



MEMORANDO

Ao Exmo.
Sr. Antonio Kleber Cardoso da Silva
Coordenador Municipal de Administração e Finanças

Solicito autorização da locação do imóvel destinado a atender as necessidades da Coordenação Municipal de Administração e Finanças.

Atendo as considerações a seguir:

- Considerando a necessidade da contratação de locação de imóvel para atendimento das necessidades da Coordenação Municipal de Administração e Finanças
- Considerando que a Administração Pública, necessita há vários anos de imóveis residenciais e comerciais para locação, pelo fato da administração não disponibilizar de imóvel próprio para instalação que atenda a demanda da unidade acima descrita.
- Considerando que o município não dispõe de recursos para construir uma sede própria para abrigar a Unidade acima descrita, faz-se necessário a realização de locação de imóvel.

Lagoa Grande do Maranhão – MA, 08 de janeiro de 2021.

Respeitosamente,

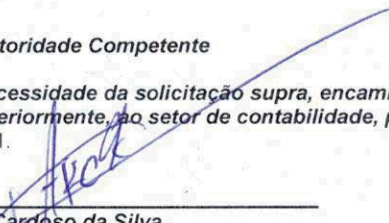
Arivaldo Adelino Rosendo
Chefe do setor de compras



Despacho da Autoridade Competente
DE ACORDO.

Reconheço a necessidade da solicitação supra, encaminhando-se ao setor responsável pela avaliação, para as providências cabíveis, e, posteriormente, ao setor de contabilidade, para a indicação de rubrica orçamentária.

Em, 01 / 01 / 2021.



Antonio Kleber Cardoso da Silva
Coordenador Municipal de Administração e Finanças
CPF: 783.101.993-68
Portaria nº014/2021-PMLG-GP



ANEXO

DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
Locação de imóvel para atender as necessidades da coordenação Municipal de Administração e finanças.	MESES	10	(1.900,00) (Mil e Novecentos Reais)	19.000,00 (Dezenove Mil Reais)

Lagoa Grande do Maranhão - MA, 08 de janeiro de 2021.

Arionaldo Adelino Rosendo
Chefe do setor de compras

PORTARIA N° 03/2021

O Coordenador Municipal de Administração e Finanças do Município de Lagoa Grande do Maranhão – MA, no uso das atribuições legais que o cargo lhe confere.

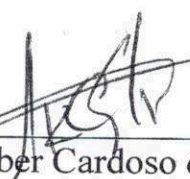
RESOLVE:

Art. 1° - Nomear o senhor Arionaldo Adelino Rosendo, portador do RG 199368220029 e CPF 353.987.778-90 para o cargo de chefe do setor de compras do município de Lagoa Grande do Maranhão – MA.

Art. 2° - Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Dê-se ciência,
Publique-se,
Cumpra-se.

Lagoa Grande do Maranhão – MA, 04 de janeiro de 2021.



Antonio Kleber Cardoso da Silva
Portaria n° 014/2021 - PMLG



CARTA PROPOSTA



À COORDENAÇÃO MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO
AVENIDA 1º DE MAIO, S/N – CENTRO– LAGOA GRANDE DO MARANHÃO
– MA.

CARTA PROPOSTA

Apresento à Coordenação Municipal de Administração e Finanças / Prefeitura municipal de Lagoa Grande do Maranhão-MA.

Proposta para locação de imóvel para atender as necessidades da coordenação Municipal de Administração e finanças, no valor de R\$ 19.000,00 (DEZENOVE MIL E DUZENTOS REAIS) e o valor da parcela mensal será NO valor de 1.900,00 (MIL E NOVECENTOS REAIS) a serem pagos até o dia 30 (trinta) do mês subsequente.

DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
Locação de imóvel para atender as necessidades da coordenação Municipal de Administração e finanças.	MES	10	1.900,00 (Mil e Novecentos Reais)	19.000,00 (Dezenove Mil Reais)

Lagoa Grande do Maranhão, 08 de janeiro de 2021

Cleomy do Nascimento Pereira

CPF: 2753156860


Proponente

COORDENADORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS
 Fls. 09
 Rubrica

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO MARANHÃO
 SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
 DELEGACIA CENTRAL DE POLÍCIA CIVIL
 INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME: **CLEONIR DO NASCIMENTO PEREIRA**



FILIAÇÃO: FRANCISCO PEREIRA FILHO E ANTONIA DO NASCIMENTO PEREIRA

DATA NASCIMENTO: 25/07/1979
 NATURALIDADE: LAGO DA PEDRA - MA
 OBSERVAÇÃO:

ORGÃO EXPEDIDOR: SSP/MA
 FATOR RH:

Assessoria de Normatização e Legislação
 ASSESSORIA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI N.º 7.116 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPF: 27.523.158.860
 REGISTRO GERAL: 073498182020-5
 REGISTRO CIVIL: CASAM, N.6.576 FLS. 153-V LIV. 44-B LAGO DA PEDRA MA 2 OFC

DUI: 073498182020-5
 DATA DE EXPEDICAO: 24/11/2020

P-072
 VIA-01


T. ELEITOR / ZONA / SEC: CASAM N.6.576 FLS. 153-V LIV. 44-B LAGO DA PEDRA MA 2 OFC
 CTRB / SERIE / UF:

NIS / PBS / PASEP: 243695080108/074/0038
 IDENTIDADE PROFISSIONAL:

CERT. MILITAR:

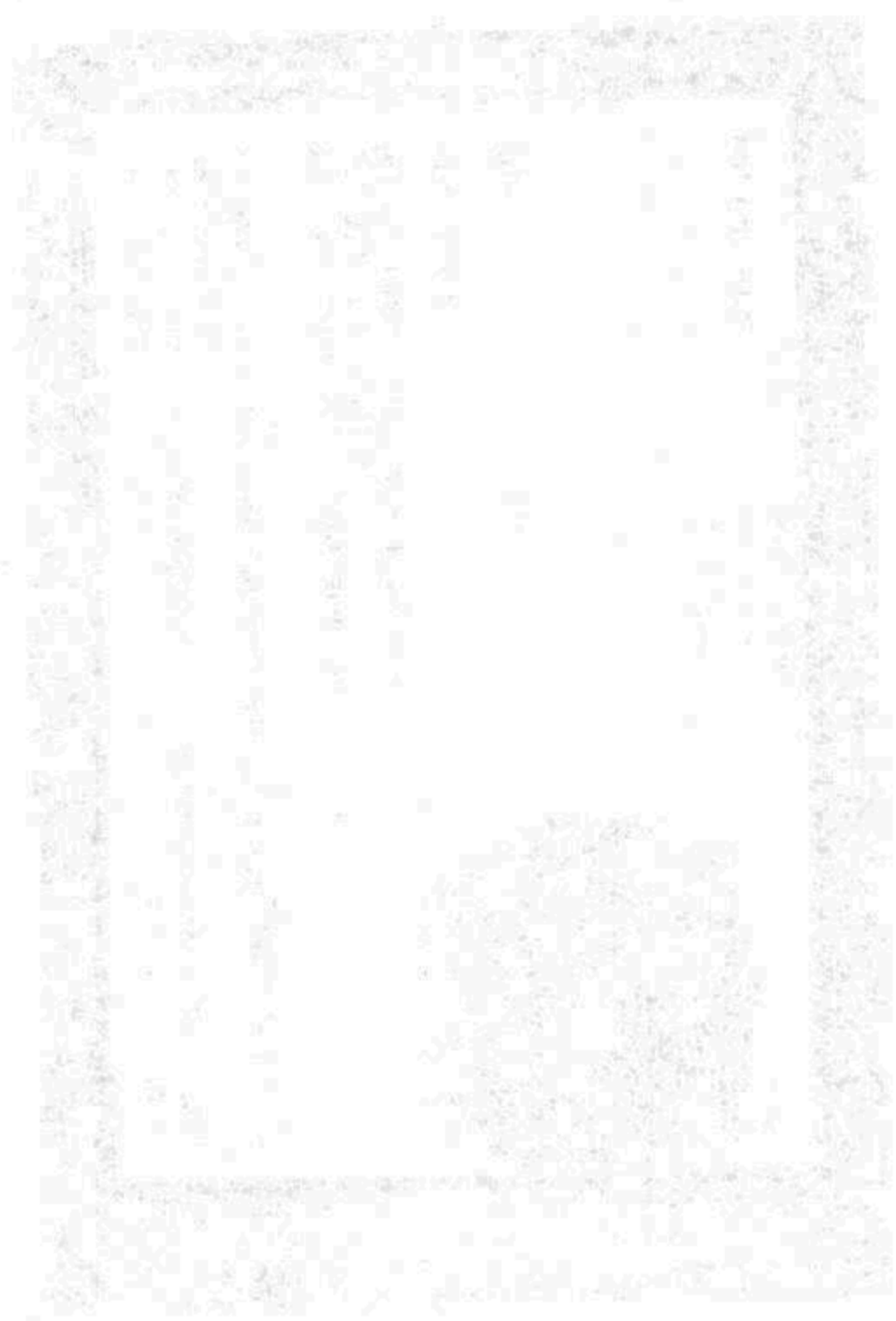
CNH: MA1814146163

CNS:



VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO-MA
 CONFERE COM O ORIGINAL
 METRÓDACA
 Matrícula nº



RECEIVED
FEB 10 1964
U.S. DEPARTMENT OF AGRICULTURE
WASHINGTON, D.C.


CLEOMY DO NASCIMENTO PEREIRA

 AV 1 DE MAIO,S/N PX AO HOSPITAL
 CENTRO 65718-000 LAGOA GRANDE DO MARANHAO - MA
 CPF: 275.231.568-60

Conta do mês 12/2020	Vencimento 29/12/2020	Conta Contrato 3005770849
--------------------------------	---------------------------------	-------------------------------------

Para atendimento, informe este número

Dados da Instalação

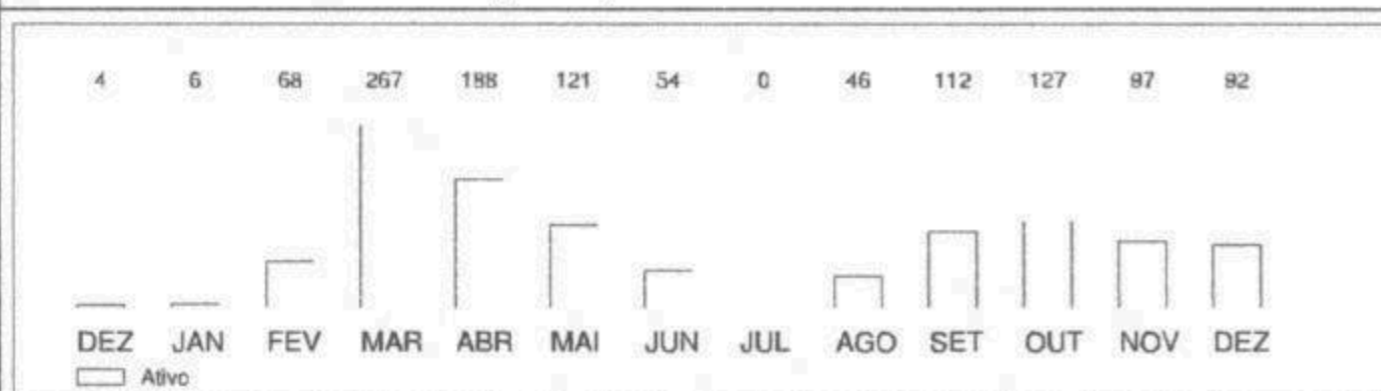
 Classificação: Residencial Pleno - MONOFÁSICO
 Nº Parceiro de Negócio: 1000104440 Tensão Nominal (V): 220 V
 Grupo e Subgrupo de Tensão: B/B1 Unidade de Leitura: LM12B001
 Tipo de Tarifa: CONVENCIONAL MONÔMIA Nº Medidor: 10583862981
 Fator de Potência: 0,00

Datas

Emissão	Apresentação	Previsão próxima leitura
21/12/2020	21/12/2020	19/01/2021

Informações do consumo do mês + Tarifa sem Tributos

Constante	Data Leitura Anterior	Data Leitura Atual	Qtde. Dias	Resolução Aneel
1,00	19/11/2020	21/12/2020	32	2758/20
Canal de Leitura	Leitura Anterior	Leitura Atual	Consumo	Tarifa sem Tributos
ATIVO TOTAL	3.088	3.180	92 kWh	0,628210

Histórico do Consumo (kWh)

Informações de tributos

Tributos	Base de calc	Alíquota	Valor
ICMS	77,35	18,0000%	13,93
PIS	63,42	0,5292%	0,33
COFINS	63,42	2,4374%	1,54

Composição do Consumo (R\$)

Compra de Energia	Transmissão	Distribuição	
21,55	4,98	26,25	
Encargos Setoriais	Perda em Energia	Tributos	Outros
3,78	4,98	15,80	5,04

Período Fiscal: 21/12/2020
Reservado ao Fisco

389D.C00C.7D26.8E22.A8D5.223B.9EAE.11A7

Número do Programa Social
Informações para o cliente

● Períodos: Band. Tarif.: Verde : 20/11 - 30/11 Vermelha : 01/12 - 21/12 ● Bandeira Dezembro 2020: vermelha (patamar 2) custo adicional de R\$ 6,243 a cada 100 kWh

Demonstrativo do Faturamento

FORNECIMENTO	QUANTIDADE	TARIFA	VALOR(R\$)
Consumo	92	0,628210	57,79
Adicional Band. Vermelha			3,76
ICMS			13,93
PIS			0,33
COFINS			1,54
ITENS FINANCEIROS			
Cip-Illum Pub Pref Munic			5,04


Total a pagar:
R\$ 82,39
Reaviso de vencimento

Até a emissão desta conta não foi identificado o pagamento do(s) débito(s) ao lado. O não pagamento até 05/01/2021 implicará na suspensão do fornecimento de energia elétrica, de acordo com a REN ANEEL 414/2010 art. 172 e lei 8.987/95, art. 6º § 3, inclusão no SPC/SERASA e outras medidas de cobrança. Além do(s) débito(s) citados, caso haja suspensão de energia, a religação será condicionada à quitação das outras faturas vencidas da unidade consumidora.

 Débitos Anteriores:
 MÊS/ANO VALOR
 11/2020 84,38

Caso já tenha efetuado o (s) pagamento (s), favor dirigir-se a Agência de Atendimento da Equatorial Maranhão mais próxima para regularizar a situação.

Níveis de Tensão Fornecido

Tensão Nominal(Volts)	Faixa de valores para limites min e máx
220	202 a 231
380	350 a 399

As regras para a cobrança da CIP de cada município atendido encontram-se na área de acesso público do site da Equatorial Maranhão.

As informações sobre os atendimentos comerciais realizados para a sua Unidade Consumidora podem ser obtidas no site da Equatorial Maranhão.

 As informações de apuração dos Indicadores de Continuidade e Limites Aplicáveis podem ser obtidas no site da Equatorial Maranhão: www.equatorialenergia.com.br.

Incidirão sobre a conta paga após o vencimento multa de 2%, juros de mora de 0,0333% ao dia (conforme a Lei 10438/02) e atualização monetária com base no IGP-M a serem incluídos na próxima fatura.

Conforme Resolução Normativa Aneel 581/2013 Arts 7ª e 8ª é seu direito solicitar a qualquer tempo a Equatorial Maranhão o cancelamento de cobrança relativa de outros serviços cobrados na fatura, bem como a emissão da nova fatura sem a cobrança dos serviços cancelados. Ressalta-se que o fornecimento poderá ser suspenso caso os valores referentes aos serviços de distribuição de energia não sejam devidamente pagos.

As informações sobre as condições de fornecimento, tarifas, produtos, serviços prestados, tributos e informações complementares encontram-se disponíveis para a consulta nas Agências de Atendimento e na área reservada ao consumidor no site da Equatorial Maranhão.

 Central de Atendimento 116
 Regiões de fronteira ou indisponíveis,
 ligue 0800 286 0196
www.equatorialenergia.com.br

 Ouvidoria Equatorial Maranhão
 0800 286 9803
 Ligação gratuita de telefones
 fixos e móveis, de segunda a
 sexta, das 08h às 18h.

 Agência Nacional de Energia
 Elétrica (ANEEL) 167
 Ligação gratuita de telefones
 fixos e móveis.

CEMAR AGORA É EQUATORIAL MARANHÃO

 MAIS ENERGIA
 PARA UM NOVO
 MOMENTO

 Nome do Cliente:
 CLEOMY DO NASCIMENTO PEREIRA

 C.C:
 3005770849

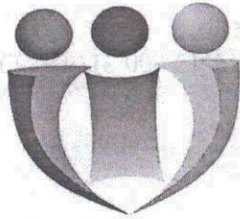
 Unidade de Leitura:
 LM12B001

 Competência:
 12/2020

Vencimento:

 Valor cobrado (R\$):
 82,39

FATURA ARRECADADA - NÃO RECEBER



**PREFEITURA DE
LAGOA GRANDE-MA**
Trabalho e Cidadania



DECLARAÇÃO

DECLARO, para os devidos fins de direito, que vendi a Sr (a). **CLEOMY DO NASCIMENTO PEREIRA**, brasileiro (a), maranhense, casado, portador (a) do, **CPF/MF sob nº 275.231.568-60**, residente e domiciliado no Prolongamento da Avenida 1º de Maio, s/n, centro – Lagoa Grande do Maranhão - MA, e do qual lhe demos plena, geral e irrevogável quitação de vendido, ao mesmo tempo em que lhe transferimos todo o direito, domínio, posse e ação que vinha exercendo, até a presente data sobre o imóvel aludido assim caracterizado **FRENTE: 10,00 m Prolongamento da Avenida 1º de Maio, Lotes nº 277, Bairro São Jose de Ribamar, "Loteamento Alex Pereira", Município de Lagoa Grande do Maranhão-MA; FUNDO: 20,00 m com o Ananias Leandro de Sousa; LTD: 60,00 m com Lote de nº 275, LTE: 60,00 m com Lote de nº 279, perfazendo uma área de 900,00 m² (novecentos metros quadrados)**, do qual poderá o comprador empossar-se, desde já, como seu que ora em diante passa a ser, por bem desta declaração.

Por sua vez, pelo comprador nos foi dito que aceita esta declaração em todos os seus termos.

Lagoa Grande do Maranhão, MA, 26 de agosto de 014.

AV. 1º DE MAIO, Nº 126, CENTRO, LAGOA GRANDE DO MARANHÃO - MA
CEP: 65.718-000 CNPJ: 01.612.337/0001-12 - TEL.: (99) 3633-1133
demterpmlg@hotmail.com

DIG: RLOPES



DIG: RLOPES

AV. 1º DE MAIO, Nº 126, CENTRO, LAGOA GRANDE DO MARANHÃO - MA
CEP: 65.718-000 CNPJ: 01.612.337/0001-12 - TEL.: (99) 3633-1133
demterpmle@hotmail.com

TESTEMUNHAS:

João Gomes Moura
Adonilson Mesquita de Sousa
Flomirinaldo de Sousa Costa

CLEOMY DO NASCIMENTO PEREIRA
 CPF/MF sob nº 275.231.568-60
 COMPRADOR (a)

Cleomy do Nascimento Pereira

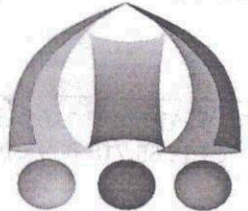
ALEX PEREIRA FARIAS
 CI nº 1587361 SSP/MA
 CPF nº 863.939.283-87
 VENDEDOR

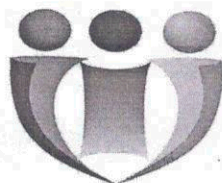
Alex Pereira da Silva

CNPJ. 01.612.337/0001-12
 Prefeitura Municipal de Lagoa Grande
 do Maranhão - MA
 Av. 1º de Maio s/n
 Centro-CEP. 65.718-000
 Lagoa Grande do Maranhão-MA

Roberto Fernando da Silva Lopes
 Chefe de U.M.C (INCRA SR (12))
 CPF 553.402.883-15
 Port. 017/011
 Processo INCRA nº 54230003600/2003-04

PREFEITURA DE
LAGOA GRANDE-MA
Trabalho e Cidadania





**PREFEITURA DE
LAGOA GRANDE-MA**
Trabalho e Cidadania



**DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE TERRAS "DEMTER"
UMC - INCRA (SR-12)**

NÚMERO DE ORDEM

074/014

MEMORIAL DESCRITIVO

Um Lote urbano, sem benfeitorias, situado neste Município de Lagoa Grande do Maranhão, comarca de Lago da Pedra, Estado do Maranhão, com as seguintes medidas e confrontações: **FRENTE: 10,00 m** Prolongamento da Avenida 1º de Maio, Lotes nº 277, Bairro São Jose de Ribamar, "Loteamento Alex Pereira", Município de Lagoa Grande do Maranhão - MA; **FUNDO: 20,00 m** com o Ananias Leandro de Sousa; **LTD: 60,00 m** com Lote de nº 275, **LTE: 60,00 m** com Lote de nº 279, perfazendo uma área de 900,00 m² (novecentos metros quadrados), A área e um Polígono regular de 04 lados e está situada em local adequado á edificações.

Sendo o exposto e o que me oferece como dados, encerra-se o presente **MEMORIAL**.

Lagoa Grande do Maranhão, Maranhão - MA, 08/2014.

Roberto Fernando S. Lopes
Processo INCRA nº 54230003600/2003-04
Chefe de U. M. C (INCRA SR (12))
CPF. 553.402.883-15
Port. 018/09

CNPJ. 01.612.337/0001-12
Prefeitura Municipal de Lagoa Grande
do Maranhão - MA

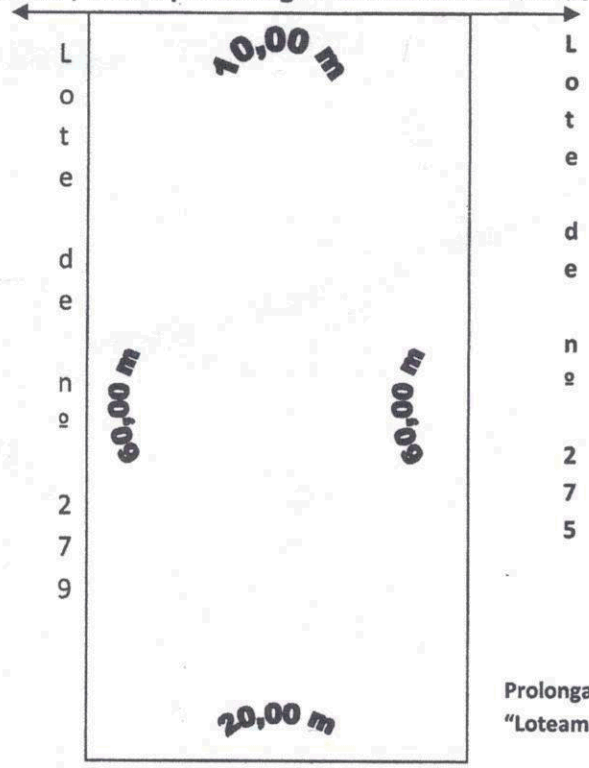
Av. 1º de Maio s/n
Centro-CEP. 65.718-000
Lagoa Grande do Maranhão-MA

AV. 1º DE MAIO, 126, CENTRO, LAGOA GRANDE DO MARANHÃO - MA
CEP: 65.718-000 CNPJ: 01.612.337/0001-12
demterpmlg@hotmail.com

DIG: Roberto Lopes



Prolongamento da Avenida 1º de Maio, Lotes nº 277, Bairro São Jose de Ribamar, "Loteamento Alex Pereira", Município de Lagoa Grande do Maranhão - MA.



L
o
t
e

d
e

n
º

2
7
5

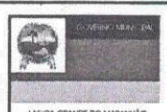
SITUAÇÃO/AMARRAÇÃO

Prolongamento da Avenida 1º de Maio, Lotes nº 277, Bairro São Jose de Ribamar, "Loteamento Alex Pereira", Município de Lagoa Grande do Maranhão - MA

Lote de Ananias Leandro de Sousa

SEM ESCALA

CNPJ. 01.612.337/0001-12
 Prefeitura Municipal de Lagoa Grande
 do Maranhão - MA
 Av. 1º de Maio s/n
 Centro-CEP. 65.718-000
 Lagoa Grande do Maranhão-MA



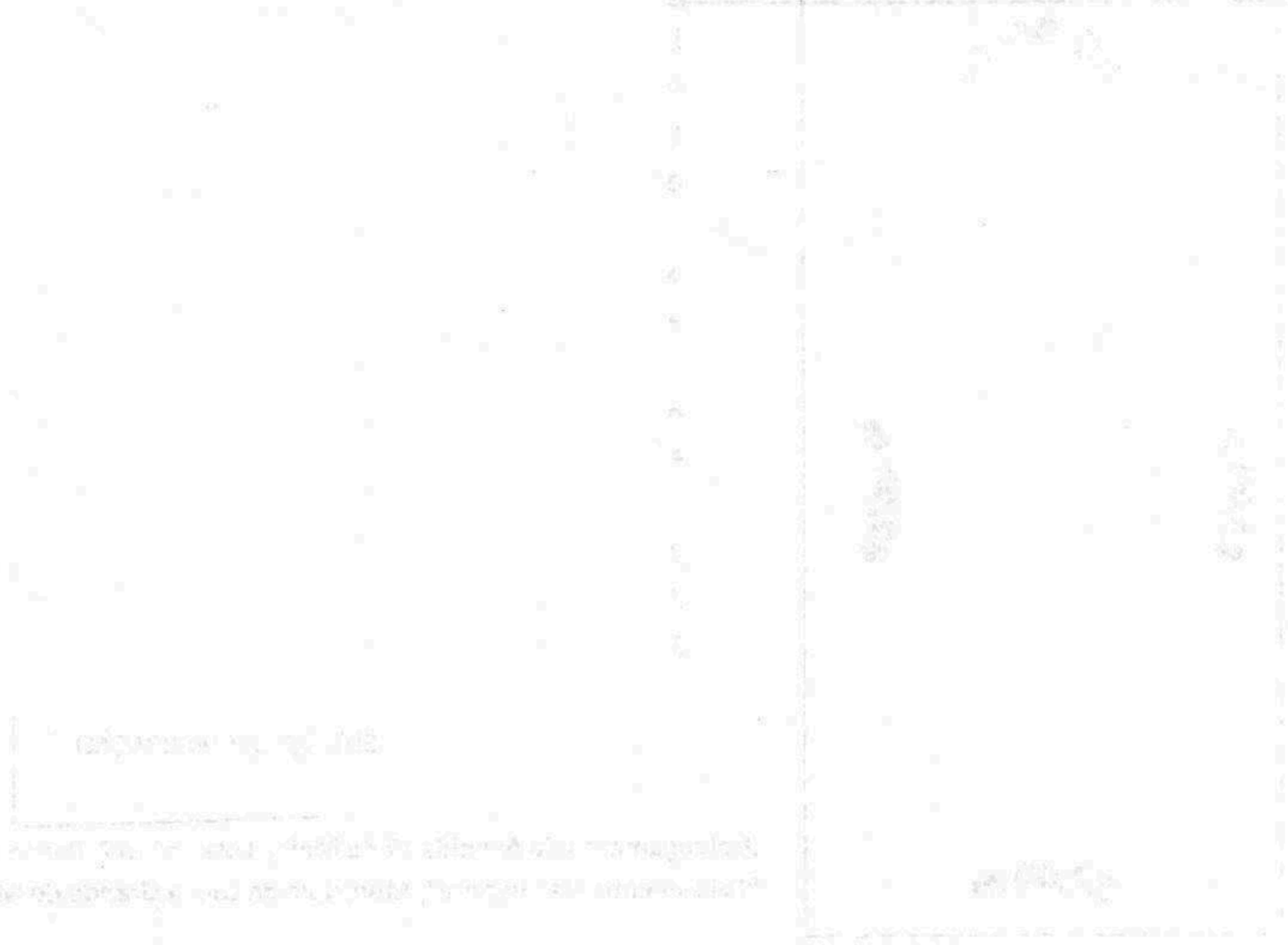
PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO - MARANHÃO

DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE TERRAS

POPRIETARIO/POSSEIRO CLEOMY DO NASCIMENTO PEREIRA CPF/MF sob nº 275.231.568-60		ENDEREÇO: Prolongamento da Avenida 1º de Maio, Lotes nº 277, Bairro São Jose de Ribamar, "Loteamento Alex Pereira", Município de Lagoa Grande do Maranhão - MA	
MUNICÍPIO: LAGOA GRANDE DO MARANHÃO-MA	DATA MED. 14/01/2013	CONVENIC/INCR/ PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA GRANDE DO MARANHÃO-MARANHÃO	
AREA: 900,00 m ²	PERIMETRO 150,00 m	ESCALA: 1: 250	INSTRUMENTO: TRENA OU GPS
RESPONSAVEL TECNICO:	DESENHISTA:	CONFERIDO:	CONVENÇÕES: DIVISA _____ SITUAÇÃO <input type="checkbox"/>

Roberto Prolongado da Silva Lopes
 Processo INCRA nº 54230003600/2003-04
 Chefe de U.M.C (INCRA SR (121)
 CPF 553 402 883-15
 Port. 017/011

1. The first part of the document is a general introduction to the project. It describes the objectives and the scope of the work. The second part is a detailed description of the methodology used in the study. This includes a discussion of the data sources, the data collection process, and the statistical methods used for data analysis. The third part of the document is a discussion of the results of the study. This includes a comparison of the results with the objectives of the study and a discussion of the implications of the findings. The final part of the document is a conclusion and a list of references.



INTRODUCTION



METHODS

The data for this study were collected from a series of interviews with experts in the field. The interviews were conducted over a period of six months and were structured to explore the key issues and challenges faced by these experts. The data were then analyzed using a series of statistical methods, including regression analysis and factor analysis. The results of these analyses are discussed in the following section.

The results of the study show that there is a strong correlation between the variables studied. This suggests that the factors identified in the methodology section are indeed significant in explaining the outcomes of the study. The implications of these findings are discussed in the following section.

Conclusion

The study has shown that the methodology used is effective in identifying the key factors influencing the outcomes of the study. The results of the study are consistent with the objectives of the study and provide a clear picture of the current state of the field.

References

The following references are cited in this document:

Smith, J. (2010)

Johnson, A. (2011)

Williams, B. (2012)

Davis, C. (2013)

Miller, D. (2014)

Wilson, E. (2015)

Moore, F. (2016)

Taylor, G. (2017)

Anderson, H. (2018)

Thomas, I. (2019)

Roberts, J. (2020)

Evans, K. (2021)