste Edital, devendo este fazer parte do corpo técnico da Empresa, na data prevista para entrega da proposta.

c.1) O nome do responsável técnico indicado deverá constar dos atestados de responsabilidades técnicas apresentadas para qualificação técnica da licitante.

d) Comprovação da licitante possuir em seu corpo técnico, profissional de nível superior integrante do quadro técnico da empresa reconhecido(s) pelo **CREA/CAU**, detentor de atestado de responsabilidade técnica, devidamente registrado no **CREA/CAU** da região onde os serviços foram executados, acompanhado da respectiva **Certidão de Acervo Técnico – CAT**, que comprove ter o profissional executado satisfatoriamente os serviço(s) similares aos constantes na **DECLARAÇÃO DE PARCELAS DE MAIOR RELEVÂNCIA E VALOR SIGNIFICATIVO**).

e) **Declaração da própria licitante de que visitou o local da obra**, para constatar as condições de execução e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, se inteirou dos dados indispensáveis à apresentação da proposta, e que os preços a serem propostos cobrirão quaisquer despesas que incidam ou venham a incidir sobre a execução do objeto licitado, **ou, Declaração de que conhece os locais dos serviços** e suas circunvizinhanças, que se inteirou das mesmas, avaliou os problemas futuros e que os



custos propostos cobrem quaisquer dificuldades decorrentes da execução dos serviços licitados, tendo obtido todas as informações necessárias para elaboração da proposta e execução do contrato, conforme modelo apresentado no ANEXO IV – Declaração de Visita.

7.8. Qualificação econômico-financeira:

7.8.1. Certidão negativa de falência ou recuperação judicial expedida pelo distribuidor da sede do licitante;

7.8.1.1. No caso de certidão positiva de recuperação judicial ou extrajudicial, o licitante deverá apresentar a comprovação de que o respectivo plano de recuperação foi acolhido judicialmente, na forma do art. 58, da Lei n.º 11.101, de 09 de fevereiro de 2005, sob pena de inabilitação, devendo, ainda, comprovar todos os demais requisitos de habilitação;

7.8.2. Balanço patrimonial, demonstrações contábeis e notas explicativas do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da lei, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados por índices oficiais quando encerrado há mais de 3 (três) meses da data de apresentação da proposta.

7.8.2.1. no caso de empresa constituída no exercício social vigente, admite-se a apresentação de balanço patrimonial e demonstrações contábeis referentes ao período de existência da sociedade;

7.8.2.2. é admissível o balanço intermediário, se decorrer de lei ou contrato/estatuto social;

Nota: A previsão do subitem acima decorre da disposição do Acórdão TCU nº 484-12-2007 – Plenário. Sobre a diferenciação entre Balanço Intermediário e Balanço Provisório, referido acórdão esclarece que: "Por outro lado, não se confunde balanço provisório com balanço intermediário. Aquele consiste em uma avaliação precária, cujo conteúdo não é definitivo. O balanço provisório admite retificação ampla posterior e corresponde a um documento sem maiores efeitos jurídicos. Já o balanço intermediário consiste em documento definitivo, cujo conteúdo retrata a situação empresarial no curso do exercício. A figura do balanço intermediário deverá estar prevista no estatuto ou decorrer de lei."

7.8.3. comprovação da boa situação financeira da empresa mediante obtenção de índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), superiores a 1 (um), obtidos pela aplicação das seguintes fórmulas:

$$LG = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}$$

$$SG = \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Passivo Não Circulante}}$$

$$LC = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$$

Passivo Circulante

- 7.8.4. O licitante que apresentar índices econômicos iguais ou inferiores a 1 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral, Solvência Geral e Liquidez Corrente deverá comprovar que possui (capital mínimo ou patrimônio líquido) equivalente a 5% (cinco por cento) do valor total estimado da contratação ou do item pertinente.
- 7.8.5. A pessoa jurídica optante do Sistema de Lucro Real ou Presumido deverá apresentar juntamente com o Balanço Patrimonial do último exercício social exigível, cópia do recibo de entrega da escrituração contábil digital – SPED CONTÁBIL, nos termos da IN RFB 2.023/2021.
- 7.9. **Outras comprovações:**
- 7.9.1. Os licitantes, deverão apresentar, ainda, no envelope nº 1:
- 7.9.1.1. Declaração de que não utiliza de mão de obra direta ou indireta de menores de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de qualquer trabalho a menores de 16 (dezesesseis) anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos, nos termos da Lei 9.854, 1999, conforme modelo **ANEXO V**, anexo deste edital;
- 7.9.1.2. Declaração de Inexistência de Fatos supervenientes impeditivos de habilitação, na forma do § 2º do Artigo 32 da Lei Federal 8.666/93, assinada pelo representante legal do Licitante, conforme modelo no **ANEXO VIII**.
- 7.9.1.3. **Declaração** do Licitante, conforme inciso III do art. 30 da Lei Federal 8.666/93, de acordo modelo no **ANEXO VIII**.
- 7.9.1.4. **Declaração** de Habilitação Prévia que atende todos os requisitos de habilitação, conforme modelo no **ANEXO VIII**.
- 7.9.1.5. **Termo de conduta** e combate à corrupção e ao conluio entre licitantes e de responsabilidade socioambiental, conforme modelo no **ANEXO IX**;
- 7.9.1.6. Comprovação da garantia de habilitação em favor da Prefeitura Municipal de Lagoa Grande do Maranhão, CNPJ nº 01.612.337/0001-12, em valor correspondente a 1% (um por cento) do total orçado da contratação, em uma das modalidades, conforme disposto no "caput" e § 1º do Art. 56, da Lei Federal nº 8.666/93, acompanhada do comprovante de pagamento e certidão de regularidade junto ao BACEN.
- 7.10. Os documentos para habilitação poderão ser apresentados em original, por qualquer processo de cópia autenticada, ou por servidor da Administração, ou publicação em órgão da imprensa oficial.
- 7.11. Não serão aceitos documentos com indicação de CNPJ/CPF diferentes, salvo aqueles legalmente permitidos.

7.11.1. Se o licitante for a matriz, todos os documentos deverão estar em nome da matriz, e se o licitante for a filial, todos os documentos deverão estar em nome da filial, exceto para atestados de capacidade técnica, e no caso daqueles documentos que, pela própria natureza, comprovadamente, forem emitidos somente em nome da matriz.

7.11.2. Serão aceitos registros de CNPJ de licitante matriz e filial com diferenças de números de documentos pertinentes ao CND e ao CRF/FGTS, quando for comprovada a centralização do recolhimento dessas contribuições.

7.12. A existência de restrição relativamente à regularidade fiscal e trabalhista não impede que a licitante qualificada como microempresa ou empresa de pequeno porte seja habilitada, uma vez que atenda a todas as demais exigências do edital.

7.13. Constatado o atendimento às exigências de habilitação fixadas no Edital, o licitante estará habilitado para a fase de classificação.

8. DA PROPOSTA

8.1. A proposta de preço, apresentada no envelope nº 2, será redigida no idioma pátrio, impressa, rubricada em todas as suas páginas e ao final firmada pelo representante legal da empresa licitante, sem emendas, entrelinhas ou ressalvas, devendo conter:

- a) **Resumo da Proposta**, indicado em moeda corrente nacional, expresso em algarismos e por extenso, inclusas todas as despesas necessárias à execução completa do objeto ora licitado;
- b) **Planilha Orçamentária**, de acordo as planilhas constantes do Projeto Básico - ANEXO I do Edital, com preços unitários, parciais e totais;
- c) **Cronograma Físico-Financeiro**, de acordo com cronograma constante do Projeto Básico - ANEXO I do Edital;
c.1) O cronograma físico-financeiro proposto pelo licitante deverá observar o cronograma de desembolso máximo por período constante do Projeto Básico, bem como indicar os serviços pertencentes ao caminho crítico da obra.
- d) O prazo de execução do objeto é de **12 (doze) meses**, a contar do recebimento da Ordem de Serviços.
- e) Prazo de validade da proposta de, no mínimo, 60 (sessenta) dias contados da data-limite prevista para entrega das propostas, conforme art. 64, § 3º, da Lei Federal nº 8.666/1993;
- f) **Composição de BDI**, conforme apresentado no **Anexo I**, ou modelo próprio desde que contenha todas as informações solicitadas.

f.1) Os custos relativos a administração local, mobilização e desmobilização e instalação de canteiro e acampamento, bem como quaisquer outros itens que possam ser apropriados como custo direto da obra, não poderão ser incluídos na composição do BDI, devendo ser cotados na planilha orçamentária.

f.1.1.) As alíquotas de tributos cotadas pelo licitante não podem ser superiores aos limites estabelecidos na legislação tributária;

f.1.2) Os tributos considerados de natureza direta e personalística, como o Imposto de Renda de Pessoa Jurídica - IRPJ e a Contribuição Sobre o Lucro Líquido - CSLL, não deverão ser incluídos no BDI, nos termos do art. 9º, II do Decreto 7.983, de 2013 (TCU,

Súmula 254).

f.1.3.) As licitantes sujeitas ao regime de tributação de incidência não-cumulativa de PIS e COFINS devem apresentar demonstrativo de apuração de contribuições sociais comprovando que os percentuais dos referidos tributos adotados na taxa de BDI correspondem à média dos percentuais efetivos recolhidos em virtude do direito de compensação dos créditos previstos no art. 3º das Leis 10.637/2002 e 10.833/2003, de forma a garantir que os preços contratados pela Administração Pública reflitam os benefícios tributários concedidos pela legislação tributária.

NOTA: A exigência decorre da recomendação expressa aos órgãos e entidades da Administração Pública, efetuada no item 9.3.2.4 do AC n. 2622/2013 – Plenário do TCU.

f.1.4.) As empresas optantes pelo Simples Nacional deverão apresentar os percentuais de ISS, PIS e COFINS, discriminados na composição do BDI, compatíveis com as alíquotas a que estão obrigadas a recolher, conforme previsão contida na Lei Complementar 123/2006.

NOTA: A exigência decorre da recomendação expressa aos órgãos e entidades da Administração Pública, efetuada no item 9.3.2.4 do AC n. 2622/2013 – Plenário do TCU.

f.1.5.) A composição de encargos sociais das empresas optantes pelo Simples Nacional não poderá incluir os gastos relativos às contribuições que estão dispensadas de recolhimento, conforme dispõe o art. 13, § 3º, da referida Lei Complementar;

NOTA: A exigência decorre da recomendação expressa aos órgãos e entidades da Administração Pública, efetuada no item 9.3.2.5 do AC n. 2622/2013 – Plenário do TCU.

f.1.6.) Quanto aos custos indiretos incidentes sobre as parcelas relativas ao fornecimento de materiais e equipamentos, o licitante deverá apresentar um percentual reduzido de BDI, compatível com a natureza do objeto, conforme modelo anexo ao Edital;

f.1.7.) Será adotado o pagamento proporcional dos valores pertinentes à administração local relativamente ao andamento físico do objeto contratual, nos termos definidos no Projeto Básico e no respectivo cronograma.

NOTA: A exigência decorre da recomendação expressa aos órgãos e entidades da Administração Pública, efetuada no item 9.3.2.2 do AC n. 2622/2013 – Plenário do TCU.

- g) Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam a Contratada.
- h) A Contratada deverá arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, tais como os valores providos com o quantitativo de vale transporte, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da licitação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados nos incisos do §1º do artigo 57 da Lei nº 8.666, de 1993.



h.1) Caso o eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos se revele superior às necessidades da contratante, a Administração deverá efetuar o pagamento seguindo estritamente as regras contratuais de faturamento dos serviços demandados e executados, concomitantemente com a realização, se necessário e cabível, de adequação contratual do quantitativo necessário, com base na alínea "b" do inciso I do art. 65 da Lei n. 8.666/93

i) A empresa é a única responsável pela cotação correta dos encargos tributários. Em caso de erro ou cotação incompatível com o regime tributário a que se submete, serão adotadas as orientações a seguir:

i.1) cotação de percentual menor que o adequado: o percentual será mantido durante toda a execução contratual;

i.2) cotação de percentual maior que o adequado: o excesso será suprimido, unilateralmente da planilha e haverá glosa, quando do pagamento

Nota Explicativa: a disposição da segunda alínea acima se dá para atender as orientações dos Acórdãos TCU nº 3.037/2009-Plenário, nº 1.696/2010 - 2ª Câmara, nº 1.442/2010-2ª Câmara, nº 387/2010-2ª Câmara e nº 2622/2013-Plenário

j) **Composições de Preços Unitários**, de acordo com o especificado no Orçamento Analítico dos serviços, constando unidades e insumos com respectivos consumos. Apresentar, discriminadamente, percentuais de BDI e Encargos Sociais aplicados, conforme **Anexo I**.

k) **Composição de Encargos Sociais** – conforme **Anexo I**.

k.1) Os itens constantes de Composição de encargos sociais não são exaustivos, logo, a planilha a ser apresentada deverá ser aquela que corresponda aos encargos da empresa licitante.

k.2) A composição de encargos sociais das empresas optantes pelo Simples Nacional não poderá incluir os gastos relativos às contribuições que estão dispensadas de recolhimento, conforme dispõe o art. 13, § 3º, da referida Lei Complementar;

NOTA: A exigência decorre da recomendação expressa aos órgãos e entidades da Administração Pública, efetuada no item 9.3.2.5 do AC n. 2622/2013 – Plenário do TCU.

8.1.2. Os documentos exigidos nas alíneas "b", "c", "f", "j" e "k", serão assinados pelo representante legal da empresa e responsável técnico indicado no item 7.7 (b.1) do presente Edital, conforme determina a Lei Federal nº 5.194, de 24 de dezembro de 1966, e Resolução nº 282/CONFEA, de 24 de agosto de 1983.

8.1.3. Em caso de erro de cálculo na planilha ou divergência entre o total da proposta em algarismos e por extenso prevalecerá sempre o valor correto, apurado pela Comissão, tomando-se por base os quantitativos constantes da planilha orçamentária do **ANEXO I** deste Edital e os preços unitários propostos pela licitante.

8.1.4. Não serão consideradas as propostas apresentadas fora do prazo bem como aquelas que contiverem rasuras, emendas, borrões ou entrelinhas de modo a ensejar dubiedade, principalmente em relação a preços unitários.



8.2. Não se considerará qualquer oferta de vantagem não prevista neste Edital, nem preço ou vantagem baseada nas ofertadas das demais licitantes.

9. DA ABERTURA DOS ENVELOPES

9.1. No dia, hora e local designados neste Edital, em ato público, na presença dos licitantes, a Comissão Central de Licitação receberá, de uma só vez, os Envelopes nº 01 e nº 02, bem como as declarações complementares, e procederá à abertura da licitação.

9.1.1. Os atos públicos poderão ser assistidos por qualquer pessoa, mas somente deles participarão ativamente os licitantes ou representantes credenciados, não sendo permitida a intercomunicação entre eles, nem atitudes desrespeitosas ou que causem tumultos e perturbem o bom andamento dos trabalhos.

9.1.2. As declarações abaixo deverão ser entregues separadamente dos envelopes acima mencionados e consistem nos seguintes documentos:

9.1.2.1. Declaração de que a proposta foi elaborada de forma independente, conforme **modelo ANEXO VI** a este edital.

9.1.2.1.1. A ausência do documento mencionado no subitem anterior implicará a desclassificação da proposta.

9.1.2.2. Declaração de enquadramento da licitante como Microempresa – ME, Empresa de Pequeno Porte – EPP apta a usufruir do tratamento favorecido estabelecido nos arts. 42 a 49 da Lei Complementar n. 123, de 2006, conforme **modelo ANEXO VII**.

9.1.2.2.1. A apresentação da declaração acima mencionada no subitem anterior é facultativa e deverá ser entregue tão-somente pelas licitantes efetivamente enquadradas que pretendam se beneficiar do regime legal diferenciado e que não tenham sido alcançadas por alguma hipótese de exclusão do tratamento jurídico diferenciado.

9.1.2.2.2. A participação em licitação na condição de microempresa ou empresa de pequeno porte, sem que haja o enquadramento nessas categorias, ensejará a aplicação das sanções previstas em Lei e a exclusão do regime de tratamento diferenciado. A comissão poderá realizar diligências para verificar a veracidade da declaração.

9.1.2.3. Declaração expressa de total concordância com os termos do edital, conforme **modelo ANEXO VIII** a este edital, (modelo de Declaração Conjunta de Participação).

9.2. Depois de ultrapassado o horário para recebimento dos envelopes, nenhum outro será recebido, nem tampouco serão permitidos quaisquer adendos ou esclarecimentos relativos à documentação ou proposta de preços apresentadas.

9.3. A seguir, serão identificados os licitantes e proceder-se-á à abertura dos Envelopes nº 01 - Documentos de Habilitação.



- 9.3.1. O conteúdo dos envelopes será rubricado pelos membros da Comissão e pelos licitantes presentes ou por seus representantes, e consultado o Cadastro de Fornecedores Municipal, se for o caso.
- 9.4. Ao licitante inabilitado será devolvido o respectivo Envelope nº 02, sem ser aberto, depois de transcorrido o prazo legal sem interposição de recurso ou de sua desistência, ou da decisão desfavorável do recurso.
- 9.5. Após o procedimento de verificação da documentação de habilitação, os Envelopes nº 02 - Proposta de Preços dos licitantes habilitados serão abertos, na mesma sessão, desde que todos os licitantes tenham desistido expressamente do direito de recorrer, ou em ato público especificamente marcado para este fim, após o regular decurso da fase recursal.
- 9.8.1. Não ocorrendo a desistência expressa de todos os licitantes, quanto ao direito de recorrer, os Envelopes nº 02 - Proposta de Preços serão rubricados pelos licitantes presentes ao ato e mantidos invioláveis até a posterior abertura.
- 9.8.2. Ultrapassada a fase de habilitação e abertas as propostas, não cabe desclassificar o licitante por motivo relacionado com a habilitação, salvo em razão de fatos supervenientes ou só conhecidos após o julgamento.
- 9.9. As propostas de preços dos licitantes habilitados serão então julgadas, conforme item próprio deste Instrumento Convocatório.
- 9.10. Se todos os licitantes forem inabilitados ou todas as propostas forem desclassificadas, a Comissão Central de Licitação poderá fixar o prazo de 08 (oito) dias úteis para a apresentação de nova documentação ou proposta, escoimadas das causas que as inabilitaram ou desclassificaram.
- 9.11. Em todos os atos públicos, serão lavradas atas circunstanciadas, assinadas pelos membros da Comissão e pelos representantes credenciados e licitantes presentes.
- 9.12. Será considerado inabilitado o licitante que:
- 9.12.1. Não apresentar os documentos exigidos por este Instrumento Convocatório no prazo de validade e/ou devidamente atualizados, ou não comprovar sua habilitação por meio do Cadastro de Fornecedores Municipal, ressalvado o disposto quanto à comprovação da regularidade fiscal das microempresas, empresas de pequeno porte.
- 9.12.2. Incluir a proposta de preços no Envelope nº 01.
- 9.13. Constatada a existência de alguma restrição no que tange à regularidade fiscal de microempresa ou empresa de pequeno porte, a mesma será convocada para, **no prazo de 5 (cinco) dias úteis** após solicitação da Comissão de Licitação, comprovar a regularização. O prazo poderá ser prorrogado por igual período.
- 9.14. A não regularização fiscal no prazo previsto no subitem anterior acarretará a inabilitação do licitante, sendo facultada a convocação dos licitantes remanescentes, na ordem de classificação. Se, na ordem de classificação, seguir-se outra microempresa, empresa de pequeno com alguma restrição na documentação fiscal, será concedido o mesmo prazo para regularização.

9.15. A intimação dos atos de habilitação ou inabilitação dos licitantes será feita mediante publicação na imprensa oficial, salvo se presentes os prepostos dos licitantes no ato público em que foi adotada a decisão, caso em que a intimação será feita por comunicação direta aos interessados e lavrada em ata.

10. DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS

10.1. O critério de julgamento será *o menor preço global*.

10.2. Na data da abertura dos envelopes contendo as propostas, serão rubricados os documentos pelos membros da Comissão de Licitação e pelos representantes legais das entidades licitantes. A Comissão, caso julgue necessário, poderá suspender a reunião para análise das mesmas.

10.3. A Comissão de Licitação verificará as propostas apresentadas, desclassificando desde logo aquelas que não estejam em conformidade com os requisitos estabelecidos neste Edital.

10.4. Não será considerada qualquer oferta ou vantagem não prevista neste Edital, para efeito de julgamento da proposta.

10.5. As propostas serão classificadas em ordem crescente de preços propostos.

10.6. A Comissão de Licitação verificará o porte das empresas licitantes classificadas. Havendo microempresas, empresas de pequeno porte, proceder-se-á a comparação com os valores da primeira colocada, se esta for empresa de maior porte, para o fim de aplicar-se o disposto nos arts. 44 e 45 da LC nº 123, de 2006, regulamentada pelo Decreto nº 8.538, de 2015.

10.6.1. Nessas condições, as propostas de microempresas, empresas de pequeno porte que se encontrarem na faixa de até 10% (dez por cento) acima da proposta de menor preço serão consideradas empatadas com a primeira colocada.

10.6.2. A melhor classificada nos termos do item anterior terá o direito de encaminhar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor inferior ao da primeira colocada, no prazo de 30 (trinta) minutos, caso esteja presente na sessão ou no prazo de 2 (dois) dias, contados da comunicação da Comissão de Licitação, na hipótese de ausência. Neste caso, a oferta deverá ser escrita e assinada para posterior inclusão nos autos do processo licitatório.

10.6.3. Caso a microempresa, empresa de pequeno porte melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresas, empresas de pequeno porte que se encontrem naquele intervalo de 10% (dez por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, nos mesmos prazos estabelecidos no subitem anterior.

10.7. Caso sejam identificadas propostas de preços empatadas, a Comissão de Licitação convocará os licitantes para que compareçam ao sorteio na data e horário estipulados, para que se identifique aquela que primeiro poderá reduzir a oferta.

10.8. Havendo êxito no procedimento de desempate, será elaborada a nova classificação das propostas para fins de aceitação do valor ofertado. Não sendo aplicável o procedimento, ou não havendo êxito na aplicação deste, prevalecerá a classificação inicial.



10.9. Persistindo o empate, será assegurada preferência, sucessivamente, aos bens e serviços:

10.9.1. prestados por empresas brasileiras;

10.9.2. prestados por empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País.

10.10. Esgotados todos os demais critérios de desempate previsto em lei, a escolha do licitante vencedor ocorrerá por meio de sorteio, para o qual os licitantes habilitados serão convocados.

10.11. Quando todos os licitantes forem desclassificados, a Comissão de Licitação poderá fixar o prazo de 8 (oito) dias úteis para a apresentação de novas propostas, escoimadas das causas de desclassificação.

10.12. Será desclassificada a proposta que:

10.12.1. não estiver em conformidade com os requisitos estabelecidos neste edital;

10.12.2. contiver vícios ou ilegalidades, for omissa ou apresentar irregularidades ou defeitos capazes de dificultar o julgamento;

10.12.3. não apresentar as especificações técnicas exigidas no projeto básico ou anexos;

10.12.4. contiver oferta de vantagem não prevista neste edital, inclusive financiamentos subsidiados ou a fundo perdido, ou apresentar preço ou vantagem baseada nas ofertas dos demais licitantes;

10.12.5. não apresentar a Declaração de Elaboração Independente de Proposta, conforme modelo anexo a este edital.

10.13. Também será desclassificada a proposta cujo preço global orçado ou o preço de qualquer uma das etapas previstas no cronograma físico-financeiro supere os preços de referência discriminados nos projetos anexos a este Edital.

10.13.1 Caso o Regime de Execução seja o de empreitada por preço unitário, será desclassificada a proposta ou o lance vencedor nos quais se verifique que qualquer um dos seus custos unitários supera o correspondente custo unitário de referência fixado pela Administração, em conformidade com os projetos anexos a este edital.

10.14. A participação na presente licitação implica a concordância do licitante com a adequação de todos os projetos anexos a este edital, de modo que eventuais alegações de falhas ou omissões em qualquer das peças, orçamentos, plantas, especificações, memoriais e estudos técnicos preliminares dos projetos não poderão ultrapassar, no seu conjunto, a dez por cento do valor total do futuro contrato, nos termos do art. 13, II do Decreto n. 7.983/2013.

10.15. Se a proposta de preço não for aceitável, a Comissão de Licitação examinará a proposta subsequente, e, assim sucessivamente, na ordem de classificação.

10.16. Do julgamento das propostas e da classificação, será dada ciência aos licitantes



para apresentação de recurso no prazo de 5 (cinco) dias úteis. Interposto o recurso, será comunicado aos demais licitantes, que poderão impugná-lo no mesmo prazo.

10.17. Transcorrido o prazo recursal, sem interposição de recurso, ou decididos os recursos interpostos, a Comissão de Licitação encaminhará o procedimento licitatório para homologação do resultado do certame pela autoridade competente e, após, adjudicação do objeto licitado ao licitante vencedor.

10.18. A intimação do resultado final do julgamento das propostas será feita mediante publicação na imprensa oficial, salvo se presentes os prepostos dos licitantes no ato público em que foi adotada a decisão, caso em que a intimação será feita por comunicação direta aos interessados e lavrada em ata.

10.19. O resultado do certame será divulgado no Diário Oficial do Município.

11. DOS RECURSOS ADMINISTRATIVOS

11.1. A interposição de recurso referente à habilitação ou inabilitação de licitantes e julgamento das propostas observará o disposto no art. 109, § 4º, da Lei 8.666, de 1993.

11.2. Após cada fase da licitação, os autos do processo ficarão com vista franqueada aos interessados, pelo prazo necessário à interposição de recursos.

11.3. O recurso da decisão que habilitar ou inabilitar licitantes e que julgar as propostas terá efeito suspensivo, podendo a autoridade competente, motivadamente e presentes razões de interesse público, atribuir aos demais recursos interpostos, eficácia suspensiva.

11.4. Os recursos deverão ser encaminhados para o setor de protocolo da Prefeitura Municipal de LAGOA GRANDE DO MARANHÃO (MA).

11.5. O recurso será dirigido ao Secretário Municipal de Administração, por intermédio do Presidente da Comissão de Licitação, a qual poderá reconsiderar sua decisão, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, ou, nesse mesmo prazo, fazê-lo subir, devidamente informado, devendo, neste caso, a decisão ser proferida dentro do prazo de 5 (cinco) dias úteis, contado do recebimento do recurso, sob pena de responsabilidade.

11.6. Os recursos interpostos fora do prazo não serão conhecidos.

12. DA ADJUDICAÇÃO, HOMOLOGAÇÃO, REVOGAÇÃO OU ANULAÇÃO

12.1. Não havendo interposição de recurso quanto ao resultado do julgamento final, será feito relatório circunstanciado, cabendo à COMISSÃO, adjudicar o objeto da Licitação ao licitante vencedor, submetendo tal decisão a Secretária Municipal de Transporte e Obras, para homologação.

12.2. Ocorrendo a manifestação de interposição de recurso, caberá à Autoridade Competente a adjudicação e a homologação da licitação.

12.3. A Secretária Municipal de Transporte e Obras poderá revogar a Licitação por razões de interesse público, devendo anulá-la de ofício ou por provocação de terceiros, quando o motivo assim justificar.

13. DO SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS

13.1. Após a homologação do resultado da licitação, terá o adjudicatário o prazo de 5 (cinco) dias, contados a partir da data de sua convocação, para assinar a Ata de Registro de Preços – ARP, nas condições estabelecidas no instrumento convocatório, podendo o prazo ser prorrogado uma vez, por igual período, quando solicitado pelo fornecedor e desde que ocorra motivo justificado e aceito pela Administração.

13.2. Alternativamente à convocação para comparecer perante o órgão ou entidade para a assinatura da Ata de Registro de Preços, a Administração poderá encaminhá-la para assinatura, mediante correspondência postal com aviso de recebimento – AR ou meio eletrônico, para que seja assinada e devolvida no prazo de 5 (cinco) dias, a contar da data de seu recebimento.

13.3. Serão formalizadas tantas Atas de Registro de Preços quanto necessárias para o registro de todos os itens/grupos/lotos constantes no Projeto Básico, (conforme o caso), com a indicação do licitante vencedor, a descrição do(s) item(s)/grupo(s)/lote(s), as respectivas quantidades, preços registrados e demais condições.

13.4. É facultado à Administração, quando o convocado não assinar a Ata de Registro de Preços no prazo e condições estabelecidos, convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para fazê-lo em igual prazo e nas mesmas condições propostas pelo primeiro classificado.

13.5. A Comissão Permanente de Licitação, Órgão Gerenciador do Sistema de Registro de Preços irá consolidar e providenciar a entrega aos órgãos participantes do Instrumento Convocatório, do Ato Homologatório e da Ata de Registro de Preços, que servirão de base para as contratações, conforme registrado na respectiva Ata.

13.6. A Ata de Registro de Preços implicará compromisso de fornecimento nas condições estabelecidas, após cumpridos os requisitos de publicidade.

13.7. A recusa injustificada de fornecedor classificado em assinar a ata, dentro do prazo estabelecido, ensejará a aplicação das penalidades legalmente estabelecidas.

13.8. A existência de preços registrados não obriga a Administração a contratar, facultando-se a realização de licitação específica para a aquisição pretendida, assegurada preferência ao fornecedor registrado em igualdade de condições.

13.9. Da Validade da Ata

13.9.1. A Ata de Registro de Preços, documento vinculativo obrigacional, com característica de compromisso para futura contratação, terá validade de 12 (doze) meses, a contar da data de sua assinatura, incluídas eventuais prorrogações.

13.10. Do Cadastro Reserva

13.10.1. Será incluído, na respectiva Ata o registro dos licitantes que aceitarem cotar os bens com preços iguais ao do licitante vencedor na sequência da classificação do certame.

13.10.2. A ordem de classificação dos licitantes registrados na Ata deverá ser respeitada nas contratações.

13.10.3. O registro a que se refere o item 13.10.1, tem por objetivo a formação de cadastro de reserva, no caso de exclusão do primeiro colocado, nas hipóteses previstas nos itens 13.11.7 e 13.11.9.

13.11. Da Revisão e do Cancelamento dos Preços Registrados

13.11.1. Os preços registrados poderão ser revistos em decorrência de eventual redução dos preços praticados no mercado ou de fato que eleve o custo dos serviços registrados, cabendo ao Órgão Gerenciador promover as negociações junto aos fornecedores, observadas as disposições contidas na alínea "d" do inciso II do caput do art. 65 da Lei nº 8.666, de 1993.

13.11.2. Quando o preço registrado se tornar superior ao preço praticado no mercado por motivo superveniente, o Órgão Gerenciador convocará os fornecedores para negociarem a redução dos preços aos valores praticados pelo mercado.

13.11.3. Os fornecedores que não aceitarem reduzir seus preços aos valores praticados pelo mercado serão liberados do compromisso assumido, sem aplicação de penalidade

13.11.4. A ordem de classificação dos fornecedores que aceitarem reduzir seus preços aos valores de mercado observará a classificação original.

13.11.5. Quando o preço de mercado se tornar superior aos preços registrados e o fornecedor não puder cumprir o compromisso, o Órgão Gerenciador poderá:

13.11.5.1. Liberar o fornecedor do compromisso assumido, caso a comunicação ocorra antes do pedido de execução dos serviços, e sem aplicação da penalidade se confirmada a veracidade dos motivos e comprovantes apresentados; e

13.11.5.2. Convocar os demais fornecedores para assegurar igual oportunidade de negociação.

13.11.6. Não havendo êxito nas negociações, o Órgão Gerenciador deverá proceder ao cancelamento do registro de preços, adotando as medidas cabíveis para obtenção da contratação mais vantajosa.

13.11.7. O registro do fornecedor será cancelado, além da hipótese prevista no item anterior, quando:

13.11.7.1. Descumprir as condições da Ata de Registro de Preços;

13.11.7.2. Não retirar a nota de empenho ou instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração, sem justificativa aceitável;

13.11.7.3. Não aceitar reduzir o seu preço registrado, na hipótese deste se tornar superior àqueles praticados no mercado; ou

13.11.7.4. Sofrer sanção prevista nos incisos III ou IV do caput do art. 87 da Lei nº. 8.666, de 1993.

13.11.8. O cancelamento de registros nas hipóteses previstas nos itens 12.11.7.1, 12.11.7.2 e

13.11.7.4 será formalizado por despacho do Órgão Gerenciador, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

13.11.9. O cancelamento do registro de preços poderá ocorrer por fato superveniente, decorrente de caso fortuito ou força maior, que prejudique o cumprimento da ata, devidamente comprovado e justificado:

13.11.9.1. Por razão de interesse público; ou



13.11.9.2. A pedido do fornecedor.

13.12. Da Adesão à Ata de Registro de Preços

13.12.1. Durante a sua vigência, a Ata de Registro de Preços poderá ser utilizada por qualquer órgão ou entidade da administração pública que não tenha participado do certame licitatório, mediante anuência do Órgão Gerenciador, desde que devidamente justificada a vantagem e respeitadas as disposições contidas na Legislação Vigente..

13.12.2. Caberá ao fornecedor beneficiário, observadas as condições estabelecidas na Ata de Registro de Preços, optar pela aceitação ou não da prestação dos serviços decorrente de adesão, desde que não prejudique as obrigações presentes e futuras decorrentes da Ata, assumidas com o Órgão Gerenciador e Órgãos Participantes.

13.12.3. As aquisições ou contratações adicionais não poderão exceder, por órgão ou entidade, a cinquenta por cento dos quantitativos de cada item registrado na Ata de Registro de Preços para o Órgão Gerenciador e Órgãos Participantes.

13.12.4. O quantitativo decorrente das adesões à Ata de Registro de Preços não poderá exceder, na totalidade, ao dobro do quantitativo de cada item registrado na Ata de Registro de Preços para o Órgão Gerenciador e Órgãos Participantes, independentemente do número de Órgãos Não Participantes que aderirem.

14. DO TERMO DE CONTRATO

14.1. Depois de assinada a Ata de Registro de Preços, o fornecedor registrado poderá ser convocado, a qualquer tempo durante a vigência da Ata, para assinatura do contrato ou aceitar instrumento equivalente, conforme o caso (Nota de Empenho/Carta Contrato/Autorização), dentro do prazo de 5 (cinco) dias úteis, contado da data do recebimento do documento oficial de convocação, sob pena de decair o direito à contratação, sem prejuízos das sanções previstas.

14.1.1. Poderá ser acrescentada ao contrato a ser assinado qualquer vantagem apresentada pelo fornecedor registrado em sua proposta, desde que seja pertinente e compatível com os termos deste Edital.

14.1.2. Alternativamente à convocação para comparecer perante o órgão ou entidade para a assinatura do Termo de Contrato ou aceite do instrumento equivalente, a Administração poderá encaminhá-lo para assinatura ou aceite, mediante correspondência postal com aviso de recebimento (AR) ou meio eletrônico, para que seja assinado ou aceite no prazo de 5 (cinco) dias, a contar da data de seu recebimento.

14.2. O prazo para a assinatura do contrato poderá ser prorrogado uma única vez, por igual período, quando solicitado pelo fornecedor registrado durante o seu transcurso, desde que ocorra motivo justificado e aceito pela Administração.

14.3. O licitante vencedor da licitação deverá providenciar o seu cadastramento junto ao Setor de Cadastro da Comissão Permanente de Licitação, no prazo de até 05 (cinco) dias úteis, a contar da Adjudicação, objetivando-se agilizar os procedimentos de Contratação/Emissão de Nota de Empenho. Para maiores informações poderão ser obtidas no site da Prefeitura Municipal de Lagoa Grande do Maranhão no sítio eletrônico www.lagoagrandedomaranhao.ma.gov.br ou pelo e-mail: cpl@lagoagrande.ma.gov.br. nos horários de segunda à quinta, das 8h às 18h, e sexta, das 8h às 13h.

14.4. O aceite da Nota de Empenho ou do instrumento equivalente, emitida à empresa, implica no reconhecimento de que:

14.4.1. Referida Nota está substituído o contrato, aplicando-se à relação de negócios ali estabelecida as disposições da Lei nº 8.666/1993;

14.1. Depois de assinada a Ata de Registro de Preços, o fornecedor registrado poderá ser convocado, a qualquer tempo durante a vigência da Ata, para assinatura do contrato ou aceitar instrumento equivalente, conforme o caso (Nota de Empenho/Carta Contrato/Autorização), dentro do prazo de 5 (cinco) dias úteis, contado da data do recebimento do documento oficial de convocação, sob pena de decair o direito à contratação, sem prejuízos das sanções previstas.

14.1.1. Poderá ser acrescentada ao contrato a ser assinado qualquer vantagem apresentada pelo fornecedor registrado em sua proposta, desde que seja pertinente e compatível com os termos deste Edital.

14.1.2. Alternativamente à convocação para comparecer perante o órgão ou entidade para a assinatura do Termo de Contrato ou aceite do instrumento equivalente, a Administração poderá encaminhá-lo para assinatura ou aceite, mediante correspondência postal com aviso de recebimento (AR) ou meio eletrônico, para que seja assinado ou aceito no prazo de 5 (cinco) dias, a contar da data de seu recebimento.

14.2. O prazo para a assinatura do contrato poderá ser prorrogado uma única vez, por igual período, quando solicitado pelo fornecedor registrado durante o seu transcurso, desde que ocorra motivo justificado e aceito pela Administração.

14.3. O licitante vencedor da licitação deverá providenciar o seu cadastramento junto ao Setor de Cadastro da Central Permanente de Licitação, no prazo de até 05 (cinco) dias úteis, a contar da Adjudicação, objetivando-se agilizar os procedimentos de Contratação/Emissão de Nota de Empenho. Para maiores informações poderão ser obtidas no eletrônico www.lagoagrandedomaranhao.ma.gov.br ou pelo e-mail: cpl@lagoagrande.ma.gov.br, nos horários de segunda à quinta, das 8h às 18h, e sexta, das 8h às 13h.

14.4. O aceite da Nota de Empenho ou do instrumento equivalente, emitida à empresa, implica no reconhecimento de que:

14.4.1. Referida Nota está substituído o contrato, aplicando-se à relação de negócios ali estabelecida as disposições da Lei nº 8.666/1993;

14.1. Após a homologação da licitação, em sendo realizada a contratação, deverá ser firmado Termo de Contrato, prorrogável na forma dos arts. 57 II, § 1º e 79, §5º da Lei nº 8.666/93.

14.2. O adjudicatário terá o prazo de 5 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de sua convocação, para assinar o Termo de Contrato, sob pena de decair do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital.

14.3. Se o adjudicatário, no ato da assinatura do Termo de Contrato, não comprovar que mantém as mesmas condições de habilitação, ou quando, injustificadamente, recusar-se à assinatura, poderá ser convocado outro licitante para celebrar o ajuste, desde que respeitadas a ordem de classificação e mantidas as mesmas condições da proposta vencedora, sem prejuízo das sanções previstas neste edital e demais normas legais pertinentes.

15. DO REAJUSTE



15.1. Os preços são fixos e irrevogáveis no prazo de um ano contado da data do orçamento estimado pela administração.

15.2. O orçamento estimado pela Administração baseou-se nas planilhas referenciais - SINAPI MA 07/2023, composição própria maio/2023.

15.3. Dentro do prazo de vigência do contrato e a partir do pedido da contratada, os preços contratados poderão sofrer reajuste após o interregno de um ano da referência acima mencionada, aplicando-se o índice INCC exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade, com base na seguinte fórmula (art. 5º do Decreto n.º 1.054, de 1994):

$R = V (I - I^0) / I^0$, onde:

R = Valor do reajuste procurado;

V = Valor contratual a ser reajustado;

I⁰ = índice inicial - refere-se ao índice de custos ou de preços correspondente à data fixada para entrega da proposta na licitação;

I = Índice relativo ao mês do reajustamento;

15.4. Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

15.5. No caso de atraso ou não divulgação do índice de reajustamento, o CONTRATANTE pagará à CONTRATADA a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja divulgado o índice definitivo. Fica a CONTRATADA obrigada a apresentar memória de cálculo referente ao reajustamento de preços do valor remanescente, sempre que este ocorrer.

15.6. Nas aferições finais, o índice utilizado para reajuste será, obrigatoriamente, o definitivo.

15.7. Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado, em substituição, o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.

15.8. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

15.9. O reajuste será realizado por apostilamento.

16. DA ENTREGA E DO RECEBIMENTO DO OBJETO E DA FISCALIZAÇÃO

16.1. Os critérios de recebimento e aceitação do objeto e de fiscalização estão previstos no Instrumento do Contrato, ANEXO III.

17. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA

17.1. As obrigações da Contratante e da Contratada são as estabelecidas neste Edital e seus anexos, na proposta apresentada e no Instrumento do Contrato – ANEXO III.

18. DAS HIPÓTESES DE RESCISÃO CONTRATUAL



18.1. As hipóteses de rescisão do ajuste, bem como a disciplina aplicável em tais casos, são aquelas previstas no instrumento de Contrato, nos termos dos artigos 78 a 80 da Lei n. 8.666, de 1993.

18.2. O termo de rescisão deverá indicar, conforme o caso:

- a). Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;
- b). Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;
- c). Indenizações e multas.

19. DA VIGÊNCIA DO CONTRATO

19.1. O prazo de vigência do Contrato será de 16 (dezesesseis) meses, contados a partir da data da assinatura, podendo tal prazo ser prorrogado nas hipóteses elencadas no artigo 57, II da Lei nº 8.666, de 1993, sendo:

20. DO PAGAMENTO

A Secretaria Municipal requisitante procederá ao pagamento na forma e condições estabelecidas no Projeto Básico e ANEXO III - Minuta do Contrato.

21. ANEXOS

Integram o presente Edital, independente de transcrição:

- ANEXO I** Projeto Básico
- ANEXO II** Resumo da Proposta
- ANEXO III** Minuta do Contrato
- ANEXO IV** Carta Credencial
- ANEXO V** Declaração de Fato Impeditivo da Habilitação
- ANEXO VI** Declaração de Pessoa Jurídica
- ANEXO VII** Declaração de Elaboração Independente de Proposta
- ANEXO VIII** Minuta da A.R.P.
- ANEXO IX** Declaração formal de visita/vistoria
- ANEXO X** Declaração expressa de total concordância com os termos do edital.
- ANEXO XI** Termo de compromisso de combater a corrupção e ao conluio entre licitantes e de responsabilidade sócio-ambiental.
- ANEXO XII** Declaração de enquadramento de ME/EPP
- ANEXO XIII** Declaração de pessoa jurídica optante pelo simples.

O foro para dirimir questões relativas ao presente Edital será o da Comarca de Lagoa da Pedra (MA), com exclusão de qualquer outro.

Município de Lagoa Grande do Maranhão (MA), 11 de setembro de 2023.

Kleber Gonçalves.
Secretário de Transporte e Obras.
Portaria nº 17/2021-PMLG-GP

Avenida 1º de Maio, S/N – CENTRO
Lagoa Grande do Maranhão – MA CEP: 65718-000
CNPJ: 01.612.337/0001-12



**ANEXO I
PROJETO BÁSICO - RESUMO**

OBJETO

REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual contratação de empresa de engenharia para de forma contínua, executar serviços de manutenção predial corretiva e preventiva dos prédios públicos, de interesse do município de Lagoa Grande do Maranhão.

PRAZOS

O prazo de execução do objeto será de 12 (doze) meses, conforme Cronograma Físico-Financeiro, a contar do recebimento da Ordem de Execução de Serviço.
O prazo de vigência do contrato será de 16 (dezesesseis) meses, podendo ser prorrogado conforme art. 57, da Lei 8.666/1993.

VALOR ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO:

Valor estimado R\$ 3.193.561,18 (três milhões, cento e noventa e três mil e quinhentos e sessenta e um reais e dezoito centavos).

EMPREITADA: () Preço Global (X) Preço Unitário

ADJUDICAÇÃO DO OBJETO: (X) Global () Por Lote

LOCAL DE EXECUÇÃO:

Município de Lagoa Grande do Maranhão/MA.

UNIDADE RESPONSÁVEL PELO PROJETO BÁSICO

Setor de Engenharia Municipal

UNIDADE FISCALIZADORA

Secretaria Municipal de Transporte e Obras

LOCAL ONDE PODERÁ SER EXAMINADO E ADQUIRIDO O PROJETO BÁSICO

Prefeitura Municipal de Lagoa Grande do Maranhão/MA, – localizada na **Av. 1º de Maio, s/n - Centro** – Lagoa Grande do Maranhão/MA, Sala da Comissão Permanente de Licitação– CPL. Ou email cpl@lagoagrande.ma.gov.br ou na página www.lagoagrandedomaranhao.ma.gov.br.

A Planilha Orçamentária, Caderno de Encargos, Cronograma físico-financeiro, Projeto Básico e Especificações.

ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO

Ficará a cargo da Prefeitura Municipal de Lagoa Grande do Maranhão, por equipe composta de engenheiro (s), e/ou arquiteto (s) e técnicos nomeados pela Autoridade Superior, para acompanhar a realização dos serviços.

CONTEÚDO A SER ENTREGUE EM MÍDIA

1. Projeto Básico, com conjunto de critérios, condições e procedimentos estabelecidos pelo contratante para a contratação;
2. Planejamentos técnicos, com documentação de base (memoriais descritivos, especificações técnicas e/ou similares);
3. Planilha Orçamentária, cronograma físico-financeiro, lista de composição do BDI, lista de composição dos Encargos Sociais.

Secretaria de
Obras e
Transporte



PROJETO BÁSICO

1. IDENTIFICAÇÃO DO OBJETO

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.

2. COMPONENTES

- | | |
|---|--|
| a) Estudos Preliminares; | h) Cronograma Físico-Financeiro; |
| b) Planilha de Levantamento de Serviços/Memória de Cálculo; | i) Curva ABC de Serviços; |
| c) Memorial Descritivo; | j) Composição de Encargos Sociais; |
| d) Especificações Técnicas; | k) Composição do BDI; |
| e) Planilha Orçamentaria; | l) Nota Técnica da Composição do BDI; |
| f) Relatório Analítico de Composições de Custo; | m) Declaração de Orçamento; |
| g) Relatório Analítico de Composições de Custo Auxiliares; | n) Declaração de Parcelas; |
| | o) Anotação de Responsabilidade Técnica. |

3. VALOR ESTIMADO

R\$ 3.193.561,18 (Três milhões centro e noventa e três mil quinhentos e sessenta e seis reais e dezoito centavos)

Lagoa Grande do Maranhão - MA, 25 de julho de 2023

Jhonata Rangel F. Sirqueira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111928770-7

Jhonata Rangel Fernandes Sirqueira
Engenheiro Civil
CREA-MA nº 111928770-7

PM LAGOA GRANDE DO MARANHÃO - P.
R.S. 536
R

Secretaria de
Obras e
Transporte



**Lagoa Grande
do Maranhão**
CONSTRUINDO UMA NOVA HISTÓRIA

ESTUDOS PRELIMINARES

**SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL
CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS
PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA
MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO /
MA.**

Lagoa Grande do Maranhão/MA
2023

AV. 1º DE MAIO, nº 126, CENTRO, LAGOA GRANDE DO MARANHÃO - MA CEP: 65.718-000
CNPJ: 01.612.337/0001-12 SITE: WWW.LAGOAGRANDE.MA.GOV.BR

Secretaria de
Obras e
Transporte



1. OBJETO

1.1 Serviços de manutenção predial corretiva e preventiva dos prédios públicos, de interesse da Prefeitura Municipal de Lagoa Grande do Maranhão / MA.

2. LOCAL

2.1 Município de Lagoa Grande do Maranhão, Maranhão. CEP 65.718-000. Coordenadas de referência: Latitude 4°59'33.7"S e Longitude 45°23'05.4"O.

SECRETARIA	PRÉDIO	ENDEREÇO	LAT.	LONG.
EDUCAÇÃO	QUADRA POLIESPORTIVA CENTRO	R. DO SOL, CENTRO	4°59'26.96"S	45°23'10.56"O
	QUADRA LAGOA DO ENCONTRO	R. DO SOL, POV. LAGOA DO ENCONTRO	5° 3'1.07"S	45°23'33.87"O
	QUADRA JOSÉ NOZINHO	TV. JOSÉ NOZINHO, CENTRO	4°59'35.24"S	45°23'5.62"O
	QUADRA LAGOA DO SINDÔ II	MA-245, POV. LAGOA SINDÔ II	4°52'46.80"S	45°17'41.02"O
	CM JOSÉ NÔZINHO	AV. PRIMEIRO DE MAIO, CENTRO	4°59'34.36"S	45°23'7.48"O
	EETIA VANDINHA	AV. VITURINA FONSECA, JOSÉ PONCIOANO	4°59'29.79"S	45°22'44.90"O
	CEFM DEP. ELIEZER MORERIAFILHO	AV. PRIMEIRO DE MAIO, CENTRO	4°59'33.91"S	45°23'15.24"O
	CEF DEP. RAIMUND BOGEA	R. NOVA, POV. LAGOA DO ENCONTRO	5° 2'40.47"S	45°23'47.86"O
	UE FREI ESTEVÃO	R. GRANDE, POV. LAGOA DO ENCONTRO	5° 3'1.31"S	45°23'45.61"O
	UE JOÃO LISBOA	MA-245, POV. SUMAÚMA	4°57'43.31"S	45°21'20.39"O
	ESCOLA CRECHE VOVÓ VITORINA	R. KENNEDY SOARES, MUTIRÃO	4°59'15.96"S	45°22'57.35"O
	EM CRISTO REDENTOR	POV. ALTO DO TOMÉ	4°52'43.68"S	45°28'52.51"O
	EM DOM PEDRO I	POV. LAGOA NOVA	4°58'5.07"S	45°26'12.90"O
	EM ELEN JANE UCHÔA	POV. ESTRELA	4°56'2.66"S	45°28'18.91"O
	EM JOÃO BANDÁ	POV. JOÃO BANDÁ	4°57'19.73"S	45°16'20.49"O
	EM JOÃO CASTELO	POV. NOVA VIDA	4°58'5.30"S	45°14'48.74"O
	EM JOSIEL ALVES DE LIMA	POV. JOSELÂNDIA	4°54'22.71"S	45°32'44.30"O
	EM MARIA RODRIGUES LIMA	POV. CIGANA	4°56'25.56"S	45°28'7.53"O
	EM SANTA MONICA	POV. ESPERANÇA	4°56'11.98"S	45°16'11.37"O
	EM SANTA RITA	POV. LAGOA DAS ANTAS	4°54'11.74"S	45°16'44.30"O
EM SÃO CRISTÓVÃO	POV. BOM JESUS	4°51'6.43"S	45°27'18.43"O	

Secretaria de
Obras e
Transporte



	EM SÃO FRANCISCO	POV. CUJUBA	5° 1'44.16"S	45°30'39.44"O
	EM SÃO FRANCISCO I	POV. LAGOA DO ARROZ	4°56'0.04"S	45°18'1.64"O
	EM SÃO MATEUS	POV. VILA DO S	4°54'50.51"S	45°30'45.18"O
	UE ANTÔNIO DE PAULO FILHO	POV. CENTRO DO MANOEL RUFINO	4°49'58.62"S	45°22'23.05"O
	UE 18 DE JULHO	POV. VILA KÊNIO	4°57'48.59"S	45°29'8.29"O
	UE ANTÔNIO CIRILO DE OLIVEIRA	POV. LAGOA DO COCO	5° 2'57.71"S	45°20'51.73"O
	UE JOÃO PAULO II	POV. ALTO BONITO	4°54'10.04"S	45°27'29.74"O
	UE MARIA DE LURDES	POV. MARAJÁ DO ENCONTRO	5° 2'17.68"S	45°23'54.35"O
	UE RAIMUNDO CIRILO DE OLIVEIRA FILHO	MA-245, POV. LAGOA SINDÔ II	4°52'48.63"S	45°17'47.21"O
	UE REI SALOMÃO	POV. BAIXÃO DOS CABLOCOS	4°52'32.05"S	45°19'54.70"O
	UE VILA IMPERIAL	MA-245, POV. VILA IMPERIAL	4°55'50.04"S	45°21'20.20"O
ADMINISTRAÇÃO	CENTRO ADMINISTRATIVO JOSÉ PONCIOANO	AV. PRIMEIRO DE MAIO, CENTRO	4°59'34.21"S	45°23'5.40"O
	MERCADO MUNICIPAL EMÍDIO BORBA DE ARAÚJO	AV. PRIMEIRO DE MAIO, CENTRO	4°59'32.45"S	45°23'23.00"O
	JUNTA DE SERVIÇO MILIAR	AV. PRIMEIRO DE MAIO, CENTRO	4°59'33.45"S	45°23'10.63"O
	ESTÁDIO MUNICIPAL	R. DO SOL, CENTRO	4°59'27.25"S	45°23'30.37"O
ASSISTENCIA SOCIAL	CONCELHO TUTELAR	R. SÃO FRANCISCO, CENTRO	4°59'32.37"S	45°23'9.56"O
	CRAS	AV. PRIMEIRO DE MAIO, CENTRO	4°59'35.15"S	45°22'52.95"O
SAÚDE	ACADEMIA DE SAÚDE SUMAÚMA	POV. SUMAÚMA	4°57'52.76"S	45°21'26.82"O
	ACADEMIA DE SAÚDE LAGOA DO ENCONTRO	R. DO SOL, POV. LAGOA DO ENCONTRO	5° 3'0.34"S	45°23'35.69"O
	UBS SEDE	R. JOSÉ PONCIOANO, WALDIR FILHO	4°59'38.42"S	45°23'7.99"O
	UBS LAGOA DO ENCONTRO	R. GRANDE, POV. LAGOA DO ENCONTRO	5° 3'0.47"S	45°23'46.05"O
	UBS SUMAÚMA	POV. SUMAÚMA	4°57'36.96"S	45°21'30.12"O
	UBS LAGOA DO SINDÔ II	MA-245, LAGOA SINDÔ II	4°52'47.51"S	45°17'47.78"O
	UBS ESTRELA	POV. ESTRELA	4°56'4.27"S	45°28'19.13"O
	HOSPITAL MUNIICPAL JOSE VIEIRA DE MELO	AV. PRIMEIRO DE MAIO, CENTRO	4°59'37.40"S	45°22'52.41"O

3. OBJETIVO GERAL

Secretaria de
Obras e
Transporte



- 3.1 Realizar um levantamento detalhado do estado atual das edificações pertencentes ao município.
- 3.2 Elaborar um plano de manutenção preventiva para prevenir o desgaste precoce e a deterioração das edificações.
- 3.3 Implementar ações corretivas para resolver problemas existentes e garantir a funcionalidade adequada das edificações.

4. JUSTIFICATIVA

- 4.1 A realização dos serviços de manutenção predial corretiva e preventiva nos prédios públicos da Prefeitura de Lagoa Grande do Maranhão é fundamental para preservar o patrimônio e garantir a funcionalidade adequada das edificações. O levantamento detalhado do estado atual das construções permitirá identificar as necessidades de manutenção. A elaboração de um plano de manutenção preventiva ajudará a prevenir desgastes precoces e a deterioração dos prédios. A implementação de ações corretivas solucionará problemas existentes, assegurando ambientes seguros e adequados para a comunidade local. Essas medidas são essenciais para uma gestão eficiente dos recursos públicos e para oferecer serviços de qualidade à população.

5. RELATÓRIO DE VISITA TÉCNICA

- 5.1 A visita técnica foi realizada com o objetivo de levantar informações sobre as condições das edificações pertencentes a Prefeitura Municipal do Município de Lagoa Grande do Maranhão - MA.
- 5.2 Foram feitas diversas observações importantes para o planejamento da manutenção da dos prédios públicos municipais. A seguir, estão detalhadas as observações realizadas durante a visita
- 5.3 Observações Gerais:
 - a) Necessidades de manutenção de cobertura e calhas;
 - b) Manutenção em forros de Gesso e PVC, bem como implanção em alguns ambientes;
 - c) Manutenção de esquadrias de madeira, vidro e aço;
 - d) Manutenção de peças hidráulicas em louça, metais e plásticos;
 - e) Manutenção de pinturas de alvenarias, madeira e metais;
 - f) Manutenção de sistemas elétricas em geral;
 - g) Manutenção de sistemas de instalações hidrossanitárias em geral;
 - h) Manutenção de sistema de combate a incêndio;
 - i) Manutenção de revestimentos cerâmicos;
 - j) Manutenção de alvenarias;
 - k) Manutenção de pisos e calçadas;
 - l) Manutenção de traves das quadras.

6. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

- 6.1 Nesta seção, apresentamos os registros fotográficos que foram coletados durante a realização deste estudo, a fim de documentar visualmente as condições e características do objeto em análise.
- 6.2 Essas imagens visam fornecer uma compreensão visual das situações encontradas durante o estudo e complementar as informações apresentadas no relatório. Cada imagem está



diretamente relacionada aos aspectos-chave do objeto de estudo, permitindo uma melhor análise e tomada de decisões informadas.



Figura 1: Escola João Lisboa

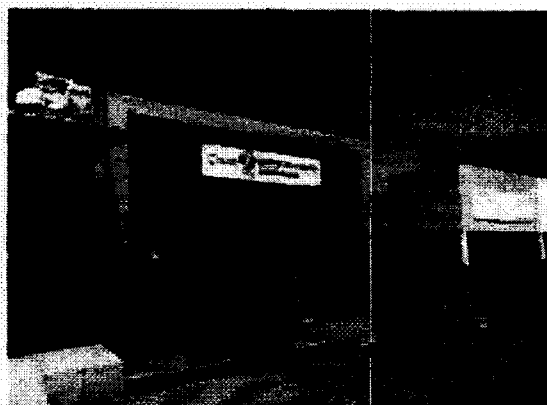


Figura 4: Junta de Serviço Militar

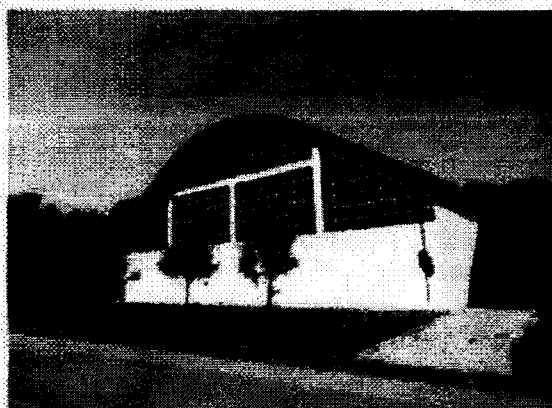


Figura 3: Quadra Pov. Sindó II



Figura 5: Mercado Municipal



Figura 2: Escola Pov. Imperial

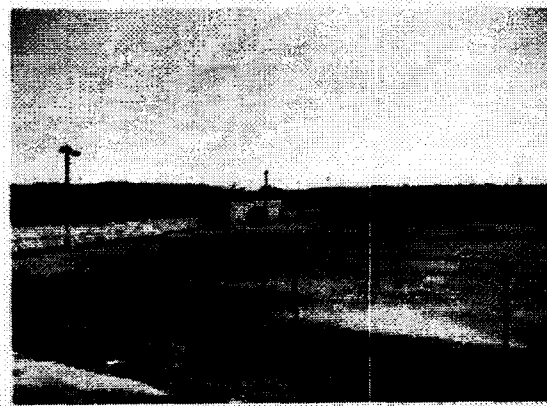
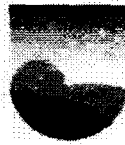


Figura 6: Estádio Municipal

Secretaria de
Obras e
Transporte



SECRETARIA DE
**Lagoa Grande
do Maranhão**
CONSTRUINDO UMA NOVA HISTÓRIA

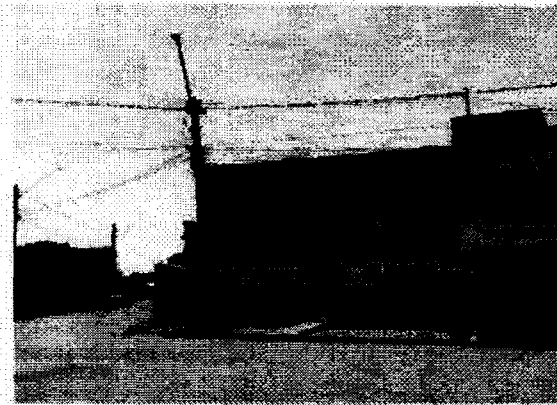


Figura 7: Conselho Tutelar



Figura 8: Hospital Municipal



Figura 9: Creche Tia Vandinha

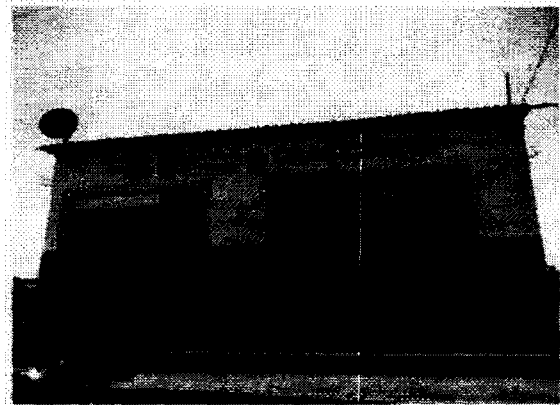


Figura 10: CRAS



Figura 11: Creche Vovó Vitorina



Figura 12: Centro Administrativo



Secretaria de
Obras e
Transporte



**Lagoa Grande
do Maranhão**
CONSTRUINDO UMA NOVA HISTÓRIA



Figura 13: Quadra José Nozinho

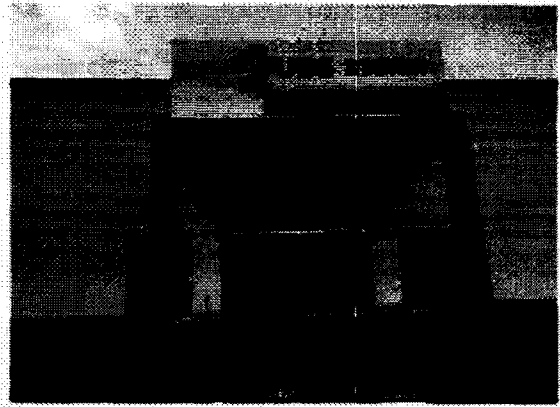


Figura 14: UBS Sindó II



Figura 15: Quadra da Sede Elias

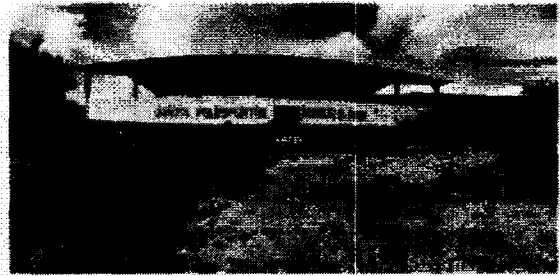


Figura 16: Quadra Lagoa do Encontro



Figura 17: Escola Dom Pedro I

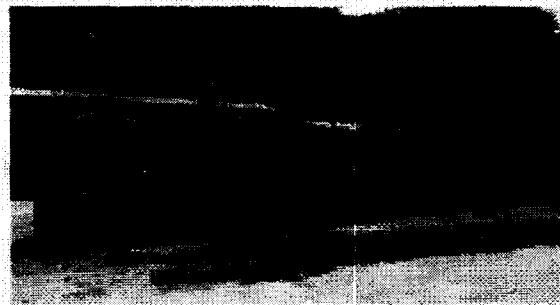


Figura 18: Escola Elen Jane

Secretaria de
Obras e
Transporte



PREFEITURA DE
**Lagoa Grande
do Maranhão**
CONSTRUINDO UMA NOVA HISTÓRIA

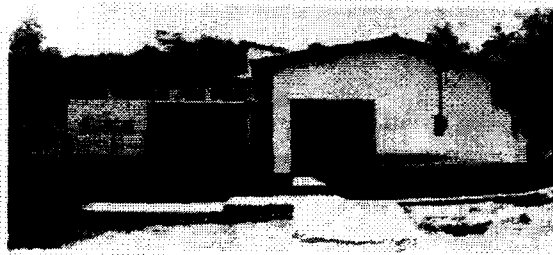


Figura 19: Escola João Bandá



Figura 20: Escola Rei Salomão



Figura 21: Escola Santa Rita



Figura 22: Escola Antônio Cirilo de Oliveira



Figura 23: Escola São Francisco



Figura 24: Escola Antônio Paulo Filho

7. PLANO DE NECESSIDADES

7.1 7.1 A elaboração deste plano de necessidades é essencial para garantir a conservação adequada dos prédios públicos pertencentes à Prefeitura Municipal de Lagoa Grande do Maranhão. A manutenção predial corretiva e preventiva é fundamental para preservar o patrimônio e assegurar a funcionalidade adequada das edificações, evitando desgastes

R

Secretaria de
**Obras e
 Transporte**



precoces e garantindo um ambiente seguro e confortável para a comunidade e para o desenvolvimento das atividades municipais.

7.2 7.2 A implementação dessas ações de manutenção é essencial para o bom funcionamento dos serviços públicos e contribui para o bem-estar dos cidadãos de Lagoa Grande do Maranhão, garantindo edificações em condições adequadas de uso e conservação.

7.3 7.3 Com o objetivo de atender às demandas da Administração Pública e oferecer um ambiente funcional e seguro, foram identificadas as seguintes necessidades para os serviços de manutenção predial dos prédios públicos:

Quadro 1: Plano de Necessidades

Descrição	Características
Serviços Iniciais	- Emissão da ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) para atestar a regularidade e a responsabilidade dos serviços de manutenção predial.
Manutenção de Cobertura	- Realização de serviços de manutenção na cobertura dos prédios públicos, visando reparar danos e evitar infiltrações.
Manutenção de Forros	- Intervenções para manutenção dos forros nas edificações, assegurando sua integridade e funcionalidade.
Manutenção de Esquadrias	- Realização de reparos e ajustes nas esquadrias dos prédios, garantindo o adequado funcionamento das portas e janelas.
Manutenção de Louças, Metais e Plásticos	- Manutenção de banheiros e instalações sanitárias, envolvendo louças, metais e plásticos, para garantir o correto funcionamento e evitar vazamentos.
Manutenção de Pintura	- Execução de serviços de pintura nas superfícies das edificações, visando a revitalização, proteção e melhoria estética dos ambientes.
Manutenção de Sistemas Elétricos	- Intervenções nos sistemas elétricos para garantir o funcionamento seguro e adequado das instalações elétricas.
Manutenção de Sistemas Hidráulicos	- Reparos e manutenção das instalações hidráulicas para prevenir vazamentos e assegurar o correto funcionamento dos sistemas.
Manutenção de Sistema de Combate a Incêndio	- Verificação e manutenção dos sistemas de prevenção e combate a incêndio, garantindo sua prontidão para eventualidades.
Manutenção de Revestimentos	- Intervenções para conservação dos revestimentos das edificações, garantindo sua integridade e aspecto estético.
Manutenção em Alvenarias	- Serviços de manutenção em alvenarias, cintas de amarração e estacas brocas, conforme necessário, para assegurar a estabilidade e segurança das estruturas.
Manutenção de Pisos	- Reparos e conservação dos pisos e calçadas dos prédios, visando evitar desgastes excessivos e garantir a segurança dos usuários.
Serviços Complementares	- Implantação de par de trave de futsal e outras intervenções adicionais para atender às necessidades específicas dos prédios públicos.

Secretaria de
Obras e
Transporte



Lagoa Grande do Maranhão/MA, 25 de julho de 2023

Jhonata Rangel F. Sirqueira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111928770-7

Jhonata Rangel Fernandes Sirqueira
Engenheiro Civil
CREA-MA nº 111928770-7

SARTECO S.A. Lagoa Grande Obres e Transporte do Maranhão

Table with 28 columns (ITEM, QTD, UNID, VALOR UNITARIO, VALOR TOTAL, etc.) and 28 rows of data. The table contains detailed financial and technical information for various items, including quantities, unit prices, and total values. The columns are labeled with abbreviations such as QTD, UNID, VALOR UNITARIO, VALOR TOTAL, etc.

Handwritten signature or initials in the top right corner of the page.

Sociedade de Obras e Transportes
Lagoa Grande do Maranhão

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total	...	Valor Total
1.1	...	m³	100	100	10000	...	10000
1.2	...	m³	200	200	40000	...	40000
1.3	...	m³	300	300	90000	...	90000
1.4	...	m³	400	400	160000	...	160000
1.5	...	m³	500	500	250000	...	250000
1.6	...	m³	600	600	360000	...	360000
1.7	...	m³	700	700	490000	...	490000
1.8	...	m³	800	800	640000	...	640000
1.9	...	m³	900	900	810000	...	810000
1.10	...	m³	1000	1000	1000000	...	1000000
1.11	...	m³	1100	1100	1210000	...	1210000
1.12	...	m³	1200	1200	1440000	...	1440000
1.13	...	m³	1300	1300	1690000	...	1690000
1.14	...	m³	1400	1400	1960000	...	1960000
1.15	...	m³	1500	1500	2250000	...	2250000
1.16	...	m³	1600	1600	2560000	...	2560000
1.17	...	m³	1700	1700	2890000	...	2890000
1.18	...	m³	1800	1800	3240000	...	3240000
1.19	...	m³	1900	1900	3610000	...	3610000
1.20	...	m³	2000	2000	4000000	...	4000000
1.21	...	m³	2100	2100	4410000	...	4410000
1.22	...	m³	2200	2200	4840000	...	4840000
1.23	...	m³	2300	2300	5290000	...	5290000
1.24	...	m³	2400	2400	5760000	...	5760000
1.25	...	m³	2500	2500	6250000	...	6250000
1.26	...	m³	2600	2600	6760000	...	6760000
1.27	...	m³	2700	2700	7290000	...	7290000
1.28	...	m³	2800	2800	7840000	...	7840000
1.29	...	m³	2900	2900	8410000	...	8410000
1.30	...	m³	3000	3000	9000000	...	9000000
1.31	...	m³	3100	3100	9610000	...	9610000
1.32	...	m³	3200	3200	10240000	...	10240000
1.33	...	m³	3300	3300	10890000	...	10890000
1.34	...	m³	3400	3400	11560000	...	11560000
1.35	...	m³	3500	3500	12250000	...	12250000
1.36	...	m³	3600	3600	12960000	...	12960000
1.37	...	m³	3700	3700	13690000	...	13690000
1.38	...	m³	3800	3800	14440000	...	14440000
1.39	...	m³	3900	3900	15210000	...	15210000
1.40	...	m³	4000	4000	16000000	...	16000000
1.41	...	m³	4100	4100	16810000	...	16810000
1.42	...	m³	4200	4200	17640000	...	17640000
1.43	...	m³	4300	4300	18490000	...	18490000
1.44	...	m³	4400	4400	19360000	...	19360000
1.45	...	m³	4500	4500	20250000	...	20250000
1.46	...	m³	4600	4600	21160000	...	21160000
1.47	...	m³	4700	4700	22090000	...	22090000
1.48	...	m³	4800	4800	23040000	...	23040000
1.49	...	m³	4900	4900	24010000	...	24010000
1.50	...	m³	5000	5000	25000000	...	25000000
1.51	...	m³	5100	5100	26010000	...	26010000
1.52	...	m³	5200	5200	27040000	...	27040000
1.53	...	m³	5300	5300	28090000	...	28090000
1.54	...	m³	5400	5400	29160000	...	29160000
1.55	...	m³	5500	5500	30250000	...	30250000
1.56	...	m³	5600	5600	31360000	...	31360000
1.57	...	m³	5700	5700	32490000	...	32490000
1.58	...	m³	5800	5800	33640000	...	33640000
1.59	...	m³	5900	5900	34810000	...	34810000
1.60	...	m³	6000	6000	36000000	...	36000000
1.61	...	m³	6100	6100	37210000	...	37210000
1.62	...	m³	6200	6200	38440000	...	38440000
1.63	...	m³	6300	6300	39690000	...	39690000
1.64	...	m³	6400	6400	40960000	...	40960000
1.65	...	m³	6500	6500	42250000	...	42250000
1.66	...	m³	6600	6600	43560000	...	43560000
1.67	...	m³	6700	6700	44890000	...	44890000
1.68	...	m³	6800	6800	46240000	...	46240000
1.69	...	m³	6900	6900	47610000	...	47610000
1.70	...	m³	7000	7000	49000000	...	49000000
1.71	...	m³	7100	7100	50410000	...	50410000
1.72	...	m³	7200	7200	51840000	...	51840000
1.73	...	m³	7300	7300	53290000	...	53290000
1.74	...	m³	7400	7400	54760000	...	54760000
1.75	...	m³	7500	7500	56250000	...	56250000
1.76	...	m³	7600	7600	57760000	...	57760000
1.77	...	m³	7700	7700	59290000	...	59290000
1.78	...	m³	7800	7800	60840000	...	60840000
1.79	...	m³	7900	7900	62410000	...	62410000
1.80	...	m³	8000	8000	64000000	...	64000000
1.81	...	m³	8100	8100	65610000	...	65610000
1.82	...	m³	8200	8200	67240000	...	67240000
1.83	...	m³	8300	8300	68890000	...	68890000
1.84	...	m³	8400	8400	70560000	...	70560000
1.85	...	m³	8500	8500	72250000	...	72250000
1.86	...	m³	8600	8600	73960000	...	73960000
1.87	...	m³	8700	8700	75690000	...	75690000
1.88	...	m³	8800	8800	77440000	...	77440000
1.89	...	m³	8900	8900	79210000	...	79210000
1.90	...	m³	9000	9000	81000000	...	81000000
1.91	...	m³	9100	9100	82810000	...	82810000
1.92	...	m³	9200	9200	84640000	...	84640000
1.93	...	m³	9300	9300	86490000	...	86490000
1.94	...	m³	9400	9400	88360000	...	88360000
1.95	...	m³	9500	9500	90250000	...	90250000
1.96	...	m³	9600	9600	92160000	...	92160000
1.97	...	m³	9700	9700	94090000	...	94090000
1.98	...	m³	9800	9800	96040000	...	96040000
1.99	...	m³	9900	9900	98010000	...	98010000
2.00	...	m³	10000	10000	100000000	...	100000000

Secretaria de Obras e Transportes
 Lagoa Grande do Maranhão

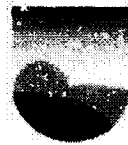
Item	Descrição	Unid.	Qtd.	Valor Unit.	Valor Total	...	Valor Total
81	TRABALHO DE MANUTENÇÃO DE PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND E LATA PAV. - PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND	M	1,00	1,00	1,00	...	1,00
82	TRABALHO DE MANUTENÇÃO DE PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND E LATA PAV. - PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND	M	1,00	1,00	1,00	...	1,00
83	TRABALHO DE MANUTENÇÃO DE PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND E LATA PAV. - PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND	M	1,00	1,00	1,00	...	1,00
84	TRABALHO DE MANUTENÇÃO DE PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND E LATA PAV. - PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND	M	1,00	1,00	1,00	...	1,00
85	TRABALHO DE MANUTENÇÃO DE PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND E LATA PAV. - PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND	M	1,00	1,00	1,00	...	1,00
86	TRABALHO DE MANUTENÇÃO DE PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND E LATA PAV. - PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND	M	1,00	1,00	1,00	...	1,00
87	TRABALHO DE MANUTENÇÃO DE PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND E LATA PAV. - PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND	M	1,00	1,00	1,00	...	1,00
88	TRABALHO DE MANUTENÇÃO DE PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND E LATA PAV. - PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND	M	1,00	1,00	1,00	...	1,00
89	TRABALHO DE MANUTENÇÃO DE PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND E LATA PAV. - PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND	M	1,00	1,00	1,00	...	1,00
90	TRABALHO DE MANUTENÇÃO DE PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND E LATA PAV. - PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND	M	1,00	1,00	1,00	...	1,00
91	TRABALHO DE MANUTENÇÃO DE PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND E LATA PAV. - PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND	M	1,00	1,00	1,00	...	1,00
92	TRABALHO DE MANUTENÇÃO DE PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND E LATA PAV. - PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND	M	1,00	1,00	1,00	...	1,00
93	TRABALHO DE MANUTENÇÃO DE PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND E LATA PAV. - PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND	M	1,00	1,00	1,00	...	1,00
94	TRABALHO DE MANUTENÇÃO DE PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND E LATA PAV. - PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND	M	1,00	1,00	1,00	...	1,00
95	TRABALHO DE MANUTENÇÃO DE PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND E LATA PAV. - PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND	M	1,00	1,00	1,00	...	1,00
96	TRABALHO DE MANUTENÇÃO DE PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND E LATA PAV. - PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND	M	1,00	1,00	1,00	...	1,00
97	TRABALHO DE MANUTENÇÃO DE PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND E LATA PAV. - PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND	M	1,00	1,00	1,00	...	1,00
98	TRABALHO DE MANUTENÇÃO DE PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND E LATA PAV. - PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND	M	1,00	1,00	1,00	...	1,00
99	TRABALHO DE MANUTENÇÃO DE PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND E LATA PAV. - PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND	M	1,00	1,00	1,00	...	1,00
100	TRABALHO DE MANUTENÇÃO DE PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND E LATA PAV. - PAVIMENTO DE CIMENTO PORTLAND	M	1,00	1,00	1,00	...	1,00

Secretaria de Obras e Transportes
 Lages Grande do Maranhão

Item	Descrição	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total	...	Valor Total
1.1
1.2
1.3
1.4
1.5
1.6
1.7
1.8
1.9
1.10
1.11
1.12
1.13
1.14
1.15
1.16
1.17
1.18
1.19
1.20
1.21
1.22
1.23
1.24
1.25
1.26
1.27
1.28
1.29
1.30
1.31
1.32
1.33
1.34
1.35
1.36
1.37
1.38
1.39
1.40
1.41
1.42
1.43
1.44
1.45
1.46
1.47
1.48
1.49
1.50

Monata Ronyel F. Siqueira
 Engenheiro Civil
 CREA-MX 111928770-7

Secretaria de
Obras e
Transporte



PREFEITURA DE
**Lagoa Grande
do Maranhão**
CONSTRUINDO UMA NOVA HISTÓRIA

PM LAGOA GRANDE DO MARANHÃO - MA
R.S. 552
R

MEMORIAL DESCRITIVO

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E
PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO
/ MA.

Lagoa Grande do Maranhão/MA

2023

Secretaria de
Obras e
Transporte



1. OBJETO

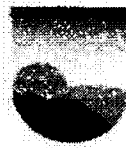
1.1 Serviços de manutenção predial corretiva e preventiva dos prédios públicos, de interesse da Prefeitura Municipal de Lagoa Grande do Maranhão / MA.

2. LOCAL

2.1 Município de Lagoa Grande do Maranhão, Maranhão. CEP 65.718-000. Coordenadas de referência: Latitude 4°59'33.7"S e Longitude 45°23'05.4"O.

SECRETARIA	PRÉDIO	ENDEREÇO	LAT.	LONG.
EDUCAÇÃO	QUADRA POLIESPORTIVA CENTRO	R. DO SOL, CENTRO	4°59'26.96"S	45°23'10.56"O
	QUADRA LAGOA DO ENCONTRO	R. DO SOL, POV. LAGOA DO ENCONTRO	5° 3'1.07"S	45°23'33.87"O
	QUADRA JOSÉ NOZINHO	TV. JOSÉ NOZINHO, CENTRO	4°59'35.24"S	45°23'5.62"O
	QUADRA LAGOA DO SINDÔ II	MA-245, POV. LAGOA SINDÔ II	4°52'46.80"S	45°17'41.02"O
	CM JOSÉ NÔZINHO	AV. PRIMEIRO DE MAIO, CENTRO	4°59'34.36"S	45°23'7.48"O
	EEI TIA VANDINHA	AV. VITURINA FONSECA, JOSÉ PONCIOANO	4°59'29.79"S	45°22'44.90"O
	CEFM DEP. ELIEZER MORERIAFILHO	AV. PRIMEIRO DE MAIO, CENTRO	4°59'33.91"S	45°23'15.24"O
	CEF DEP. RAIMUND BOGEA	R. NOVA, POV. LAGOA DO ENCONTRO	5° 2'40.47"S	45°23'47.86"O
	UE FREI ESTEVÃO	R. GRANDE, POV. LAGOA DO ENCONTRO	5° 3'1.31"S	45°23'45.61"O
	UE JOÃO LISBOA	MA-245, POV. SUMAÚMA	4°57'43.31"S	45°21'20.39"O
	ESCOLA CRECHE VOVÓ VITURINA	R. KENNEDY SOARES, MUTIRÃO	4°59'15.96"S	45°22'57.35"O
	EM CRISTO REDENTOR	POV. ALTO DO TOMÉ	4°52'43.68"S	45°28'52.51"O
	EM DOM PEDRO I	POV. LAGOA NOVA	4°58'5.07"S	45°26'12.90"O
	EM ELEN JANE UCHÔA	POV. ESTRELA	4°56'2.66"S	45°28'18.91"O
	EM JOÃO BANDÁ	POV. JOÃO BANDÁ	4°57'19.73"S	45°16'20.49"O
	EM JOÃO CASTELO	POV. NOVA VIDA	4°58'5.30"S	45°14'48.74"O
	EM JOSIEL ALVES DE LIMA	POV. JOSELÂNDIA	4°54'22.71"S	45°32'44.30"O
	EM MARIA RODRIGUES LIMA	POV. CIGANA	4°56'25.56"S	45°28'7.53"O
	EM SANTA MONICA	POV. ESPERANÇA	4°56'11.98"S	45°16'11.37"O
	EM SANTA RITA	POV. LAGOA DAS ANTAS	4°54'11.74"S	45°16'44.30"O
EM SÃO CRISTÓVÃO	POV. BOM JESUS	4°51'6.43"S	45°27'18.43"O	
EM SÃO FRANCISCO	POV. CUJUBA	5° 1'44.16"S	45°30'39.44"O	

Secretaria de
Obras e
Transporte



**Lagoa Grande
do Maranhão**
CONSTRUINDO UMA NOVA HISTÓRIA

	EM SÃO FRANCISCO I	POV. LAGOA DO ARROZ	4°56'0.04"S	45°18'1.64"O
	EM SÃO MATEUS	POV. VILA DO S	4°54'50.51"S	45°30'45.18"O
	UE ANTÔNIO DE PAULO FILHO	POV. CENTRO DO MANOEL RUFINO	4°49'58.62"S	45°22'23.05"O
	UE 18 DE JULHO	POV. VILA KÊNIO	4°57'48.59"S	45°29'8.29"O
	UE ANTÔNIO CIRILO DE OLIVEIRA	POV. LAGOA DO COCO	5° 2'57.71"S	45°20'51.73"O
	UE JOÃO PAULO II	POV. ALTO BONITO	4°54'10.04"S	45°27'29.74"O
	UE MARIA DE LURDES	POV. MARAJÁ DO ENCONTRO	5° 2'17.68"S	45°23'54.35"O
	UE RAIMUNDO CIRILO DE OLIVEIRA FILHO	MA-245, POV. LAGOA SINDÔ II	4°52'48.63"S	45°17'47.21"O
	UE REI SALOMÃO	POV. BAIXÃO DOS CABLOCOS	4°52'32.05"S	45°19'54.70"O
	UE VILA IMPERIAL	MA-245, POV. VILA IMPERIAL	4°55'50.04"S	45°21'20.20"O
ADMINISTRAÇÃO	CENTRO ADMINISTRATIVO JOSÉ PONCIOANO	AV. PRIMEIRO DE MAIO, CENTRO	4°59'34.21"S	45°23'5.40"O
	MERCADO MUNICIPAL EMÍDIO BORBA DE ARAÚJO	AV. PRIMEIRO DE MAIO, CENTRO	4°59'32.45"S	45°23'23.00"O
	JUNTA DE SERVIÇO MILIAR	AV. PRIMEIRO DE MAIO, CENTRO	4°59'33.45"S	45°23'10.63"O
	ESTÁDIO MUNICIPAL	R. DO SOL, CENTRO	4°59'27.25"S	45°23'30.37"O
ASSISTENCIA SOCIAL	CONCELHO TUTELAR	R. SÃO FRANCISCO, CENTRO	4°59'32.37"S	45°23'9.56"O
	CRAS	AV. PRIMEIRO DE MAIO, CENTRO	4°59'35.15"S	45°22'52.95"O
SAÚDE	ACADEMIA DE SAÚDE SUMAÚMA	POV. SUMAÚMA	4°57'52.76"S	45°21'26.82"O
	ACADEMIA DE SAÚDE LAGOA DO ENCONTRO	R. DO SOL, POV. LAGOA DO ENCONTRO	5° 3'0.34"S	45°23'35.69"O
	UBS SEDE	R. JOSÉ PONCIOANO, WALDIR FILHO	4°59'38.42"S	45°23'7.99"O
	UBS LAGOA DO ENCONTRO	R. GRANDE, POV. LAGOA DO ENCONTRO	5° 3'0.47"S	45°23'46.05"O
	UBS SUMAÚMA	POV. SUMAÚMA	4°57'36.96"S	45°21'30.12"O
	UBS LAGOA DO SINDÔ II	MA-245, LAGOA SINDÔ II	4°52'47.51"S	45°17'47.78"O
	UBS ESTRELA	POV. ESTRELA	4°56'4.27"S	45°28'19.13"O
	HOSPITAL MUNIICPAL JOSE VIEIRA DE MELO	AV. PRIMEIRO DE MAIO, CENTRO	4°59'37.40"S	45°22'52.41"O

3. OBJETIVO GERAL

3.1 Atender de forma integral as necessidades do Município de Lagoa Grande do Maranhão - MA, visando a conservação e manutenção adequada dos prédios públicos pertencentes à Prefeitura Municipal. O objetivo geral deste projeto é assegurar a preservação do

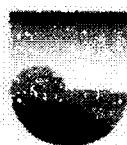


patrimônio público e proporcionar um ambiente seguro, funcional e adequado para a realização de serviços essenciais à comunidade local.

- 3.2 O objetivo geral deste memorial descritivo é, portanto, proporcionar um ambiente urbano mais seguro, funcional e adequado para a população de Lagoa Grande do Maranhão, além de contribuir para a otimização dos recursos públicos e a gestão eficiente do patrimônio municipal. Com a realização dos serviços de manutenção predial e o devido cuidado com os prédios públicos, almeja-se garantir a preservação do legado arquitetônico da cidade e criar condições propícias para o desenvolvimento sustentável do município.

4. JUSTIFICATIVA

- 4.1 A necessidade de realizar a manutenção predial corretiva e preventiva nos prédios públicos de Lagoa Grande do Maranhão é fundamentada em diversos aspectos essenciais para a preservação do patrimônio público, a segurança da comunidade local e a qualidade dos serviços oferecidos pela Prefeitura Municipal.
- 4.2 Os prédios públicos constituem um valioso patrimônio da cidade de Lagoa Grande do Maranhão, representando importantes símbolos da história e identidade do município. A realização periódica de manutenções corretivas e preventivas é vital para garantir a preservação desses espaços, evitando a degradação prematura das edificações e, conseqüentemente, reduzindo a necessidade de intervenções mais custosas no futuro.
- 4.3 A segurança e o bem-estar da comunidade são fatores primordiais para o desenvolvimento harmonioso de Lagoa Grande do Maranhão. A manutenção predial adequada proporciona ambientes seguros e funcionais para o público, minimizando riscos de acidentes, garantindo acessibilidade e proporcionando espaços propícios para o desenvolvimento de atividades essenciais à população.
- 4.4 A aplicação de medidas preventivas e a execução de serviços corretivos de forma oportuna possibilitam a extensão da vida útil das edificações. A conservação adequada dos prédios públicos contribui para evitar o desgaste precoce das estruturas, assegurando que esses espaços continuem a servir à comunidade por mais tempo, sem necessidade de obras de reconstrução frequentes.
- 4.5 A realização de manutenções preventivas demonstra um planejamento eficiente dos recursos públicos, uma vez que previne gastos excessivos em reparos emergenciais. Além disso, ações corretivas oportunas evitam desperdício de recursos com intervenções mais onerosas. Ao investir em manutenção predial, a Prefeitura de Lagoa Grande do Maranhão reafirma o compromisso com a sustentabilidade, ao utilizar os recursos de maneira responsável e inteligente.
- 4.6 A manutenção predial dos prédios públicos também se faz essencial para o cumprimento de normas e regulamentações de segurança e acessibilidade. Ao realizar as devidas intervenções corretivas e preventivas, a Prefeitura assegura que seus espaços estejam em conformidade com as exigências legais e ofereça serviços que atendam aos mais altos padrões de qualidade e segurança.
- 4.7 Portanto, a realização dos serviços de manutenção predial corretiva e preventiva é uma medida imprescindível para garantir a preservação do patrimônio público, a segurança da comunidade e a qualidade dos serviços prestados pela Prefeitura Municipal de Lagoa Grande do Maranhão. Ao investir na conservação adequada dos prédios públicos, a administração municipal reforça seu compromisso com a comunidade, proporcionando um ambiente urbano mais seguro, funcional e adequado para todos os cidadãos.



ML LAGOA GRANDE DO MARANHÃO - MA
R\$ 536
R

5. PERÍODO DE EXECUÇÃO

5.1 Conforme Cronograma Físico-Financeiro

6. FAMÍLIAS BENEFICIADAS COM A OBRA

- 6.1 Para a execução desta obra, foi estimado um orçamento total de R\$ 3.193.561,18 (três milhões, cento e noventa e três mil, quinhentos e sessenta e um reais e dezoito centavos). Esse investimento é necessário para alcançar os objetivos do projeto de manutenção predial, garantindo a conservação adequada dos prédios públicos de Lagoa Grande do Maranhão.
- 6.2 Com a conclusão da execução deste projeto, estima-se que, pelo menos, 1.500 (mil e quinhentas) famílias serão beneficiadas direta e indiretamente. Esses benefícios abrangem os funcionários públicos e a comunidade em geral que utiliza os prédios públicos, bem como suas famílias, que terão acesso a ambientes mais seguros, funcionais e bem conservados.
- 6.3 As famílias beneficiadas diretamente serão aquelas que frequentam, utilizam ou trabalham nos prédios públicos submetidos às intervenções de manutenção. Elas desfrutarão de espaços mais adequados, com a resolução de problemas existentes e a prevenção de futuros desgastes, garantindo ambientes seguros e confortáveis.
- 6.4 Além disso, as famílias indiretamente beneficiadas incluem aquelas que utilizam os serviços e recursos oferecidos pelos prédios públicos, como escolas, centros de saúde e outras instituições. A melhoria das condições das edificações proporcionará um ambiente mais acolhedor e eficiente para a comunidade em geral, oferecendo espaços adequados para o desenvolvimento de atividades educacionais, sociais e de prestação de serviços públicos.
- 6.5 Com a realização da manutenção predial nos prédios públicos, espera-se proporcionar um ambiente mais agradável, seguro e funcional para a população de Lagoa Grande do Maranhão, beneficiando direta e indiretamente um número significativo de famílias e contribuindo para o bem-estar e desenvolvimento sustentável do município.

7. PARÂMETROS ADOTADOS

- 7.1 O parâmetro adotado para a manutenção predial visa garantir a conservação adequada dos prédios públicos, proporcionando um ambiente seguro, funcional e bem conservado para a população e os funcionários municipais. Serão realizadas intervenções corretivas e preventivas, abrangendo diferentes aspectos da infraestrutura dos edifícios, tais como:
 - a) Manutenção de Cobertura: Realização de serviços para corrigir danos na cobertura dos prédios e evitar infiltrações.
 - b) Manutenção de Esquadrias: Reparos e ajustes nas esquadrias, garantindo o correto funcionamento de portas e janelas.
 - c) Manutenção de Sistemas Elétricos: Intervenções para garantir o funcionamento seguro e adequado das instalações elétricas.
 - d) Manutenção de Sistemas Hidráulicos: Reparos e manutenção das instalações hidráulicas para prevenir vazamentos e assegurar o correto funcionamento dos sistemas.
 - e) Manutenção de Sistema de Combate a Incêndio: Verificação e manutenção dos sistemas de prevenção e combate a incêndio, garantindo sua prontidão para eventualidades.

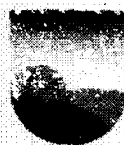
- f) Manutenção de Pintura: Execução de serviços de pintura nas superfícies das edificações, visando a revitalização e melhoria estética dos ambientes.
- 7.2 O parâmetro adotado para a conservação predial tem como objetivo preservar o patrimônio público, garantir a funcionalidade adequada dos prédios e contribuir para o bem-estar da população que utiliza os serviços oferecidos pelos prédios públicos.
- 7.3 A manutenção predial adequada irá proporcionar ambientes mais agradáveis e seguros para os funcionários públicos e para a comunidade em geral, contribuindo para um ambiente de trabalho mais produtivo e para a eficiência dos serviços públicos oferecidos.
- 7.4 Os parâmetros adotados para a manutenção predial refletem o compromisso em promover uma gestão eficiente dos recursos públicos, evitando gastos excessivos com reparos emergenciais e garantindo a preservação do patrimônio público. Através da conservação adequada dos prédios públicos, busca-se proporcionar ambientes funcionais e seguros para a comunidade, contribuindo para a qualidade de vida dos cidadãos de Lagoa Grande do Maranhão.

8. SOLUÇÕES TÉCNICAS ADOTADAS

- 8.1 Serviços Iniciais: Emissão da Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) de Execução para o projeto, garantindo a legalidade e responsabilidade técnica das intervenções.
- 8.2 Manutenção de Cobertura: Realização de reparos na cobertura dos prédios para corrigir vazamentos, danos e garantir a adequada proteção contra as intempéries.
- 8.3 Manutenção de Forros: Verificação e reparo de forros danificados, visando a correção de irregularidades e garantindo a estabilidade e integridade do sistema.
- 8.4 Manutenção de Esquadrias: Ajustes, lubrificação e substituição de esquadrias com problemas, garantindo o adequado funcionamento de portas e janelas.
- 8.5 Manutenção de Louças, Metais e Plásticos: Reparos e troca de louças sanitárias, metais e peças de plástico danificadas, assegurando o bom funcionamento dos sistemas hidráulicos e sanitários.
- 8.6 Manutenção de Pintura: Execução de serviços de pintura interna e externa das edificações, visando a revitalização estética e proteção das superfícies.
- 8.7 Manutenção de Sistemas Elétricos: Verificação e correção de problemas elétricos, incluindo substituição de cabos, tomadas, interruptores e lâmpadas, garantindo a segurança e o correto funcionamento elétrico dos prédios.
- 8.8 Manutenção de Sistemas Hidráulicos: Intervenções para corrigir vazamentos, troca de tubulações e conexões danificadas, assegurando o adequado funcionamento dos sistemas hidráulicos.
- 8.9 Manutenção de Sistema de Combate a Incêndio: Verificação e manutenção dos sistemas de prevenção e combate a incêndio, incluindo extintores, hidrantes e sprinklers, garantindo a segurança contra incêndios nas edificações.
- 8.10 Manutenção de Revestimentos: Reparos em revestimentos internos e externos, corrigindo desgastes e danos para garantir a integridade e estética das superfícies.
- 8.11 Manutenção em Alvenarias: Reparos em paredes e estruturas de alvenaria, garantindo a estabilidade e segurança das edificações.
- 8.12 Manutenção de Pisos: Reparos em pisos danificados, incluindo recuperação de revestimentos e correção de imperfeições.
- 8.13 Serviços Complementares: Instalação de novos conjuntos de traves para futsal.
- 8.14 As soluções técnicas adotadas visam garantir a conservação adequada dos prédios públicos, garantindo o funcionamento seguro e eficiente das instalações, além de preservar o



Secretaria de
Obras e
Transporte



**Lagoa Grande
do Maranhão**
CONSTRUINDO UMA NOVA HISTÓRIA

patrimônio público, proporcionando ambientes mais agradáveis, seguros e adequados para a população e funcionários públicos.

9. CARACTERÍSTICAS DA OBRA

- 9.1 A obra de "Serviços de Manutenção Predial Corretiva e Preventiva dos Prédios Públicos" em Lagoa Grande do Maranhão apresenta um conjunto de características fundamentais para a conservação adequada e o bom funcionamento das edificações públicas, visando garantir o bem-estar e a funcionalidade dos espaços utilizados pela comunidade.
- 9.2 A obra de manutenção predial abrangerá reparos e correções em diferentes áreas das edificações públicas, incluindo cobertura, forros, esquadrias, louças, metais, pintura, sistemas elétricos e hidráulicos, sistema de combate a incêndio, revestimentos, alvenarias e pisos. As intervenções visam garantir a integridade, funcionalidade e segurança dos prédios, proporcionando ambientes adequados para a comunidade e servidores públicos.
- 9.3 A obra busca proporcionar prédios públicos em boas condições, que atendam às necessidades da população e assegurem um ambiente de trabalho adequado para os servidores públicos.
- 9.4 O orçamento estimado de R\$ 3.193.561,18 reflete o compromisso com a eficiência e qualidade na execução do projeto, garantindo a correta manutenção das edificações públicas.
- 9.5 A abrangência das intervenções abarca a infraestrutura predial e a conservação dos espaços públicos, contribuindo para valorização do patrimônio público e o bem-estar de toda a comunidade.
- 9.6 Assim, a obra apresenta uma combinação cuidadosa de técnicas especializadas e ações planejadas, buscando garantir a conservação e funcionalidade adequada dos prédios públicos de Lagoa Grande do Maranhão. O projeto visa atender às necessidades da população e promover ambientes seguros e adequados para o uso da comunidade, contribuindo para a valorização do patrimônio público e o desenvolvimento sustentável do município

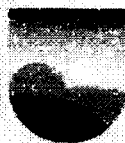
10. REQUISITOS TÉCNICOS DE APLICAÇÃO GERAL

10.1 Generalidades

- 10.1.1 A não observação deste memorial descritivo e especificações técnicas acarretará a emissão de um Relatório de Não Conformidade (RNC), que deverá ser sanado o mais rápido possível.
- 10.1.2 Deverá ter uma cópia deste memorial descritivo e especificações técnicas no canteiro de obras, bem como a rubrica nas páginas que abrangerem serviços que estão sendo executados.

10.2 Normas Aplicáveis

- 10.2.1 As normas técnicas e regulamentadoras referenciadas devem ser consideradas na sua última revisão e apresentadas nas seções referentes a cada sistema e/ou disciplina constantes neste documento.
- 10.2.2 Os serviços a serem executados devem obedecer rigorosamente:



- a) Devem-se observar as Normas Regulamentadoras de Segurança e Saúde no Trabalho – MTE que forem aplicáveis a cada caso.
- b) As normas da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas – aplicáveis;
- c) Prescrições e Recomendações dos fabricantes;
- d) Normas internacionais consagradas, na ausência de normais da ABNT.

10.3 Visita Técnica

- 10.3.1 A contratada deverá apresentar declaração formal e expressa de que conhece o local da obra e as peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos a serem realizados.
- 10.3.2 Não ausência visita técnica, deverá apresentar uma declaração formal e expressa de que conhece e aceita todas as condições do local de execução dos serviços. Nesse caso, não será aceita nenhuma justificativa ou alegação por parte da CONTRATADA o desconhecimento dos locais dos serviços, ou das dificuldades a eles inerentes, com o intuito de eximir-se de responsabilidades.

10.4 Diário de Obra

- 10.4.1 Caberá à CONTRATADA o fornecimento e manutenção de "Diário de Obras" (RDO) devidamente numerado e rubricado pela FISCALIZAÇÃO e pela CONTRATADA diariamente, que permanecerá disponível para escrituração no local da obra e terá as seguintes características:
 - a) O RDO será único, com páginas numeradas, em 3 (três) vias, sendo a primeira da CONTRATANTE e a segunda da CONTRATADA e a terceira deverá ficar no local da obra integrando o Livro de Ordem;
 - b) Todas as folhas dos Diários de Obras deverão ser assinadas pelo RESPONSÁVEL TÉCNICO da CONTRATADA, no máximo, um dia após a referida data de entrada de dados.
 - c) O RDO deverá, a qualquer tempo, permitir a reconstituição dos fatos relevantes ocorridos na obra e que tenham influenciado de alguma forma seu andamento ou execução, contendo, no mínimo, os seguintes campos: nome da contratada, nome do contratante, número de contrato, data, prazo contratual, prazo decorrido, prazo restante, condições do tempo, máquinas e equipamentos, número e categoria de empregados, campo de ocorrências da CONTRATADA, campo de observações da FISCALIZAÇÃO, campo para assinaturas do CONTRATADO e da FISCALIZAÇÃO.
- 10.4.2 Serão obrigatoriamente registrados no "Diário de Obras", pela CONTRATADA:
 - a) Serviços executados;
 - b) Falhas nos serviços próprios ou de terceiros não sujeitos à sua ingerência;
 - c) Consultas à FISCALIZAÇÃO;
 - d) Datas de conclusão de etapas caracterizadas, de acordo com o cronograma aprovado;
 - e) Acidentes ocorridos no decurso dos trabalhos;
 - f) Respostas às interpelações da FISCALIZAÇÃO;
 - g) Eventual escassez de material que resulte em dificuldade para a obra ou serviço;
 - h) Outros fatos que, a juízo da CONTRATADA, devem ser objeto de registro.
- 10.4.3 Caberá à CONTRATADA o fornecimento e manutenção de "Relatório Fotográfico de Medição" (RFM) devidamente numerado e rubricado pela FISCALIZAÇÃO e pela CONTRATADA a cada medição, que permanecerá disponível para escrituração no local da obra e terá as seguintes características:

Secretaria de
Obras e
Transporte



- a) Duas fotografias por página em tamanho aproximado de 10 cm x 15 cm;
 - b) Fotografias coloridas e datadas;
 - c) A legenda deverá indicar a descrição serviço de acordo com o item da planilha orçamentária sintética.
 - d) A capa deverá ser uma foto única da Placa de Obra para cada relatório, juntamente com os dizeres "Relatório Fotográfico de Medição" e demais dados da obra.
- 10.4.4 Os Relatórios Diários de Obras e o Relatório Fotográfico de Medição são documentos anexos da Planilha de Medição.

10.5 Segurança, Higiene e Medicina do Trabalho

10.5.1 Fica estabelecido que seja de responsabilidade da CONTRATADA:

- a) Cumprir e fazer cumprir as disposições legais e regulamentares sobre segurança e medicina do trabalho;
- b) Esclarecer o conteúdo e cientificar, formalmente, os empregados quanto à obrigatoriedade de cumprimento das normas regulamentadoras sobre segurança, higiene e medicina do trabalho.

10.5.2 A CONTRATADA é obrigada a fornecer aos empregados gratuitamente equipamentos de proteção individual e coletivos adequado ao risco envolvido e em perfeito estado de conservação e funcionamento.

10.5.3 A observância em todos os locais de trabalho das obrigações básicas atrás relacionadas, com referência à segurança, higiene e medicina do trabalho, não desobriga a CONTRATADA do cumprimento de outras disposições relativas ao mesmo assunto, incluídas em Código de Obras e/ou regulamentos sanitários da Administração Pública em que se situe o estabelecimento, bem como daquelas oriundas de convenções coletivas de trabalhos.

10.5.4 Na execução dos trabalhos, deverá haver plena proteção contra risco de acidente com o pessoal da CONTRATADA, do CONTRATANTE e com terceiros, independentemente da transferência daquele risco para Companhias Seguradoras ou Institutos Seguradores.

10.5.5 A CONTRATADA será responsabilizada por danos pessoais ou materiais havidos em consequência de erros, falhas ou negligências, por ação ou omissão no cumprimento dos regulamentos e determinações relativas à segurança em geral.

10.6 Canteiro de Obras

10.6.1 O canteiro de obras deverá respeitar todas as determinações constantes da NR18.

10.6.2 A Contratada será responsável, entre outras, até o final da obra, pela conservação das condições visuais, higiênicas e de segurança do canteiro.

10.6.3 A CONTRATADA deverá manter no canteiro:

- a) 01 (uma) via do Edital do Objeto;
- b) 01 (uma) cópia completa dos projetos;
- c) 01 (uma) cópia do contrato;
- d) 01 (uma) cópia do Livro de Ordem;
- e) O cronograma físico-financeiro onde se possam visualizar facilmente as programações e as posições atualizadas dos serviços.

10.6.4 A Contratada obriga-se a manter e apresentar, sempre que requisitado pela FISCALIZAÇÃO, o quadro atualizado de todo o pessoal que esteja intervindo na obra.



- 10.6.5 A CONTRATADA fica obrigada a fornecer e obrigar o uso, por seus empregados ou subcontratados, de uniformes e identidade funcional (crachá) com fotografia, nome do empregado, cargo, nome da empresa ou subcontratada, caso houver especialidade também deve ser acrescentado ao crachá, devendo ser visível na altura do peito.
- 10.6.6 Correrão exclusivamente por conta da CONTRATADA todas as despesas com relação à implantação, manutenção e administração do seu canteiro de obras.
- 10.6.7 A CONTRATANTE, em hipótese alguma, responderá por eventuais danos ou perdas de materiais e equipamentos da CONTRATADA que venham a ocorrer.
- 10.6.8 Todas as instalações provisórias deverão ser desmontadas e retiradas do local, ao término da obra, quando convier a FISCALIZAÇÃO.
- 10.6.9 Ressalta-se aqui a importância do uso do EPI's e EPC's, além da uniformização dos colaboradores com identificação da CONTRATADA.

10.7 Materiais a Empregar

- 10.7.1 A não ser quando especificado em contrário, os materiais a empregar serão novos, e obedecerão às prescrições das Normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas).
- 10.7.2 É expressamente vedado o uso de material improvisado em substituição ao especificado, assim como não será tolerado adaptar peças, seja por corte ou outro processo, a fim de usá-las em substituição a peças recomendadas e de dimensões adequadas.
- 10.7.3 A FISCALIZAÇÃO examinará todos os materiais recebidos no canteiro da obra, bem como suas notas fiscais, antes de sua utilização e poderá impugnar o emprego daqueles que, a seu juízo, forem julgados inadequados. Neste caso, em presença do responsável pela obra, serão retiradas amostras, para a realização de ensaios de características da qualidade dos materiais.
- 10.7.4 A CONTRATADA retirará do canteiro da obra todos os materiais rejeitados.
- 10.7.5 A não observância das especificações deste projeto levará a emissão de uma RNC (Relatório de Não Conformidade), que sempre que apresentado deverá ser sanado o mais rápido possível, a fim de evitar atrasos nas medições.

10.8 Transporte e Armazenamento de Materiais e Equipamentos

- 10.8.1 Todos os materiais e equipamentos utilizados na execução dos serviços deverão ser transportados, manuseados e armazenados com o maior cuidado possível, evitando-se choques, pancadas ou quedas.
- 10.8.2 Os materiais e equipamentos sujeitos a danos por ação da luz, calor, umidade ou chuva, deverão ser guardados em ambientes adequados à sua proteção, até o momento de sua utilização.
- 10.8.3 O transporte horizontal e vertical de todos os materiais e equipamentos, do local de armazenagem do Canteiro até os locais de montagem no campo, serão de responsabilidade da CONTRATADA. Para tanto, a CONTRATADA deverá prover todos os veículos, equipamentos, dispositivos e pessoal, necessários à tarefa.
- 10.8.4 Os veículos, equipamentos e dispositivos providos pela CONTRATADA devem estar em bom estado de conservação e funcionamento.

10.9 Normas Ambientais



Secretaria de
Obras e
Transporte



LAGOA GRANDE DO MARANHÃO
**Lagoa Grande
do Maranhão**
CONSTRUINDO UMA NOVA HISTÓRIA

- 10.9.1 A contratada deverá cumprir os procedimentos de proteção ambiental, responsabilizando-se pelos danos causados ao meio ambiente e ao patrimônio histórico e cultural, nos termos da legislação pertinente, independentemente do detalhamento e/ou da especificação do projeto.
- 10.9.2 A contratada responderá pelos crimes ambientais que praticar nos termos da legislação vigente.
- 10.9.3 A contratada deverá observar, sempre que houver, os procedimentos estabelecidos nos estudos apresentados para o licenciamento, bem como as condicionantes estabelecidas pelos órgãos de Proteção Ambiental, nas esferas Federal, Estadual e Municipal, quando couber.
- 10.9.4 Os prejuízos causados por embargos pelo órgão ou entidade de controle ambiental, devido a danos decorrentes da execução dos serviços, serão de responsabilidade da contratada, bem como os autos de infração lavrados que gerarem pagamentos de multas.
- 10.9.5 As licenças ambientais existentes para a obra não dispensam nem substituem a obtenção, pela contratada, de certidões ou outras licenças, de qualquer natureza, exigidas pela legislação federal, estadual ou municipal no decorrer do contrato.

11. SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS

- 11.1 Conforme serviços presentes na planilha de levantamento de serviços e especificações técnicas

Jhonata Rangel F. Sirqueira
Engenheiro Civil
CREA-MA 111928770-7

Jhonata Rangel Fernandes Sirqueira
Engenheiro Civil
CREA-MA nº 111928770-7

ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	POBRE SNAP: 2023/08 SEM DESONERAÇÃO Composição
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	YENBIO PRÓPRIA
	ART:	MA20230668709	NSP 07/2023

1. SERVIÇOS INICIAIS

EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS INICIAIS

1.1. COMP-92702084 - EMISSÃO DE A.R.T. DE EXECUÇÃO DE OBRAS/SERVIÇOS COM VALOR ACIMA DE R\$ 15.000,00 (2023) (UN)

A) PROCEDIMENTO.

1) A CONTRATADA DEVERÁ PROCEDER A EMISSÃO DE 01 (UMA) ART – ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA, PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS, DEVIDAMENTE PREENCHIDA PELO RESPONSÁVEL TÉCNICO DETENTOR DOS ATESTADOS DE CAPACIDADE TÉCNICA APRESENTADOS EM CERTAME OU, SE APÓS ASSINATURA DO CONTRATO, POR OUTRO COM IGUAL OU MAIOR EXPERIÊNCIA DEVIDAMENTE COMPROVADA POR NOVOS ATESTADOS DE CAPACIDADE TÉCNICA E APROVADOS PELA FISCALIZAÇÃO.

2) A OBRA SÓ DEVERÁ INICIAR APÓS A EMISSÃO DA ART DE EXECUÇÃO, CONFORME RESOLUÇÕES DO CONFEA.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

1) APRESENTAÇÃO DA ART DE EXECUÇÃO DEVIDAMENTE PREENCHIDA PARA A FISCALIZAÇÃO.

2. MANUTENÇÃO DE COBERTURA


SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE COBERTURA.

2.1. 100330 - RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) NA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS OS TRABALHADORES DEVERÃO ESTAR MUNIDOS DOS EPI'S NECESSÁRIOS, SENDO QUE OS CINTOS DE SEGURANÇA TRAVA-QUEDAS DEVERÃO ESTAR ACOPLADOS, ATRAVÉS DE CORDAS, CAIBROS, TERÇAS OU GANCHOS VINCULADOS À ESTRUTURA (NUNCA A RIPAS, QUE PODERÃO ROMPER-SE OU DESPREGAR-SE COM RELATIVA FACILIDADE);
- 2) ANTES DE INICIAR A RETIRADA DAS TELHAS, ANALISAR A ESTABILIDADE DA ESTRUTURA E CHECAR SE OS EPC NECESSÁRIOS ESTÃO INSTALADOS;
- 3) RETIRAR CADA TELHA MANUALMENTE, FORMAR PILHAS DE SETE OU OITO TELHAS, AMARRÁ-LAS E BAIXÁ-LAS, COM USO DE CORDAS, ATÉ A LAJE IMEDIATAMENTE ABAIXO DA COBERTURA;
- 4) VERIFICAR QUAIS TELHAS PODEM SER REUTILIZADAS (NÃO QUEBRADAS, LIVRES DE MOFOS E SUBSTÂNCIAS IMPREGNANTES QUE PODEM PREJUDICAR SEU DESEMPENHO);
- 5) SEPARAR AS TELHAS NOVAS, QUE DEVERÃO TER MESMA COR E DIMENSÕES DO RESTANTE DO TELHADO E TRANSPORTÁ-LAS COM GUINCHO ATÉ A COBERTURA;
- 6) EM CADA PILHA DE TELHAS DISPOSTA SOBRE O MADEIRAMENTO NÃO DEVEM SER ACUMULADAS MAIS DO QUE SETE OU OITO TELHAS; OS MONTADORES DEVERÃO CAMINHAR SOBRE TÁBUAS APOIADAS EM CAIBROS OU TERÇAS, SENDO AS TÁBUAS PROVIDAS DE DISPOSITIVOS QUE IMPEÇAM SEU ESCORREGAMENTO;
- 7) ANTES DO INÍCIO DOS SERVIÇOS DE TELHAMENTO DEVEM SER CONFERIDAS AS DISPOSIÇÕES DE TESOURAS, MEIA- TESOURAS, PONTALETES DE APOIO, TERÇAS, CAIBROS, ELEMENTOS DE CONTRAVENTAMENTO E OUTROS. DEVE AINDA SER VERIFICADO O DISTANCIAMENTO ENTRE RIPAS (GALGA), DE FORMA A SE ATENDER À PROJEÇÃO MÍNIMA ESPECIFICADA PARA OS BEIRAIS E QUE O AFASTAMENTO ENTRE TOPOS DE TELHAS NA LINHA DE CUMEEIRA NÃO SUPERE 5 OU 6CM;
- 8) A COLOCAÇÃO DEVE SER FEITA POR FIADAS, INICIANDO PELO BEIRAL ATÉ A CUMEEIRA, E SIMULTANEAMENTE EM ÁGUAS OPOSTAS; A LARGURA DO BEIRAL DEVE SER AJUSTADA PARA QUE SE ATENDA AO DISTANCIAMENTO MÁXIMO ENTRE AS EXTREMIDADES DAS TELHAS NA LINHA DE CUMEEIRA; PARA SE MANTER A DECLIVIDADE ESPECIFICADA PARA O TELHADO, AS TELHAS NAS LINHAS DOS BEIRAIS DEVEM SER APOIADAS SOBRE RIPAS DUPLAS, OU RIPÕES COM ALTURA EQUIVALENTE À ESPESSURA DE DUAS RIPAS;
- 9) NO CASO DE BEIRAIS SEM A PROTEÇÃO DE FORROS, AS PRIMEIRAS FIADAS DEVEM SER AMARRADAS ÀS RIPAS COM ARAME RECOZIDO GALVANIZADO;



ESPEC. TÉCNICAS			
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23.90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114.08% L.S. Mês: 71.35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FORM: 2023/08 SEM DESONERAÇÃO SNAPI: 07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição: PRÓPRIA
	ART:	MA20230668709	

- 10) NA COLOCAÇÃO DAS TELHAS, MANTER SOBREPOSIÇÃO LONGITUDINAL DE NO MÍNIMO 10CM;
- 11) TELHAS E PEÇAS COMPLEMENTARES COM FISSURAS, EMPENAMENTOS E OUTROS DEFEITOS ACIMA DOS TOLERADOS PELA RESPECTIVA NORMALIZAÇÃO DEVEM SER EXPURGADAS;
- 12) NAS POSIÇÕES DE ÁGUAS FURTADAS (RINCÕES), ESPIGÕES E EVENTUALMENTE CUMEEIRAS AS TELHAS DEVEM SER ADEQUADAMENTE RECORTADAS (UTILIZAÇÃO DE DISCO DIAMANTADO OU DISPOSITIVOS EQUIVALENTES), DE FORMA QUE O AFASTAMENTO ENTRE AS PEÇAS NÃO SUPERE 5 OU 6 CM.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) ÁREA DE PROJEÇÃO DO TELHADO DEVIDAMENTE EXECUTADA E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

2.2. 100392 - RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) ANTES DE INICIAR A REMOÇÃO DAS PEÇAS, VERIFICAR A ESTABILIDADE DA ESTRUTURA;
- 2) CHECAR SE OS EPC NECESSÁRIOS ESTÃO INSTALADOS;
- 3) SOLTAR AS EXTREMIDADES DOS ELEMENTOS EM MADEIRA COM PICARETA E RETIRA-LOS MANUALMENTE;
- 4) ANTES DE INICIAR A REPOSIÇÃO, VERIFICAR O POSICIONAMENTO DA ESTRUTURA DE APOIO E DO COMPRIMENTO DAS PEÇAS DE ACORDO COM O PROJETO;
- 5) MARCAR A POSIÇÃO DAS RIPAS CONFORME PREVISTO NO PROJETO, CONFERINDO DISTÂNCIA ENTRE CAIBROS, EXTENSÃO DO PANO, GALGA ESTIPULADA DE ACORDO COM A TELHA A SER EMPREGADA, ESQUADRO E PARALELISMO ENTRE AS RIPAS;
- 6) PREGAR AS RIPAS NOS CAIBROS, UTILIZANDO PREGOS 15X15 COM CABEÇA;
- 7) REBATER AS CABEÇAS DE TODOS OS PREGOS, DE FORMA A NÃO CAUSAR FERIMENTOS NOS MONTADORES DO TELHADO OU EM FUTURAS OPERAÇÕES DE MANUTENÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) ÁREA DE PROJEÇÃO DO TELHADO DEVIDAMENTE EXECUTADA E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

2.3. 100393 - RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) ANTES DE INICIAR A REMOÇÃO DAS PEÇAS, VERIFICAR A ESTABILIDADE DA ESTRUTURA;
- 2) CHECAR SE OS EPC NECESSÁRIOS ESTÃO INSTALADOS;
- 3) ANALISAR QUAIS ELEMENTOS ESTÃO CONDENADOS E NECESSITAM DE REPOSIÇÃO E QUAIS PODEM SER REAPROVEITADOS
- 4) SOLTAR AS EXTREMIDADES DOS ELEMENTOS EM MADEIRA COM PICARETA E RETIRA-LOS MANUALMENTE;
- 5) ANTES DE INICIAR A REPOSIÇÃO, VERIFICAR O POSICIONAMENTO DA ESTRUTURA DE APOIO E DO COMPRIMENTO DAS PEÇAS DE ACORDO COM O PROJETO;
- 6) FIXAR OS CAIBROS NA ESTRUTURA DE APOIO, CRAVANDO OS PREGOS 19X36 APROXIMADAMENTE A 45° EM RELAÇÃO À FACE LATERAL DO CAIBRO, DE FORMA QUE PENETREM CERCA DE 3 A 4 CM NA TERÇA;
- 7) REBATER AS CABEÇAS DE TODOS OS PREGOS, DE FORMA A NÃO CAUSAR FERIMENTOS NOS MONTADORES DO TELHADO OU EM FUTURAS OPERAÇÕES DE MANUTENÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) ÁREA DE TRAMA DE CAIBROS RETIRADA E RECOLOCADA, DEVIDAMENTE APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO

2.4. 94221 - CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E

h

ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,05% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Fonte: SINAPI 2023/06 SEM DESONERAÇÃO Composição: PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	07/2023
	ART:	MA20230668708	

AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) NA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS OS TRABALHADORES DEVERÃO ESTAR MUNIDOS DOS EPI'S NECESSÁRIOS, SENDO QUE OS CINTOS DE SEGURANÇA TRAVA-QUEDAS DEVERÃO ESTAR ACOPLADOS, ATRAVÉS DE CORDAS, A CAIBROS, TERÇAS OU GANCHOS VINCULADOS À ESTRUTURA (NUNCA A RIPAS, QUE PODERÃO ROMPER-SE OU DESPREGAR-SE COM RELATIVA FACILIDADE);
- 2) AS PEÇAS CUMEEIRA DEVEM SER MONTADAS NO SENTIDO CONTRÁRIO AOS VENTOS DOMINANTES NO LOCAL DA OBRA, OU SEJA, PEÇAS A BARLAVENTO RECOBREM PEÇAS A SOTAVENTO;
- 3) DISPOR AS PEÇAS DA CUMEEIRA, ESPIGÃO E EVENTUAL EMPENA DE FORMA QUE O RECOBRIMENTO ENTRE A PEÇA CUMEEIRA E AS TELHAS ADJACENTES SEJA DE NO MÍNIMO 50MM; O RECOBRIMENTO LONGITUDINAL ENTRE AS PEÇAS SUCESSIVAS DEVE SER DE NO MÍNIMO 70MM;
- 4) EMBOÇAR AS PEÇAS CUMEEIRA COM ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA APÓS LIMPEZA E LIGEIRO UMEDECIMENTO DAS PEÇAS CUMEEIRA E TELHAS ADJACENTES (ASPERSÃO DE ÁGUA COM BROXA), SENDO QUE A ARGAMASSA DEVERÁ RESULTAR TOTALMENTE RECOBERTA PELAS PEÇAS CUMEEIRA.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) COMPRIMENTO TOTAL DA CUMEEIRA, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

2.5. 94224 - EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019 (M)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) EMBOÇAR AS CAPAS NOS CANAIS DISPOSTOS NA PRIMEIRA FIADA DA COBERTURA COM ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL HIDRATADA E AREIA APÓS LIMPEZA E LIGEIRO UMEDECIMENTO DAS PEÇAS (ASPERSÃO DE ÁGUA COM BROXA), SENDO QUE A ARGAMASSA DEVERÁ RESULTAR TOTALMENTE RECOBERTA PELAS CAPAS.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) COMPRIMENTO TOTAL DE BEIRAL A SER EMBOÇADO, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO

2.6. 102233 - PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021 (M2)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) APLICAR O IMUNIZANTE SOBRE A MADEIRA SECA (SEM QUALQUER APLICAÇÃO PRÉVIA DE FUNDO OU ACABAMENTO), COM USO DE TRINCHA.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.


- 1) ÁREA DE SUPERFÍCIE DE MADEIRA, DE PINTURA IMUNIZANTE, 1 DEMÃO, DEVIDAMENTE EXECUTADA E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

2.7. 94229 - CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) NA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS OS TRABALHADORES DEVERÃO ESTAR MUNIDOS DOS EPI'S NECESSÁRIOS, SENDO QUE OS CINTOS DE SEGURANÇA TRAVA-QUEDAS DEVERÃO ESTAR ACOPLADOS, ATRAVÉS DE CORDAS, A TERÇAS OU GANCHOS VINCULADOS À ESTRUTURA (NUNCA ÀS RIPAS, QUE PODERÃO ROMPER OU SOLTAR COM CERTA FACILIDADE);
- 2) OS MONTADORES DEVERÃO CAMINHAR SOBRE TÁBUAS APOIADAS SOBRE AS TERÇAS OU CAIBROS, SENDO AS TÁBUAS PROVIDAS DE DISPOSITIVOS QUE IMPEÇAM SEU ESCORREGAMENTO;

R

ESPEC. TÉCNICAS			
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 77,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE SINAPI
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	VERSÃO 2023/06 SEM DESONERAÇÃO
	ART:	MA20230668709	DATA 07/2023

- 3) OBSERVAR O FIEL CUMPRIMENTO DO PROJETO DA COBERTURA, ATENDENDO A SEÇÃO TRANSVERSAL ESPECIFICADA PARA AS CALHAS E O CAIMENTO MÍNIMO DE 0,5 % NO SENTIDO DOS TUBOS COLETORES;
- 4) PROMOVER A UNIÃO DAS PEÇAS EM AÇO GALVANIZADO MEDIANTE FIXAÇÃO COM REBITES DE REPUXO E SOLDAGEM COM FILETE CONTÍNUO, APÓS CONVENIENTE LIMPEZA / APLICAÇÃO DE FLUXO NAS CHAPAS A SEREM UNIDAS;
- 5) FIXAR AS PEÇAS NA ESTRUTURA DE MADEIRA DO TELHADO POR MEIO DE PREGOS DE AÇO INOX REGULARMENTE ESPAÇADOS, REJUNTANDO A CABEÇA DOS PREGOS COM SELANTE A BASE POLIURETANO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) COMPRIMENTO TOTAL DAS CALHAS DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

8. 98546 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018 (M2)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) A SUPERFÍCIE DEVE ESTAR LIMPA, SECA E ISENTA DE PARTÍCULAS SOLTAS, PINTURAS, GRAXA, ÓLEO OU DESMOLDANTES;
- 2) REALIZAR A IMPRIMAÇÃO COM PRIMER ASFÁLTICO E AGUARDAR A SECAGEM;
- 3) ABRIR TOTALMENTE A PRIMEIRA MANTA ASFÁLTICA, DEIXANDO-A ALINHADA E, EM SEGUIDA, ENROLA-LA NOVAMENTE;
- 4) COM UM MAÇARICO (CONSIDERADO "FERRAMENTA" PELO SINAPI) DE BOCA LARGA E GÁS GLP, DESENROLAR AOS POUÇOS A MANTA, AQUECENDO O PRIMER ASFÁLTICO E FAZENDO A QUEIMA DO FILME PLÁSTICO DE PROTEÇÃO DA MANTA PARA GARANTIR SUA TOTAL ADERÊNCIA;
- 5) APERTAR BEM PARA EVITAR BOLHAS OU ENRUGAMENTOS;
- 6) REPETIR A OPERAÇÃO, FAZENDO UMA SOBREPOSIÇÃO DE 10 CM ENTRE AS MANTAS;
- 7) AVANÇAR AO MENOS 10 CM NOS RODAPÉS;
- 8) APÓS A APLICAÇÃO EM TODA ÁREA E O TRATAMENTO DOS RALOS E DOS PONTOS EMERGENTES, REALIZAR O TESTE DE ESTANQUEIDADE, ENCHENDO A ÁREA COM UMA LÂMINA D'ÁGUA DE CERCA 5 CM E DEIXAR POR NO MÍNIMO 72 HORAS PARA VERIFICAR SE HÁ ALGUM VAZAMENTO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) ÁREA DA SUPERFÍCIE QUE RECEBERÁ A APLICAÇÃO DO SISTEMA DE IMPERMEABILIZAÇÃO DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

2.9. 97647 - REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) ANTES DE INICIAR A REMOÇÃO, ANALISAR A ESTABILIDADE DA ESTRUTURA.
- 2) CHECAR SE OS EPC NECESSÁRIOS ESTÃO INSTALADOS.
- 3) USAR OS EPI EXIGIDOS PARA A ATIVIDADE.
- 4) RETIRAR OS PARAFUSOS QUE PRENDEM AS TELHAS, COM CHAVE DE FENDA.
- 5) RETIRAR CADA TELHA MANUALMENTE E BAIXÁ-LAS, COM USO DE CORDAS, ATÉ A LAJE IMEDIATAMENTE ABAIXO DA COBERTURA.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) ÁREA TELHADA A SER RETIRADA MANUALMENTE COM USO DE CORDA, DEVIDAMENTE APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO

2.10. 94213 - TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)



ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FORMA: VARIANTE: RES:
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI: 2023/08 SEM DESONERAÇÃO 07/2023
	ART:	MA20230668709	Composição: PROPRIA

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) NA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS OS TRABALHADORES DEVERÃO ESTAR MUNIDOS DOS EPI'S NECESSÁRIOS, SENDO QUE OS CINTOS DE SEGURANÇA TRAVA-QUEDAS DEVERÃO ESTAR ACOPLADOS, ATRAVÉS DE CORDAS, A TERÇAS OU GANCHOS VINCULADOS À ESTRUTURA;
- 2) OS MONTADORES DEVERÃO CAMINHAR SOBRE TÁBUAS APOIADAS SOBRE AS TERÇAS, SENDO AS TÁBUAS PROVIDAS DE DISPOSITIVOS QUE IMPEÇAM SEU ESCORREGAMENTO;
- 3) ANTES DO INÍCIO DOS SERVIÇOS DE COLOCAÇÃO DAS TELHAS DEVEM SER CONFERIDAS AS DISPOSIÇÕES DE TESOURAS, MEIA-TESOURAS, TERÇAS, ELEMENTOS DE CONTRAVENTAMENTO E OUTROS. DEVE AINDA SER VERIFICADO O DISTANCIAMENTO ENTRE TERÇAS, DE FORMA A SE ATENDER AO RECOBRIMENTO TRANSVERSAL ESPECIFICADO NO PROJETO E/OU AO RECOBRIMENTO MÍNIMO ESTABELECIDO PELO FABRICANTE DAS TELHAS;
- 4) A COLOCAÇÃO DEVE SER FEITA POR FIADAS, COM AS TELHAS SEMPRE ALINHADAS NA HORIZONTAL (FIADAS) E NA VERTICAL (FAIXAS). A MONTAGEM DEVE SER INICIADA DO BEIRAL PARA A CUMEEIRA, SENDO AS ÁGUAS OPOSTAS MONTADAS SIMULTANEAMENTE NO SENTIDO CONTRÁRIO AO VENTO PREDOMINANTE (TELHAS A BARLAVENTO RECOBREM TELHAS A SOTAVENTO);
- 5) FIXAR AS TELHAS EM QUATRO PONTOS ALINHADOS, SEMPRE NA ONDA ALTA DA TELHA, UTILIZANDO PARAFUSO AUTOPERFORANTE (TERÇA EM PERFIL METÁLICO) OU HASTE RETA COM GANCHO EM FERRO GALVANIZADO (TERÇA EM MADEIRA);
- 6) NA FIXAÇÃO COM PARAFUSOS OU HASTES COM ROSCA NÃO DEVE SER DADO APERTO EXCESSIVO, QUE VENHA A AMASSAR A TELHA METÁLICA.


B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) ÁREA DE PROJEÇÃO DO TELHADO DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

2.11. 94207 - TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) NA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS OS TRABALHADORES DEVERÃO ESTAR MUNIDOS DOS EPI'S NECESSÁRIOS, SENDO QUE OS CINTOS DE SEGURANÇA TRAVA-QUEDAS DEVERÃO ESTAR ACOPLADOS, ATRAVÉS DE CORDAS, A TERÇAS OU GANCHOS VINCULADOS À ESTRUTURA;
- 2) OS MONTADORES DEVERÃO CAMINHAR SOBRE TÁBUAS APOIADAS SOBRE AS TERÇAS, SENDO AS TÁBUAS PROVIDAS DE DISPOSITIVOS QUE IMPEÇAM SEU ESCORREGAMENTO;
- 3) ANTES DO INÍCIO DOS SERVIÇOS DE COLOCAÇÃO DAS TELHAS DEVEM SER CONFERIDAS AS DISPOSIÇÕES DE TESOURAS, MEIA-TESOURAS, TERÇAS, ELEMENTOS DE CONTRAVENTAMENTO E OUTROS. DEVE AINDA SER VERIFICADO O DISTANCIAMENTO ENTRE TERÇAS, DE FORMA A SE ATENDER AO RECOBRIMENTO TRANSVERSAL ESPECIFICADO NO PROJETO E/OU AO RECOBRIMENTO MÍNIMO ESTABELECIDO PELO FABRICANTE DAS TELHAS;
- 4) A COLOCAÇÃO DEVE SER FEITA POR FIADAS, COM AS TELHAS SEMPRE ALINHADAS NA HORIZONTAL (FIADAS) E NA VERTICAL (FAIXAS). A MONTAGEM DEVE SER INICIADA DO BEIRAL PARA A CUMEEIRA, SENDO AS ÁGUAS OPOSTAS MONTADAS SIMULTANEAMENTE NO SENTIDO CONTRÁRIO AOS VENTOS (TELHAS A BARLAVENTO RECOBREM TELHAS A SOTAVENTO);
- 5) REALIZAR O CORTE DIAGONAL DOS CANTOS DAS TELHAS INTERMEDIÁRIAS, A FIM DE EVITAR O REMONTE DE QUATRO ESPESSURAS, COM A UTILIZAÇÃO DE DISCO DIAMANTADO; NA MARCAÇÃO DA LINHA DE CORTE, CONSIDERAR O RECOBRIMENTO LATERAL DAS TELHAS (1/4 OU 1/4 DE ONDA) E O RECOBRIMENTO TRANSVERSAL ESPECIFICADO (14CM, 20CM ETC);
- 6) PERFURAR AS TELHAS COM BROCAS APROPRIADAS, A UMA DISTÂNCIA MÍNIMA DE 5CM DA EXTREMIDADE LIVRE DA TELHA;
- 7) FIXAR AS TELHAS UTILIZANDO OS DISPOSITIVOS PREVISTOS NO PROJETO DA COBERTURA (GANCHOS CHATOS, GANCHOS OU PARAFUSOS GALVANIZADOS 8MM) NAS POSIÇÕES PREVISTAS NO PROJETO E/OU DE ACORDO COM PRESCRIÇÃO DO FABRICANTE DAS TELHAS. NA FIXAÇÃO COM PARAFUSOS OU GANCHOS COM ROSCA NÃO DEVE SER DADO APERTO EXCESSIVO, QUE VENHA A FISSURAR A PEÇA EM FIBROCIMENTO;
- 8) TELHAS E PEÇAS COMPLEMENTARES COM FISSURAS, EMPENAMENTOS E OUTROS DEFEITOS ACIMA

ESPEC. TÉCNICAS												
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA: 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI: 23,90% L.S. Méa: 71,35%									
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORNEC</th> <th>VERBA</th> <th>DATA</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/06 SEM DESENERAÇÃO</td> <td>07/2023</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FORNEC	VERBA	DATA	SINAPI	2023/06 SEM DESENERAÇÃO	07/2023	Composição	PRÓPRIA	
	FORNEC	VERBA	DATA									
	SINAPI	2023/06 SEM DESENERAÇÃO	07/2023									
	Composição	PRÓPRIA										
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA											
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO											
ART:	MA20230668709											

DOS TOLERADOS PELA RESPECTIVA NORMALIZAÇÃO NÃO DEVEM SER UTILIZADAS.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

1) ÁREA GEOMÉTRICA DE TELHA DE FIBROCIMENTO, DEVIDAMENTE APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO

3. MANUTENÇÃO DE FORROS

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE FORROS.

3.1. 97641 - REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) CHECAR SE OS EPC NECESSÁRIOS ESTÃO INSTALADOS.
- 2) USAR OS EPI EXIGIDOS PARA A ATIVIDADE.
- 3) QUEBRAR O FORRO COM MARRETA.
- 4) NO PERÍMETRO UTILIZAR TALHADEIRA PARA RETIRAR AS CANTONEIRAS.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

1) ÁREA DE FORRO EM PLACAS DE GESSO DEVIDAMENTE REMOVIDA E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

3.2. 96113 - FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_PS (M2)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) DETERMINAR O NÍVEL EM QUE SERÁ INSTALADO O FORRO NA ESTRUTURA PERIFÉRICA (PAREDES) DO AMBIENTE, COM O AUXÍLIO DA MANGUEIRA DE NÍVEL OU NÍVEL A LASER;
- 2) MARCAR NAS PAREDES A POSIÇÃO EXATA PARA O FORRO, COM O AUXÍLIO DO CORDÃO DE MARCAÇÃO OU FIO TRAÇANTE, E INSTALAR ALGUNS PREGOS PARA SUPORTAR, TEMPORARIAMENTE, OS ACABAMENTOS EM GESSO E PASSAR AS LINHAS-GUIA;
- 3) COM O AUXÍLIO DO CORDÃO DE MARCAÇÃO OU FIO TRAÇANTE, MARCAR NO TETO OS PONTOS DE FIXAÇÃO DOS ARAMES (TIRANTES), DE ACORDO COM O NÚMERO DE PLACAS A SEREM INSTALADAS: A PRIMEIRA FIADA EXIGE 2 PONTOS DE FIXAÇÃO E AS DEMAIS, APENAS 1 PONTO;
- 4) FIXAR OS REBITES NO TETO, E PRENDER OS ARAMES (TIRANTES) AOS REBITES;
- 5) PREPARAR A PASTA DE GESSO DE FUNDIÇÃO;
- 6) FIXAR A PRIMEIRA FIADA DE PLACAS DE GESSO JUNTO AOS ACABAMENTOS OU JUNTAS DE DILATAÇÃO, PREVIAMENTE INSTALADAS NA PAREDE;
- 7) A CADA PLACA INSTALADA, AMARRAR O RESPECTIVO ARAME (TIRANTE);
- 8) APLICAR A MISTURA DE SISAL COM PASTA DE GESSO DE FUNDIÇÃO NA PARTE SUPERIOR DA INSTALAÇÃO DO FORRO, NAS JUNTAS ENTRE AS PLACAS, PARA CHUMBAMENTO DAS PLACAS DE GESSO;
- 9) RETIRAR OS PREGOS INSTALADOS NO PERÍMETRO DO FORRO;
- 10) APLICAR A PASTA DE GESSO DE FUNDIÇÃO POR SOBRE AS JUNTAS DO FORRO JÁ INSTALADO, PARA DAR ACABAMENTO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.


1) ÁREA A DE FORRO DEVIDAMENTE EXECUTADA NO AMBIENTE E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

3.3. 97640 - REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) CHECAR SE OS EPC NECESSÁRIOS ESTÃO INSTALADOS.
- 2) USAR OS EPI EXIGIDOS PARA A ATIVIDADE.
- 3) RETIRAR AS PLACAS/RÉGUAS MANUALMENTE COM AUXÍLIO EVENTUAL DE PÉ-DE-CABRA.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

ESPEC. TÉCNICAS			
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE: SRAPM Composição
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	VERSÃO: 2023/06 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA
	ART:	MA20230668709	INF: 07/2023

1) ÁREA GEOMÉTRICA DE FORRO DEMOLIDADA, DEVIDAMENTE APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO
3.4. 96486 - FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.
AF_05/2017_PS (M2)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) MARCAR NA ESTRUTURA PERIFÉRICA (PAREDES), COM O AUXÍLIO DE UMA MANGUEIRA OU UM NÍVEL LASER, O LOCAL EM QUE SERÁ INSTALADO O FORRO;
- 2) COM O AUXÍLIO DE UM CORDÃO DE MARCAÇÃO OU FIO TRAÇANTE, MARCAR A POSIÇÃO EXATA ONDE SERÃO FIXADAS AS GUIAS (PERFIS DE ACABAMENTO EM "U");
- 3) FIXAR AS GUIAS NAS PAREDES (PERFIS DE ACABAMENTO EM "U");
- 4) COM O AUXÍLIO DO CORDÃO DE MARCAÇÃO OU FIO TRAÇANTE, MARCAR NO TETO A POSIÇÃO DOS EIXOS DOS PERFIS F-47 E OS PONTOS DE FIXAÇÃO DOS ARAMES (TIRANTES);
- 5) OBSERVAR ESPAÇAMENTO DE 1.000 MM ENTRE OS ARAMES (TIRANTES);
- 6) FIXAR OS REBITES NO TETO E PRENDER OS ARAMES (TIRANTES) AOS REBITES;
- 7) COLOCAR OS SUPORTES NIVELADORES NOS ARAMES (TIRANTES);
- 8) ENCAIXAR OS PERFIS F-47 (PERFIS PRIMÁRIOS) NO SUPORTE NIVELADOR, DE MANEIRA QUE FIQUEM FIRMES, E AJUSTAR O NÍVEL DOS PERFIS NA ALTURA CORRETA DO REBAIXO DO TETO;
- 9) AJUSTAR O COMPRIMENTO DAS RÉGUAS DO FORRO DE PVC, DE ACORDO COM AS DIMENSÕES DO AMBIENTE ONDE SERÃO APLICADAS;
- 10) ENCAIXAR AS RÉGUAS DE PVC JÁ AJUSTADAS NO ACABAMENTO PREVIAMENTE INSTALADO, DEIXANDO UMA FOLGA DE 5 MM ENTRE O FORRO E A EXTREMIDADE DO ACABAMENTO ESCOLHIDO;
- 11) FIXAR AS RÉGUAS DE PVC EM TODAS AS TRAVESSAS DA ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO;
- 12) NO ÚLTIMO PERFIL, CASO A LARGURA DA RÉGUA DE PVC SEJA MAIOR QUE O ESPAÇO EXISTENTE, CORTAR UTILIZANDO UM ESTILETE, NO LADO DO ENCAIXE FÊMEA, DE TAL MANEIRA QUE A PEÇA FIQUE COM 1 CM A MENOS QUE O ESPAÇO DISPONÍVEL;
- 13) COLOCAR AS DUAS EXTREMIDADES DA RÉGUA DENTRO DO ACABAMENTO;
- 14) COM A AJUDA DE UMA ESPÁTULA, ENCAIXAR LONGITUDINALMENTE A RÉGUA NO ACABAMENTO E NA RÉGUA ANTERIOR.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) ÁREA A DE FORRO DEVIDAMENTE EXECUTADA NO AMBIENTE E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

MANUTENÇÃO DE ESQUADRIAS

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE ESQUADRIAS.

4.1. 91304 - FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) NA BORDA VERTICAL DA FOLHA DE PORTA, OPOSTA À BORDA DAS DOBRADIÇAS, DEMARCAR A ALTURA EM QUE SERÁ INSTALADA A FECHADURA, COM BASE NA POSIÇÃO DA MAÇANETA;
- 2) ENCOSTAR A FECHADURA CONTRA A BORDA DA FOLHA DE PORTA E MARCAR COM LÁPIS A ALTURA (EM CIMA E EMBAIXO DA FECHADURA), E OS CORRESPONDENTES LOCAIS PARA INSTALAÇÃO DA MAÇANETA E DO CILINDRO;
- 3) A PARTIR DA BORDA, NA POSIÇÃO ANTERIORMENTE DEMARCADA, COM O AUXÍLIO DE FURADEIRA E FORMÃO BEM AFIADO, EXECUTAR A CAVIDADE ONDE SERÁ EMBUTIDO O CORPO DA FECHADURA; EM SEGUIDA, A PARTIR DAS CAPAS DA FOLHA DE PORTA, INTRODUIZIR NOS LOCAIS PREVIAMENTE DEMARCADOS AS CAVIDADES QUE ABRIGARÃO A MAÇANETA E O CILINDRO DA FECHADURA;
- 4) POSICIONAR A FECHADURA NO LOCAL E MARCAR NA RESPECTIVA BORDA DA FOLHA O CONTORNO DA TESTA; MESMO PROCEDIMENTO PARA A CONTRATESTA A SER INSTALADA NO MARCO / BATENTE;
- 5) RETIRAR A FECHADURA E REALIZAR, COM AUXÍLIO DE FORMÃO BEM AFIADO, OS REBAIXOS NA FOLHA DE PORTA E NO BATENTE PARA ENCAIXE PERFEITO DA TESTA E DA CONTRA-TESTA DA FECHADURA, RESPECTIVAMENTE;
- 6) INTRODUIZIR AS CORRESPONDENTES CAVIDADES NO BATENTE PARA ENCAIXE DA LINGÜETA E DO

ESPEC. TÉCNICAS				
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA: 25/07/2023 BDI: 23,80%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	PONTE	VERSÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO
	ART:	MA20230668709	Composição	PRÓPRIA

TRINCO DA FECHADURA, UTILIZANDO FURADEIRA E FORMÃO BEM AFIADO;

- 7) PARAFUSAR O CORPO DA FECHADURA E A CONTRA-TESTA;
- 8) POSICIONAR A MAÇANETA JUNTO COM OS ESPELHOS OU ROSETAS NA FOLHA DE PORTA E FIXAR COM PARAFUSOS;
- 9) TRAVAR A MAÇANETA COM O PINO / PARAFUSO QUE ACOMPANHA O CONJUNTO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE FECHADURAS DEVIDAMENTE INSTALADAS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

4.2. 91307 - FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) NA BORDA VERTICAL DA FOLHA DE PORTA, OPOSTA À BORDA DAS DOBRADIÇAS, DEMARCAR A ALTURA EM QUE SERÁ INSTALADA A FECHADURA, COM BASE NA POSIÇÃO DA MAÇANETA;
- 2) ENCOSTAR A FECHADURA CONTRA A BORDA DA FOLHA DE PORTA E MARCAR COM LÁPIS A ALTURA (EM CIMA E EMBAIXO DA FECHADURA), E OS CORRESPONDENTES LOCAIS PARA INSTALAÇÃO DA MAÇANETA E DO CILINDRO;
- 3) A PARTIR DA BORDA, NA POSIÇÃO ANTERIORMENTE DEMARCADA, COM O AUXÍLIO DE FURADEIRA E FORMÃO BEM AFIADO, EXECUTAR A CAVIDADE ONDE SERÁ EMBUTIDO O CORPO DA FECHADURA; EM SEGUIDA, A PARTIR DAS CAPAS DA FOLHA DE PORTA, INTRODUIR NOS LOCAIS PREVIAMENTE DEMARCADOS AS CAVIDADES QUE ABRIGARÃO A MAÇANETA E O CILINDRO DA FECHADURA;
- 4) POSICIONAR A FECHADURA NO LOCAL E MARCAR NA RESPECTIVA BORDA DA FOLHA O CONTO RNO DA TESTA; MESMO PROCEDIMENTO PARA A CONTRATESTA A SER INSTALADA NO MARCO / BATENTE;
- 5) RETIRAR A FECHADURA E REALIZAR, COM AUXÍLIO DE FORMÃO BEM AFIADO, OS REBAIXOS NA FOLHA DE PORTA E NO BATENTE PARA ENCAIXE PERFEITO DA TESTA E DA CONTRA-TESTA DA FECHADURA, RESPECTIVAMENTE;
- 6) INTRODUIR AS CORRESPONDENTES CAVIDADES NO BATENTE PARA ENCAIXE DA LINGÜETA E DO TRINCO DA FECHADURA, UTILIZANDO FURADEIRA E FORMÃO BEM AFIADO;
- 7) PARAFUSAR O CORPO DA FECHADURA E A CONTRA-TESTA;
- 8) POSICIONAR A MAÇANETA JUNTO COM OS ESPELHOS OU ROSETAS NA FOLHA DE PORTA E FIXAR COM PARAFUSOS;
- 9) TRAVAR A MAÇANETA COM O PINO / PARAFUSO QUE ACOMPANHA O CONJUNTO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE FECHADURAS DEVIDAMENTE INSTALADAS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

4.3. 91305 - FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) NA BORDA VERTICAL DA FOLHA DE PORTA, OPOSTA À BORDA DAS DOBRADIÇAS, DEMARCAR A ALTURA EM QUE SERÁ INSTALADA A FECHADURA, COM BASE NA POSIÇÃO DA MAÇANETA;
- 2) ENCOSTAR A FECHADURA CONTRA A BORDA DA FOLHA DE PORTA E MARCAR COM LÁPIS A ALTURA (EM CIMA E EMBAIXO DA FECHADURA), E OS CORRESPONDENTES LOCAIS PARA INSTALAÇÃO DA MAÇANETA E DO CILINDRO;
- 3) A PARTIR DA BORDA, NA POSIÇÃO ANTERIORMENTE DEMARCADA, COM O AUXÍLIO DE FURADEIRA E FORMÃO BEM AFIADO, EXECUTAR A CAVIDADE ONDE SERÁ EMBUTIDO O CORPO DA FECHADURA; EM SEGUIDA, A PARTIR DAS CAPAS DA FOLHA DE PORTA, INTRODUIR NOS LOCAIS PREVIAMENTE DEMARCADOS AS CAVIDADES QUE ABRIGARÃO A MAÇANETA E O CILINDRO DA FECHADURA;
- 4) POSICIONAR A FECHADURA NO LOCAL E MARCAR NA RESPECTIVA BORDA DA FOLHA O CONTO RNO DA TESTA; MESMO PROCEDIMENTO PARA A CONTRATESTA A SER INSTALADA NO MARCO / BATENTE;
- 5) RETIRAR A FECHADURA E REALIZAR, COM AUXÍLIO DE FORMÃO BEM AFIADO, OS REBAIXOS NA FOLHA DE PORTA E NO BATENTE PARA ENCAIXE PERFEITO DA TESTA E DA CONTRA-TESTA DA FECHADURA, RESPECTIVAMENTE;
- 6) INTRODUIR AS CORRESPONDENTES CAVIDADES NO BATENTE PARA ENCAIXE DA LINGÜETA E DO

ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	PROPOSTA: 2023/06 SEM DESONERAÇÃO 07/2023
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	SINAPI
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição
	ART:	MA20230666709	PRÓPRIA

TRINCO DA FECHADURA, UTILIZANDO FURADEIRA E FORMÃO BEM AFIADO;

7) PARAFUSAR O CORPO DA FECHADURA E A CONTRA-TESTA;

8) POSICIONAR A MAÇANETA JUNTO COM OS ESPELHOS OU ROSETAS NA FOLHA DE PORTA E FIXAR COM PARAFUSOS;

9) TRAVAR A MAÇANETA COM O PINO / PARAFUSO QUE ACOMPANHA O CONJUNTO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

1) QUANTIDADE DE FECHADURAS DEVIDAMENTE INSTALADAS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

4.4. 100709 - DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 21/2", E=1,9 A 2MM, SEN ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS. AF_12/2019 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

1) MARCAR A POSIÇÃO DAS DOBRADIÇAS;

2) MARCAR, COM AUXÍLIO DO TRAÇADOR DE ALTURA (GRAMINHO), A PROFUNDIDADE DO CORTE PARA A INSTALAÇÃO DAS DOBRADIÇAS;

3) NAS POSIÇÕES MARCADAS, EXECUTAR OS ENCAIXES DAS DOBRADIÇAS COM O AUXÍLIO DE FORMÃO BEM AFIADO;

4) PARAFUSAR AS DOBRADIÇAS NA FOLHA DE PORTA;

5) POSICIONAR A FOLHA DE PORTA CORRETAMENTE NO VÃO, APOIÁ-LA CONVENIENTEMENTE E PARAFUSAR AS DOBRADIÇAS NO BATENTE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

1) QUANTIDADE DE DOBRADIÇAS DEVIDAMENTE INSTALADAS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

4.5. 91292 - BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

1) CONFERIR SE O VÃO DEIXADO PELA OBRA ESTÁ DE ACORDO COM AS DIMENSÕES DA PORTA, COM PREVISÃO DE FOLGA DE 3 CM TANTO NO TOPO COMO NAS LATERAIS DO VÃO;

2) EM CINCO POSIÇÕES EQUI-ESPAÇADAS AO LONGO DOS SEUS MONTANTES (PERNAS), EXECUTAR PRÉ-FUROS COM BROCA DE 3MM E CRAVAR PREGOS EM DIAGONAL, DOIS A DOIS, FORMANDO UM "X"; UTILIZAR PREGOS GALVANIZADOS COM CABEÇA, BITOLA 19 X 36, CRAVANDO DOIS PREGOS A 10CM TANTO DO TOPO COMO DA BASE DE CADA MONTANTE;

3) APLICAR UMA DEMÃO DE EMULSÃO BETUMINOSA A FRIO NA FACE EXTERNA DO MARCO, FORMANDO UMA CAMADA DE PROTEÇÃO;

4) COLOCAR CALÇOS DE MADEIRA PARA APOIO E POSICIONAMENTO DO MARCO NO INTERIOR DO VÃO;

5) CONFERIR SENTIDO DE ABERTURA DA PORTA, COTA DA SOLEIRA, PRUMO, NÍVEL E ALINHAMENTO DO MARCO COM A FACE DA PAREDE;

6) PREENCHER COM ARGAMASSA TODA A EXTENSÃO DO VÃO ENTRE O MARCO/BATENTE E A PAREDE; A ARGAMASSA DEVE SER APLICADA COM CONSISTÊNCIA DE "FAROFA" (SEMI-SECA), SENDO BEM APILOADA ENTRE O MARCO E O CONTOURNO DO VÃO;

7) NO MÍNIMO 24 HORAS APÓS A APLICAÇÃO INICIAL, RETIRAR OS CALÇOS DE MADEIRA E PREENCHER OS ESPAÇOS COM ARGAMASSA "FAROFA".


B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

1) QUANTIDADE DE MARCOS / BATENTES DE MADEIRA DEVIDAMENTE INSTALADOS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

4.6. 100660 - ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M)

A) PROCEDIMENTOS.

1) MEDIR A TRAVESSA SUPERIOR DO MARCO E RECORTAR O TRECHO CORRESPONDENTE DO ALIZAR

ESPEC. TÉCNICAS									
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114.08%						
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI : 23.90% L.S. Mês: 71.35%						
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	<table border="1"> <tr> <td>ESTATE</td> <td>CONTABILIZADO</td> <td>IMP.</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/08 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>07/2023</td> </tr> </table>	ESTATE	CONTABILIZADO	IMP.	SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	ESTATE	CONTABILIZADO	IMP.						
	SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	07/2023						
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição	PROPRIA						
ART:	MA20230668709								

COM PEQUENA FOLGA;

- 2) COM AUXÍLIO DE GABARITO, EXECUTAR OS CORTES A 45° (MEIA-ESQUADRIA) NAS EXTREMIDADES DA PEÇA QUE GUARNECERÁ O TOPO DO MARCO / BATENTE;
- 3) VERIFICAR A ALTURA DOS ALIZARES QUE SERÃO FIXADOS NOS MONTANTES DOS BATENTES E SERRAR O EXCEDENTE;
- 4) APONTAR DOIS PREGOS NA PARTE CENTRAL DA PEÇA ANTERIORMENTE RECORTADA E POSICIONÁ-LA EXATAMENTE NO TOPO DO MARCO / BATENTE; NÃO PROMOVER A FIXAÇÃO DEFINITIVA;
- 5) ENCAIXAR NA PEÇA PRÉ-FIXADA OS ALIZARES NOS MONTANTES DO MARCO / BATENTE (NA SUA POSIÇÃO FINAL) E RISCAR COM LÁPIS A POSIÇÃO DO CORTE A 45°, UTILIZANDO COMO GABARITO A PEÇA PRÉ-FIXADA;
- 6) PROMOVER O CORTE A 45° DAS EXTREMIDADES DOS ALIZARES (PEÇAS CORRESPONDENTES AOS MONTANTES) E FIXAR OS ALIZARES COM PREGOS SEM CABEÇA, ESPAÇADOS A CADA 20 OU 25CM, INICIANDO PELA PEÇA SUPERIOR.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE EM METROS DE ALIZAR/GUARNIÇÕES DEVIDAMENTE INSTALADOS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

4.7. 90821 - PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) POSICIONAR A FOLHA DE PORTA NO MARCO / BATENTE PARA MARCAR (RISCAR) OS TRECHOS QUE DEVEM SER AJUSTADOS. O AJUSTE DEVE SER FEITO DEIXANDO-SE FOLGA DE 3 MM EM RELAÇÃO A TODO O CONTOURNO DO MARCO / BATENTE E DE 8MM EM RELAÇÃO AO NÍVEL FINAL DO PISO ACABADO. OS CORTES, SE NECESSÁRIOS, DEVEM SER FEITOS COM PLAINA E FORMÃO;
- 2) MARCAR A POSIÇÃO DAS DOBRADIÇAS;
- 3) MARCAR, COM AUXÍLIO DO TRAÇADOR DE ALTURA (GRAMINHO), A PROFUNDIDADE DO CORTE PARA A INSTALAÇÃO DAS DOBRADIÇAS;
- 4) NAS POSIÇÕES MARCADAS, EXECUTAR OS ENCAIXES DAS DOBRADIÇAS COM O AUXÍLIO DE FORMÃO BEM AFIADO;
- 5) PARAFUSAR AS DOBRADIÇAS NA FOLHA DE PORTA;
- 6) POSICIONAR A FOLHA DE PORTA CORRETAMENTE NO VÃO, APOIÁ-LA CONVENIENTEMENTE E PARAFUSAR AS DOBRADIÇAS NO BATENTE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE PORTAS DEVIDAMENTE INSTALADAS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

4.8. 90822 - PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) POSICIONAR A FOLHA DE PORTA NO MARCO / BATENTE PARA MARCAR (RISCAR) OS TRECHOS QUE DEVEM SER AJUSTADOS. O AJUSTE DEVE SER FEITO DEIXANDO-SE FOLGA DE 3 MM EM RELAÇÃO A TODO O CONTOURNO DO MARCO / BATENTE E DE 8MM EM RELAÇÃO AO NÍVEL FINAL DO PISO ACABADO. OS CORTES, SE NECESSÁRIOS, DEVEM SER FEITOS COM PLAINA E FORMÃO;
- 2) MARCAR A POSIÇÃO DAS DOBRADIÇAS;
- 3) MARCAR, COM AUXÍLIO DO TRAÇADOR DE ALTURA (GRAMINHO), A PROFUNDIDADE DO CORTE PARA A INSTALAÇÃO DAS DOBRADIÇAS;
- 4) NAS POSIÇÕES MARCADAS, EXECUTAR OS ENCAIXES DAS DOBRADIÇAS COM O AUXÍLIO DE FORMÃO BEM AFIADO;
- 5) PARAFUSAR AS DOBRADIÇAS NA FOLHA DE PORTA;
- 6) POSICIONAR A FOLHA DE PORTA CORRETAMENTE NO VÃO, APOIÁ-LA CONVENIENTEMENTE E PARAFUSAR AS DOBRADIÇAS NO BATENTE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.



ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Méa: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	PROFIS: VARIÁVEL SINAPI: 2023/06 SEM DEGENERACAO Composição: PRÓPRIA
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

1) QUANTIDADE DE PORTAS DEVIDAMENTE INSTALADAS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

4.9. 90823 - PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) POSICIONAR A FOLHA DE PORTA NO MARCO / BATENTE PARA MARCAR (RISCAR) OS TRECHOS QUE DEVEM SER AJUSTADOS. O AJUSTE DEVE SER FEITO DEIXANDO-SE FOLGA DE 3 MM EM RELAÇÃO A TODO O CONTOURNO DO MARCO / BATENTE E DE 8MM EM RELAÇÃO AO NÍVEL FINAL DO PISO ACABADO. OS CORTES, SE NECESSÁRIOS, DEVEM SER FEITOS COM PLAINA E FORMÃO;
- 2) MARCAR A POSIÇÃO DAS DOBRADIÇAS;
- 3) MARCAR, COM AUXÍLIO DO TRAÇADOR DE ALTURA (GRAMINHO), A PROFUNDIDADE DO CORTE PARA A INSTALAÇÃO DAS DOBRADIÇAS;
- 4) NAS POSIÇÕES MARCADAS, EXECUTAR OS ENCAIXES DAS DOBRADIÇAS COM O AUXÍLIO DE FORMÃO BEM AFIADO;
- 5) PARAFUSAR AS DOBRADIÇAS NA FOLHA DE PORTA;
- 6) POSICIONAR A FOLHA DE PORTA CORRETAMENTE NO VÃO, APOIÁ-LA CONVENIENTEMENTE E PARAFUSAR AS DOBRADIÇAS NO BATENTE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

1) QUANTIDADE DE PORTAS DEVIDAMENTE INSTALADAS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

4.10. 102189 - JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADIÇAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) CONFERIR OS MATERIAIS PARA A INSTALAÇÃO DA PORTA;
- 2) MEDIR E MARCAR OS PONTOS INFERIOR E SUPERIOR PARA REALIZAÇÃO DOS FUROS PARA INSTALAÇÃO DOS SUPORTES DAS DOBRADIÇAS;
- 3) FAZER OS FUROS PARA OS SUPORTES DAS DOBRADIÇAS E PARA OS PARAFUSOS;
- 4) APARAFUSAR O PIVÔ NA PARTE INFERIOR E BUCHA PARA DOBRADIÇA NA PARTE SUPERIOR;
- 5) ENCAIXAR A PARTE CENTRAL DA PEÇA DOBRADIÇA INFERIOR;
- 6) APÓS A INSTALAÇÃO DO VIDRO, INSERIR A PEÇA DOBRADIÇA SUPERIOR NA BUCHA PARA DOBRADIÇA E FIXA-LA AO VIDRO;
- 7) FINALIZAR A MONTAGEM DA DOBRADIÇA INFERIOR;
- 8) COM A PORTA ABERTA, INSTALAR A FECHADURA NA PORTA;
- 9) FAZER A MARCAÇÃO DOS FUROS PARA INSTALAÇÃO DA CONTRA FECHADURA, UTILIZANDO A FECHADURA COMO REFERÊNCIA;
- 10) FAZER OS FUROS NECESSÁRIOS NA PAREDE PARA A CONTRA FECHADURA;
- 11) PARAFUSAR A CONTRA FECHADURA.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

1) QUANTIDADE DE JOGO DE FERRAGENS DEVIDAMENTE INSTALADOS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

4.11. 102181 - INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS (M2)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) CONFERIR MEDIDAS DOS VÃOS E DOS VIDROS;
- 2) PREPARAR OS PERFIS COM A FITA DE ESPUMA DE VEDAÇÃO PARA EVITAR O CONTATO DIRETO DO VIDRO COM O PERFIL;
- 3) MEDIR E MARCAR OS LOCAIS DE FIXAÇÃO DOS PERFIS U;
- 4) FURAR A SUPERFÍCIE SUPERIOR E INFERIOR DO VÃO, ONDE SERÃO APARAFUSADOS OS PARAFUSOS;
- 5) POSICIONAR OS PERFIS SUPERIOR E INFERIOR E APARAFUSAR-LOS;

ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	PROPRIETÁRIO: PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI: 2023/06 SEM DESONERAÇÃO Composição: PRÓPRIA
	ART:	MA20230668709	07/2023

- 6) ENCAIXAR OS PERFIS LATERAIS NA CHAPA DE VIDRO E POSICIONAR O VIDRO ENTRE OS PERFIS SUPERIOR E INFERIOR, UTILIZANDO LUVAS E VENTOSAS;
- 7) APLICAR SILICONE ENTRE O PERFIL E A SUPERFÍCIE LATERAL DO VÃO PARA FIXA-LO;
- 8) APLICAR SILICONE NEUTRO EM TODO O PERÍMETRO, PARA IMPEDIR A ENTRADA DE ÁGUA

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) ÁREA DA CHAPA DE VIDRO DEVIDAMENTE INSTALADA E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

4.12. 102188 - MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) CONFERIR OS MATERIAIS PARA A INSTALAÇÃO DA PORTA;
- 2) FIXAR O GABARITO DE FURAÇÃO DA MOLA HIDRÁULICA DEVIDAMENTE ALINHADO COM O CENTRO DO EIXO DO SUPORTE SUPERIOR, UTILIZANDO O PRUMO DE CENTRO;
- 3) MARCAR A POSIÇÃO DA MOLA HIDRÁULICA, DE ACORDO COM O GABARITO;
- 4) CORTAR O PISO NAS LINHAS MARCADAS COM SERRA CIRCULAR E ABRIR ESPAÇO NECESSÁRIO PARA A INSTALAÇÃO DA MOLA COM TALHADEIRA, DE MODO QUE ESTA FIQUE NIVELADA COM O PISO ACABADO;
- 5) POSICIONAR A MOLA HIDRÁULICA NO FURO E VERIFICAR SE ESTÁ NIVELADA;
- 6) FIXAR A MOLA HIDRÁULICA E ENCAIXAR A PARTE CENTRAL DA PEÇA DOBRADIÇA INFERIOR;
- 7) APÓS INSTALAR A FOLHA DE VIDRO E A DOBRADIÇA SUPERIOR, REGULAR O ALINHAMENTO E A VELOCIDADE DE FECHAMENTO DA PORTA, NOS PARAFUSOS DE REGULAGEM DA MOLA;
- 8) FIXAR O ESPELHO NO SUPORTE DA MOLA COM PARAFUSOS.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE MOLAS DEVIDAMENTE INSTALADAS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

4.13. 94570 - JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) COM AUXÍLIO DE CHAPAS ESTREITAS DE AÇO OU ALUMÍNIO, POSICIONAR A ESQUADRIA NO INTERIOR DO CONTRAMARCO, MANTENDO APROXIMADAMENTE AS MESMAS FOLGAS NAS DUAS LATERAIS, NO TOPO E NA BASE;
- 2) UTILIZANDO COMO GABARITO A PRÓPRIA ESQUADRIA, DEVIDAMENTE NIVELADA E APRUMADA, MARCAR NO CONTRAMARCO A POSIÇÃO DOS PARAFUSOS E PROCEDER À FURAÇÃO CORRESPONDENTE;
- 3) APLICAR MATERIAL VEDANTE EM FORMA DE CORDÃO EM TODO O CONTORNO DO CONTRAMARCO;
- 4) POSICIONAR A ESQUADRIA DE FORA PARA DENTRO DA EDIFICAÇÃO, FAZENDO PRESSÃO NO MATERIAL VEDANTE;
- 5) APARAFUSAR A ESQUADRIA NO CONTRAMARCO;
- 6) SE AS FOLHAS ESTIVEREM SEPARADAS DO MARCO, POSICIONÁ-LAS NOS TRILHOS E TESTAR SEU FUNCIONAMENTO.
- 7) PARAFUSAR AS PRESILHAS NO CONTORNO DO MARCO E ENCAIXAR OS ALIZARES / GUARNIÇÕES DE ACABAMENTO NO PERÍMETRO DA JANELA.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) ÁREA TOTAL DE ESQUADRIAS, EM METROS QUADRADOS DEVIDAMENTE INSTALADAS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

4.14. CPU20230014 - PUXADOR TUBULAR RETO DUPLO, EM ALUMÍNIO CROMADO, 25 MM X 400 MM (DIÂMETRO DO TUBO X COMPRIMENTO) (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,98% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	VERBÃO
	ART:	MA20230668709	202206 SEM DESONERACAO
		07/2022	PROPRIA

- 1) MARCAR A POSIÇÃO DO PUXADOR;
- 2) MARCAR, COM AUXÍLIO DO TRAÇADOR DE ALTURA (GRAMINHO), A PROFUNDIDADE DO CORTE PARA A INSTALAÇÃO DO PUXADOR;
- 3) NAS POSIÇÕES MARCADAS, EXECUTAR OS ENCAIXES DO PUXADOR COM O AUXÍLIO DE FORMÃO BEM AFIADO;
- 4) PARAFUSAR AS PUXADOR NA FOLHA DE PORTA;
- 5) POSICIONAR A FOLHA DE PORTA CORRETAMENTE NO VÃO, APOIÁ-LA CONVENIENTEMENTE E FIXAR O PUXADOR NO LOCAL.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE PUXADORES DEVIDAMENTE INSTALADOS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

4.15. 100704 - PORTA CADEADO ZINCADO OXIDADO PRETO COM CADEADO DE AÇO INOX, LARGURA DE *50* MM. AF_12/2019 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) POSICIONAR O PORTA CADEADO NA ESQUADRIA E NO BATENTE ONDE SERÁ INSTALADO E APRUMÁ-LO;
- 2) FAZER MARCAÇÕES NOS LOCAIS ONDE DEVEM SER FIXADOS OS PARAFUSOS;
- 3) EXECUTAR FURAÇÃO E FIXAÇÃO SIMULTÂNEA DOS PARAFUSOS NOS LOCAIS DEMARCADOS;
- 4) MONTAR O CADEADO NO PORTA CADEADO

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE PORTAS CADEADO PARA ESQUADRIAS DEVIDAMENTE INSTALADAS E COM A APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5. MANUTENÇÃO DE LOUÇAS, METAIS E PLÁSTICOS

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE LOUÇAS, METAIS E PLÁSTICOS.

5.1. 97663 - REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) CHECAR SE OS EPC NECESSÁRIOS ESTÃO INSTALADOS.
- 2) USAR OS EPI EXIGIDOS PARA A ATIVIDADE.
- 3) RETIRAR OS PARAFUSOS QUE PRENDEM A LOUÇA E REMOVÊ-LA

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE TOTAL DE LOUÇAS A DEVIDAMENTE REMOVIDAS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.2. 86884 - ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) CONECTAR A ENTRADA DO ENGATE FLEXÍVEL AO APARELHO HIDRÁULICO SANITÁRIO;
- 2) CONECTAR A SAÍDA DO ENGATE FLEXÍVEL AO PONTO DE FORNECIMENTO DE ÁGUA DA INSTALAÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE TOTAL DE ENGATE DEVIDAMENTE INSTALADOS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.3. 86885 - ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FORMA: SINAPI 2023/06 SEM DESONERAÇÃO 07/2023 VERSÃO: PRÓPRIA
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

- 1) CONECTAR A ENTRADA DO ENGATE FLEXÍVEL AO APARELHO HIDRÁULICO SANITÁRIO;
- 2) CONECTAR A SAÍDA DO ENGATE FLEXÍVEL AO PONTO DE FORNECIMENTO DE ÁGUA DA INSTALAÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE TOTAL DE ENGATE DEVIDAMENTE INSTALADOS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.4. 86883 - SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) VERIFICAR A NECESSIDADE DA UTILIZAÇÃO DA BUCHA DE REDUÇÃO, DE ACORDO COM O TIPO DE LAVATÓRIO, PIA OU TANQUE;
- 2) VERIFICAR A ALTURA DO SIFÃO EM RELAÇÃO AO PISO ACABADO PARA GARANTIR A MANUTENÇÃO DO FECHO HÍDRICO, QUANDO DO AJUSTE DO TUBO PROLONGADOR. VER RECOMENDAÇÃO DO FABRICANTE PARA ALTURA MÁXIMA DO TUBO PROLONGADOR;
- 3) ROSQUEAR A PORCA SUPERIOR DO TUBO PROLONGADOR DIRETAMENTE NA VÁLVULA;
- 4) AJUSTAR O TUBO PROLONGADOR NA ALTURA DESEJADA, EM GERAL, DE 10 CM A 13 CM. AFROUXANDO A PORCA INFERIOR. OBTIDA A POSIÇÃO DESEJADA, APERTAR MANUALMENTE A PORCA A FIM DE OBTER PERFEITA ESTANQUEIDADE;
- 5) VERIFICAR O DIÂMETRO DO TUBO OU BOLSA DA CONEXÃO DE ESGOTO;
- 6) CORTAR A EXTREMIDADE ESCALONADA DO TUBO EXTENSIVO DE ACORDO COM O DIÂMETRO DO TUBO OU CONEXÃO DE ESGOTO E ENCAIXÁ-LO COMPLETAMENTE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE PEÇAS DEVIDAMENTE INSTALADAS E COM A APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.5. 86879 - VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) DESROSCAR A PORCA DE APERTO;
- 2) COLOCAR A VÁLVULA JUNTAMENTE COM UMA DAS VEDAÇÕES DA ABA NO LAVATÓRIO, PIA E TANQUE (PARTE SUPERIOR). PODE-SE TAMBÉM UTILIZAR SILICONE NA CANALETA DA PORCA DE APERTO, CASO NÃO UTILIZE AS VEDAÇÕES;
- 3) ROSQUEAR A PORCA DE APERTO NA PARTE INFERIOR DA VÁLVULA ATÉ O ENCOSTO COM O LAVATÓRIO, APENAS COM APERTO MANUAL, ATÉ A COMPLETA VEDAÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE PEÇAS DEVIDAMENTE INSTALADAS E COM A APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.6. 86904 - LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) POSICIONAR O CONJUNTO COMPLETO (PEÇA E COLUNA) NA POSIÇÃO FINAL, NIVELAR, MARCAR OS PONTOS DE FIXAÇÃO, EM SEGUIDA, FAZER AS FURAÇÕES;
- 2) POSICIONAR A LOUÇA, NIVELAR E PARAFUSAR;
- 3) REJUNTAR UTILIZANDO ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA DE REJUNTAMENTO FLEXÍVEL.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE LAVATÓRIOS DEVIDAMENTE INSTALADOS E COM A APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.7. 95469 - VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FORMA DE PAGAMENTO: 2023/08 SEM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	PROPRIETÁRIO: PROPRIETÁRIO
	ART:	MA20230688709	

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) NIVELAR O RAMAL DE ESGOTO COM A ALTURA DO PISO ACABADO;
- 2) VERIFICAR AS DISTÂNCIAS MÍNIMAS PARA POSICIONAMENTO DA LOUÇA, CONFORME ESPECIFICAÇÃO DO FABRICANTE;
- 3) MARCAR OS PONTOS PARA FURAÇÃO NO PISO;
- 4) INSTALAR O VASO SANITÁRIO, NIVELAR A PEÇA E PARAFUSAR;
- 5) REJUNTAR UTILIZANDO ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA DE REJUNTAMENTO FLEXÍVEL.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE VASOS SANITÁRIOS DEVIDAMENTE INSTALADOS E COM A APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.8. 86888 - VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) NIVELAR O RAMAL DE ESGOTO COM A ALTURA DO PISO ACABADO;
- 2) VERIFICAR AS DISTÂNCIAS MÍNIMAS PARA POSICIONAMENTO DA LOUÇA, CONFORME ESPECIFICAÇÃO DO FABRICANTE;
- 3) MARCAR OS PONTOS PARA FURAÇÃO NO PISO;
- 4) INSTALAR O VASO SANITÁRIO, NIVELAR A PEÇA E PARAFUSAR;
- 5) INSTALAR A CAIXA ACOPLADA;
- 6) REJUNTAR UTILIZANDO ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA DE REJUNTAMENTO FLEXÍVEL.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE VASOS SANITÁRIOS COM CAIXA ACOPLADA INSTALADOS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

5.9. 100849 - ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) POSICIONAR OS PARAFUSOS NO LOCAL ADEQUADO;
- 2) ENCAIXAR O ASSENTO SOBRE O VASO SANITÁRIO;
- 3) APERTAR AS PORCAS.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE ASSENTO SANITÁRIO INSTALADO, DEVIDAMENTE APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

5.10. 97666 - REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)

A) PROCEDIMENTOS


- 1) CHECAR SE OS EPC NECESSÁRIOS ESTÃO INSTALADOS.
- 2) USAR OS EPI EXIGIDOS PARA A ATIVIDADE.
- 3) RETIRAR OS PARAFUSOS QUE PRENDEM O METAL E REMOVÊ-LO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE TOTAL DE METAIS SANITÁRIOS DEVIDAMENTE REMOVIDOS, COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.11. 86906 - TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

ESPEC. TÉCNICAS

 <p>Lagoa Grande do Maranhão</p>	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA: 25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
			BDI: 23,90%	L.S. Mês: 71,35%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FORMA	MÉTODO	IMP.
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	SINAPI:	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição	PRÓPRIA	
ART:	MA20230668709				

A) PROCEDIMENTOS

- 1) INTRODUIZIR O TUBO ROSCADO NA CANOPLA E INSTALAR O CORPO DA TORNEIRA NO ORIFÍCIO DA MESA DESTINADO AO SEU ENCAIXE;
- 2) FIXAR POR BAIXO DA BANCADA COM A PORCA.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE TOTAL DE TORNEIRAS DEVIDAMENTE INSTALADAS, COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.12. 86911 - TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) INTRODUIZIR O TUBO ROSCADO NA CANOPLA E INSTALAR O CORPO DA TORNEIRA DIRETAMENTE NA SAÍDA DE ÁGUA, UTILIZANDO FITA VEDA ROSCA

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE TOTAL DE TORNEIRAS DEVIDAMENTE INSTALADAS, COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.13. 97664 - REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) CHECAR SE OS EPC NECESSÁRIOS ESTÃO INSTALADOS.
- 2) USAR OS EPI EXIGIDOS PARA A ATIVIDADE.
- 3) RETIRAR OS PARAFUSOS QUE PRENDEM O ACESSÓRIO E REMOVÊ-LO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE TOTAL DE ACESSÓRIOS DEVIDAMENTE REMOVIDOS, COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.14. 95547 - SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1000 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) FIXAR SABONETEIRA EM PAREDES, NAS PROXIMIDADES DOS LAVATÓRIOS;

B) CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE SABONETEIRAS INSTALADAS, DEVIDAMENTE APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

5.15. CUP010 - PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO TIPO ROLÃO, INCLUSO FIXAÇÃO. (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) FIXAR PAPELEIRA EM PAREDES, NAS PROXIMIDADES DOS LAVATÓRIOS;

B) CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE PAPELEIRAS INSTALADAS, DEVIDAMENTE APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

5.16. CUP011 - TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO, INCLUSO FIXAÇÃO. (UN)

A) PROCEDIMENTOS



ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Méa: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FORTE SINAP: 2023/08 SEM DESONERAÇÃO Composição: PRÓPRIA
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	PREF. 07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

1) FIXAR TOALHEIRO EM PAREDES, NAS PROXIMIDADES DOS LAVATÓRIOS;

B) CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO

1) QUANTIDADE TOALHEIROS INSTALADOS, DEVIDAMENTE APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

5.17. CPU20230009 - FIXAÇÃO DE VASO UTILIZANDO PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8. (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) NIVELAR O RAMAL DE ESGOTO COM A ALTURA DO PISO ACABADO;
- 2) VERIFICAR AS DISTÂNCIAS MÍNIMAS PARA POSICIONAMENTO DA LOUÇA, CONFORME ESPECIFICAÇÃO DO FABRICANTE;
- 3) MARCAR OS PONTOS PARA FURAÇÃO NO PISO;
- 4) INSTALAR O VASO SANITÁRIO, NIVELAR A PEÇA E PARAFUSAR;
- 5) UTILIZAR PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO.
- 6) REJUNTAR UTILIZANDO ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA DE REJUNTAMENTO FLEXÍVEL.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

1) QUANTIDADE DE VASOS SANITÁRIOS DEVIDAMENTE INSTALADOS E COM A APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.18. CPU20230010 - INSTALAÇÃO DE ANEL DE VEDAÇÃO PARA VASO SANITÁRIO, PVC FLEXÍVEL, DN 100 MM. (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) CORTAR A SOBRA DO TUBO PVC, MANTENDO-O PARALELO AO PISO.
- 2) MEDIR ADEQUADAMENTE A POSIÇÃO DA FURAÇÃO PARA QUE A SAÍDA DO VASO SANITÁRIO SE POSICIONE DE FORMA CENTRALIZADA COM A TUBULAÇÃO DE ESGOTO.
- 3) PROCEDER COM A FURAÇÃO DO PISO DE FORMA QUE SIGA AS ESPECIFICAÇÕES DE FIXAÇÃO.
- 4) RETIRAR A EMBALAGEM DE PROTEÇÃO DO ANEL DE VEDAÇÃO.
- 5) COLOCAR O ANEL DE VEDAÇÃO NO LOCAL ADEQUADO DE FORMA QUE ELE FIQUE BEM CENTRALIZADO NA SAÍDA DO VASO SANITÁRIO, CERTIFICANDO-SE QUE ESTÁ BEM ENCAIXADO E ADERIDO À CERÂMICA.
- 6) POSICIONAR O VASO SANITÁRIO DE ACORDO COM A MARCAÇÃO FEITA PREVIAMENTE, CENTRALIZANDO-O EM RELAÇÃO À SAÍDA DE ESGOTO.
- 7) PRESSIONAR O VASO CONTRA O PISO PARA QUE SE ENCAIXE BEM AO ANEL DE VEDAÇÃO, GARANTINDO A VEDAÇÃO.
- 8) FIXAR O VASO AO PISO APLICANDO OS PARAFUSOS DE FIXAÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

1) QUANTIDADE DE ANEL DE VEDAÇÃO PARA VASOS SANITÁRIOS DEVIDAMENTE INSTALADOS E COM A APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.19. CPU20230011 - CAIXA DE DESCARGA EXTERNA ALTA 9 LITROS. (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) VERIFICAR SE O PUXADOR DE ACIONAMENTO ESTÁ POSICIONADO CORRETAMENTE.
- 2) FIXAR A CAIXA POSICIONANDO-A NA PAREDE NIVELADA E CENTRALIZADA COM O VASO SANITÁRIO A UMA ALTURA DE 2,10 M EM RELAÇÃO AO PISO ACABADO. ALINHAR DOIS FUIROS NAS ABAS DE FIXAÇÃO. FAZER FUIROS COM AUXÍLIO DE UMA FURADEIRA PARA FIXAR A CAIXA COM PARAFUSOS E BUCHA EM TAMANHO INDICADO PELO FABRICANTE.
- 3) AJUSTAR PONTO DE ENTRADA DA ÁGUA;
- 4) INSTALAR TUBO DE DESCARGA DA CAIXA SUSPensa PARA O VASO SANITÁRIO.

ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE SINAPI 2023/08 SEM DESONERAÇÃO 07/2023
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	VERBA PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

- 5) LIGAR PONTO DE ÁGUA UTILIZANDO O ENGATE FLEXÍVEL.
- 6) AJUSTAR NÍVEL DA ÁGUA MANUSEANDO A BOIA DE ACORDO COM AS RECOMENDAÇÕES DO FABRICANTE.
- 7) AJUSTAR REPOSITOR DE FECHO HÍDRICO.
- 8) VERIFICAR INSTALAÇÃO PARA GARANTIA DE SEU FUNCIONAMENTO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE CAIXA DE DESCARGA EXTERNA PARA VASOS SANITÁRIOS DEVIDAMENTE INSTALADAS E COM A APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.20. CPU20230012 - TUBO DE DESCIDA PARA CAIXA DE DESCARGA EXTERNA ALTA, DN 40 MM X 160 CM. (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) ENCAIXAR O SPUD NA ENTRADA DE ÁGUA DA BACIA SANITÁRIA.
- 2) INSTALAR TUBO DE DESCARGA APÓS A FIXAÇÃO DA BACIA.
- 3) VERIFICAR SE O COMPRIMENTO DO TUBO É ADEQUADO E CORTAR NO TAMANHO CORRETO, SACO SEJA NECESSÁRIO.
- 4) ENCAIXAR TUBO NO ACOPLAMENTO, NA SAÍDA DA CAIXA DE DESCARGA.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE TUBOS DE DESCIDA PRA CAIXA DE DESCARGA EXTERNA DEVIDAMENTE INSTALADOS E COM A APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.21. CPU20230013 - BOLSA DE LIGAÇÃO EM PVC FLEXÍVEL PARA VASO SANITÁRIO, DN 40 MM. (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) ANTES DE INICIAR A INSTALAÇÃO, DESLIGAR A VÁLVULA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA QUE ALIMENTA O VASO SANITÁRIO.
- 2) PARA A SUBSTITUIÇÃO DA BOLSA DE LIGAÇÃO ANTIGA, REMOVE-LA CUIDADOSAMENTE.
- 3) DESAPERTAR AS CONEXÕES EXISTENTES ENTRE O VASO SANITÁRIO E O TUBO DE ESGOTO, UTILIZANDO UMA CHAVE ADEQUADA.
- 4) LIMPAR CUIDADOSAMENTE A EXTREMIDADE DO TUBO DE ESGOTO E A SAÍDA DO VASO SANITÁRIO PARA REMOVER QUAISQUER RESÍDUOS OU SUJEIRA.
- 5) CERTIFICAR-SE DE QUE AS SUPERFÍCIES ESTEJAM SECAS ANTES DE PROSSEGUIR.
- 6) CORTAR A BOLSA DE LIGAÇÃO DE PVC FLEXÍVEL PARA O TAMANHO ADEQUADO, DE ACORDO COM A DISTÂNCIA ENTRE O TUBO DE ESGOTO E A SAÍDA DO VASO SANITÁRIO.
- 7) CERTIFICAR-SE DE SEGUIR AS INSTRUÇÕES DO FABRICANTE EM RELAÇÃO AO CORTE E TAMANHO ADEQUADO.
- 8) INSERIR UMA EXTREMIDADE DA BOLSA DE LIGAÇÃO NO TUBO DE ESGOTO E A OUTRA EXTREMIDADE NA SAÍDA DO VASO SANITÁRIO.
- 9) UTILIZAR BRAÇADEIRAS DE APERTO OU ABRAÇADEIRAS APROPRIADAS PARA FIXAR FIRMEMENTE A BOLSA DE LIGAÇÃO EM PVC FLEXÍVEL AO TUBO DE ESGOTO E À SAÍDA DO VASO SANITÁRIO.
- 10) CERTIFICAR-SE DE QUE AS BRAÇADEIRAS ESTEJAM BEM APERTADAS PARA EVITAR VAZAMENTOS.
- 11) APÓS CONCLUIR A INSTALAÇÃO, ABRIR A VÁLVULA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E VERIFICAR SE HÁ VAZAMENTOS NA CONEXÃO.
- 12) CERTIFICAR-SE DE QUE A BOLSA DE LIGAÇÃO ESTEJA FIRMEMENTE FIXADA E QUE O VASO SANITÁRIO ESTEJA FUNCIONANDO CORRETAMENTE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE BOLSA DE LIGAÇÃO DEVIDAMENTE INSTALADAS E APROVADA PELA FISCALIZAÇÃO.

5.22. CPU20230016 - INSTALAÇÃO DE KIT DE ACIONAMENTO DE DESCARGA PARA CAIXA ACOPLADA, DUPLO ACIONAMENTO 3/6 L - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FORTE
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	VENAÇÃO
	ART:	MA20230668709	VERP:
		SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO
		Composição	PRÓPRIA
			07/2023

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) ANTES DE INICIAR A INSTALAÇÃO, DESLIGAR A VÁLVULA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA QUE ALIMENTA A CAIXA ACOPLADA.
- 2) PARA A SUBSTITUIÇÃO DO KIT DE ACIONAMENTO DE DESCARGA ANTIGO, REMOVA-O CUIDADOSAMENTE.
- 3) DESPARAFUSAR OU DESENCAIXAR AS CONEXÕES EXISTENTES ENTRE A VÁLVULA DE ENTRADA DE ÁGUA, A BOIA E A VÁLVULA DE DESCARGA.
- 4) LIMPAR CUIDADOSAMENTE A ÁREA ONDE O NOVO KIT DE ACIONAMENTO SERÁ INSTALADO, REMOVENDO QUAISQUER RESÍDUOS OU SUJEIRA.
- 5) CERTIFICAR-SE DE QUE AS SUPERFÍCIES ESTEJAM SECAS ANTES DE PROSSEGUIR.
- 6) SEGUIR AS INSTRUÇÕES DO FABRICANTE PARA INSTALAR A NOVA VÁLVULA DE ENTRADA DE ÁGUA. ISSO GERALMENTE ENVOLVE ENCAIXAR OU ROSQUEAR A NOVA VÁLVULA NO LOCAL APROPRIADO NA CAIXA ACOPLADA.
- 7) O KIT DE ACIONAMENTO DE DESCARGA DE DUPLO ACIONAMENTO GERALMENTE INCLUI DUAS ALAVANCAS OU BOTÕES SEPARADOS PARA ACIONAR A DESCARGA DE ÁGUA PARCIAL OU TOTAL. CONECTAR ESSES MECANISMOS DE ACIONAMENTO DE ACORDO COM AS INSTRUÇÕES DO FABRICANTE. ELES SÃO PROJETADOS PARA ATIVAR A VÁLVULA DE DESCARGA CORRESPONDENTE DEPENDENDO DO TIPO DE ACIONAMENTO SELECIONADO.
- 8) COLOCAR A NOVA BOIA NA POSIÇÃO ADEQUADA DENTRO DA CAIXA ACOPLADA. SEGUIR AS INSTRUÇÕES DO FABRICANTE PARA GARANTIR QUE A BOIA ESTEJA CORRETAMENTE POSICIONADA E CONECTADA AO MECANISMO DE ACIONAMENTO.
- 9) ENCAIXAR OU ROSQUEAR A NOVA VÁLVULA DE DESCARGA DE DUPLO ACIONAMENTO NA ABERTURA APROPRIADA NA CAIXA ACOPLADA.
- 10) VERIFICAR SE ESTÁ BEM AJUSTADA PARA EVITAR VAZAMENTOS.
- 11) APÓS CONCLUIR A INSTALAÇÃO, LIGAR A VÁLVULA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA NOVAMENTE E VERIFICAR SE O KIT DE ACIONAMENTO DE DESCARGA DE DUPLO ACIONAMENTO FUNCIONA CORRETAMENTE.
- 12) TESTAR AMBOS OS ACIONAMENTOS PARA GARANTIR QUE A DESCARGA PARCIAL E TOTAL ESTEJAM FUNCIONANDO CONFORME ESPERADO.
- 13) CERTIFICAR-SE DE QUE NÃO HAJA VAZAMENTOS E QUE A DESCARGA DO VASO SANITÁRIO ESTEJA FUNCIONANDO ADEQUADAMENTE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE KITS DE ACIONAMENTO DE DESCARGA DE DUPLO ACIONAMENTO, DEVIDAMENTE INSTALADOS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

5.23. 103045 - REGISTRO DE PRESSÃO, PVC, ROSCÁVEL, VOLANTE SIMPLES, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) VERIFICAR O LOCAL DA INSTALAÇÃO;
- 2) PARA GARANTIR MELHOR VEDAÇÃO, APLICAR A FITA VEDA ROSCA CONFORME A RECOMENDAÇÃO DO FORNECEDOR;
- 3) AS CONEXÕES DEVEM SER ENCAIXADAS E ROSQUEADAS ATRAVÉS DE CHAVE DE GRIFO ATÉ A COMPLETA VEDAÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE TOTAL DE QUANTIDADE(S) DE REGISTRO(S) DE PRESSÃO PVC ROSCÁVEL DEVIDAMENTE INSTALADOS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

5.24. COMP-589098 - CHUVEIRO COMUN ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) PREPARAR O LOCAL: DETERMINAR A ALTURA ADEQUADA PARA O CHUVEIRO E VERIFICAR SE HÁ

ESPEC. TÉCNICAS												
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% SDI : 23,90% L.S. Méo: 71,35%									
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VARIÁVEL</th> <th>OUTRO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/06 SEM DEGRADAMENTO</td> <td>07/2023</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VARIÁVEL	OUTRO	SINAPI	2023/06 SEM DEGRADAMENTO	07/2023	Composição	PRÓPRIA	
	FORTE	VARIÁVEL	OUTRO									
	SINAPI	2023/06 SEM DEGRADAMENTO	07/2023									
	Composição	PRÓPRIA										
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA											
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO											
ART:	MA20230668709											

- ESPAÇO SUFICIENTE PARA A INSTALAÇÃO.
- 2) CERTIFICAR-SE DE QUE A PAREDE ONDE O CHUVEIRO SERÁ FIXADO SEJA RESISTENTE O SUFICIENTE PARA SUPORTAR O PESO.
 - 3) PREPARAR O ENCANAMENTO: SE NECESSÁRIO, INSTALAR UM CANO DE ÁGUA DE PVC QUE SE ESTENDA ATÉ O LOCAL DO CHUVEIRO.
 - 4) CONECTAR O CANO AO SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA EXISTENTE.
 - 5) USAR CONEXÕES ADEQUADAS DE PVC E VERIFICAR SE HÁ VAZAMENTOS.
 - 6) FIXAR O SUPORTE E MONTAR: INSTALAR O SUPORTE DO CHUVEIRO NA PAREDE, USANDO PARAFUSOS E BUCHAS ADEQUADAS PARA FIXAÇÃO EM ALVENARIA.
 - 7) CERTIFICAR-SE DE QUE O SUPORTE ESTEJA NIVELADO E SEGURO. EM SEGUIDA, CONECTAR O CHUVEIRO AO SUPORTE DE ACORDO COM AS INSTRUÇÕES DO FABRICANTE.
 - 8) CERTIFICAR-SE DE QUE TODAS AS CONEXÕES ESTEJAM FIRMES E SEGURAS.
 - 9) TESTE E AJUSTE: APÓS CONCLUIR A INSTALAÇÃO, ABRIR AS VÁLVULAS DE ÁGUA E TESTAR O FUNCIONAMENTO DO CHUVEIRO.
 - 10) VERIFICAR SE HÁ VAZAMENTOS E AJUSTAR A POSIÇÃO DO CHUVEIRO, SE NECESSÁRIO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE CHUVEIROS DEVIDAMENTE INSTALADOS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

6. MANUTENÇÃO DE PINTURA

SERVIÇOS PARA APLICAÇÃO DE PINTURA.

6.1. 96130 - APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017 (M2)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) A SUPERFÍCIE DEVE ESTAR LIMPA, SECA, SEM POEIRA, GORDURA, GRAXA, SABÃO OU BOLOR ANTES DE QUALQUER APLICAÇÃO;
- 2) SE NECESSÁRIO, AMOLENTAR O PRODUTO EM ÁGUA POTÁVEL DE ACORDO COM RECOMENDAÇÕES DO FABRICANTE;
- 3) APLICAR EM CAMADAS FINAS COM ESPÁTULA OU DESEMPENADEIRA ATÉ OBTER O NIVELAMENTO DESEJADO;
- 4) AGUARDAR A SECAGEM FINAL ANTES DE EFETUAR O LIXAMENTO FINAL E REMOÇÃO DO PÓ PARA POSTERIOR APLICAÇÃO DA PINTURA.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) ÁREA DE PAREDES EFETIVAMENTE EXECUTADA E APROVADA PELA FISCALIZAÇÃO.

6.2. 88494 - EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) OBSERVAR A SUPERFÍCIE: DEVE ESTAR LIMPA, SECA, SEM POEIRA, GORDURA, GRAXA, SABÃO OU BOLOR ANTES DE QUALQUER APLICAÇÃO;
- 2) SE NECESSÁRIO, AMOLECER O PRODUTO EM ÁGUA POTÁVEL, CONFORME FABRICANTE;
- 3) APLICAR EM CAMADAS FINAS COM ESPÁTULA OU DESEMPENADEIRA ATÉ OBTER O NIVELAMENTO DESEJADO;
- 4) AGUARDAR A SECAGEM FINAL PARA EFETUAR O LIXAMENTO MANUAL FINAL E REMOÇÃO DO PÓ.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) ÁREA DE TETO EFETIVAMENTE EXECUTADA E APROVADA PELA FISCALIZAÇÃO.

6.3. 88489 - PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

ESPEC. TÉCNICAS					
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23.90%		
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114.08% L.S. Mês: 71.35%		
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	ART:	MA20230668709	Composição	PRÓPRIA	

A) PROCEDIMENTOS

- 1) OBSERVAR A SUPERFÍCIE: DEVE ESTAR LIMPA, SECA, SEM POEIRA, GORDURA, GRAXA, SABÃO OU BOLOR ANTES DE QUALQUER APLICAÇÃO;
- 2) SE NECESSÁRIO, AMOLECER O PRODUTO EM ÁGUA POTÁVEL, CONFORME FABRICANTE;
- 3) APLICAR EM CAMADAS FINAS COM ESPÁTULA OU DESEMPENADEIRA ATÉ OBTER O NIVELAMENTO DESEJADO;
- 4) AGUARDAR A SECAGEM DA PRIMEIRA DEMÃO E APLICAR A SEGUNDA DEMÃO DE MASSA;
- 5) AGUARDAR A SECAGEM FINAL PARA EFETUAR O LIXAMENTO FINAL E REMOÇÃO DO PÓ.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) ÁREA DE PAREDE EFETIVAMENTE EXECUTADA, EXCETUADAS AS ÁREAS DE REQUADRO, APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.
- 2) TODOS OS VÃOS DEVEM SER DESCONTADOS (PORTAS, JANELAS ETC.).

6.4. 88488 - PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) OBSERVAR A SUPERFÍCIE: DEVE ESTAR LIMPA, SECA, SEM POEIRA, GORDURA, GRAXA, SABÃO OU BOLOR ANTES DE QUALQUER APLICAÇÃO;
- 2) DILUIR A TINTA EM ÁGUA POTÁVEL, CONFORME FABRICANTE;
- 3) APLICAR DUAS DEMÃOS DE TINTA COM ROLO OU TRINCHA. RESPEITAR O INTERVALO DE TEMPO ENTRE AS DUAS APLICAÇÕES.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) ÁREA DE TETO EFETIVAMENTE EXECUTADA E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

6.5. 102492 - PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 (M2)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) CERTIFICAR-SE QUE O PISO CIMENTADO FOI EXECUTADO HÁ PELO MENOS 28 DIAS;
- 2) ANTES DE INICIAR A PINTURA CERTIFICAR-SE QUE O PISO ESTEJA, LIMPO, SECO, SEM POEIRA, GORDURA, GRAXA, SABÃO OU BOLOR;
- 3) DELIMITAR A ÁREA DE PINTURA COM FITA CREPE, APLICANDO-A EM TODO O PERÍMETRO;
- 4) DILUIR FUNDO PREPARADOR COM ÁGUA, 10% DO VOLUME;
- 5) APLICAR UMA DEMÃO DE FUNDO PREPARADOR COM TRINCHA OU ROLO DE LÃ;
- 6) DILUIR TINTA ACRÍLICA COM ÁGUA, 10% DO VOLUME;
- 7) APLICAR 1ª DEMÃO DA TINTA ACRÍLICA DILUÍDA COM ROLO DE LÃ (ESPERAR DE 1 A 4 HORAS APÓS APLICAÇÃO DO FUNDO PREPARADOR);
- 8) FAZER RETOQUES E CANTOS COM TRINCHA;
- 9) APLICAR 2ª DEMÃO DE TINTA ACRÍLICA SEM NENHUMA DILUIÇÃO COM ROLO DE LÃ (ESPERAR 4 HORAS APÓS APLICAÇÃO DA 1ª DEMÃO);
- 10) APLICAR A 2ª DEMÃO DE TINTA A 90° DA 1ª DEMÃO (APLICAÇÃO CRUZADA);
- 11) APLICAR 3ª DEMÃO DE TINTA ACRÍLICA SEM NENHUMA DILUIÇÃO COM ROLO DE LÃ (ESPERAR 4 HORAS APÓS APLICAÇÃO DA 2ª DEMÃO);
- 12) APLICAR A 3ª DEMÃO DE TINTA A 90° DA 2ª DEMÃO (APLICAÇÃO CRUZADA);
- 13) REMOVER FITAS APÓS SECAGEM.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) ÁREA REAL DE APLICAÇÃO DA TINTA, DEVIDAMENTE EXECUTADA E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

ESPEC. TÉCNICAS					
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,00%		
	DESCRICOÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%		
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE	VERSÃO	REF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI	2023/08 SEM DEBONERAÇÃO	07/2023
	ART:	MA20230668709	Composição	PRÓPRIA	

6.6. 102219 - PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) DILUIR O PRODUTO;
- 2) COM A SUPERFÍCIE JÁ PREPARADA (FUNDO E LIXAMENTO E/OU MASSA E LIXAMENTO), APLICAR A TINTA COM USO DE TRINCHA OU ROLO;
- 3) APÓS AGUARDAR O TEMPO DE SECAGEM ESTABELECIDO PELO FABRICANTE, APLICAR A SEGUNDA DEMÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) ÁREA DE SUPERFÍCIE DE MADEIRA, EM METROS QUADRADOS, DE PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO, 2 DEMÃOS, DEVIDAMENTE EXECUTADA E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

6.7. 100758 - PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 (M2)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) LIMPEZA DA PEÇA MANUALMENTE PARA REMOÇÃO DE PÓ E OUTROS DETRITOS;
- 2) PREPARAÇÃO DA TINTA COM DILUIÇÃO CONFORME ORIENTAÇÃO DO FABRICANTE;
- 3) APLICAÇÃO DE 2 DEMÃOS DE TINTA NA SUPERFÍCIE METÁLICA COM PINCEL OU ROLO. RESPEITANDO O INTERVALO ENTRE AS DEMÃOS, CONFORME A ORIENTAÇÃO DO FABRICANTE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) ÁREA DA PEÇA A SER PINTADA, COM AS CARACTERÍSTICAS DA TINTA E PINTURA, CONFORME DESCRITO NA COMPOSIÇÃO, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

6.8. 102504 - PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA ACRÍLICA, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021 (M)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) LIMPAR O PISO (VARREDURA E LAVAGEM) E AGUARDAR SUA COMPLETA SECAGEM;
- 2) MEDIR COM TRENA E MARCAR COM LINHA E GIZ AS FAIXAS, CÍRCULOS E SEMICÍRCULOS; EMPREGAR GABARITOS ADEQUADOS PARA AS LINHAS CURVAS;
- 3) COLOCAR FITA CREPE LATERALMENTE ÀS LINHAS DE DEMARCAÇÃO;
- 4) EXECUTAR LIXAMENTO LEVE NO LOCAL QUE RECEBERÁ A TINTA ("QUEBRA DO BRILHO", COM LIXA FINA N° 200);
- 4) DILUIR TINTA ACRÍLICA COM ÁGUA, 10% DO VOLUME;
- 5) APLICAR 1ª DEMÃO DE TINTA ACRÍLICA DILUÍDA COM TRINCHA OU ROLO DE LÃ DENTRO DAS FAIXAS DEMARCADAS;
- 6) APLICAR DE 2 A 3 DEMÃOS COM INTERVALO DE 4 HORAS ENTRE DEMÃOS;
- 7) REMOVER FITAS APÓS SECAGEM DA ÚLTIMA DEMÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) COMPRIMENTO TOTAL DE FAIXAS DE MESMA ESPESSURA EFETIVAMENTE EXECUTADAS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

7. MANUTENÇÃO DE SISTEMAS ELÉTRICOS

SERVIÇOS PARA MANUTENÇÃO DE SISTEMAS ELÉTRICOS.

7.1. 97660 - REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)

ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,80% L.S. Mês: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	PREÇO SINAPI 2023/06 SEM DESONERAÇÃO 07/2023
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Composição PROPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

A) PROCEDIMENTOS

- 1) CHECAR SE OS EPC NECESSÁRIOS ESTÃO INSTALADOS.
- 2) USAR OS EPI EXIGIDOS PARA A ATIVIDADE.
- 3) RETIRAR MANUALMENTE INTERRUPTORES, TOMADAS E ESPELHOS, COM AUXÍLIO DE UM ALICATE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) UNIDADES DE INTERRUPTORES E TOMADAS REMOVIDOS, DEVIDAMENTE APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO

7.2. 91996 - TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) UTILIZANDO OS TRECHOS DEIXADOS DISPONÍVEIS NOS PONTOS DE FORNECIMENTO DE ENERGIA, LIGAM-SE OS CABOS ÀS TOMADAS (MÓDULO);
- 2) EM SEGUIDA, FIXA-SE O MÓDULO AO SUPORTE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE TOMADAS MÉDIAS, ATÉ 20A, EFETIVAMENTE INSTALADA, COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

7.3. 92004 - TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) UTILIZANDO OS TRECHOS DEIXADOS DISPONÍVEIS NOS PONTOS DE FORNECIMENTO DE ENERGIA, LIGAM-SE OS CABOS ÀS TOMADAS (MÓDULO);
- 2) EM SEGUIDA, FIXA-SE O MÓDULO AO SUPORTE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE TOMADAS MÉDIAS, ATÉ 20A, EFETIVAMENTE INSTALADA, COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

7.4. 91953 - INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) UTILIZANDO OS TRECHOS DEIXADOS DISPONÍVEIS NOS PONTOS DE FORNECIMENTO DE ENERGIA, LIGAM-SE OS CABOS AOS INTERRUPTORES (MÓDULOS);
- 2) EM SEGUIDA, FIXA-SE O MÓDULO AO SUPORTE.


B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE INTERRUPTORES SIMPLES, 10A/250V, EFETIVAMENTE INSTALADA, COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

7.5. 91959 - INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) UTILIZANDO OS TRECHOS DEIXADOS DISPONÍVEIS NOS PONTOS DE FORNECIMENTO DE ENERGIA, LIGAM-SE OS CABOS AOS INTERRUPTORES (MÓDULOS);
- 2) EM SEGUIDA, FIXA-SE O MÓDULO AO SUPORTE.

ESPEC. TÉCNICAS			
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,00%
	DESCRÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	VERSÃO
	ART:	MA20230668709	REF.
		SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO 07/2023
		Composição	PRÓPRIA

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE INTERRUPTORES SIMPLES 2 MÓDULOS, 10A/250V, EFETIVAMENTE INSTALADA, COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

7.6. 91993 - TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) UTILIZANDO OS TRECHOS DEIXADOS DISPONÍVEIS NOS PONTOS DE FORNECIMENTO DE ENERGIA, LIGAM-SE OS CABOS ÀS TOMADAS (MÓDULO);
- 2) EM SEGUIDA, FIXA-SE O MÓDULO AO SUPORTE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE TOMADAS ALTAS, ATÉ 20A, EFETIVAMENTE INSTALADA, COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

7.7. 91990 - TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) UTILIZANDO OS TRECHOS DEIXADOS DISPONÍVEIS NOS PONTOS DE FORNECIMENTO DE ENERGIA, LIGAM-SE OS CABOS AOS INTERRUPTORES (MÓDULOS);
- 2) EM SEGUIDA, FIXA-SE O MÓDULO AO SUPORTE (NÃO CONTEMPLADO NA COMPOSIÇÃO).

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE TOTAL DE TOMADAS ALTAS, ATÉ 20A, DEVIDAMENTE INSTALADAS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

7.8. 101876 - QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) VERIFICA-SE O LOCAL DA INSTALAÇÃO;
- 2) PARA INSTALAR O QUADRO DE EMBUTIR O RECORTE NA ALVENARIA JÁ DEVE ESTAR EXECUTADO;
- 3) REALIZA-SE A APLICAÇÃO DE ARGAMASSA NAS LATERAIS E PARTE POSTERIOR;
- 4) ENCAIXA-SE O QUADRO E VERIFICAR O PRUMO, REALIZANDO AJUSTES.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE TOTAL DE QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO DE EMBUTIR PARA 6 DISJUNTORES, DEVIDAMENTE INSTALADOS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

7.9. 93653 - DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) ENCAIXA-SE O TERMINAL À EXTREMIDADE DO CABO DO CIRCUITO A SER LIGADO;
- 2) APÓS O CABO E O TERMINAL ESTAREM PRONTOS, O PARAFUSO DO PÓLO DO DISJUNTOR É DESENCAIXADO;
- 3) COLOCA-SE O TERMINAL NO PÓLO;
- 4) O PARAFUSO É RECOLOCADO, FIXANDO O TERMINAL AO DISJUNTOR.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE DISJUNTORES MONOPOLARES TIPO DIN – 10 A, DEVIDAMENTE INSTALADOS E

ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL, CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114.08% BDI : 23.80% L.S. Méa: 71.35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE SINAP: 2023-06 SEM DESONERAÇÃO Composição: PRÓPRIA
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	REF. 07.2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

7.10. 93654 - DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) ENCAIXA-SE O TERMINAL À EXTREMIDADE DO CABO DO CIRCUITO A SER LIGADO;
- 2) APÓS O CABO E O TERMINAL ESTAREM PRONTOS, O PARAFUSO DO PÓLO DO DISJUNTOR É DESENCAIXADO;
- 3) COLOCA-SE O TERMINAL NO PÓLO;
- 4) O PARAFUSO É RECOLOCADO, FIXANDO O TERMINAL AO DISJUNTOR.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE DISJUNTORES MONOPOLARES TIPO DIN – 16 A, DEVIDAMENTE INSTALADOS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

7.11. 93657 - DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) ENCAIXA-SE O TERMINAL À EXTREMIDADE DO CABO DO CIRCUITO A SER LIGADO;
- 2) APÓS O CABO E O TERMINAL ESTAREM PRONTOS, O PARAFUSO DO PÓLO DO DISJUNTOR É DESENCAIXADO;
- 3) COLOCA-SE O TERMINAL NO PÓLO;
- 4) O PARAFUSO É RECOLOCADO, FIXANDO O TERMINAL AO DISJUNTOR.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE DISJUNTORES MONOPOLARES TIPO DIN – 32 A, DEVIDAMENTE INSTALADOS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO

7.12. 93673 - DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) ENCAIXA-SE O TERMINAL À EXTREMIDADE DO CABO DO CIRCUITO A SER LIGADO;
- 2) APÓS O CABO E O TERMINAL ESTAREM PRONTOS, O PARAFUSO DO PÓLO DO DISJUNTOR É DESENCAIXADO;
- 3) COLOCA-SE O TERMINAL NO PÓLO;
- 4) O PARAFUSO É RECOLOCADO, FIXANDO O TERMINAL AO DISJUNTOR.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE DISJUNTORES TRIPOLARES TIPO DIN, 50A, DEVIDAMENTE INSTALADOS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

7.13. 97661 - REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) CHECAR SE OS EPC NECESSÁRIOS ESTÃO INSTALADOS.
- 2) USAR OS EPI EXIGIDOS PARA A ATIVIDADE.
- 3) RETIRAR MANUALMENTE CABOS ELÉTRICOS DE DENTRO DE ELETRODUTOS, COM AUXÍLIO DE UM ALICATE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) COMPRIMENTO TOTAL DE CABOS, DEVIDAMENTE REMOVIDOS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	Fonte: SINAPI 2023/06 SEM DESONERAÇÃO Composição: PRÓPRIA
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

7.14. 91925 - CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) APÓS O ELETRODUTO JÁ ESTAR INSTALADO NO LOCAL DEFINIDO, INICIA-SE O PROCESSO DE PASSAGEM DOS CABOS;
- 2) FAZ-SE A JUNÇÃO DAS PONTAS DOS CABOS COM FITA ISOLANTE; EM TRECHOS LONGOS, RECOMENDA-SE A UTILIZAÇÃO DE FITA GUIA;
- 3) COM OS CABOS JÁ PREPARADOS, SEJA COM FITA ISOLANTE OU COM FITA GUIA, INICIA-SE O PROCESSO DE PASSAGEM POR DENTRO DOS ELETRODUTOS ATÉ CHEGAR À OUTRA EXTREMIDADE;
- 4) JÁ COM OS CABOS PASSADOS DE UM PONTO A OUTRO, DEIXA-SE TRECHOS DE CABO PARA FORA DOS PONTOS ELÉTRICOS PARA FACILITAR A FUTURA LIGAÇÃO.

B) CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO

- 1) COMPRIMENTOS DE CABOS DE COBRE, COM SEÇÃO DE 1,5 MM² EFETIVAMENTE PASSADOS PELOS ELETRODUTOS INSTALADOS ENTRE O(S) QUADRO(S) DE DISTRIBUIÇÃO E OS CIRCUITOS TERMINAIS, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

7.15. 91927 - CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) APÓS O ELETRODUTO JÁ ESTAR INSTALADO NO LOCAL DEFINIDO, INICIA-SE O PROCESSO DE PASSAGEM DOS CABOS;
- 2) FAZ-SE A JUNÇÃO DAS PONTAS DOS CABOS COM FITA ISOLANTE; EM TRECHOS LONGOS, RECOMENDA-SE A UTILIZAÇÃO DE FITA GUIA;
- 3) COM OS CABOS JÁ PREPARADOS, SEJA COM FITA ISOLANTE OU COM FITA GUIA, INICIA-SE O PROCESSO DE PASSAGEM POR DENTRO DOS ELETRODUTOS ATÉ CHEGAR À OUTRA EXTREMIDADE;
- 4) JÁ COM OS CABOS PASSADOS DE UM PONTO A OUTRO, DEIXA-SE TRECHOS DE CABO PARA FORA DOS PONTOS ELÉTRICOS PARA FACILITAR A FUTURA LIGAÇÃO.

B) CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO

- 1) COMPRIMENTOS DE CABOS DE COBRE, COM SEÇÃO DE 2,5 MM² EFETIVAMENTE PASSADOS PELOS ELETRODUTOS INSTALADOS ENTRE O(S) QUADRO(S) DE DISTRIBUIÇÃO E OS CIRCUITOS TERMINAIS, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

7.16. 91929 - CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) APÓS O ELETRODUTO JÁ ESTAR INSTALADO NO LOCAL DEFINIDO, INICIA-SE O PROCESSO DE PASSAGEM DOS CABOS;
- 2) FAZ-SE A JUNÇÃO DAS PONTAS DOS CABOS COM FITA ISOLANTE; EM TRECHOS LONGOS, RECOMENDA-SE A UTILIZAÇÃO DE FITA GUIA;
- 3) COM OS CABOS JÁ PREPARADOS, SEJA COM FITA ISOLANTE OU COM FITA GUIA, INICIA-SE O PROCESSO DE PASSAGEM POR DENTRO DOS ELETRODUTOS ATÉ CHEGAR À OUTRA EXTREMIDADE;
- 4) JÁ COM OS CABOS PASSADOS DE UM PONTO A OUTRO, DEIXA-SE TRECHOS DE CABO PARA FORA DOS PONTOS ELÉTRICOS PARA FACILITAR A FUTURA LIGAÇÃO.

B) CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO

- 1) COMPRIMENTOS DE CABOS DE COBRE, COM SEÇÃO DE 4 MM² EFETIVAMENTE PASSADOS PELOS ELETRODUTOS INSTALADOS ENTRE O(S) QUADRO(S) DE DISTRIBUIÇÃO E OS CIRCUITOS TERMINAIS, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

7.17. 91933 - CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS

ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,80%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FORMA DE PAGAMENTO: 2023/08 SEM DEGENERAÇÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	COMPOSIÇÃO: PRÓPRIA
	ART:	MA20230668709	

- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) APÓS O ELETRODUTO JÁ ESTAR INSTALADO NO LOCAL DEFINIDO, INICIA-SE O PROCESSO DE PASSAGEM DOS CABOS;
- 2) FAZ-SE A JUNÇÃO DAS PONTAS DOS CABOS COM FITA ISOLANTE; EM TRECHOS LONGOS, RECOMENDA-SE A UTILIZAÇÃO DE FITA GUIA;
- 3) COM OS CABOS JÁ PREPARADOS, SEJA COM FITA ISOLANTE OU COM FITA GUIA, INICIA-SE O PROCESSO DE PASSAGEM POR DENTRO DOS ELETRODUTOS ATÉ CHEGAR À OUTRA EXTREMIDADE;
- 4) JÁ COM OS CABOS PASSADOS DE UM PONTO A OUTRO, DEIXA-SE TRECHOS DE CABO PARA FORA DOS PONTOS ELÉTRICOS PARA FACILITAR A FUTURA LIGAÇÃO.

B) CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO

- 1) COMPRIMENTOS DE CABOS DE COBRE, COM SEÇÃO DE 10 MM² EFETIVAMENTE PASSADOS PELOS ELETRODUTOS INSTALADOS ENTRE O(S) QUADRO(S) DE DISTRIBUIÇÃO E OS CIRCUITOS TERMINAIS, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

7.18. 97665 - REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) CHECAR SE OS EPC NECESSÁRIOS ESTÃO INSTALADOS.
- 2) USAR OS EPI EXIGIDOS PARA A ATIVIDADE.
- 3) RETIRAR OS PARAFUSOS E CABOS ELÉTRICOS QUE PRENDEM A LUMINÁRIA E REMOVÊ-LA.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE TOTAL DE LUMINÁRIAS, DEVIDAMENTE REMOVIDAS E APROVADAS PELA FISCALIZAÇÃO.

7.19. CPU20230006 - LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, SEM REATOR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) COM OS CABOS DA REDE ELÉTRICA JÁ INSTALADOS, ELES SÃO CONECTADOS AO PLAFON;
- 2) FIXA-SE A LUMINÁRIA AO TETO ATRAVÉS DE PARAFUSOS.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE LUMINÁRIA TIPO PLAFON DE SOBREPOR, DEVIDAMENTE INSTALADA E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

7.20. CPU20230007 - LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) CONECTA-SE O SOQUETE AOS CABOS DA REDE ELÉTRICA JÁ INSTALADOS;
- 2) ROSQUEIA-SE A LÂMPADA AO SOQUETE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE LÂMPADA LED 10 W COMPACTA PARA BASE E27, DEVIDAMENTE INSTALADA E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

7.21. CPU20230008 - LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, SEM REATOR E SEM LÂMPADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

A) PROCEDIMENTOS

R

ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FORTE: SINAPI 2023/06 SEM DESONERAÇÃO Composição: PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	07/2023
	ART:	MA20230668709	

- 1) COLOCA-SE O VIDRO DA LUMINÁRIA;
- 2) COM OS CABOS DA REDE ELÉTRICA JÁ INSTALADOS, ELES SÃO CONECTADOS À ARANDELA;
- 3) FIXA-SE A LUMINÁRIA À PAREDE ATRAVÉS DE PARAFUSOS.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE ARANDELA TIPO TARTARUGA, DEVIDAMENTE INSTALADA E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

7.22. 91854 - ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (M)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) VERIFICA-SE O COMPRIMENTO DO TRECHO DA INSTALAÇÃO;
- 2) CORTA-SE O COMPRIMENTO NECESSÁRIO DA BOBINA DO ELETRODUTO;
- 3) FIXA-SE O ELETRODUTO NO LOCAL DEFINIDO ATRAVÉS DE ABRAÇADEIRAS (OS ESFORÇOS DE FIXAÇÃO DAS ABRAÇADEIRAS NÃO ESTÃO CONTEMPLADOS NESTA COMPOSIÇÃO);
- 4) AS EXTREMIDADES SÃO DEIXADAS LIVRES PARA POSTERIOR CONEXÃO

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) COMPRIMENTOS RETILÍNEOS DE ELETRODUTO CORRUGADO, PVC, COM DN 25 MM (3/4"), DEVIDAMENTE INSTALADOS E APROVADOS PELA FISCALIZAÇÃO.

7.23. 90447 - RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015 (M)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) VERIFICAÇÃO DO PROJETO;
- 2) EXECUÇÃO DE MARCAÇÃO PARA RASGO;
- 3) EXECUÇÃO DO CORTE DA ALVENARIA DE ACORDO COM MARCAÇÃO PRÉVIA UTILIZANDO MARRETA E TALHADEIRA;
- 4) OS CORTES DEVEM SER GABARITADOS TANTO NO TRAÇADO QUANTO NA PROFUNDIDADE, PARA QUE OS TUBOS EMBUTIDOS NÃO SEJAM FORÇADOS A FAZER CURVAS OU DESVIOS;
- 5) NO CASO DE CORTES HORIZONTAIS OU INCLINADOS, RECOMENDA-SE QUE O DIÂMETRO DE QUALQUER TUBULAÇÃO NÃO SEJA MAIOR DO QUE UM TERÇO DA LARGURA DO BLOCO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) COMPRIMENTO TOTAL DE INSTALAÇÃO ONDE O ELETRODUTO A SER INSERIDO SEJA DE DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 40 MM, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

7.24. 90466 - CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015 (M)

A) PROCEDIMENTOS


- 1) LANÇAMENTO DA ARGAMASSA POR SOBRE O RASGO ATÉ SUA TOTAL COBERTURA;
- 2) COBRIR TODA A EXTENSÃO DOS TRECHOS DE RASGO DE TUBULAÇÃO;
- 3) DESEMPENAR AS SUPERFÍCIES QUE SOFRERAM CHUMBAMENTOS.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) COMPRIMENTO TOTAL DE INSTALAÇÃO, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

7.25. 97601 - REFLETOR EM ALUMÍNIO, DE SUPORTE E ALÇA, COM LÂMPADA VAPOR DE MERCÚRIO DE 250 W, COM REATOR ALTO FATOR DE POTÊNCIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

ESPEC. TÉCNICAS			
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	VERSÃO 2023/08 SEM DESONERAÇÃO
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI Composição
	ART:	MA20230668709	PROPRI 07/2023

- 1) VERIFICA-SE O LOCAL DA INSTALAÇÃO;
- 2) ENCAIXA-SE A LÂMPADA AO REFLETOR;
- 3) COM OS CABOS DA REDE ELÉTRICA JÁ INSTALADOS, CONECTÁ-LOS AO REATOR;
- 4) EM SEGUIDA, CONECTA-SE O REATOR AO REFLETOR;
- 5) PARAFUSA-SE O REFLETOR NO LOCAL DEFINIDO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE REFLETOR REDONDO EM ALUMÍNIO, DEVIDAMENTE INSTALADOS E APROVADOS PELA FISCALIZAÇÃO.

7.26. 96985 - HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) VERIFICA-SE O LOCAL DA INSTALAÇÃO;
- 2) O SOLO É MOLHADO PARA FACILITAR A ENTRADA DA HASTE;
- 3) A HASTE É POSICIONADA E MARTELADA NO SOLO ATÉ ALCANÇAR A PROFUNDIDADE IDEAL.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE HASTES 5/8" DE 3 METROS DEVIDAMENTE INSTALADA E APROVADA PELA FISCALIZAÇÃO.

8. MANUTENÇÃO DE SISTEMAS HIDRÁULICOS

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE SISTEMAS HIDRÁULICOS

8.1. 94796 - TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) VERIFICAR O LOCAL DA INSTALAÇÃO;
- 2) PARA GARANTIR MELHOR VEDAÇÃO, APLICAR A FITA VEDA ROSCA CONFORME A RECOMENDAÇÃO DO FORNECEDOR;
- 3) A BOIA DEVE SER ENCAIXADA NO LOCAL FINAL E ROSQUEADA ATÉ A COMPLETA VEDAÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE(S) DE TORNEIRA(S) DE BOIA COM DIÂMETRO DE 3/4, DEVIDAMENTE INSTALADAS E APROVADAS PELA FISCALIZAÇÃO.

8.2. 102607 - CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) VERIFICAR O LOCAL DA INSTALAÇÃO;
- 2) INSTALAR CAIXA D'ÁGUA SOBRE BASE (RÍGIDA, PLANA, SEM IRREGULARIDADES E NIVELADA) PREDETERMINADA EM PROJETO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE(S) DE CAIXA(S) D'ÁGUA EM POLIETILENO 1000 LITROS, DEVIDAMENTE INSTALADAS E APROVADAS PELA FISCALIZAÇÃO.

8.3. 94703 - ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Fonte: SINAPI Composição:
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	VERSÃO: 2023/06 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA
	ART:	MA20230668709	DATA: 07/2023

- 1) O ADAPTADOR É ENCAIXADO NO ORIFÍCIO DETERMINADO.
- 2) EM SEGUIDA ROSQUEIAM-SE OS FLANGES DO ADAPTADOR ATÉ A COMPLETA FIXAÇÃO DO COMPONENTE NO RESERVATÓRIO DE FIBRA.
- 3) AS EXTREMIDADES DO ADAPTADOR DEVEM SER SOLDADAS COM ADESIVO PLÁSTICO APROPRIADO, APÓS LIXAMENTO COM LIXA D'ÁGUA E LIMPEZA COM SOLUÇÃO DESENGORDURANTE DAS SUPERFÍCIES A SEREM SOLDADAS.
- 4) LIMPAR A PONTA DO TUBO E A BOLSA DO ADAPTADOR COM SOLUÇÃO LIMPADORA.
- 5) O ADESIVO DEVE SER APLICADO UNIFORMEMENTE NA BOLSA (CAMADA FINA) E NA PONTA (CAMADA MAIS ESPESSE). APÓS A JUNÇÃO DAS PEÇAS, DEVE-SE REMOVER O EXCESSO DE ADESIVOS, POIS ESTES ATACAM O PVC. NÃO OS MOVIMENTAR POR, APROXIMADAMENTE, 5 MINUTOS.
- 6) APÓS SOLDAGEM, AGUARDAR 24 HORAS ANTES DE SUBMETER O SISTEMA INSTALADO ÀS PRESSÕES DE SERVIÇO OU ENSAIOS DE ESTANQUEIDADE E OBSTRUÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE(S) ADAPTADOR(ES), DEVIDAMENTE INSTALADAS E APROVADAS PELA FISCALIZAÇÃO

8.4. 94705 - ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM X 1 1/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) O ADAPTADOR É ENCAIXADO NO ORIFÍCIO DETERMINADO.
- 2) EM SEGUIDA ROSQUEIAM-SE OS FLANGES DO ADAPTADOR ATÉ A COMPLETA FIXAÇÃO DO COMPONENTE NO RESERVATÓRIO DE FIBRA.
- 3) AS EXTREMIDADES DO ADAPTADOR DEVEM SER SOLDADAS COM ADESIVO PLÁSTICO APROPRIADO, APÓS LIXAMENTO COM LIXA D'ÁGUA E LIMPEZA COM SOLUÇÃO DESENGORDURANTE DAS SUPERFÍCIES A SEREM SOLDADAS.
- 4) LIMPAR A PONTA DO TUBO E A BOLSA DO ADAPTADOR COM SOLUÇÃO LIMPADORA.
- 5) O ADESIVO DEVE SER APLICADO UNIFORMEMENTE NA BOLSA (CAMADA FINA) E NA PONTA (CAMADA MAIS ESPESSE). APÓS A JUNÇÃO DAS PEÇAS, DEVE-SE REMOVER O EXCESSO DE ADESIVOS, POIS ESTES ATACAM O PVC. NÃO OS MOVIMENTAR POR, APROXIMADAMENTE, 5 MINUTOS.
- 6) APÓS SOLDAGEM, AGUARDAR 24 HORAS ANTES DE SUBMETER O SISTEMA INSTALADO ÀS PRESSÕES DE SERVIÇO OU ENSAIOS DE ESTANQUEIDADE E OBSTRUÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE(S) ADAPTADOR(ES), DEVIDAMENTE INSTALADAS E APROVADAS PELA FISCALIZAÇÃO.

8.5. 94489 - REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) VERIFICAR O LOCAL DA INSTALAÇÃO;
- 2) LIXAR E LIMPAR COM SOLUÇÃO LIMPADORA, AS SUPERFÍCIES A SEREM SOLDADAS;
- 3) PARA GARANTIR MELHOR VEDAÇÃO, APLICAR O ADESIVO CONFORME A RECOMENDAÇÃO DO FORNECEDOR E ENCAIXAR AS PEÇAS;
- 4) APÓS A JUNÇÃO DAS PEÇAS, DEVE-SE REMOVER O EXCESSO DE ADESIVO, POIS ESTE ATACA O PVC. NÃO MOVIMENTAR AS CONEXÕES POR APROXIMADAMENTE 5 MINUTOS;
- 5) APÓS A SOLDAGEM, AGUARDAR 12 HORAS ANTES DE SUBMETER A TUBULAÇÃO ÀS PRESSÕES DE SERVIÇO OU ENSAIOS DE ESTANQUEIDADE E OBSTRUÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE(S) DE REGISTRO(S) DE ESFERA PVC SOLDÁVEL DE DN 25MM, PRESENTE(S) NO PROJETO, DEVIDAMENTE EXECUTADO E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	PONTE
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI
	ART:	MA20230668709	2023/06 SEM DESONERAÇÃO
		Composição	PRÓPRIA
			07/2023

8.6. 94491 - REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) VERIFICAR O LOCAL DA INSTALAÇÃO;
- 2) LIXAR E LIMPAR COM SOLUÇÃO LIMPADORA, AS SUPERFÍCIES A SEREM SOLDADAS;
- 3) PARA GARANTIR MELHOR VEDAÇÃO, APLICAR O ADESIVO CONFORME A RECOMENDAÇÃO DO FORNECEDOR E ENCAIXAR AS PEÇAS;
- 4) APÓS A JUNÇÃO DAS PEÇAS, DEVE-SE REMOVER O EXCESSO DE ADESIVO, POIS ESTE ATACA O PVC. NÃO MOVIMENTAR AS CONEXÕES POR APROXIMADAMENTE 5 MINUTOS;
- 5) APÓS A SOLDAGEM, AGUARDAR 12 HORAS ANTES DE SUBMETER A TUBULAÇÃO ÀS PRESSÕES DE SERVIÇO OU ENSAIOS DE ESTANQUEIDADE E OBSTRUÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE(S) DE REGISTRO(S) DE ESFERA PVC SOLDÁVEL DE DN 40MM, PRESENTE(S) NO PROJETO, DEVIDAMENTE EXECUTADO E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

8.7. 94688 - TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) AS CONEXÕES DEVEM SER SOLDADAS COM ADESIVO APROPRIADO, APÓS LIXAMENTO COM LIXA D'ÁGUA E LIMPEZA COM SOLUÇÃO DESENGORDURANTE DAS SUPERFÍCIES A SEREM SOLDADAS.
- 2) LIXAMENTO.
- 3) LIMPAR A PONTA E A BOLSA COM SOLUÇÃO LIMPADORA.
- 4) O ADESIVO DEVE SER APLICADO UNIFORMEMENTE NA BOLSA (CAMADA FINA) E NA PONTA (CAMADA MAIS ESPESSA). APÓS A JUNÇÃO DAS PEÇAS, DEVE-SE REMOVER O EXCESSO DE ADESIVOS, POIS ESTES ATAÇAM O PVC. NÃO OS MOVIMENTAR POR APROXIMADAMENTE 5 MINUTOS.
- 5) APÓS SOLDAGEM, AGUARDAR 24 HORAS ANTES DE SUBMETER O SISTEMA INSTALADO ÀS PRESSÕES DE SERVIÇO OU ENSAIOS DE ESTANQUEIDADE E OBSTRUÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE(S) DE PEÇAS PVC SOLDÁVEL COM DN 25 MM (3/4"), DEVIDAMENTE INSTALADOS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

8.8. 94692 - TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)


A) PROCEDIMENTOS.

- 1) AS CONEXÕES DEVEM SER SOLDADAS COM ADESIVO APROPRIADO, APÓS LIXAMENTO COM LIXA D'ÁGUA E LIMPEZA COM SOLUÇÃO DESENGORDURANTE DAS SUPERFÍCIES A SEREM SOLDADAS.
- 2) LIXAMENTO.
- 3) LIMPAR A PONTA E A BOLSA COM SOLUÇÃO LIMPADORA.
- 4) O ADESIVO DEVE SER APLICADO UNIFORMEMENTE NA BOLSA (CAMADA FINA) E NA PONTA (CAMADA MAIS ESPESSA). APÓS A JUNÇÃO DAS PEÇAS, DEVE-SE REMOVER O EXCESSO DE ADESIVOS, POIS ESTES ATAÇAM O PVC. NÃO OS MOVIMENTAR POR APROXIMADAMENTE 5 MINUTOS.
- 5) APÓS SOLDAGEM, AGUARDAR 24 HORAS ANTES DE SUBMETER O SISTEMA INSTALADO ÀS PRESSÕES DE SERVIÇO OU ENSAIOS DE ESTANQUEIDADE E OBSTRUÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE(S) DE PEÇAS PVC SOLDÁVEL COM DN 40 MM, DEVIDAMENTE INSTALADOS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

8.9. 94676 - JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

ESPEC. TÉCNICAS												
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%									
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERBA</th> <th>REF.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023-06 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>07/2023</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERBA	REF.	SINAPI	2023-06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023	Composição	PRÓPRIA	
	FORTE	VERBA	REF.									
	SINAPI	2023-06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023									
	Composição	PRÓPRIA										
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA											
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO											
ART:	MA20230668708											

AF_06/2016 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) AS CONEXÕES DEVEM SER SOLDADAS COM ADESIVO APROPRIADO, APÓS LIXAMENTO COM LIXA D'ÁGUA E LIMPEZA COM SOLUÇÃO DESENGORDURANTE DAS SUPERFÍCIES A SEREM SOLDADAS.
- 2) LIXAMENTO.
- 3) LIMPAR A PONTA E A BOLSA COM SOLUÇÃO LIMPADORA.
- 4) O ADESIVO DEVE SER APLICADO UNIFORMEMENTE NA BOLSA (CAMADA FINA) E NA PONTA (CAMADA MAIS ESPESSA). APÓS A JUNÇÃO DAS PEÇAS, DEVE-SE REMOVER O EXCESSO DE ADESIVOS, POIS ESTES ATACAM O PVC. NÃO OS MOVIMENTAR POR APROXIMADAMENTE 5 MINUTOS.
- 5) APÓS SOLDAGEM, AGUARDAR 24 HORAS ANTES DE SUBMETER O SISTEMA INSTALADO ÀS PRESSÕES DE SERVIÇO OU ENSAIOS DE ESTANQUEIDADE E OBSTRUÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE(S) DE PEÇAS PVC SOLDÁVEL COM 40 MM (1 1/4"), DEVIDAMENTE INSTALADAS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

8.10. 94672 - JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, X 3/4 INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) AS CONEXÕES DEVEM SER SOLDADAS COM ADESIVO APROPRIADO, APÓS LIXAMENTO COM LIXA D'ÁGUA E LIMPEZA COM SOLUÇÃO DESENGORDURANTE DAS SUPERFÍCIES A SEREM SOLDADAS.
- 2) LIXAMENTO.
- 3) LIMPAR A PONTA E A BOLSA COM SOLUÇÃO LIMPADORA.
- 4) O ADESIVO DEVE SER APLICADO UNIFORMEMENTE NA BOLSA (CAMADA FINA) E NA PONTA (CAMADA MAIS ESPESSA). APÓS A JUNÇÃO DAS PEÇAS, DEVE-SE REMOVER O EXCESSO DE ADESIVOS, POIS ESTES ATACAM O PVC. NÃO OS MOVIMENTAR POR APROXIMADAMENTE 5 MINUTOS.
- 5) APÓS SOLDAGEM, AGUARDAR 24 HORAS ANTES DE SUBMETER O SISTEMA INSTALADO ÀS PRESSÕES DE SERVIÇO OU ENSAIOS DE ESTANQUEIDADE E OBSTRUÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE(S) DE PEÇAS PVC SOLDÁVEL COM DN 25 MM (3/4"), DEVIDAMENTE INSTALADAS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.


8.11. 94648 - TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (M)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) OS TUBOS DEVEM SER SOLDADOS COM ADESIVO PLÁSTICO APROPRIADO, APÓS LIXAMENTO COM LIXA D'ÁGUA E LIMPEZA COM SOLUÇÃO DESENGORDURANTE DAS SUPERFÍCIES A SEREM SOLDADAS.
- 2) LIXAMENTO.
- 3) LIMPAR A PONTA E A BOLSA DOS TUBOS COM SOLUÇÃO LIMPADORA.
- 4) O ADESIVO DEVE SER APLICADO UNIFORMEMENTE NA BOLSA E NA PONTA DO TUBO. APÓS A JUNÇÃO DAS PEÇAS, DEVE-SE REMOVER O EXCESSO DE ADESIVOS, POIS ESTES ATACAM O PVC. NÃO OS MOVIMENTAR POR APROXIMADAMENTE 5 MINUTOS.
- 5) APÓS SOLDAGEM, AGUARDAR 12 HORAS ANTES DE SUBMETER A TUBULAÇÃO ÀS PRESSÕES DE SERVIÇO OU ENSAIOS DE ESTANQUEIDADE E OBSTRUÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) COMPRIMENTOS DE TUBO INCLUINDO OS COMPRIMENTOS DE CONEXÕES (ESTAS PEÇAS NÃO ESTÃO INCLUSAS NESTA COMPOSIÇÃO), DEVIDAMENTE INSTALADAS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

ESPEC. TÉCNICAS												
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Méa: 71,35%									
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	<table border="1"> <tr> <th>POSTO</th> <th>VERSÃO</th> <th>IMP.</th> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>202306 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>07/2023</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> </table>	POSTO	VERSÃO	IMP.	SINAPI	202306 SEM DESONERAÇÃO	07/2023	Composição	PRÓPRIA	
	POSTO	VERSÃO	IMP.									
	SINAPI	202306 SEM DESONERAÇÃO	07/2023									
	Composição	PRÓPRIA										
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA											
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO											
ART:	MA20230668709											

8.12. 94650 - TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016 (M)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) OS TUBOS DEVEM SER SOLDADOS COM ADESIVO PLÁSTICO APROPRIADO, APÓS LIXAMENTO COM LIXA D'ÁGUA E LIMPEZA COM SOLUÇÃO DESENGORDURANTE DAS SUPERFÍCIES A SEREM SOLDADAS.
- 2) LIXAMENTO.
- 3) LIMPAR A PONTA E A BOLSA DOS TUBOS COM SOLUÇÃO LIMPADORA.
- 4) O ADESIVO DEVE SER APLICADO UNIFORMEMENTE NA BOLSA E NA PONTA DO TUBO. APÓS A JUNÇÃO DAS PEÇAS, DEVE-SE REMOVER O EXCESSO DE ADESIVOS, POIS ESTES ATACAM O PVC. NÃO OS MOVIMENTAR POR APROXIMADAMENTE 5 MINUTOS.
- 5) APÓS SOLDAGEM, AGUARDAR 12 HORAS ANTES DE SUBMETER A TUBULAÇÃO ÀS PRESSÕES DE SERVIÇO OU ENSAIOS DE ESTANQUEIDADE E OBSTRUÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) COMPRIMENTOS DE TUBO INCLUINDO OS COMPRIMENTOS DE CONEXÕES (ESTAS PEÇAS NÃO ESTÃO INCLUSAS NESTA COMPOSIÇÃO), DEVIDAMENTE INSTALADAS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

8.13. 104327 - RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) LIMPAR A PONTA E A BOLSA COM SOLUÇÃO LIMPADORA;
- 2) O ADESIVO DEVE SER APLICADO NA BOLSA (CAMADA FINA) E NA PONTA (CAMADA MAIS ESPESSE); APÓS A JUNÇÃO DAS PEÇAS, DEVE-SE REMOVER O EXCESSO DE ADESIVOS, POIS ESTES ATACAM O PVC; NÃO MOVIMENTÁ-LOS POR, APROXIMADAMENTE, 5 MINUTOS;
- 3) PARA INSTALAR A GRELHA É PRECISO CORTAR O COMPRIMENTO NECESSÁRIO DO TUBO ANTERIORMENTE INSTALADO PARA TAMPAR O RALO;
- 4) EM SEGUIDA, RETIRAR AS ARESTAS QUE FICARAM APÓS O CORTE;
- 5) POR FIM, POSICIONAR A BASE E A GRELHA NO LOCAL;
- 6) APÓS SOLDAGEM, AGUARDAR 24 HORAS ANTES DE SUBMETER O SISTEMA INSTALADO ÀS PRESSÕES DE SERVIÇO OU ENSAIOS DE ESTANQUEIDADE E OBSTRUÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) UNIDADES DE PEÇAS DEVIDAMENTE INSTALADAS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

9. MANUTENÇÃO DE SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIO

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIO

9.1. 97599 - LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020 (UN)

A) PROCEDIMENTOS.


- 1) VERIFICA-SE O LOCAL DE INSTALAÇÃO DA LUMINÁRIA, PRÓXIMO A UMA TOMADA;
- 2) FIXA-SE A LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA ATRAVÉS DE PARAFUSOS;
- 3) EM SEGUIDA É FEITA A CONEXÃO DO PLUG DA LUMINÁRIA À TOMADA.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA DEVIDAMENTE INSTALADAS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

9.2. 101905 - EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE (UN)



ESPEC. TÉCNICAS			
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Fonte: 20/2006 SEM DEBONERAÇÃO VERSÃO: 07/2023 Composição: PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) EXECUTAM-SE DOIS FUROS NA PAREDE, NO NÍVEL QUE O EXTINTOR FICARÁ;
- 2) EM SEGUIDA O SUPORTE É FIXADO ATRAVÉS DAS BUCHAS E DOS PARAFUSOS;
- 2) ENCAIXA-SE O EXTINTOR AO SUPORTE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE EXTINTORES PORTÁTEIS COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A, DEVIDAMENTE INSTALADOS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

9.3. 101909 - EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE (UN)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) EXECUTAM-SE DOIS FUROS NA PAREDE, NO NÍVEL QUE O EXTINTOR FICARÁ;
- 2) EM SEGUIDA O SUPORTE É FIXADO ATRAVÉS DAS BUCHAS E DOS PARAFUSOS;
- 3) ENCAIXA-SE O EXTINTOR AO SUPORTE.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) QUANTIDADE DE EXTINTORES PORTÁTEIS COM CARGA DE PÓ QUÍMICO SECO (PQS) DE 6KG, CLASSE BC, DEVIDAMENTE INSTALADOS APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

10. MANUTENÇÃO DE REVESTIMENTOS

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE REVESTIMENTOS.

10.1. 97633 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) CHECAR SE OS EPC NECESSÁRIOS ESTÃO INSTALADOS.
- 2) USAR OS EPI EXIGIDOS PARA A ATIVIDADE.
- 3) REMOVER O REVESTIMENTO CERÂMICO COM AUXÍLIO DE MARRETA E TALHADEIRA.


B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) ÁREA GEOMÉTRICA DE REVESTIMENTO CERÂMICO DEMOLIDOS, DEVIDAMENTE APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO

10.2. 87246 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE (M2)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) APLICAR E ESTENDER A ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO, SOBRE A BASE TOTALMENTE LIMPA, SECA E CURADA, COM O LADO LISO DA DESEMPENADEIRA FORMANDO UMA CAMADA UNIFORME DE 3MM A 4MM SOBRE A ÁREA DE FORMA QUE FACILITE A COLOCAÇÃO DAS PLACAS CERÂMICAS E QUE SEJA POSSÍVEL RESPEITAR O TEMPO DE ABERTURA, DE ACORDO COM AS CONDIÇÕES ATMOSFÉRICAS E A ARGAMASSA UTILIZADA;
- 2) APLICAR O LADO DENTEADO DA DESEMPENADEIRA, COM ÂNGULO DE APROXIMADAMENTE 60 GRAUS EM RELAÇÃO À SUPERFÍCIE DO SUBSTRATO, DE TAL MODO A FORMAR, CORDÕES E, SULCOS;
- 3) COM O LADO LISO DA DESEMPENADEIRA, APLICAR UMA CAMADA DE ARGAMASSA COLANTE NO TARDOZ DA PLACA COM ESPESSURA DE 1 MM A 2 MM;
- 4) ASSENTAR CADA PLACA CERÂMICA, COMPRIMINDO MANUALMENTE OU APLICANDO PEQUENOS IMPACTOS COM MARTELO DE BORRACHA;
- 5) GARANTIR A ESPECIFICIDADE DA ESPESSURA DE JUNTAS PARA O TIPO DE PLACA CERÂMICA PODENDO-SE EMPREGAR, PARA TANTO, ESPAÇADORES DO TIPO CRUZETA PREVIAMENTE GABARITADOS.

ESPEC. TÉCNICAS												
 <p>Lagoa Grande do Maranhão</p>	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Méa: 71,35%									
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	<table border="1"> <thead> <tr> <th>PORESI</th> <th>VERSÃO</th> <th>IMP</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/06 SEM DEBONERAÇÃO</td> <td>07/2023</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	PORESI	VERSÃO	IMP	SINAPI	2023/06 SEM DEBONERAÇÃO	07/2023	Composição	PRÓPRIA	
	PORESI	VERSÃO	IMP									
	SINAPI	2023/06 SEM DEBONERAÇÃO	07/2023									
	Composição	PRÓPRIA										
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA											
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO											
ART:	MA20230668709											

- 6) APLICAR A ARGAMASSA PARA REJUNTAMENTO COM AUXÍLIO DE UMA DESEMPENADEIRA DE EVA OU BORRACHA EM MOVIMENTOS CONTÍNUOS DE VAI E VEM, APÓS NO MÍNIMO 72 HORAS DA APLICAÇÃO DAS PLACAS;
- 7) LIMPAR A ÁREA COM PANO UMEDECIDO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) ÁREA DE REVESTIMENTO CERÂMICO DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

10.3. 87265 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) APLICAR E ESTENDER A ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO, SOBRE A BASE TOTALMENTE LIMPA, SECA E CURADA, COM O LADO LISO DA DESEMPENADEIRA FORMANDO UMA CAMADA UNIFORME DE 3MM A 4MM SOBRE A ÁREA DE FORMA QUE FACILITE A COLOCAÇÃO DAS PLACAS CERÂMICAS E QUE SEJA POSSÍVEL RESPEITAR O TEMPO DE ABERTURA, DE ACORDO COM AS CONDIÇÕES ATMOSFÉRICAS E O TIPO DE ARGAMASSA UTILIZADA;
- 2) APLICAR O LADO DENTEADO DA DESEMPENADEIRA, COM ÂNGULO DE APROXIMADAMENTE 60 GRAUS EM RELAÇÃO À SUPERFÍCIE DO SUBSTRATO, DE TAL MODO A FORMAR, CORDÕES E, SULCOS;
- 3) ASSENTAR CADA PLACA CERÂMICA, COMPRIMINDO MANUALMENTE OU APLICANDO PEQUENOS IMPACTOS COM MARTELO DE BORRACHA;
- 4) GARANTIR A ESPECIFICIDADE DA ESPESURA DE JUNTAS PARA O TIPO DE PLACA CERÂMICA PODENDO-SE EMPREGAR, PARA TANTO, ESPAÇADORES DO TIPO CRUZETA PREVIAMENTE GABARITADOS;
- 5) APLICAR A ARGAMASSA PARA REJUNTAMENTO COM AUXÍLIO DE UMA DESEMPENADEIRA DE EVA OU BORRACHA EM MOVIMENTOS CONTÍNUOS DE VAI E VEM, APÓS NO MÍNIMO 72 HORAS DA APLICAÇÃO DAS PLACAS;
- 6) LIMPAR A ÁREA COM PANO UMEDECIDO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) ÁREA DE REVESTIMENTO CERÂMICO DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

10.4. 97631 - DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) ANTES DE INICIAR A DEMOLIÇÃO, ANALISAR A ESTABILIDADE DA ESTRUTURA;
- 2) CHECAR SE OS EPC NECESSÁRIOS ESTÃO INSTALADOS;
- 3) USAR OS EPI EXIGIDOS PARA A ATIVIDADE;
- 4) REMOVER A ARGAMASSA COM USO DE TALHADEIRA E MARRETA.


B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) ÁREA DE ARGAMASSA DEVIDAMENTE REMOVIDA E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

10.5. 87530 - MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 (M2)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) TALISCAMENTO DA BASE E EXECUÇÃO DAS MESTRAS.
- 2) LANÇAMENTO DA ARGAMASSA COM COLHER DE PEDREIRO.
- 3) COMPRESSÃO DA CAMADA COM O DORSO DA COLHER DE PEDREIRO.
- 4) SARRAFEAMENTO DA CAMADA COM A RÉGUA METÁLICA, SEGUINDO AS MESTRAS EXECUTADAS, RETIRANDO-SE O EXCESSO.
- 5) ACABAMENTO SUPERFICIAL: DESEMPENAMENTO COM DESEMPENADEIRA DE MADEIRA E POSTERIORMENTE COM DESEMPENADEIRA COM ESPUMA COM MOVIMENTOS CIRCULARES.

ESPEC. TÉCNICAS			
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23.90%
	DESCRÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FUNTE
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI
	ART:	MA20230668709	VERBAO
		2023/06 SEM DESONERAO	07/2023
		Composioe	PROPRIA

B) CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO.

1) ÁREA REVESTIMENTO EM PAREDES EFETIVAMENTE EXECUTADA E APROVADA PELA FISCALIZAÇÃO.

11. MANUTENÇÃO EM ALVENARIAS

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO EM ALVENARIAS.

11.1. 93182 - VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) APLICAR DESMOLDANTE NA ÁREA DE FÔRMA QUE FICARÁ EM CONTATO COM O CONCRETO;
- 2) POSICIONAR OS VERGALHÕES DE AÇO COM ESPAÇADORES, DE FORMA A GARANTIR COBRIMENTO MÍNIMO;
- 3) CONCRETAR AS PEÇAS E REALIZAR A CURA DAS PEÇAS;
- 4) APÓS ADQUIRIR RESISTÊNCIA NECESSÁRIA PARA DESFÔRMA E UTILIZAÇÃO, ASSENTAR NO VÃO JUNTO COM O RESTANTE DA ALVENARIA DE VEDAÇÃO.
- 5) SERÁ ADOTA 10% DO VÃO PARA A ALTURA E O COMPRIMENTO SERÁ O VÃO ACRESCIDO DE 12,5% PARA CADA LADO DE APOIO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) COMPRIMENTO LINEAR DE VERGA PRÉ-MOLDADA, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

11.2. 93183 - VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) APLICAR DESMOLDANTE NA ÁREA DE FÔRMA QUE FICARÁ EM CONTATO COM O CONCRETO;
- 2) POSICIONAR OS VERGALHÕES DE AÇO COM ESPAÇADORES, DE FORMA A GARANTIR COBRIMENTO MÍNIMO;
- 3) CONCRETAR AS PEÇAS E REALIZAR A CURA DAS PEÇAS;
- 4) APÓS ADQUIRIR RESISTÊNCIA NECESSÁRIA PARA DESFÔRMA E UTILIZAÇÃO, ASSENTAR NO VÃO JUNTO COM O RESTANTE DA ALVENARIA DE VEDAÇÃO.
- 5) SERÁ ADOTA 10% DO VÃO PARA A ALTURA E O COMPRIMENTO SERÁ O VÃO ACRESCIDO DE 20% PARA CADA LADO DE APOIO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) COMPRIMENTO LINEAR DE VERGA PRÉ-MOLDADA, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

11.3. 93184 - VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)


A) PROCEDIMENTOS.

- 1) APLICAR DESMOLDANTE NA ÁREA DE FÔRMA QUE FICARÁ EM CONTATO COM O CONCRETO;
- 2) POSICIONAR OS VERGALHÕES DE AÇO COM ESPAÇADORES, DE FORMA A GARANTIR COBRIMENTO MÍNIMO;
- 3) CONCRETAR AS PEÇAS E REALIZAR A CURA DAS PEÇAS;
- 4) APÓS ADQUIRIR RESISTÊNCIA NECESSÁRIA PARA DESFÔRMA E UTILIZAÇÃO, ASSENTAR NO VÃO JUNTO COM O RESTANTE DA ALVENARIA DE VEDAÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) EXTENSÃO, EM METROS, DE VERGAS (INCLUINDO O TRANSPASSE) PARA PORTAS COM ATÉ 1,50 M DE VÃO, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.



ESPEC. TÉCNICAS			
 <p>Lagoa Grande do Maranhão</p>	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	POSTO: SINAPI 2023/08 SEM DESONERAÇÃO Composição: PRÓPRIA
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	DATA: 07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

11.4. 93185 - VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016 (M)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) APLICAR DESMOLDANTE NA ÁREA DE FÔRMA QUE FICARÁ EM CONTATO COM O CONCRETO;
- 2) POSICIONAR OS VERGALHÕES DE AÇO COM ESPAÇADORES, DE FORMA A GARANTIR COBRIMENTO MÍNIMO;
- 3) CONCRETAR AS PEÇAS E REALIZAR A CURA DAS PEÇAS;
- 4) APÓS ADQUIRIR RESISTÊNCIA NECESSÁRIA PARA DESFÔRMA E UTILIZAÇÃO, ASSENTAR NO VÃO JUNTO COM O RESTANTE DA ALVENARIA DE VEDAÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) EXTENSÃO, EM METROS, DE VERGAS (INCLUINDO O TRANSPASSE) PARA PORTAS COM MAIS DE 1,50 M DE VÃO, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

11.5. 93194 - CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016 (M)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) APLICAR DESMOLDANTE NA ÁREA DE FÔRMA QUE FICARÁ EM CONTATO COM O CONCRETO;
- 2) POSICIONAR OS VERGALHÕES DE AÇO COM ESPAÇADORES, DE FORMA A GARANTIR COBRIMENTO MÍNIMO;
- 3) CONCRETAR AS PEÇAS E REALIZAR A CURA DAS PEÇAS;
- 4) APÓS ADQUIRIR RESISTÊNCIA NECESSÁRIA PARA DESFÔRMA E UTILIZAÇÃO, ASSENTAR NO VÃO JUNTO COM O RESTANTE DA ALVENARIA DE VEDAÇÃO.
- 5) SERÁ ADOTA 10% DO VÃO PARA A ALTURA E O COMPRIMENTO SERÁ O VÃO ACRESCIDO DE 37,5% PARA CADA LADO DE APOIO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) COMPRIMENTO LINEAR DE VERGA PRÉ-MOLDADA, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

11.6. 93195 - CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016 (M)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) APLICAR DESMOLDANTE NA ÁREA DE FÔRMA QUE FICARÁ EM CONTATO COM O CONCRETO;
- 2) POSICIONAR OS VERGALHÕES DE AÇO COM ESPAÇADORES, DE FORMA A GARANTIR COBRIMENTO MÍNIMO;
- 3) CONCRETAR AS PEÇAS E REALIZAR A CURA DAS PEÇAS;
- 4) APÓS ADQUIRIR RESISTÊNCIA NECESSÁRIA PARA DESFÔRMA E UTILIZAÇÃO, ASSENTAR NO VÃO JUNTO COM O RESTANTE DA ALVENARIA DE VEDAÇÃO.
- 5) SERÁ ADOTA 10% DO VÃO PARA A ALTURA E O COMPRIMENTO SERÁ O VÃO ACRESCIDO DE 30% PARA CADA LADO DE APOIO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

- 1) COMPRIMENTO LINEAR DE VERGA PRÉ-MOLDADA, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

11.7. 103333 - ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 (M2)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) POSICIONAR OS DISPOSITIVOS DE AMARRAÇÃO DA ALVENARIA DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES DO PROJETO E FIXÁ-LOS COM USO DE RESINA EPÓXI;
- 2) DEMARCAR A ALVENARIA – MATERIALIZAÇÃO DOS EIXOS DE REFERÊNCIA, DEMARCAÇÃO DAS FACES



ESPEC. TÉCNICAS			
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	PERÍODO SINAPI 2023/08 SEM DESONERAÇÃO 07/2023
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Composição PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

DAS PAREDES A PARTIR DOS EIXOS ORTOGONAIS, POSICIONAMENTO DOS ESCANTILHÕES PARA DEMARCAÇÃO VERTICAL DAS FIADAS, EXECUÇÃO DA PRIMEIRA FIADA;
3) ELEVÇÃO DA ALVENARIA – ASSENTAMENTO DOS BLOCOS COM A UTILIZAÇÃO DE ARGAMASSA APLICADA COM PALHETA OU BISNAGA, FORMANDO-SE DOIS CORDÕES CONTÍNUOS;
4) EXECUÇÃO DE VERGAS E CONTRAVERGAS CONCOMITANTE COM A ELEVÇÃO DA ALVENARIA.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

1) A ÁREA GEOMÉTRICA LÍQUIDA DAS PAREDES DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, INCLUINDO A PRIMEIRA FIADA, DEVIDAMENTE EXECUTADA E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

11.8. 93204 - CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016 (M)

A) PROCEDIMENTOS.

- 1) APLICAR DESMOLDANTE NA ÁREA DE FÔRMA QUE FICARÁ EM CONTATO COM O CONCRETO;
- 2) FIXAR A FÔRMA NAS LATERAIS DA ALVENARIA JÁ ELEVADA;
- 3) CONFERIR POSICIONAMENTO, RIGIDEZ, ESTANQUEIDADE E PRUMO DA FÔRMA;
- 4) POSICIONAR A ARMADURA COM ESPAÇADORES PARA GARANTIR O COBRIMENTO MÍNIMO;
- 5) CONCRETAR AS CINTAS;
- 6) PROMOVER A RETIRADA DAS FÔRMAS SOMENTE QUANDO O CONCRETO ATINGIR RESISTÊNCIA SUFICIENTE PARA SUPORTAR AS CARGAS.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

1) EXTENSÃO, EM METROS, DE CINTAS DE AMARRAÇÃO, DEVIDAMENTE EXECUTADAS E COM APROVAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

11.9. 101173 - ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020 (M)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) APÓS VERIFICAR SE A LOCAÇÃO DA ESTACA ESTÁ DE ACORDO COM O PROJETO, INICIAR A ESCAVAÇÃO COM CAVADEIRA ATÉ ATINGIR 1 M DE PROFUNDIDADE;
- 2) PROSSEGUIR A ESCAVAÇÃO COM TRADO DO TIPO CONCHA ATÉ A COTA DE PROJETO;
- 3) ATINGIDA A PROFUNDIDADE, LIMPAR O INTERIOR DO FURO, REMOVENDO O MATERIAL SOLTO E APILOAR A BASE COM PILÃO APROPRIADO;
- 4) LANÇAR O CONCRETO UTILIZANDO UM FUNIL, EVITANDO O DESMORONAMENTO DAS PAREDES DA ESCAVAÇÃO;
- 5) DISPOR OS ARRANQUES DE ARMADURA IMEDIATAMENTE APÓS A CONCRETAGEM;
- 6) ADENSAR O CONCRETO AO LONGO DO FUSTE DA ESTACA COM UMA BARRA DE AÇO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO

1) COMPRIMENTO GEOMÉTRICO DE ESTACA BROCA, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO


12. MANUTENÇÃO DE PISOS

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE PISOS.

12.1. 94992 - EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022 (M2)

A) PROCEDIMENTOS

- 1) SOBRE A CAMADA GRANULAR DEVIDAMENTE NIVELADA E REGULARIZADA, MONTAM- SE AS FÔRMAS QUE SERVEM PARA CONTER E DAR FORMA AO CONCRETO A SER LANÇADO, COLOCA-SE LONA PLÁSTICA E, SOBRE ELA, SÃO COLOCADAS AS TELAS DE ARMADURA;
- 2) FINALIZADA A ETAPA ANTERIOR É FEITO O LANÇAMENTO, ESPALHAMENTO, SARRAFEAMENTO E

ESPEC. TÉCNICAS			
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114.08% BDI : 23.90% L.S. Mês: 71.35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FORTE SINAP: 2023/08 SEM DESONERAÇÃO Composição: PRÓPRIA
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	REF: 07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

DESEMPENO DO CONCRETO;

- 3) PARA AUMENTAR A RUGOSIDADE DO PAVIMENTO, FAZER UMA TEXTURA SUPERFICIAL POR MEIO DE VASSOURAS, APLICADAS TRANSVERSALMENTE AO EIXO DA PISTA COM O CONCRETO AINDA FRESCO.
- 4) POR ÚLTIMO, SÃO FEITAS AS JUNTAS DE DILATAÇÃO.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) ÁREA TOTAL, EM METROS QUADRADOS, DE PASSEIOS QUE UTILIZAM CONCRETO FEITO EM OBRA, COM ESPESSURA DE 6 CM, ARMADO, DEVIDAMENTE EXECUTADO E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

13. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

SERVIÇOS COMPLEMENTARES PARA CONCLUSÃO E ENTREGA DA OBRA

13.1. CPU20230015 - PAR DE TRAVES E REDES DE FUTSAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)


A) PROCEDIMENTOS.

- 1) DETERMINAR O LOCAL ADEQUADO PARA A INSTALAÇÃO DAS TRAVES DE FUTSAL.
- 2) CERTIFICAR-SE DE QUE HAJA ESPAÇO SUFICIENTE E DE QUE O LOCAL ESTEJA DE ACORDO COM AS REGULAMENTAÇÕES E MEDIDAS PADRÃO DO FUTSAL.
- 3) UTILIZAR UMA FITA MÉTRICA PARA MARCAR O POSICIONAMENTO DAS TRAVES NO LOCAL ESCOLHIDO.
- 4) VERIFICAR SE AS TRAVES ESTÃO NIVELADAS E ALINHADAS CORRETAMENTE.
- 5) PARA O CASO DE SUPORTES PRÉ-FABRICADOS, SEGUIR AS INSTRUÇÕES DO FABRICANTE PARA A MONTAGEM E FIXAÇÃO DOS SUPORTES AO SOLO. ISSO PODE ENVOLVER O USO DE ESTACAS OU PARAFUSOS PARA FIXAR OS SUPORTES NA SUPERFÍCIE.
- 6) COM OS SUPORTES DEVIDAMENTE INSTALADOS, COLOCAR AS TRAVES NOS SUPORTES E VERIFICAR SE ESTÃO FIRMEMENTE FIXADAS.
- 7) VERIFICAR NOVAMENTE O ALINHAMENTO E O NÍVEL DAS TRAVES.
- 8) FIXAR AS REDES ÀS TRAVES UTILIZANDO GANCHOS, LAÇOS OU OUTRAS FIXAÇÕES FORNECIDAS COM AS REDES.
- 9) CERTIFICAR-SE DE QUE AS REDES ESTEJAM ESTICADAS E BEM PRESAS PARA QUE NÃO SE SOLTEM DURANTE O JOGO.
- 10) APÓS A INSTALAÇÃO, TESTAR AS TRAVES E AS REDES PARA GARANTIR QUE ESTEJAM SEGURAS E EM CONFORMIDADE COM AS REGULAMENTAÇÕES.
- 11) FAZER QUALQUER AJUSTE NECESSÁRIO PARA GARANTIR QUE AS TRAVES ESTEJAM NIVELADAS E AS REDES ESTEJAM CORRETAMENTE FIXADAS.

B) CRITÉRIO DE MEDIÇÃO.

- 1) QUANTIDADE DE PAR DE TRAVES E REDES DE FUTSAL, DEVIDAMENTE INSTALADOS E APROVADO PELA FISCALIZAÇÃO.

Jhonata Rangel F. Sirqueira
 Engenheiro Civil
 CREA-MA 111928/70-7

RESUMO DO ORÇAMENTO												
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%									
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	<table border="1"> <tr> <td>Nome</td> <td>VERSÃO</td> <td>DATA</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/08 SEM DEBOMERAÇÃO</td> <td>07/2023</td> </tr> <tr> <td>Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> </table>	Nome	VERSÃO	DATA	SINAPI	2023/08 SEM DEBOMERAÇÃO	07/2023	Composição	PRÓPRIA	
	Nome	VERSÃO	DATA									
	SINAPI	2023/08 SEM DEBOMERAÇÃO	07/2023									
	Composição	PRÓPRIA										
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA											
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO											
ART:	MA20230668709											

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%	
1	SERVIÇOS INICIAIS	15.726,02	0,49	
2	MANUTENÇÃO DE COBERTURA	568.063,02	17,54	
3	MANUTENÇÃO DE FORROS	268.381,13	8,40	
4	MANUTENÇÃO DE ESQUADRIAS	234.411,38	7,34	
5	MANUTENÇÃO DE LOUÇAS, METAIS E PLÁSTICOS	133.641,66	4,18	
6	MANUTENÇÃO DE PINTURA	939.175,16	29,41	
7	MANUTENÇÃO DE SISTEMAS ELÉTRICOS	217.597,72	6,81	
8	MANUTENÇÃO DE SISTEMAS HIDRÁULICOS	67.533,06	2,11	
9	MANUTENÇÃO DE SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIO	39.971,80	0,97	
10	MANUTENÇÃO DE REVESTIMENTOS	342.039,09	10,71	
11	MANUTENÇÃO EM ALVENARIAS	211.447,51	6,62	
12	MANUTENÇÃO DE PISOS	148.157,55	4,64	
13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	24.418,08	0,76	
		VALOR ORÇAMENTO:	2.577.921,99	100,00
		VALOR BDI TOTAL:	615.639,19	
		VALOR TOTAL:	3.193.561,18	

Jhonata Rangel F. Siqueira
 Engenheiro Civil
 CREA-MA 111928770-7

Jhonata Rangel Fernandes Siqueira
 Engenheiro Civil
 CREA-MA nº 111928770-7

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CORREÇÃO	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023	DATA INÍCIO: 07/2023
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	MONTE	SINAPI Composições
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	VERSÃO	2023/08 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	BDI :	23,90%
ART:	MA20230668709	L.S. Hora:	114,08%
		L.S. Mês:	71,35%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PESO (%)
						PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	
SERVIÇOS INICIAIS								
1		EMIÇÃO DE A.R.T. DE EXECUÇÃO DE OBRAS/SERVIÇOS COM VALOR ACIMA DE R\$ 15.000,00 (2023)	PRÓPRIA	UN	46,00	275,93	341,87	0,49
MANUTENÇÃO DE COBERTURA								
2.1	100330	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	3.377,10	15,86	19,65	2,08
2.2	100392	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	3.377,10	14,83	18,37	1,94
2.3	100393	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	3.377,10	19,25	23,85	2,52
2.4	94221	CUMEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	1.584,47	21,80	27,01	1,34
2.5	94224	EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019	SINAPI	M	2.947,56	23,59	29,22	2,70
2.6	102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	3.512,19	11,22	13,90	1,53
2.7	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NUMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	185,43	155,66	192,86	1,12
2.8	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	SINAPI	M2	143,21	110,24	136,58	0,61
2.9	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	1.203,23	3,08	3,81	0,14
2.10	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	1.030,40	78,78	97,60	3,15
2.11	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	172,83	60,27	74,67	0,40
MANUTENÇÃO DE FORROS								
3.1	87641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	1.848,17	4,48	5,55	0,32
3.2	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_PS	SINAPI	M2	1.848,17	37,96	47,03	2,72
3.3	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	1.550,76	1,45	1,79	0,09
							268.381,13	8,40

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PREDIOS PÚBLICOS DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.		DATA : 25/07/2023	FONTE: SINAPI	VERBA: 202306 SEM DESONERAÇÃO	DATA REF: 07/2023
DESCRIÇÃO: MANUTENÇÃO PREDIAL		BDI : 23,90%	Composições	PROPRIA	
LOCAL: MUNICIPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA		L.S. Hora: 114,08%			
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO		L.S. Mês: 71,35%			
ART: MA20230688709					

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO NA COMPOSIÇÃO		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						UNITÁRIO	COMPOSIÇÃO		
3.4	96486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	SINAPI	M2	1.618,26	84,01	104,08	168.428,50	5,27
4		MANUTENÇÃO DE ESQUADRIAS						234.411,38	7,34
4.1	91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	46,00	108,13	135,21	6.219,66	0,19
4.2	91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	172,00	93,14	115,40	19.848,80	0,62
4.3	91305	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	44,00	110,28	136,63	6.011,72	0,19
4.4	100709	DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 2 1/2", E=1,9 A 2MM, SEN ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS. AF_12/2019	SINAPI	UN	176,00	43,06	53,37	9.393,12	0,29
4.5	91292	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	176,00	300,18	371,92	65.457,92	2,05
4.6	100660	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M	1.780,00	7,32	9,06	15.945,60	0,50
4.7	90821	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	44,00	340,26	421,58	18.549,52	0,58
4.8	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	88,00	365,27	452,56	39.825,28	1,25
4.9	90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	44,00	451,37	559,24	24.606,56	0,77
4.10	102189	JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADIÇAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021	SINAPI	UN	6,00	253,11	313,60	1.881,60	0,06
4.11	102181	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	SINAPI	M2	11,34	398,60	493,86	5.600,37	0,18
4.12	102188	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021	SINAPI	UN	6,00	1.008,39	1.249,39	7.496,34	0,23
4.13	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	18,48	371,78	460,63	8.512,44	0,27

[Handwritten signature]

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Lagoa Grande do Maranhão		SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PREDÍOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.		DATA : 25/07/2023	VERBA: 2023008 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA	DATA INÍC: 07/2023
OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL	UNIDADE:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BID: 23,90%	FONTE: SINAPI	COMPOSIÇÃO: 2023008 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	UNIDADE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	L.S. Hora: 114,08%	COMPOSIÇÃO:	
CLIENTE:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	UNIDADE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	L.S. Mto: 71,35%		
ART:	MA20230085709					

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO DE COM BDI		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
4.14	140561	FUXADOR TUBULAR RETO DUPLO, EM ALUMÍNIO CROMADO, 25 MM X 400 MM (DIÂMETRO DO TUBO X COMPRIMENTO)	SBC	UN	6,00	153,35	190,00	1.140,00	0,04
4.15	100704	PORTA CADEADO ZINCADO OXIDADO PRETO COM CADEADO DE AÇO INOX, LARGURA DE 50* MM. AF. 12/2019	SINAPI	UN	49,00	64,61	80,05	3.922,45	0,12
3		MANUTENÇÃO DE LOUÇAS, METAIS E PLÁSTICOS						133.641,66	4,18
5.1	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	SINAPI	UN	138,00	10,94	13,55	1.869,90	0,06
5.2	86684	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	SINAPI	UN	46,00	10,17	12,60	578,60	0,02
5.3	86685	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	SINAPI	UN	46,00	11,59	14,36	660,56	0,02
5.4	86683	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1 1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	SINAPI	UN	46,00	11,69	14,48	666,08	0,02
5.5	86679	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	SINAPI	UN	46,00	9,16	11,34	521,64	0,02
5.6	86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	SINAPI	UN	46,00	150,32	186,24	8.567,04	0,27
5.7	95469	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	SINAPI	UN	46,00	305,57	378,60	17.415,80	0,55
5.8	86686	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	SINAPI	UN	46,00	497,97	616,98	28.381,08	0,89
5.9	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	SINAPI	UN	92,00	37,69	46,69	4.295,48	0,13
5.10	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	SINAPI	UN	88,00	7,98	9,88	869,44	0,03
5.11	86908	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	SINAPI	UN	44,00	79,14	98,05	4.314,20	0,14
5.12	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	SINAPI	UN	44,00	92,58	114,70	5.046,80	0,16
5.13	97664	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	SINAPI	UN	264,00	1,36	1,68	443,52	0,01
5.14	96547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUI FIXAÇÃO. AF. 01/2020	SINAPI	UN	88,00	116,53	144,38	12.705,44	0,40
5.15	CUP010	PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO TIPO ROLÃO, INCLUI FIXAÇÃO.	SINAPI	UN	88,00	120,92	149,81	13.183,28	0,41
5.16	CUP011	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO, INCLUI FIXAÇÃO	SINAPI	UN	88,00	120,92	149,81	13.183,28	0,41

R

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PREDIÇOS PÚBLICOS DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.		DATA : 25/07/2023	MOBILIDADE: 202308 SEM DESONERACAO	DATA INÍCIO: 07/2023
DESCRIÇÃO: MANUTENÇÃO PREDIAL		BDI : 23,90%	COMPOSICAO: SINAPI	
LOCAL: MUNICIPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA		L.S. Hora: 114,08%		
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO		L.S. Mês: 71,35%		
ART: MA20230688709				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
5.17	CPU20230008	FIXAÇÃO DE VASO UTILIZANDO PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA. INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8.	COMPOSICÕES PRÓPRIAS	UN	44,00	23,12	28,64	1.260,16	0,04
5.18	080510	INSTALAÇÃO DE ANEL DE VEDAÇÃO PARA VASO SANITÁRIO, PVC FLEXÍVEL, DN 100 MM.	AGETOP CIVIS	UN	44,00	19,58	24,25	1.067,00	0,03
5.19	10.41.11	CAIXA DE DESCARGA EXTERNA ALTA 9 LITROS.	SUDECAP	UN	44,00	71,94	89,13	3.921,72	0,12
5.20	080512	TUBO DE DESCIDA PARA CAIXA DE DESCARGA EXTERNA ALTA, DN 40 MM X 160 CM.	AGETOP CIVIS	UN	44,00	40,45	50,11	2.204,84	0,07
5.21	CPU20230013	BOLSA DE LIGAÇÃO EM PVC FLEXÍVEL PARA VASO SANITÁRIO, DN 40 MM.	COMPOSICÕES PRÓPRIAS	UN	44,00	13,88	17,19	756,36	0,02
5.22	CPU20230016	INSTALAÇÃO DE KIT DE ACIONAMENTO DE DESCARGA PARA CAIXA ACOPLADA, DUPLO ACIONAMENTO 3/6 L - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	COMPOSICÕES PRÓPRIAS	UN	44,00	156,46	193,85	8.529,40	0,27
5.23	103045	REGISTRO DE PRESSÃO, PVC, ROSCÁVEL, VOLANTE SIMPLES, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 08/2021	SINAPI	UN	44,00	11,28	13,97	614,68	0,02
5.24	COMP.589098	CHUVEIRO COM JUN. ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	COMPOSICÕES PRÓPRIAS	UN	44,00	47,41	58,74	2.584,56	0,08
6		MANUTENÇÃO DE PINTURA						939.175,16	29,41
6.1	96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF. 05/2017	SINAPI	M2	16.795,45	18,83	23,33	391.837,84	12,27
6.2	88484	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF. 04/2023	SINAPI	M2	2.358,18	19,06	23,61	55.676,62	1,74
6.3	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	SINAPI	M2	16.795,45	11,98	14,84	249.244,47	7,80
6.4	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	SINAPI	M2	2.358,18	14,15	17,53	41.338,89	1,29
6.5	102482	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF. 05/2021	SINAPI	M2	2.235,16	24,75	30,66	68.530,00	2,15
6.6	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF. 01/2021	SINAPI	M2	2.258,60	16,43	20,35	45.921,81	1,44
6.7	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PÍNCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PEREIL) EXECUTADO EM OBRA (2 DEMÃOS). AF. 01/2020	SINAPI	M2	1.179,85	48,08	59,57	70.283,66	2,20
6.8	102504	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA ACRÍLICA, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF. 05/2021	SINAPI	M	1.437,28	9,18	11,37	16.341,87	0,51
7		MANUTENÇÃO DE SISTEMAS ELÉTRICOS						217.597,72	6,81

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

TÍTULO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA		DATA: 25/07/2023	VERBA: 2023/06 SEM DESONERAÇÃO	DATA IMPR: 07/2023
DESCRIÇÃO: MANUTENÇÃO PREDIAL		BDI: 23,90%	FONTE: SINAPI	PROPRIA: PROPRIA
LOCAL: MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA		L.S. Hora: 114,08%	Composições	
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO		L.S. Mes: 71,35%		
ART: MA20230668709				

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM IPI	COM IPI		
7.1	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	SINAPI	UN	452,00	0,62	0,76	343,52	0,01
7.2	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	SINAPI	UN	134,00	35,34	43,78	5.866,52	0,18
7.3	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	SINAPI	UN	90,00	56,48	69,97	6.297,30	0,20
7.4	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	SINAPI	UN	90,00	30,10	37,29	3.356,10	0,11
7.5	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	SINAPI	UN	46,00	46,00	56,99	2.621,54	0,08
7.6	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	SINAPI	UN	46,00	47,33	58,64	2.697,44	0,08
7.7	91990	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	SINAPI	UN	45,00	33,81	41,89	1.885,05	0,06
7.8	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	SINAPI	UN	48,00	90,28	111,85	5.145,10	0,16
7.9	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	SINAPI	UN	45,00	10,80	13,38	602,10	0,02
7.10	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	SINAPI	UN	46,00	11,41	14,13	649,98	0,02
7.11	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	SINAPI	UN	45,00	14,12	17,49	787,05	0,02
7.12	93673	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 10/2020	SINAPI	UN	46,00	90,68	112,35	5.168,10	0,16
7.13	97661	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	SINAPI	M	12.240,00	0,62	0,76	9.302,40	0,29
7.14	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	SINAPI	M	2.640,00	3,47	4,29	11.325,60	0,35
7.15	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	SINAPI	M	4.140,00	4,66	5,77	23.887,80	0,75
7.16	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	SINAPI	M	4.140,00	6,87	8,51	35.231,40	1,10
7.17	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 03/2023	SINAPI	M	1.320,00	15,51	19,21	25.357,20	0,79
7.18	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017	SINAPI	UN	180,00	1,19	1,47	264,60	0,01
7.19	97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, SEM REATOR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	88,00	25,99	32,20	2.833,60	0,09

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Lagoa Grande do Maranhão		SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.		DATA : 25/07/2023	PERÍODO : 2023:06 SEM DESONERAÇÃO	DATA IMP. : 07/2023			
OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL	UNIDADE:	UN	QUANTIDADE:	176,00	VALOR UNITÁRIO (R\$):	13,87	PESO (%):	0,09
DESCRIÇÃO:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	UNIDADE:	UN	QUANTIDADE:	92,00	VALOR UNITÁRIO (R\$):	98,37	PESO (%):	0,35
LOCAL:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	UNIDADE:	M	QUANTIDADE:	460,00	VALOR UNITÁRIO (R\$):	9,26	PESO (%):	0,17
CLIENTE:	MA30230668709	UNIDADE:	M	QUANTIDADE:	460,00	VALOR UNITÁRIO (R\$):	6,69	PESO (%):	0,12
ART:		UNIDADE:	M	QUANTIDADE:	460,00	VALOR UNITÁRIO (R\$):	12,56	PESO (%):	0,22
		UNIDADE:	UN	QUANTIDADE:	96,00	VALOR UNITÁRIO (R\$):	326,04	PESO (%):	1,21
		UNIDADE:	UN	QUANTIDADE:	46,00	VALOR UNITÁRIO (R\$):	82,75	PESO (%):	0,15
		UNIDADE:		QUANTIDADE:		VALOR UNITÁRIO (R\$):	67.533,06	PESO (%):	2,11

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO (R\$)		PESO (%)
						UN	M	
7.20	97610	LAMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	176,00		13,87	0,09
7.21	97607	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, SEM REATOR E SEM LAMPADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	92,00		98,37	0,35
7.22	91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	SINAPI	M	460,00		9,26	0,17
7.23	90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 05/2015	SINAPI	M	460,00		6,69	0,12
7.24	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 05/2015	SINAPI	M	460,00		12,56	0,22
7.25	97601	REFLETOR EM ALUMÍNIO, DE SUPORTE E ALÇA, COM LAMPADA VAPOR DE MERCÚRIO DE 250 W, COM REATOR ALTO FATOR DE POTÊNCIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	SINAPI	UN	96,00		326,04	1,21
7.26	96985	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2017	SINAPI	UN	46,00		82,75	0,15
MANUTENÇÃO DE SISTEMAS HIDRÁULICOS								
8.1	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	92,00		39,45	0,14
8.2	102607	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	SINAPI	UN	46,00		489,63	0,87
8.3	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2016	SINAPI	UN	92,00		18,54	0,07
8.4	94705	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM X 1/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2016	SINAPI	UN	92,00		32,44	0,12
8.5	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	92,00		36,17	0,13
8.6	94491	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	92,00		74,04	0,26
8.7	94688	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	SINAPI	UN	92,00		10,00	0,04
8.8	94692	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	SINAPI	UN	92,00		21,86	0,08

PLANILHA ORÇAMENTAR

Lagoa Grande do Maranhão		SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PREDÍOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.		DATA : 25/07/2023	FORTE SINAPI Composições	VERBAÇÃO 2023/08 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA	DATA IMP. 07/2023
OBRA:	MANUTENÇÃO PREDIAL			BDI : 23,90%			
DESCRIÇÃO:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA			L.S. Hora: 114,08%			
LOCAL:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO			L.S. Mês: 71,35%			
CLIENTE:							
ART:	MA20230685709						

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PESO (%)
						SEM IM	COM IM	
8.9	94676	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2016	SINAPI	UN	92,00	15,18	18,80	0,05
8.10	94672	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATAO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, X 3/4 INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2016	SINAPI	UN	92,00	6,77	10,86	0,03
8.11	94648	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2016	SINAPI	M	276,00	9,74	12,06	0,10
8.12	94650	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2016	SINAPI	M	184,00	21,33	26,42	0,15
8.13	104327	RALO SIFONADO REDONDO PVC DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	92,00	19,38	24,01	0,07
9	MANUTENÇÃO DE SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIO							
9.1	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	138,00	26,18	32,43	0,14
9.2	101905	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	SINAPI	UN	46,00	218,39	270,58	0,39
9.3	101909	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	SINAPI	UN	46,00	248,52	305,43	0,44
10	MANUTENÇÃO DE REVESTIMENTOS							
10.1	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	2.310,51	20,28	25,12	1,82
10.2	87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	1.012,10	73,63	91,22	2,89
10.3	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	1.298,42	66,88	82,86	3,37
10.4	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	1.621,76	2,97	3,67	0,19
10.5	87530	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	1.621,76	38,89	48,18	2,45
11	MANUTENÇÃO EM ALVENARIAS							
								6,62
						342.039,09		10,71
							58.040,01	1,82
							92.323,76	2,89
							107.587,08	3,37
							5.951,85	0,19
							78.136,39	2,45
							211.447,51	6,62

PLANILHA ORÇAMENTAR

OBRA: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PREDIÇOS PÚBLICOS DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA

DATA: 25/07/2023

PERÍODO: 2023/08 SEM DESONERAÇÃO

DATA INÍCIO: 07/2023

DESCRIÇÃO: MANUTENÇÃO PREDIAL

UNIDADE: MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO

ART: MA20230668709

FONTE: SINAPI Composições

PROPRIA: 2023/08 SEM DESONERAÇÃO


BDI: 23,90%

L.S. HORA: 114,08%

L.S. MÃO: 71,35%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
11.1	93182	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	69,00	50,21	62,21	4.292,49	0,13
11.2	93183	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	69,00	64,12	79,44	5.481,36	0,17
11.3	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	69,00	37,19	46,07	3.178,83	0,10
11.4	93185	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	69,00	63,17	78,26	5.399,94	0,17
11.5	93194	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	SINAPI	M	69,00	49,13	60,87	4.200,03	0,13
11.6	93195	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	SINAPI	M	69,00	60,00	74,34	5.129,46	0,16
11.7	103333	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	SINAPI	M2	736,00	114,36	141,69	104.283,84	3,27
11.8	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	SINAPI	M	736,00	65,41	81,04	59.645,44	1,87
11.9	101173	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	SINAPI	M	276,00	58,01	71,87	19.836,12	0,62
12	MANUTENÇÃO DE PISOS								
12.1	94992	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	M2	1.454,95	82,19	101,83	148.157,55	4,64
13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								
13.1	103764	PAR DE TRAVES E REDES DE FUTSAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	SINAPI	UN	4,00	4.926,57	6.104,02	24.416,08	0,76
VALOR ORÇAMENTO: 2.577.501,80									
VALOR BDI TOTAL: 918.006,18									
VALOR TOTAL: 3.193.561,18									

PLANILHA ORÇAMENTAR

 <p>Lagoa Grande do Maranhão</p>	OBRA:	SERVÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023	VERSÃO	202308 SEM DENERGAÇÃO	DATA IMP.	07/2023
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI : 23,90%	SINAPI	PROPRIA	Composições	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	L.S. Hora: 114,08%				
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	L.S. Mês: 71,35%				
	ART:	MA20230668709					

Jhonata Rangel F. Siqueira

Engenheiro Civil

CREA-MA 111928/70-7

Jhonata Rangel Fernandes Siqueira

Engenheiro Civil

CREA-MA nº 111928/70-7

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA:	25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%
			BDI:	23,90%	L.S. Mês: 71,36%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FORTE:	SINAPI	202306 SEM DESONERAÇÃO
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Composição:		PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO			
ART:	MA20230668709				

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00004014	MANTA ASFALTICA ELASTOMERICA EM POLIESTER 3 MM, TIPO III, CLASSE B, ACABAMENTO PP (NBR 9852)	SINAPI	M2	1,12500000	60,46	68,01
00000511	PRIMER PARA MANTA ASFALTICA A BASE DE ASFALTO MODIFICADO DILUIDO EM SOLVENTE, APLICACAO A FRIO	SINAPI	L	0,61500000	20,50	12,60
TOTAL Material:						82,52

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,19200000	19,92	3,82
88270	IMPERMEABILIZADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94800000	25,22	23,90

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: 27,72

VALOR SEM ENCARGOS:	98,84
VALOR ENCARGOS (114,98%):	11,40
VALOR UNITÁRIO:	110,24
VALOR BDI (23,96%):	26,34
VALOR COM BDI:	136,58

2.9. 97647 - REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 12/2017 (M2)

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09710000	19,30	1,87
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04940000	24,60	1,21

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: 3,08

VALOR SEM ENCARGOS:	1,85
VALOR ENCARGOS (114,88%):	1,23
VALOR UNITÁRIO:	3,08
VALOR BDI (23,96%):	0,73
VALOR COM BDI:	3,81

2.10. 94213 - TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF. 07/2019 (M2)

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF.03/2018	SINAPI	CHI	0,00130000	17,58	0,02
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF.03/2018	SINAPI	CHP	0,00090000	18,52	0,01

TOTAL Equipamento Custo Horário: 0,03

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00011029	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4" X 30 CM PARA FIXACAO DE TELHA METALICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDACAO	SINAPI	CJ	4,15000000	2,68	11,12
00007243	TELHA TRAPEZOIDAL EM AÇO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESURA DE 0,50 MM E LARGURA UTIL DE 980 MM	SINAPI	M2	1,16600000	54,49	63,53

TOTAL Material: 74,65

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09700000	19,30	1,87
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09100000	24,60	2,23

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI : 23,90%	L.S. Mês: 71,35%	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE	ORÇÃO	IMP.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI	2023/06 SEM DESONERACÃO	07/2023
	ART:	MA20230668709	Composição	PRÓPRIA	

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007340	IMUNIZANTE PARA MADEIRA, INCOLOR	SINAPI	L	0,16290000	30,78	5,01
TOTAL Material:						5,01

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22650000	27,44	6,21
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						6,21

VALOR SEM ENCARGOS:	8,74
VALOR ENCARGOS (114,08%):	2,48
VALOR UNITÁRIO:	11,22
VALOR BDI (23,90%):	2,68
VALOR COM BDI:	13,90

2.7. 94229 - CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01830000	17,58	0,32
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01320000	18,52	0,24
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,56


Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00040784	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 100 CM	SINAPI	M	1,05000000	91,81	96,40
00005061	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,02500000	19,35	0,48
00005104	REBITE DE ALUMÍNIO VAZADO DE REPUXO, 3,2 X 8 MM (1KG = 1025 UNIDADES)	SINAPI	KG	0,00490000	61,41	0,30
00000142	SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	SINAPI	310ML	0,16100000	44,84	7,21
00013388	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	SINAPI	KG	0,18000000	140,30	25,25
TOTAL Material:						129,64

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63300000	19,30	12,21
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53900000	24,60	13,25
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						25,46

VALOR SEM ENCARGOS:	148,25
VALOR ENCARGOS (114,08%):	10,41
VALOR UNITÁRIO:	155,66
VALOR BDI (23,90%):	37,20
VALOR COM BDI:	192,86

2.8. 98546 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_08/2018 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004226	GAS DE COZINHA - GLP	SINAPI	KG	0,26000000	7,36	1,91

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE: SINAPI 2023-08 SEM DESENERAÇÃO 07/2023 Compoções: PRÓPRIA
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00870000	17,58	0,15
93281 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00630000	18,52	0,11
TOTAL Equipamento Custo Horário:					0,26

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007181 CUMEEIRA PARA TELHA CERAMICA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *3* TELHAS/M	SINAPI	UN	3,00000000	2,61	7,83
TOTAL Material:					7,83

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20900000	19,30	4,03
88323 TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16400000	24,60	4,03
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					8,06

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87337 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,01170000	483,32	5,65
TOTAL Serviço:					5,65

VALOR SEM ENCARGOS:	18,05
VALOR ENCARGOS (114,88%):	3,75
VALOR UNITÁRIO:	21,80
VALOR BDI (23,90%):	5,21
VALOR COM BDI:	27,01

2.5. 94224 - EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA). AF_07/2019 (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43300000	19,30	8,35
88323 TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43300000	24,60	10,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					19,00

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87337 ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM MISTURADOR DE EIXO HORIZONTAL DE 300 KG. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00950000	483,32	4,59
TOTAL Serviço:					4,59

VALOR SEM ENCARGOS:	15,61
VALOR ENCARGOS (114,88%):	7,98
VALOR UNITÁRIO:	23,59
VALOR BDI (23,90%):	5,63
VALOR COM BDI:	29,22

2.6. 102233 - PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021 (M2)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA			DATA : 25/07/2023	L.B. Hora: 114,08%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL			BDI : 23,90%	L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA			COMPOSICAO	VERBAO
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO			SINAPI	202306 SEM DESONERACAO
	ART:	MA20230668709			Composicao	PROPRIA
						07/2023

93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,01880000	18,52	0,34
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,78

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020247	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,03000000	21,79	0,65
00004408	RIPA NÃO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	2,57200000	2,72	6,99
TOTAL Material:						7,64

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20700000	19,94	4,12
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09200000	24,85	2,28
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						6,40

VALOR SEM ENCARGOS:	11,97
VALOR ENCARGOS (114,08%):	2,86
VALOR UNITÁRIO:	14,83
VALOR BDI (23,90%):	3,54
VALOR COM BDI:	18,37

2.3. 100393 - RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)


Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00470000	17,58	0,08
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00340000	18,52	0,06
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,14

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004430	CAIBRO NÃO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	0,46700000	14,30	6,67
00039027	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,05000000	19,66	0,98
TOTAL Material:						7,65

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23000000	19,94	4,58
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27700000	24,85	6,88
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						11,46

VALOR SEM ENCARGOS:	14,54
VALOR ENCARGOS (114,08%):	4,71
VALOR UNITÁRIO:	19,25
VALOR BDI (23,90%):	4,60
VALOR COM BDI:	23,85

2.4. 94221 - CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS												
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA: 25/07/2023 BDI: 23,90%									
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08%									
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	L.S. Mês: 71,35%									
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	<table border="1"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSO</th> <th>REF.</th> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>202308 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>07/2023</td> </tr> <tr> <td>Composiçõe</td> <td>PRÓPRIA</td> <td></td> </tr> </table>	FORTE	VERSO	REF.	SINAPI	202308 SEM DESONERAÇÃO	07/2023	Composiçõe	PRÓPRIA	
	FORTE	VERSO	REF.									
SINAPI	202308 SEM DESONERAÇÃO	07/2023										
Composiçõe	PRÓPRIA											
ART:	MA20230668709											

1.1. PRÓPRIA - EMISSÃO DE A.R.T. DE EXECUÇÃO DE OBRAS/SERVIÇOS COM VALOR ACIMA DE R\$ 15.000,00 (2023) (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90778 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16666667	128,04	21,34
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					21,34

Taxas	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
2023 TAXA ART (ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA) PARA OBRA OU SERVIÇO COM VALOR DE CONTRATO ACIMA DE R\$ 15.000,00 (CONFORME DECISÃO PLENÁRIA Nº PL-1458/2022 DO CONSELHO FEDERAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA - CONFEA)	CONFEA	UN	1,00000000	254,59	254,59
TOTAL Taxas:					254,59

VALOR SEM ENCARGOS:	264,72
VALOR ENCARGOS (114,08%):	11,21
VALOR UNITÁRIO:	275,93
VALOR BDI (23,90%):	65,94
VALOR COM BDI:	341,87

2.1. 100330 - RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,01030000	17,58	0,18
93281 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00740000	18,52	0,13
TOTAL Equipamento Custo Horário:					0,31


Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007173 TELHA DE BARRO / CERÂMICA, NAO ESMALTADA, TIPO COLONIAL, CANAL, PLAN, PAULISTA, COMPRIMENTO DE *44 A 50* CM, RENDIMENTO DE COBERTURA DE *26* TELHAS/M2	SINAPI	MIL	0,00550000	1.010,00	5,55
TOTAL Material:					5,55

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,28500000	19,30	5,50
88323 TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18300000	24,60	4,50
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					10,00

VALOR SEM ENCARGOS:	11,75
VALOR ENCARGOS (114,08%):	4,11
VALOR UNITÁRIO:	15,86
VALOR BDI (23,90%):	3,79
VALOR COM BDI:	19,65

2.2. 100392 - RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282 GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,02600000	17,58	0,45

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI
	ART:	MA20230668709	VERBA
		2023/06 SEM DESONERAÇÃO	REF.
		Composição	07/2023
		PRÓPRIA	

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	4,10
VALOR SEM ENCARGOS:	77,12
VALOR ENCARGOS (114,08%):	1,66
VALOR UNITÁRIO:	78,78
VALOR BDI (23,90%):	18,82
VALOR COM BDI:	97,60

2.11. 94207 - TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELhado COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,00690000	17,58	0,12
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,00500000	18,52	0,09
TOTAL Equipamento Custo Horário:						0,21

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001607	CONJUNTO ARRUELAS DE VEDACAO 5/16" PARA TELHA FIBROCIMENTO (UMA ARRUELA METALICA E UMA ARRUELA PVC - CONICAS)	SINAPI	CJ	1,27000000	0,36	0,45
00004302	PARAFUSO ZINCADO ROSCA SOBERBA, CABECA SEXTAVADA, 5/16" X 250 MM, PARA FIXACAO DE TELHA EM MADEIRA	SINAPI	UN	1,27000000	5,42	6,88
00007194	TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, DE 2,44 X 1,10 M (SEM AMIANTO)	SINAPI	M2	1,27500000	36,88	47,02
TOTAL Material:						54,35


Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	19,30	2,89
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11500000	24,60	2,82
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						5,71

VALOR SEM ENCARGOS:	57,90
VALOR ENCARGOS (114,08%):	2,37
VALOR UNITÁRIO:	60,27
VALOR BDI (23,90%):	14,40
VALOR COM BDI:	74,67

3.1. 97641 - REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07130000	25,03	1,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14010000	19,30	2,70
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						4,48

VALOR SEM ENCARGOS:	2,70
VALOR ENCARGOS (114,08%):	1,78
VALOR UNITÁRIO:	4,48
VALOR BDI (23,90%):	1,07
VALOR COM BDI:	5,55

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS									
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08%						
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%						
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	<table border="1"> <tr> <th>POSTO</th> <th>USUÁRIO</th> <th>DATA</th> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/06 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>07/2023</td> </tr> </table>	POSTO	USUÁRIO	DATA	SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	POSTO	USUÁRIO	DATA						
	SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023						
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição: PRÓPRIA							
ART:	MA20230668708								

3.2. 96113 - FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_PS (M2)

MATERIAL	DESCRIÇÃO	PONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000345	ARAME GALVANIZADO 18 BWG, D = 1,24MM (0,009 KG/M)	SINAPI	KG	0,02500000	25,97	0,64
00003315	GESSO EM PO PARA REVESTIMENTOS/MOLDURAS/SANCAS E USO GERAL	SINAPI	KG	0,99640000	0,89	0,88
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,03080000	30,68	0,94
00004812	PLACA DE GESSO PARA FORRO, *60 X 60* CM, ESPESSURA DE 12 MM (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,07400000	12,49	13,41
00020250	SISAL EM FIBRA / ESTOPA SISAL PARA GESSO	SINAPI	KG	0,00780000	25,99	0,20
TOTAL Material:						16,07

MÃO DE OBRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	DESCRIÇÃO	PONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88269	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,63130000	25,03	15,80
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31560000	19,30	6,09
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						21,89

VALOR SEM ENCARGOS:	29,07
VALOR ENCARGOS (114,88%):	8,89
VALOR UNITÁRIO:	37,96
VALOR BDI (23,90%):	9,07
VALOR COM BDI:	47,03

3.3. 97640 - REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)

MÃO DE OBRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	DESCRIÇÃO	PONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88278	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02580000	18,74	0,48
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05070000	19,30	0,97
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						1,45

VALOR SEM ENCARGOS:	0,88
VALOR ENCARGOS (114,88%):	0,57
VALOR UNITÁRIO:	1,45
VALOR BDI (23,90%):	0,34
VALOR COM BDI:	1,79

3.4. 96486 - FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS (M2)

MATERIAL	DESCRIÇÃO	PONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043131	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	SINAPI	KG	0,04260000	21,15	0,90
00036225	FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA DE 8 MM A 10 MM, COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	1,09560000	36,33	39,80



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA:	25/07/2023	L.S. Hora:	114,08%
			BDI:	23,90%	L.S. Mês:	71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE	SINAPI	ORÇAMENTO	2023/08 SEM DESONERAÇÃO
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Composição		PRÓPRIA	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO				
ART:	MA20230668709					

Quantidade	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00039443	PARAFUSO DRY WALL, EM AÇO ZINCADO, CABECA LENTILHA E PONTA BROCA (LB), LARGURA 4,2 MM, COMPRIMENTO 13 MM	SINAPI	UN	2,19120000	0,27	0,59
00040547	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4.2 MM X 19 MM	SINAPI	CENTO	0,01320000	30,68	0,40
00040552	PARAFUSO, AUTO ATARRACHANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, 1/4 (6,35 MM) X 25 MM	SINAPI	CENTO	0,03330000	52,59	1,75
00039430	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM AÇO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	SINAPI	UN	1,32650000	2,70	3,58
00039427	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM AÇO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18" (L X H), COMPRIMENTO 3 M	SINAPI	M	3,84990000	7,18	27,64
TOTAL Material:						74,66

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88278 MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49940000	18,74	9,35
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					9,35
VALOR SEM ENCARGOS:					80,19
VALOR ENCARGOS (114,08%):					3,82
VALOR UNITÁRIO:					84,01
VALOR BDI (23,90%):					20,07
VALOR COM BDI:					104,08

4.1. 91304 - FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)


Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00003080 FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM AÇO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 40 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	SINAPI	CJ	1,00000000	75,45	75,45
TOTAL Material:					75,45

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88261 CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00200000	23,98	24,02
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50100000	19,30	9,66
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					33,68
VALOR SEM ENCARGOS:					95,51
VALOR ENCARGOS (114,08%):					13,62
VALOR UNITÁRIO:					109,13
VALOR BDI (23,90%):					26,08
VALOR COM BDI:					135,21

4.2. 91307 - FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00003090 FECHADURA ESPELHO PARA PORTA INTERNA, EM AÇO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 40 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO INTERNA	SINAPI	CJ	1,00000000	67,34	67,34
TOTAL Material:					67,34

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
---	-------	------	--------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,09% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE: SINAPI VERSÃO: 2023/06 SEM DESONERAÇÃO DATA: 07/2023 COMPOSIÇÃO: PRÓPRIA
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230668709	

CD	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QTD	VALOR UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,76700000	23,98	18,39
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38400000	19,30	7,41
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						25,80

VALOR SEM ENCARGOS:	82,69
VALOR ENCARGOS (114,06%):	10,45
VALOR UNITÁRIO:	93,14
VALOR BDI (23,90%):	22,26
VALOR COM BDI:	115,40

4.3. 91305 - FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FERRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003097	FECHADURA ROSETA REDONDA PARA PORTA DE BANHEIRO, EM AÇO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 40 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO TRANQUETA	SINAPI	CJ	1,00000000	84,48	84,48
TOTAL Material:						84,48

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,76700000	23,98	18,39
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38400000	19,30	7,41
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						25,80


VALOR SEM ENCARGOS:	99,83
VALOR ENCARGOS (114,06%):	10,45
VALOR UNITÁRIO:	110,28
VALOR BDI (23,90%):	26,35
VALOR COM BDI:	136,63

4.4. 100709 - DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 2 1/2", E=1,9 A 2MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS. AF_12/2019 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002420	DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 2 1/2", E= 1,9 A 2 MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	1,00000000	12,29	12,29
TOTAL Material:						12,29

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,91600000	23,98	21,96
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45800000	19,30	8,83
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						30,79

VALOR SEM ENCARGOS:	30,83
VALOR ENCARGOS (114,06%):	12,45
VALOR UNITÁRIO:	43,08
VALOR BDI (23,90%):	10,29
VALOR COM BDI:	53,37

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS								
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA	DATA:	25/07/2023	L.S. Hora:	114,08%		
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI:	23,90%	L.S. Mês:	71,35%		
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FORTE:	SINAPI	VENIAO:	2023-08 SEM DESONERAÇÃO	REP:	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição:	PRÓPRIA				
	ART:	MA20230668709						

4.5. 91292 - BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO POPULAR. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039027 PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	SINAPI	KG	0,20000000	19,66	3,93
00007319 TINTA ASFALTICA IMPERMEABILIZANTE DISPERSA EM AGUA, PARA MATERIAIS CIMENTICIOS	SINAPI	L	0,16710000	12,97	2,16
TOTAL Material:					6,09

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261 CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,55200000	23,98	13,23
88309 PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,36200000	25,22	34,34
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,95700000	19,30	18,47
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					66,04

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629 ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,02230000	640,63	14,28
91287 BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO POPULAR FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00000000	213,77	213,77
TOTAL Serviço:					228,05

VALOR SEM ENCARGOS:	234,66
VALOR ENCARGOS (114,08%):	65,52
VALOR UNITÁRIO:	300,18
VALOR BDI (23,90%):	71,74
VALOR COM BDI:	371,92

4.6. 100660 - ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M)


Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00020007 GUARNICAO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACICA, PARA PORTA . E = *1* CM, L = *5* CM, PINUS /EUCALIPTO / VIROLA OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	1,16300000	4,23	4,91
00039026 PREGO DE AÇO POLIDO SEM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	SINAPI	KG	0,00600000	22,13	0,13
TOTAL Material:					5,04

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261 CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05800000	23,98	1,63
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03400000	19,30	0,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					2,28

VALOR SEM ENCARGOS:	6,39
VALOR ENCARGOS (114,08%):	0,93
VALOR UNITÁRIO:	7,32
VALOR BDI (23,90%):	1,74
VALOR COM BDI:	9,06

4.7. 90821 - PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
			BDI : 23,90%	L.S. Mês: 71,35%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE	PERÍODO	PER.
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição	PRÓPRIA	
ART:	MA20230668709				

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00002432	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	21,12	63,36
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	0,11	2,17
00010554	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 700 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	SINAPI	UN	1,00000000	227,19	227,19
TOTAL Material:						292,72

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88261 CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,41400000	23,98	33,90
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,70700000	19,30	13,64
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					47,54

VALOR SEM ENCARGOS:	321,03
VALOR ENCARGOS (114,08%):	19,23
VALOR UNITÁRIO:	340,26
VALOR BDI (23,90%):	81,32
VALOR COM BDI:	421,58

4.8. 90822 - PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)


Material	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00002432	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	21,12	63,36
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	0,11	2,17
00010555	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 800 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	SINAPI	UN	1,00000000	247,76	247,76
TOTAL Material:						313,29

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88261 CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,54600000	23,98	37,07
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77300000	19,30	14,91
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					51,98

VALOR SEM ENCARGOS:	344,24
VALOR ENCARGOS (114,08%):	21,03
VALOR UNITÁRIO:	365,27
VALOR BDI (23,90%):	87,29
VALOR COM BDI:	452,56

4.9. 90823 - PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00002432	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	21,12	63,36
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	0,11	2,17

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS								
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA:	25/07/2023	L.S. Hora:	114,08%		
			BDI:	23,90%	L.S. Ma:	71,35%		
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE:	SINAPI	VERSÃO:	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	REF:	07/2023
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Composição:		PROPRIA			
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO						
ART:	MA20230668709							

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00010556	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	SINAPI	UN	1,00000000	329,42	329,42
TOTAL Material:						394,65

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,67800000	23,98	40,23
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,83900000	19,30	16,19
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					56,42	

VALOR SEM ENCARGOS:	428,55
VALOR ENCARGOS (114,88%):	22,82
VALOR UNITÁRIO:	451,37
VALOR BDI (23,90%):	107,87
VALOR COM BDI:	559,24


4.10. 102189 - JOGO DE FERRAGENS CROMADAS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, UMA FOLHA COMPOSTO DE DOBRADICAS SUPERIOR E INFERIOR, TRINCO, FECHADURA, CONTRA FECHADURA COM CAPUCHINHO SEM MOLA E PUXADOR. AF_01/2021 (UN)						
Material	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00003104	CONJ. DE FERRAGENS PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, EM ZAMAC CROMADO, CONTEMPLANDO DOBRADICA INF., DOBRADICA SUP., PIVO PARA DOBRADICA INF., PIVO PARA DOBRADICA SUP., FECHADURA CENTRAL EM ZAMC. CROMADO, CONTRA FECHADURA DE PRESSAO	SINAPI	CJ	1,00000000	173,90	173,90
TOTAL Material:						173,90

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,99400000	19,30	38,48
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,99500000	20,42	40,73
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					79,21	

VALOR SEM ENCARGOS:	222,57
VALOR ENCARGOS (114,08%):	30,54
VALOR UNITÁRIO:	253,11
VALOR BDI (23,90%):	60,49
VALOR COM BDI:	313,60

4.11. 102181 - INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS (M2)						
Material	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00011950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	SINAPI	UN	1,70500000	0,20	0,34
00039432	FITA DE PAPEL REFORCADA COM LAMINA DE METAL PARA REFORCO DE CANTOS DE CHAPA DE GESSO PARA DRYWALL	SINAPI	M	2,32200000	3,12	7,24
00034360	PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO	SINAPI	KG	0,74800000	37,67	28,17
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,30900000	29,63	9,15
00010507	VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 10 MM, SEM COLOCACAO	SINAPI	M2	1,00000000	298,16	298,16
TOTAL Material:						343,06

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA	DATA : 25/07/2023 BDI : 23.90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE SINAPI
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	VERSÃO 102308 SEM DESONERAÇÃO 07/2023
	ART:	MA20230668709	Composição PRÓPRIA

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,37800000	19,30	26,59
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,41800000	20,42	28,95
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						55,54

VALOR SEM ENCARGOS:	377,18
VALOR ENCARGOS (114.08%):	21,42
VALOR UNITÁRIO:	398,60
VALOR BDI (23.90%):	95,26
VALOR COM BDI:	493,86

4.12. 102188 - MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO, AF_01/2021 (UN)

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00011499	MOLA HIDRAULICA DE PISO, PARA PORTAS DE ATE 1100 MM E PESO DE ATE 120 KG, COM CORPO EM ACO INOX	SINAPI	UN	1,00000000	937,17	937,17
TOTAL Material:						937,17

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,76700000	19,30	34,10
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,81800000	20,42	37,12
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					71,22	


VALOR SEM ENCARGOS:	980,93
VALOR ENCARGOS (114.08%):	27,46
VALOR UNITÁRIO:	1.008,39
VALOR BDI (23.90%):	241,00
VALOR COM BDI:	1.249,39

4.13. 94570 - JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_12/2019 (M2)

Material	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00036896	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	SINAPI	UN	0,83330000	400,00	333,32
00004377	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	SINAPI	UN	9,20000000	0,21	1,93
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,62330000	29,63	18,46
TOTAL Material:						353,71

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,51900000	25,22	13,08
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25900000	19,30	4,99
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					18,07	

VALOR SEM ENCARGOS:	364,44
VALOR ENCARGOS (114.08%):	7,34
VALOR UNITÁRIO:	371,78
VALOR BDI (23.90%):	88,85


RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI : 23,90%	L.S. Mês: 71,35%	
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE	VERSÃO	INF.
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	SINAPI	202306 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	ART:	MA20230668709	Composição	PRÓPRIA	

VALOR COM BDI:	480,63
----------------	--------

4.14. 140561 - PUXADOR TUBULAR RETO DUPLO, EM ALUMÍNIO CROMADO, 25 MM X 400 MM (DIÂMETRO DO TUBO X COMPRIMENTO) (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038168	PUXADOR TUBULAR RETO DUPLO, EM ALUMÍNIO CROMADO, COMPRIMENTO DE APROX 400 MM E DIÂMETRO DE 25 MM (1")	SINAPI	UN	1,00000000	134,54	134,54
TOTAL Material:						134,54
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47400000	19,30	9,14
88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,47400000	20,42	9,67
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						18,81
VALOR SEM ENCARGOS:						146,10
VALOR ENCARGOS (114,08%):						7,25
VALOR UNITÁRIO:						153,35
VALOR BDI (23,90%):						36,65
VALOR COM BDI:						190,00

4.15. 100704 - PORTA CADEADO ZINCADO OXIDADO PRETO COM CADEADO DE AÇO INOX, LARGURA DE *50* MM. AF_12/2019 (UN)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00043603	CADEADO SIMPLES, CORPO EM LATAO MACICO, COM LARGURA DE 50 MM E ALTURA DE APROX 40 MM. HASTE CEMENTADA EM AÇO TEMPERADO COM DIÂMETRO DE APROX 8,0 MM, INCLUINDO 2 CHAVES	SINAPI	UN	1,00000000	40,41	40,41
00005088	PORTA CADEADO EM AÇO GALVANIZADO, COMPRIMENTO DE 3 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	6,36	6,36
TOTAL Material:						46,77
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,53100000	23,98	12,73
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26500000	19,30	5,11
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						17,84
VALOR SEM ENCARGOS:						57,39
VALOR ENCARGOS (114,08%):						7,22
VALOR UNITÁRIO:						64,61
VALOR BDI (23,90%):						15,44
VALOR COM BDI:						80,05

5.1. 97663 - REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)						
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17550000	24,48	4,29
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34480000	19,30	6,65
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						10,94

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS												
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREENAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA: 25/07/2023 BDI: 23.90%									
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mts: 71,35%									
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	<table border="1"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERBA</th> <th>EMP</th> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/08 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>07/2023</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </table>	FORTE	VERBA	EMP	SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	07/2023	Composição		PRÓPRIA
	FORTE	VERBA	EMP									
	SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	07/2023									
Composição		PRÓPRIA										
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO											
ART:	MA20230668709											

VALOR SEM ENCARGOS:	6,56
VALOR ENCARGOS (114,08%):	4,38
VALOR UNITÁRIO:	10,94
VALOR BDI (23,90%):	2,61
VALOR COM BDI:	13,55

5.2. 86884 - ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006141 ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2 * X 30 CM	SINAPI	UN	1,00000000	5,44	5,44
00003146 FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	3,90	0,08
TOTAL Material:					5,52

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15250000	24,48	3,73
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04810000	19,30	0,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					4,65

VALOR SEM ENCARGOS:	8,23
VALOR ENCARGOS (114,08%):	1,94
VALOR UNITÁRIO:	10,17
VALOR BDI (23,90%):	2,43
VALOR COM BDI:	12,60

5.3. 86885 - ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011681 ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2 * X 40 CM	SINAPI	UN	1,00000000	6,86	6,86
00003146 FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	3,90	0,08
TOTAL Material:					6,94


Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15250000	24,48	3,73
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04810000	19,30	0,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					4,65

VALOR SEM ENCARGOS:	9,65
VALOR ENCARGOS (114,08%):	1,94
VALOR UNITÁRIO:	11,59
VALOR BDI (23,90%):	2,77
VALOR COM BDI:	14,36

5.4. 86883 - SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Especiê	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044945 SIFAO / TUBO SIFONADO EXTENSIVEL/SANFONADO, UNIVERSAL/ SIMPLES, ENTRE *50 A 70* CM, DE PLASTICO BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	9,00	9,00



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
			BDI : 23,90%	L.S. Mês: 71,35%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE	UNIDADE	IMP.
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição	PRÓPRIA	
ART:	MA20230688709				

TOTAL Especiais: 9,00

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03320000	3,90	0,12
TOTAL Material:						0,12

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08450000	24,48	2,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02660000	19,30	0,51
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						2,57

VALOR SEM ENCARGOS:	10,61
VALOR ENCARGOS (114,88%):	1,08
VALOR UNITÁRIO:	11,69
VALOR BDI (23,90%):	2,79
VALOR COM BDI:	14,48

5.5. 86879 - VÁLVULA EM PLÁSTICO 1 PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03320000	3,90	0,12
00006153	VALVULA EM PLASTICO BRANCO PARA TANQUE OU LAVATORIO 1", SEM UNHO E SEM LADRAO	SINAPI	UN	1,00000000	5,29	5,29
TOTAL Material:						5,41


Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,12320000	24,48	3,01
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03680000	19,30	0,74
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						3,75

VALOR SEM ENCARGOS:	7,59
VALOR ENCARGOS (114,88%):	1,57
VALOR UNITÁRIO:	9,16
VALOR BDI (23,90%):	2,18
VALOR COM BDI:	11,34

5.6. 86904 - LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00010425	LAVATORIO DE LOUCA BRANCA, SUSPENSO (SEM COLUNA), DIMENSOES "40 X 30" CM	SINAPI	UN	1,00000000	95,72	95,72
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	2,00000000	18,72	37,44
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,03040000	133,56	4,06
TOTAL Material:						137,22

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38700000	24,48	9,47

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS									
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INFRESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%						
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	<table border="1"> <tr> <th>FORTE</th> <th>USUÁRIO</th> <th>REF.</th> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/08 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>07/2023</td> </tr> </table>	FORTE	USUÁRIO	REF.	SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	FORTE	USUÁRIO	REF.						
	SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	07/2023						
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Composição: PRÓPRIA						
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO								
ART:	MA20230668709								

88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18860000	19,30	3,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						13,10
VALOR SEM ENCARGOS:						144,89
VALOR ENCARGOS (114,98%):						5,43
VALOR UNITÁRIO:						150,32
VALOR BDI (23,90%):						35,92
VALOR COM BDI:						186,24

5.7. 95469 - VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)


Material	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	UN	1,00000000	12,99	12,99
00010420	BACIA SANITARIA (VASO) CONVENCIONAL, DE LOUCA BRANCA, SIFAO APARENTE, SAIDA VERTICAL (SEM ASSENTO)	SINAPI	UN	1,00000000	211,42	211,42
00004384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	SINAPI	UN	2,00000000	25,25	50,50
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08810000	133,56	11,76
TOTAL Material:						286,67

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49880000	24,48	12,16
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34950000	19,30	6,74
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					18,90	
VALOR SEM ENCARGOS:					297,79	
VALOR ENCARGOS (114,98%):					7,78	
VALOR UNITÁRIO:					305,57	
VALOR BDI (23,90%):					73,03	
VALOR COM BDI:					378,60	

5.8. 86888 - VASO SANITARIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	UN	1,00000000	12,99	12,99
00010422	BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	SINAPI	UN	1,00000000	395,19	395,19
00004384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	SINAPI	UN	2,00000000	25,25	50,50
00037329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	SINAPI	KG	0,08810000	133,56	11,76
TOTAL Material:						470,44

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,77910000	24,48	19,07
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,43840000	19,30	8,46
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					27,53	

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS												
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 L.S. Hora: 114,08% BDI : 23,90% L.S. Mês: 71,35%									
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	<table border="1"> <tr> <td>FORTE</td> <td>VERSO</td> <td>REF.</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023-06 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>07/2023</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </table>	FORTE	VERSO	REF.	SINAPI	2023-06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023	Composição		PRÓPRIA
	FORTE	VERSO	REF.									
	SINAPI	2023-06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023									
	Composição		PRÓPRIA									
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA											
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO											
ART:	MA20230668709											

VALOR SEM ENCARGOS:	486,58
VALOR ENCARGOS (114,08%):	11,38
VALOR UNITÁRIO:	497,97
VALOR BDI (23,90%):	119,01
VALOR COM BDI:	616,98

5.9. 100849 - ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000377	SINAPI	UN	1,00000000	33,00	33,00
TOTAL Material:					33,00

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	SINAPI	H	0,15360000	24,48	3,76
88316	SINAPI	H	0,04840000	19,30	0,93
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					4,69

VALOR SEM ENCARGOS:	35,72
VALOR ENCARGOS (114,08%):	1,97
VALOR UNITÁRIO:	37,69
VALOR BDI (23,90%):	9,00
VALOR COM BDI:	46,69

5.10. 97666 - REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)


Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	SINAPI	H	0,12800000	24,48	3,13
88316	SINAPI	H	0,25140000	19,30	4,85
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					7,98

VALOR SEM ENCARGOS:	4,78
VALOR ENCARGOS (114,08%):	3,20
VALOR UNITÁRIO:	7,98
VALOR BDI (23,90%):	1,90
VALOR COM BDI:	9,88

5.11. 86906 - TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	SINAPI	UN	0,02100000	3,90	0,08
00013415	SINAPI	LN	1,00000000	76,13	76,13
TOTAL Material:					76,21

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UND	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	SINAPI	H	0,09500000	24,48	2,35
88316	SINAPI	H	0,03030000	19,30	0,58

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE: SINAPI Versão: 2023/08 SEM DESONERAÇÃO Composição: PRÓPRIA
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	REF: 07/2023
	ART:	MA20230668709	

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	2,93
--	------

VALOR SEM ENCARGOS:	77,91
VALOR ENCARGOS (114,08%):	1,23
VALOR UNITÁRIO:	79,14
VALOR BDI (23,90%):	18,91
VALOR COM BDI:	98,05

5.12. 86911 - TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	3,90	0,08
00013416	TORNEIRA METALICA CROMADA, RETA, DE PAREDE, PARA COZINHA, SEM BICO, SEM AREJADOR. PADRAO POPULAR, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1158)	SINAPI	UN	1,00000000	88,96	88,96
TOTAL Material:						89,04

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11640000	24,48	2,84
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03670000	19,30	0,70
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						3,54

VALOR SEM ENCARGOS:	91,10
VALOR ENCARGOS (114,08%):	1,48
VALOR UNITÁRIO:	92,58
VALOR BDI (23,90%):	22,12
VALOR COM BDI:	114,70

5.13. 97664 - REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)


Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02190000	24,48	0,53
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04310000	19,30	0,83
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						1,36

VALOR SEM ENCARGOS:	0,81
VALOR ENCARGOS (114,08%):	0,55
VALOR UNITÁRIO:	1,36
VALOR BDI (23,90%):	0,32
VALOR COM BDI:	1,68

5.14. 95547 - SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00011758	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML	SINAPI	UN	1,00000000	106,87	106,87
TOTAL Material:						106,87

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mão: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE: SINAPI VERSÃO: 2023/08 SEM DESONERAÇÃO Compozição: PRÓPRIA INF: 07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	
	ART:	MA20230868709	

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31620000	24,48	7,74
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09960000	19,30	1,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						9,66
VALOR SEM ENCARGOS:						112,48
VALOR ENCARGOS (114,08%):						4,05
VALOR UNITÁRIO:						116,53
VALOR BDI (23,90%):						27,85
VALOR COM BDI:						144,38

15. CUP010 - PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO TIPO ROLÃO, INCLUSO FIXAÇÃO. (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037400 PAPELEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	SINAPI	UN	1,00000000	111,26	111,26
TOTAL Material:					111,26

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31620000	24,48	7,74
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09960000	19,30	1,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					9,66

VALOR SEM ENCARGOS:	116,87
VALOR ENCARGOS (114,08%):	4,05
VALOR UNITÁRIO:	120,92
VALOR BDI (23,90%):	28,89
VALOR COM BDI:	149,81


16. CUP011 - TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO, INCLUSO FIXAÇÃO. (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037401 TOALHEIRO PLASTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	SINAPI	UN	1,00000000	111,26	111,26
TOTAL Material:					111,26

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31620000	24,48	7,74
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09960000	19,30	1,92
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					9,66

VALOR SEM ENCARGOS:	116,87
VALOR ENCARGOS (114,08%):	4,05
VALOR UNITÁRIO:	120,92
VALOR BDI (23,90%):	28,89
VALOR COM BDI:	149,81

5.17. CPU20230009 - FIXAÇÃO DE VASO UTILIZANDO PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUOLA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8. (UN)

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA:	25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
			BDI:	23,90%	L.S. Mês: 71,35%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE:	SINAPI	VERBA:	2023/08 SEM DESONERAÇÃO
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Composição:	PRÓPRIA	IMP:	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO				
ART:	MA20230668709					

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITÁRIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	1,00000000	18,72	18,72
TOTAL Material:						18,72

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95541	FIXAÇÃO UTILIZANDO PARAFUSO E BUCHA DE NYLON, SOMENTE MÃO DE OBRA. AF 10/2016	SINAPI	UN	1,00000000	4,40	4,40
TOTAL Serviço:						4,40

VALOR SEM ENCARGOS:	21,25
VALOR ENCARGOS (114,08%):	1,87
VALOR UNITÁRIO:	23,12
VALOR BDI (23,90%):	5,52
VALOR COM BDI:	28,64

5.18. 080510 - INSTALAÇÃO DE ANEL DE VEDAÇÃO PARA VASO SANITÁRIO, PVC FLEXÍVEL, DN 100 MM. (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006138	ANEL DE VEDAÇÃO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	SINAPI	UN	1,00000000	12,99	12,99
TOTAL Material:						12,99

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	19,48	2,92
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	24,48	3,67
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						6,59


VALOR SEM ENCARGOS:	16,84
VALOR ENCARGOS (114,08%):	2,74
VALOR UNITÁRIO:	19,58
VALOR BDI (23,90%):	4,67
VALOR COM BDI:	24,25

5.19. 10.41.11 - CAIXA DE DESCARGA EXTERNA ALTA 9 LITROS. (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001030	CAIXA DE DESCARGA DE PLASTICO EXTERNA, DE "9" L, PUXADOR FIO DE NYLON, NAO INCLUSO CANO, BOLSA, ENGATE	SINAPI	UN	1,00000000	43,37	43,37
TOTAL Material:						43,37

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65000000	19,48	12,66
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,65000000	24,48	15,91
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						28,57

VALOR SEM ENCARGOS:	60,10
VALOR ENCARGOS (114,08%):	11,84
VALOR UNITÁRIO:	71,94

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
			BDI : 23,90%	L.S. Mês: 71,35%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FORTE	VERSÃO	IMP
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composições	PRÓPRIA	
ART:	MA20230668709				

VALOR BDI (23.90%):	17,19
VALOR COM BDI:	89,13

5.20. 080512 - TUBO DE DESCIDA PARA CAIXA DE DESCARGA EXTERNA ALTA, DN 40 MM X 160 CM. (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001031 TUBO DE DESCIDA EXTERNO DE PVC PARA CAIXA DE DESCARGA EXTERNA ALTA - 40 MM X 1,60 M	SINAPI	UN	1,00000000	13,14	13,14
TOTAL Material:					13,14

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	19,48	19,48
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,32000000	24,48	7,83
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					27,31

VALOR SEM ENCARGOS:	29,34
VALOR ENCARGOS (114.08%):	11,11
VALOR UNITÁRIO:	40,45
VALOR BDI (23.90%):	9,66
VALOR COM BDI:	50,11

5.21. CPU20230013 - BOLSA DE LIGAÇÃO EM PVC FLEXÍVEL PARA VASO SANITÁRIO, DN 40 MM. (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006140 BOLSA DE LIGAÇÃO EM PVC FLEXÍVEL PARA VASO SANITÁRIO 1.1/2 " (40 MM)	SINAPI	UN	1,00000000	3,77	3,77
TOTAL Material:					3,77

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23000000	19,48	4,48
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23000000	24,48	5,63
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					10,11

VALOR SEM ENCARGOS:	9,66
VALOR ENCARGOS (114.08%):	4,20
VALOR UNITÁRIO:	13,88
VALOR BDI (23.90%):	3,31
VALOR COM BDI:	17,19

5.22. CPU20230016 - INSTALAÇÃO DE KIT DE ACIONAMENTO DE DESCARGA PARA CAIXA ACOPLADA, DUPLO ACIONAMENTO 3/6 L - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-70286474 KIT DE ACIONAMENTO DE DESCARGA PARA VASO SANITÁRIO COM CAIXA ACOPLADA, TIPO DUPLO ACIONAMENTO 3/6 LITROS, UNIVERSAL	Composições	UN	1,00000000	112,50	112,50
TOTAL Material:					112,50

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

Lagoa Grande do Maranhão		RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA:	25/07/2023	L.S. Hora:	114,08%
DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	BDI:	23,90%	L.S. Mês:	71,35%
LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Fonte	SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição	PRÓPRIA		
ART:	MA20230668709				

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	18,48	18,48
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	24,48	24,48
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						43,96

VALOR SEM ENCARGOS:	138,25
VALOR ENCARGOS (114,08%):	18,21
VALOR UNITÁRIO:	156,46
VALOR BDI (23,90%):	37,39
VALOR COM BDI:	193,85

23. 103045 - REGISTRO DE PRESSÃO, PVC, ROSCÁVEL, VOLANTE SIMPLES, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00003148 FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 50 M (L X C)	SINAPI	UN	0,00840000	14,38	0,12
00006038 REGISTRO DE PRESSAO PVC, ROSCAVEL, VOLANTE SIMPLES, DE 1/2"	SINAPI	UN	1,00000000	8,00	8,00
TOTAL Material:					8,12

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88248 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07190000	19,48	1,40
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07190000	24,48	1,76
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					3,16


VALOR SEM ENCARGOS:	9,96
VALOR ENCARGOS (114,08%):	1,32
VALOR UNITÁRIO:	11,28
VALOR BDI (23,90%):	2,69
VALOR COM BDI:	13,97

5.24. COMP-589098 - CHUVEIRO COMUN ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00011680 BRACO OU HASTE COM CANOPLA PLASTICA, 1/2 ", PARA CHUVEIRO SIMPLES	SINAPI	UN	1,00000000	19,88	19,88
00007608 DUCHA / CHUVEIRO PLASTICO SIMPLES, 5 ", BRANCO, PARA ACOPLAR EM HASTE 1/2 ", AGUA FRIA	SINAPI	UN	1,00000000	13,81	13,81
00003148 FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	3,90	0,08
TOTAL Material:					33,77

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88267 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,44670000	24,48	10,93
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,14070000	19,30	2,71
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					13,64

VALOR SEM ENCARGOS:	41,71
VALOR ENCARGOS (114,08%):	5,70
VALOR UNITÁRIO:	47,41
VALOR BDI (23,90%):	11,33


RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 26/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
			BDI : 23,90%	L.S. Mês: 71,35%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	FONTE	VERBAO	RES.
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	SINAPI	2023/06 SEM DESONERAÇÃO	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição	PRÓPRIA	
ART:	MA20230668709				

VALOR COM BDI:	58,74
----------------	-------

6.1. 96130 - APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,06000000	0,89	0,05
00043651	MASSA ACRÍLICA PARA SUPERFÍCIES INTERNAS E EXTERNAS	SINAPI	KG	1,04304000	4,75	4,95
TOTAL Material:						5,00
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,42900000	27,44	11,77
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10700000	19,30	2,06
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						13,83
VALOR SEM ENCARGOS:						13,35
VALOR ENCARGOS (114,08%):						5,48
VALOR UNITÁRIO:						18,83
VALOR BDI (23,90%):						4,50
VALOR COM BDI:						23,33

6.2. 88494 - EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	SINAPI	UN	0,04010000	0,89	0,03
00043626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFÍCIES DE AMBIENTES INTERNOS	SINAPI	KG	0,72880000	2,64	1,92
TOTAL Material:						1,95
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,50540000	27,44	13,86
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16850000	19,30	3,25
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						17,11
VALOR SEM ENCARGOS:						12,29
VALOR ENCARGOS (114,08%):						6,77
VALOR UNITÁRIO:						19,06
VALOR BDI (23,90%):						4,55
VALOR COM BDI:						23,61

6.3. 88489 - PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRÍLICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	28,33	6,47
TOTAL Material:						6,47
Mão de Obra com Encargos Complementares						
		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	27,44	4,47
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	19,30	1,04

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS												
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%									
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%									
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	<table border="1"> <tr> <th>FORTE</th> <th>VENIO</th> <th>IMP.</th> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2023/08 SEM DESONERAÇÃO</td> <td>07/2023</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Composição</td> <td>PRÓPRIA</td> </tr> </table>	FORTE	VENIO	IMP.	SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	07/2023	Composição		PRÓPRIA
	FORTE	VENIO	IMP.									
	SINAPI	2023/08 SEM DESONERAÇÃO	07/2023									
Composição		PRÓPRIA										
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO											
ART:	MA20230668709											

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	5,51
VALOR SEM ENCARGOS:	9,80
VALOR ENCARGOS (114,08%):	2,18
VALOR UNITÁRIO:	11,98
VALOR BDI (23,90%):	2,86
VALOR COM BDI:	14,84

6.4. 88488 - PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356 TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	28,33	6,47
TOTAL Material:					6,47

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22700000	27,44	6,22
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07570000	19,30	1,46
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					7,68

VALOR SEM ENCARGOS:	11,11
VALOR ENCARGOS (114,08%):	3,04
VALOR UNITÁRIO:	14,15
VALOR BDI (23,90%):	3,38
VALOR COM BDI:	17,53

6.5. 102492 - PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00012815 FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M	SINAPI	UN	0,01000000	7,76	0,07
00006085 SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16000000	10,00	1,60
00007348 TINTA ACRILICA PREMIUM PARA PISO	SINAPI	L	0,53400000	19,00	10,14
TOTAL Material:					11,81

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36500000	27,44	10,01
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15200000	19,30	2,93
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					12,94

VALOR SEM ENCARGOS:	19,63
VALOR ENCARGOS (114,08%):	5,12
VALOR UNITÁRIO:	24,75
VALOR BDI (23,90%):	5,91
VALOR COM BDI:	30,66

6.6. 102219 - PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318 DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,01400000	22,98	0,32



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA:	25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%
			BDI:	23,90%	L.S. Mês: 71,35%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	Fonte	SINAPI	202306 SEM DESONERAÇÃO
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	Composição	PRÓPRIA	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO			
ART:	MA20230668709				

Material	Quantidade	Valor	Fonte	UND	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00007311	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO		SINAPI	L	0,14030000	40,43	5,67
TOTAL Material:							5,99

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	UND	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,38050000	10,44
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					10,44

VALOR SEM ENCARGOS:	12,27
VALOR ENCARGOS (114,08%):	4,16
VALOR UNITÁRIO:	16,43
VALOR BDI (23,90%):	3,92
VALOR COM BDI:	20,35

6.7. 100758 - PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020 (M2)

Material	Quantidade	Valor	Fonte	UND	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00005318	DILUENTE AGUARRAS		SINAPI	L	0,02550000	22,98	0,58
00007311	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO		SINAPI	L	0,25490000	40,43	10,30
TOTAL Material:							10,88

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	UND	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,35590000	37,20
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					37,20


VALOR SEM ENCARGOS:	33,26
VALOR ENCARGOS (114,08%):	14,82
VALOR UNITÁRIO:	48,08
VALOR BDI (23,90%):	11,49
VALOR COM BDI:	59,57

6.8. 102504 - PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA ACRÍLICA, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021 (M)

Material	Quantidade	Valor	Fonte	UND	Coefficiente	Preço Unitário	Total
00012815	FITA CREPE ROLO DE 25 MM X 50 M		SINAPI	LN	0,04000000	7,76	0,31
00007348	TINTA ACRÍLICA PREMIUM PARA PISO		SINAPI	L	0,02100000	19,00	0,39
TOTAL Material:							0,70

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	UND	Coefficiente	Preço Unitário	Total
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23900000	6,55
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,10000000	1,93
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					8,48

VALOR SEM ENCARGOS:	5,83
VALOR ENCARGOS (114,08%):	3,35
VALOR UNITÁRIO:	9,18
VALOR BDI (23,90%):	2,19
VALOR COM BDI:	11,37

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA	DATA : 25/07/2023	L.S. Hora: 114,08%	
			BDI : 23,90%	L.S. Mês: 71,35%	
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	Fonte	Valor	Ref.
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	SINAPI	2023/08 SEM DEBONERAÇÃO	07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição	PROPPRA	
ART:	MA20230668709				

7.1. 97660 - REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (UN)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88284 ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00950000	27,58	0,26
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,01870000	19,30	0,36
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					0,62
VALOR SEM ENCARGOS:					0,37
VALOR ENCARGOS (114,08%):					0,25
VALOR UNITÁRIO:					0,62
VALOR BDI (23,90%):					0,14
VALOR COM BDI:					0,76

7.2. 91996 - TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)


Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946 SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	11,14	11,14
91984 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	24,20	24,20
TOTAL Serviço:					35,34
VALOR SEM ENCARGOS:					26,24
VALOR ENCARGOS (114,08%):					9,10
VALOR UNITÁRIO:					35,34
VALOR BDI (23,90%):					8,44
VALOR COM BDI:					43,78

7.3. 92004 - TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946 SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	11,14	11,14
92002 TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	45,34	45,34
TOTAL Serviço:					56,48
VALOR SEM ENCARGOS:					42,16
VALOR ENCARGOS (114,08%):					14,32
VALOR UNITÁRIO:					56,48
VALOR BDI (23,90%):					13,49
VALOR COM BDI:					69,97

7.4. 91953 - INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---------	-------	------	-------------	----------------	-------

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS			
 Lagoa Grande do Maranhão	OBRA:	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA E PREVENTIVA DOS PRÉDIOS PÚBLICOS, DE INTERESSE DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO / MA.	DATA : 25/07/2023 BDI : 23,90%
	DESCRIÇÃO:	MANUTENÇÃO PREDIAL	L.S. Hora: 114,08% L.S. Mês: 71,35%
	LOCAL:	MUNICÍPIO DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO/MA	FONTE: SINAPI VIGÊNCIA: 2020/08 SEM DESONERAÇÃO DATA: 07/2023
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO	Composição: PRÓPRIA
	ART:	MA20230668709	

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91952	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	18,96	18,96
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	11,14	11,14

TOTAL Serviço:	30,10
VALOR SEM ENCARGOS:	22,73
VALOR ENCARGOS (114,08%):	7,37
VALOR UNITÁRIO:	30,10
VALOR BDI (23,90%):	7,19
VALOR COM BDI:	37,29

7.5. 91959 - INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91958	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	34,86	34,86
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	11,14	11,14

TOTAL Serviço:	46,00
VALOR SEM ENCARGOS:	35,16
VALOR ENCARGOS (114,08%):	10,84
VALOR UNITÁRIO:	46,00
VALOR BDI (23,90%):	10,99
VALOR COM BDI:	56,99

7.6. 91993 - TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91946	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	11,14	11,14
91991	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	1,00000000	36,19	36,19

TOTAL Serviço:	47,33
VALOR SEM ENCARGOS:	34,25
VALOR ENCARGOS (114,08%):	13,08
VALOR UNITÁRIO:	47,33
VALOR BDI (23,90%):	11,31
VALOR COM BDI:	58,64

7.7. 91990 - TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038101	TOMADA 2P+T 10A, 250V (APENAS MÓDULO)	SINAPI	UN	1,00000000	8,51	8,51

TOTAL Material:	8,51
-----------------	------

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	-------	------	-------------	----------------	-------